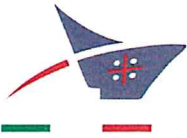


DECRETO N. 312

Oggetto: DEM 3262 - Pubblicazione, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento al Codice della Navigazione, dell'istanza presentata dalla Soc. Seagull S.r.l. ai fini del rilascio della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., di un'area scoperta, nel Porto Industriale di Oristano, per la realizzazione di un cavidotto di ml 161,22 destinato alla posa di un cavo elettrico a servizio della sede della stessa.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

- VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";
- VISTA** la Licenza n. 02 del 06.09.2017, con scadenza il 31.12.2020, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano ha assentito, alla Società Seagull S.r.l, con sede legale in Oristano, Porto Industriale - Loc. Cirras, P. IVA 00657000956, la concessione demaniale marittima di un'area di mq. 421,00, ubicata nel Porto Industriale di Oristano, sulla quale insiste un fabbricato adibito ad uso uffici, mensa, spogliatoi e servizi;
- VISTA** la Licenza n. 03 del 06.09.2017, con scadenza il 31.12.2020, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano ha assentito, alla predetta Società, la concessione demaniale marittima, all'interno del suindicato Porto Industriale, di un fabbricato di mq. 248,06 adibito ad uso officina e ricovero dei mezzi meccanici impiegati nell'attività di impresa portuale, di un'area scoperta di mq 451,00 a servizio della predetta officina, nonché di un'area di mq 18,00 su cui insiste un'antenna telefonica in regime di art. 45 bis del Codice della Navigazione in favore della Società Vodafone S.p.A.;
- VISTA** l'istanza pervenuta in data 09.03.2018 – prot.n. 4666, con la quale la predetta Società ha chiesto il rilascio, nel Porto Industriale di cui trattasi, di una concessione demaniale marittima di un'area scoperta al fine della realizzazione di un cavidotto di ml. 161,22 da utilizzare per la posa di un cavo elettrico a servizio della sede della stessa;
- VISTA** la nota prot.n. 5621 del 22.03.2018, con la quale questa Autorità ha invitato la citata Società a voler integrare la documentazione in ossequio a quanto stabilito nel Regolamento "Modalità di presentazione delle istanze concernenti l'occupazione, per qualsiasi uso, del demanio marittimo amministrato dall'Autorità Portuale di Cagliari";
- VISTE** le note pervenute in data 09.04.2018 – prot.n. 6644 e prot.n. 6659, con le quali la predetta Società ha provveduto a trasmettere i prescritti elaborati e planimetrie;
- PRESO ATTO** che la superficie oggetto dell'istanza è individuata al catasto terreni del Comune di Santa Giusta (Oristano) - al Foglio 9 particella X145 e Particella X118, intestata al demanio Pubblico dello Stato Ramo Marina Mercantile con sede in Roma;
- VISTA** la nota prot n. 14089 del 24.07.2018 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 del Regolamento al Codice della Navigazione, in merito alla predetta domanda;
- RITENUTO** di dover procedere, in caso di esito positivo della relativa istruttoria, all'assentimento



della concessione demaniale marittima richiesta per la medesima durata delle suindicate Licenze, fissata al 31.12.2020, in quanto trattasi di opere a servizio dell'attività svolta nelle stesse;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni demaniali marittime;

DECRETA

- di procedere, ai sensi dell'articolo 18 del Reg. al Cod. Nav., al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni, alla pubblicazione della domanda pervenuta in data 09.03.2018 – prot.n. 4666, con la quale la Soc. Seagull S.r.l, con sede legale in Oristano, Porto Industriale - Loc. Cirras, P. IVA 00657000956, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima di un'area scoperta al fine della realizzazione di un cavidotto di ml. 161,22 da utilizzare per la posa di un cavo elettrico a servizio della sede della stessa;
- di procedere alla pubblicazione della domanda sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (B.U.R.A.S.), sull'Albo Pretorio del Comune di Santa Giusta e Oristano nonché sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- di stabilire il canone annuo base in € 1.135,21 (millecentotrentacinque/21), ai sensi della Delibera n. n. 243 del 10.12.2004, da aggiornare annualmente ai sensi dell'art. 4 della L. 04.12.1993, n. 494;
- di procedere, in caso di esito favorevole dell'istruttoria, all'assentimento della concessione demaniale marittima richiesta per la medesima durata delle Licenze già assentite alla medesima Società nel Porto Industriale di Oristano, fissata al 31.12.2020, in quanto trattasi di opere a servizio dell'attività svolta nelle stesse.

Le spese di pubblicazione nel BURAS, per un importo presunto di €300,00, graveranno sul capitolo U113/160 "spese per pubblicazioni".

Gli introiti derivanti dai canoni, in caso di rilascio della concessione demaniale marittima, verranno imputati al capitolo E123/10 - canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 31 / 07 /2018

Il PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale