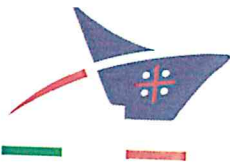


DECRETO 283

Oggetto: Società CICT Sardinia Porto Industriale di Cagliari S.p.A – Concessione demaniale marittima prat. n.02/001 - Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima di mq 439,20, sita in Cagliari, Località Porto Canale, destinata al mantenimento di n. 2 cabine elettriche denominate “S0” e “S2”.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

- VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** l’art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato Portuale, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;
- VISTO** l’atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 02/001 - Rep. n. 2295 - Reg. n. 97/2014, con scadenza il 31.12.2016, rilasciato alla Società CICT Sardinia – Porto Industriale di Cagliari S.p.a. con sede legale nel Comune di Cagliari, Località Porto Canale, Palazzina Amministrativa, P.IVA 02199840923, al fine di poter continuare ad utilizzare un’area occupata da pertinenze demaniali di mq 439,20, sita in Cagliari, Località Porto Canale, destinata al mantenimento di n. 2 cabine elettriche denominate “S0” e “S2”;
- VISTA** l’istanza pervenuta in data 08.09.2017 - prot. n. 9895, con la quale la suddetta Società ha chiesto il rinnovo della suddetta concessione demaniale;
- PRESO ATTO** che, la predetta concessione demaniale concerne attività conformi alle previsioni del P.R.P. che non richiedono un piano attuativo, e che, pertanto, possono essere rinnovate per la durata di anni 4 (quattro);
- TENUTO CONTO**, inoltre che il mantenimento dei beni demaniali in parola è meramente funzionale all’attività di carico, scarico, trasbordo, deposito e movimentazione di merci e contenitori svolta nella concessione demaniale marittima trentennale prat. n. 97/023, assentita alla Società CICT Sardinia - Porto Industriale di Cagliari S.p.a e che, pertanto, possono essere gestiti solamente dall’attuale concessionario; marittime deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;
- TENUTO CONTO** che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali;
- TENUTO CONTO** che, al fine di regolare il periodo intercorrente tra la scadenza dell’atto e la sua rinnovazione con il rilascio di un atto di concessione provvisoria ex art. 10 del Regolamento al Codice della Navigazione, è stato rilasciato apposito atto concessorio, con scadenza il 31/12/2017, in considerazione della tempistica necessaria per l’applicazione delle procedure di legge ai fini del rinnovo delle concessioni;
- VISTO** il Decreto presidenziale n. 91 del 22.03.2017, con il quale si è stabilito di procedere ai sensi dell’articolo 18 del Reg. al Cod. Nav., alla pubblicazione, sul BURAS, sull’Albo Pretorio del Comune di Cagliari e sul Sito istituzionale dell’Ente dell’istanza presentata dalla suddetta Società al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;
- VISTO** l’avviso pubblicato in data 05/07/2018 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 32, parte III, nell’Albo Pretorio del Comune di Cagliari e, in data



04/12/2017, nel sito dell'Ente al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

PRESO ATTO che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA l'istanza prot n. 13468 del 06.12.2017, con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 del Regolamento al Codice della Navigazione, in merito alla predetta domanda;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 24/04/2018;

DECRETA

— di accogliere, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., l'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima prat n. 02/001 presentata dalla Società CICT – Porto Industriale di Cagliari S.p.A, con sede legale nel Comune di Cagliari, Località Porto Canale, Palazzina Amministrativa, P.IVA 02199840923, per poter continuare ad utilizzare un'area occupata da pertinenze demaniali di mq 439,20, sita in Cagliari, Località Porto Canale, destinata al mantenimento di n. 2 cabine elettriche denominate "S0" e "S2";

— di assentire la suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro) , per un canone annuo base di € 25.082,71 da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 18 / 07 / 2018

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale