



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE ED URBANISTICA

AUTORITA' PORTUALE CAGLIARI
20 SET. 2010
VISTI PROT. <u>6034/10</u>

l

L'Assessore

Prot. n. 1858 /gab
I.3.5

Cagliari, 20.09.2010

Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
(art.6, comma 2 della L. 412/91)

- All'Autorità Portuale di Cagliari
Molo Sanità
Porto di Cagliari
09123 Cagliari
Fax 07067953345

Oggetto: L. 28 gennaio 1994, n. 84 art 5. Approvazione nuovo piano regolatore portuale del porto di Cagliari

Si trasmette copia della deliberazione di Giunta regionale n. 32/78 del 15 settembre 2010 ad oggetto "Legge 28 gennaio 1994, n.84, art. 5. Nuovo piano regolatore portuale del porto di Cagliari" pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna il 20 settembre 2010.

L'Assessore
Ing. Gabriele Asunis



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Estratto del verbale della Giunta Regionale del 15 settembre 2010.

Presiede: Ugo Cappellacci
e in sua assenza l'Assessore Gabriele Asunis dalla deliberazione n. 33 alla deliberazione n. 45.

Sono presenti gli Assessori:

Affari generali, personale e riforma della regione	Maria Paola Corona
Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio	Giorgio La Spisa
Enti locali, finanze ed urbanistica	Gabriele Asunis
Difesa dell'ambiente	Giuliano Uras
Agricoltura e riforma agro-pastorale	Andrea Prato
Turismo, artigianato e commercio	Sebastiano Sannitu
Lavori pubblici	Mario Angelo Giovanni Carta
Industria	Sandro Angioni
Lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale	Francesco Manca
Pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport	Maria Lucia Baire
Igiene e sanità e assistenza sociale	Antonio Angelo Liori
Trasporti	Liliana Loretto

Assiste il Direttore generale

Gabriella Massidda

Si assentano:

L'Assessore Loretto dalla deliberazione n. 1 alla deliberazione n. 32.
L'Assessore Prato dalla deliberazione n. 27 alla fine della seduta.
L'Assessore Baire dalla deliberazione n. 33 alla fine della seduta.
L'Assessore La Spisa dalla deliberazione n. 55 alla fine della seduta.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 32/78 DEL 15.9.2010

Oggetto: Legge 28 gennaio 1994, n. 84, art 5. Nuovo piano regolatore portuale del porto di Cagliari.

L'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ricorda alla Giunta che la legge 28 gennaio 1994, n. 84, "Riordino della legislazione in materia portuale", ha introdotto il Piano Regolatore Portuale, da predisporre per tutte le aree portuali, ad esclusione di quelle ad uso militare o con funzione turistica e di diporto.

Il piano regolatore portuale, le cui previsioni non possono contrastare con gli strumenti urbanistici vigenti, delimita e disegna l'ambito e l'assetto complessivo del porto, comprese le aree destinate alla produzione industriale, all'attività cantieristica e alle infrastrutture stradali e ferroviarie, ed individua le caratteristiche e la destinazione funzionale delle aree interessate.

L'Assessore ricorda anche che spetta alla Regione l'approvazione dei piani regolatori portuali (dei porti appartenenti alla categoria II, classe I, II e III), al termine della procedura dettata dall'art. 5 della legge n. 84/1994, la quale prevede, nell'ordine: l'adozione del piano da parte del Comitato Portuale, laddove costituito, o altrimenti dell'Autorità marittima, previa intesa con il Comune o i Comuni interessati; il parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici; la valutazione di impatto ambientale.

A questo proposito, l'Assessore informa la Giunta che la proposta di nuovo piano regolatore portuale del porto di Cagliari è stata approvata all'unanimità con delibera del comitato portuale n. 23 del 31 ottobre 2008, che i Comuni di Cagliari, Sarroch e Capoterra hanno espresso formale intesa sulla stessa con deliberazione, rispettivamente, del Consiglio comunale di Cagliari n. 3 del 24.2.2009, del Consiglio comunale di Sarroch del 20.1.2009, del Consiglio comunale di Capoterra n. 6 del 13.3.2009 e che, conseguentemente, il Comitato portuale ha adottato il nuovo piano regolatore portuale con la deliberazione n. 40 del 29.5.2009.

L'Assessore evidenzia altresì che, come previsto nell'art. 5, comma 4, della legge citata e a norma dell'art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i, in coerenza con quanto disciplinato dalla Regione Sardegna con la deliberazione n. 24/23 del 23.4.2008, il nuovo piano regolatore portuale del porto





REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 32/78

DEL 15.9.2010

di Cagliari è stato sottoposto a Valutazione ambientale strategica, conclusasi positivamente con Determinazione del Direttore del servizio SAVI del 26.4.2010, n. 10257/462.

Inoltre l'Assessore informa la Giunta che l'Autorità Portuale di Cagliari ha ricevuto il 30 agosto 2010 (nota A.P. prot. 5505), la comunicazione relativa al parere del Consiglio superiore dei Lavori Pubblici, Sezione Terza, che, nella seduta del 4 agosto 2010, ha espresso parere favorevole in relazione al nuovo piano regolatore portuale del porto di Cagliari (Affare n. 43), con prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni, alle quali l'Autorità Portuale è tenuta ad adempiere.

L'Assessore, infine, rende noto che la Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia ha espresso, in data 13 agosto 2010, parere favorevole in riferimento al nuovo piano regolatore portuale, in quanto coerente con le norme di governo del territorio in materia urbanistica e conforme alla pianificazione territoriale sovraordinata.

Tutto ciò premesso, l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che l'iter procedimentale per l'approvazione del piano regolatore portuale del Porto di Cagliari è legittimamente giunto a conclusione, propone alla Giunta di approvare il nuovo piano regolatore portuale, adottato dal Comitato portuale con deliberazione n. 40 del 29.5.2009, integrato coerentemente alle prescrizioni dettate dal Consiglio superiore dei Lavori Pubblici, e di disporre la pubblicazione della presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

La Giunta regionale, sentita la relazione e condivisa la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, acquisito il parere favorevole di legittimità del Direttore generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

DELIBERA

- di approvare il nuovo Piano regolatore portuale del porto di Cagliari, adottato dal Comitato portuale con deliberazione n. 40 del 29.5.2009, integrato coerentemente alle prescrizioni dettate dal Consiglio superiore dei Lavori Pubblici;
- di disporre la pubblicazione della presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

F.to Gabriella Massidda



Il Presidente

F.to Ugo Cappellacci