



DECRETO N. 80

Oggetto: DEM 3525 - Società ENI S.p.A. - Concessione demaniale marittima n. Pratica 95/054 – Accoglimento istanza di subingresso, ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav., della Società Costiero Livorno S.p.A. al fine di poter utilizzare mq. 120,00 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Sarroch – Località Torre Antigori, destinata al mantenimento di uno scarico a mare di acqua di risulta e scogliera di protezione.

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** l'atto di concessione demaniale marittima Prat. n. 95/054 - Rep. n. 2708 - Reg. n. 70/2018, con scadenza il 31.12.2021, rilasciato alla Società Eni S.p.A., con sede legale in Roma, P.le E. Mattei n.1, P. IVA 00905811006, al fine di poter utilizzare mq. 120,00 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Sarroch, Loc. Torre Antigori, destinata al mantenimento di uno scarico a mare di acqua di risulta e di una scogliera di protezione;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 21.11.2018, prot n. 21687, con la quale la predetta Società Eni S.p.A. ha chiesto il subingresso, ex art. 46 Cod. Nav., nella sopraindicata concessione demaniale da parte della Società Costiero GAS Livorno S.p.A., con sede legale in Livorno, Via Leonardo da Vinci n. 23 - P.IVA 01129470496, a seguito della cessione del ramo d'azienda ENI S.p.A. presso lo stabilimento ubicato a Sarroch S.S. 195 Km. 175,00, dedicato all'esercizio dell'attività di deposito, di movimentazione e di imbottigliamento di gas di petrolio liquefatto;

**VISTO** il contratto preliminare di compravendita del ramo d'azienda stipulato fra le parti contraenti in data 26.09.2018 e perfezionato come da certificazione notarile del 28.11.2018 del rogito stipulato fra le parti in data 27.11.2018 al n. di repertorio 53011/20948;

**VISTA** la dichiarazione, resa dal subentrante:

- di accettare senza restrizione alcuna le condizioni contenute nell'atto concessorio e gli obblighi derivanti dallo stesso, come se fosse stato dallo stesso stipulato;
- di aver accertato che lo stato di fatto dell'area in concessione corrisponde a quanto riportato negli elaborati grafici di cui alla concessione demaniale marittima in corso di validità;
- di impegnarsi incondizionatamente ed in solido al precedente concessionario, a versare eventuali conguagli/indennizzi che dovessero essere successivamente determinati per la concessione;

**VALUTATO**, inoltre, che il mantenimento dei beni demaniali in parola è meramente funzionale all'attività industriale svolta nell'area privata retrostante e che, pertanto, può essere gestito solamente dall'attuale concessionario e, di conseguenza, dal richiedente subentrante;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 481 del 07.12.2018, con il quale si è stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., alla pubblicazione dell'istanza presentata dalla suddetta Società al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;



**VISTO** l'avviso pubblicato in data 07.02.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 7, parte III, in data 08.01.2019 nell'Albo Pretorio del Comune di Cagliari e, in data 18.12.2018, nel sito dell'Ente;

**PRESO ATTO** che, entro i termini stabiliti non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

**PRESO ATTO** che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

**SENTITO** il Comitato di Gestione nella seduta del 20.12.2018;

### DECRETA

di accogliere la richiesta di subingresso, ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. presentata dalla Società Costiero GAS Livorno S.p.A., con sede legale in Livorno, Via Leonardo da Vinci n. 23 - P.IVA 01129470496, nella concessione demaniale marittima Prat. n. 95/054 - Rep. n. 2708 - Reg. n. 70/2018, con scadenza il 31.12.2021, rilasciato alla Società Eni S.p.A., con sede legale in Roma, P.le E. Mattei n.1, P. IVA 00905811006, al fine di poter utilizzare mq. 120,00 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Sarroch, Loc. Torre Antigori, destinata al mantenimento di uno scarico a mare di acqua di risulta e di una scogliera di protezione, a seguito della cessione del ramo d'azienda ENI presso lo stabilimento ubicato a Sarroch S.S. 195 Km. 175,00, ricadente in area privata, dedicato all'esercizio dell'attività di deposito, di movimentazione e di imbottigliamento di gas di petrolio liquefatto.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 07/03/2019

Il PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto Leo  
Il Capo Leo  
Il Capo Leo  
Il Capo Leo