

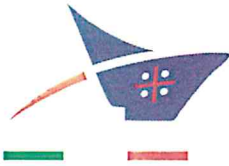


DECRETO 282

Oggetto: Rete Ferroviaria italiana S.p.A – Concessione demaniale marittima prat. n. 95/029 - Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima di mq. 1.990,00 ed una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq. 1.060,00 nella località Santa Gilla del Comune di Cagliari, allo scopo di mantenere il raddoppiamento fra le stazioni di Cagliari e Decimomannu.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

- VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** l’art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato Portuale, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;
- VISTO** l’atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 95/029 - Rep. n. 2349 - Reg. n. 12/2015, con scadenza il 31/12/2016, rilasciato alla Rete Ferroviaria Italiana Spa, con sede legale in Roma - Piazza della Croce Rossa n. 1 - P. IVA 01008081000, concernente un’area scoperta di mq. 1.990,00 ed una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq. 1.060,00 in Località Santa Gilla del Comune di Cagliari allo scopo di mantenere il raddoppiamento fra le stazioni di Cagliari e Decimomannu;
- VISTA** l’istanza pervenuta in data 17/01/2018 - prot. n. 838, con la quale la Rete Ferroviaria Italiana Spa ha chiesto il rinnovo, della suddetta concessione demaniale;
- PRESO ATTO** che la superficie oggetto della citata istanza, individuata al catasto Urbano del Comune di Cagliari alla sezione A, Foglio 1, mappale n. 39001 ed intestata al demanio marittimo ramo Marina Mercantile;
- TENUTO CONTO** inoltre che la concessione di che trattasi concerne infrastrutture di interesse generale che possono essere gestite solamente dall’attuale concessionario;
- TENUTO CONTO** che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;
- TENUTO CONTO** che, al fine di regolare il periodo intercorrente tra la scadenza dell’atto e la sua rinnovazione con il rilascio di un atto di concessione provvisoria ex art. 10 del Regolamento al Codice della Navigazione, è stato rilasciato apposito atto concessorio, con scadenza il 31/12/2017, in considerazione della tempistica necessaria per l’applicazione delle procedure di legge ai fini del rinnovo delle concessioni;
- VISTO** il Decreto presidenziale n. 87 del 22.03.2017, ai sensi dell’articolo 18 del Reg. al Cod. Nav., alla pubblicazione, sul BURAS, sull’Albo Pretorio del Comune di Cagliari e sul Sito istituzionale dell’Ente dell’istanza presentata dalla suddetta Società al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;
- VISTO** l’avviso pubblicato in data 05/07/2018 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 32, parte III, nell’Albo Pretorio del Comune di Cagliari e nel sito dell’Ente al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;



PRESO ATTO che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 24/04/2018;

DECRETA

— di accogliere, ai sensi dell'articolo 36 Cod. Nav., l'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima prat n. 95/029, presentata dalla Rete Ferroviaria Italiana Spa, con sede legale in Roma - Piazza della Croce Rossa n. 1 - P. IVA 01008081000, concernente un'area scoperta di mq. 1.990,00 ed una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq 1.060,00 in Località Santa Gilla del Comune di Cagliari allo scopo di mantenere il raddoppiamento fra le stazioni di Cagliari e Decimomannu;

— di assentire la suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro), per un canone annuo di € 947,68 da aggiornarsi annualmente ai sensi del D.M. 04.12.1993. Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 18/04 /2018

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

Il Addetto [Signature]
Il Responsabile del procedimento [Signature]
Il Capo Area [Signature]
Il Segretario Generale [Signature]