



## DECRETO 284

**Oggetto:** Comune di Capoterra – Concessione demaniale marittima prat. n. 96/004 - Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima presentata dal Comune di Capoterra al fine di occupare una superficie di mq. 1.008,00 sita in Capoterra, destinata al mantenimento di una condotta fognaria nella Località Frutti d'oro I, II e Torre degli Ulivi.

### **Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato Portuale, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** l'atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 96/004 Rep. n. 2310 - Reg. n. 112/2014, con scadenza il 31/12/2016, rilasciato al Comune di Capoterra, con sede legale nella via Cagliari n. 91, P. IVA 00591090923, concernente un'area di mq 1.008,00 sita in Capoterra, adibita al mantenimento di una condotta fognaria nella Località Frutti d'Oro I, II e Torre degli Ulivi;

**VISTA** la nota pervenuta in data 22/02/2018 - prot. n. 3700, con la quale il Comune di Capoterra ha chiesto il rinnovo della suddetta concessione demaniale;

**TENUTO CONTO** inoltre che la concessione di che trattasi concerne infrastrutture di interesse generale che possono essere gestite solamente dall'attuale concessionario;

**TENUTO CONTO** che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;

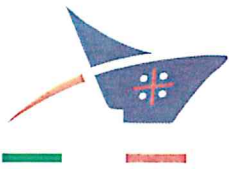
**VISTO** il Decreto presidenziale n. 79 del 22.03.2018 si è stabilito di procedere, ai sensi dell'articolo 18 del Reg. al Cod. Nav., alla pubblicazione, sul BURAS, sull'Albo Pretorio del Comune di Capoterra e sul Sito istituzionale dell'Ente dell'istanza presentata dalla suddetta Società al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;

**VISTO** l'avviso pubblicato in data 12/07/2018 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n.33, parte III, in data 03/07/2018 nell'Albo Pretorio del Comune di Capoterra e nel sito dell'Ente al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**TENUTO CONTO** che al fine di regolare il periodo intercorrente tra la scadenza dell'atto e la sua rinnovazione con il rilascio di un atto di concessione provvisoria ex art. 10 del Regolamento al Codice della Navigazione, è stato rilasciato apposito atto concessorio, con scadenza il 31/12/2017, in considerazione della tempistica necessaria per l'applicazione delle procedure di legge ai fini del rinnovo delle concessioni;

**PRESO ATTO** che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**SENTITO** il Comitato di Gestione nella seduta del 24/04/2018;



## DECRETA

- di accogliere, ai sensi dell'articolo 36 Cod. Nav., l'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima prat n. 95/055, presentata dal Comune di Capoterra, con sede legale nella via Cagliari n. 91, P. IVA 00591090923, concernente un'area di mq 12,60 sita in Capoterra, adibita al mantenimento di una rete fognaria per il collegamento della scuola elementare in Località "Su Loi" con il pozzetto della rete fognaria del condominio "Torre degli Ulivi";
- di assentire la suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro), a decorrere dal 01/01/2017, per un canone annuo di € 616,48 da aggiornarsi annualmente ai sensi del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 18/07 /2018

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale