

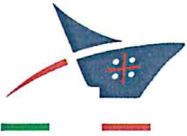


DECRETO N. 474

Oggetto: Società Sardagru s.r.l – DEM 3331 - Accoglimento istanza per il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., nel Porto di Portovesme - Comune di Portoscuso, di un fabbricato di mq. 78,00 da destinare a spogliatoio per il personale e di una superficie scoperta di mq. 849,00 per il parcheggio dei propri mezzi da lavoro.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

- VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** l’art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;
- VISTA** l’istanza pervenuta in data 05.01.2018 - prot n. 193 con la quale la Società Sardagru s.r.l. con sede legale in Genova, via F. Rolla n. 296 C.F. – P.IVA 0148855920 ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, nel Porto di Portovesme - Comune di Portoscuso, di un fabbricato di mq. 78,00 da destinare a spogliatoio per il personale e di una superficie scoperta di mq. 849,00 per il parcheggio dei propri mezzi da lavoro;
- PRESO ATTO** che il Comitato di Gestione, con Delibera n. 8 del 14.02.2018, ha disposto di mantenere in vigore il sistema tariffario attualmente applicato per la determinazione dei canoni demaniali nei singoli porti di propria competenza, nelle more dell’emanazione di un regolamento unico concernente le tariffe da applicare nella circoscrizione territoriale amministrata dall’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nonché di applicare le nuove tariffe alle concessioni rilasciate o rinnovate successivamente all’approvazione dello stesso;
- PRESO ATTO** dell’urgenza rappresentata dal richiedente al fine di poter occupare anticipatamente i beni demaniali richiesti nelle more del rilascio della concessione demaniale marittima, per motivi connessi alla salute e sicurezza dei lavoratori;
- VISTA** l’autorizzazione all’anticipata occupazione rilasciata in data 01.06.2018 – prot n. 10462, ai sensi dell’articolo 38 Cod. Nav.;
- TENUTO CONTO**, infine, che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 287 del 18.07.2018 con il quale si è stabilito di procedere, ai sensi dell’articolo 18 Reg. Cod. Nav., alla pubblicazione dell’istanza presentata dalla suddetta Società al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;



VISTO l'avviso pubblicato in data 11.10.2018 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n.46, parte III, in data 18.10.2018 nell'Albo Pretorio del Comune di Portoscuso e, in data 08.10.2018, nel sito dell'Ente;

PRESO ATTO che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e o domande in concorrenza;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 31.10.2018;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza presentata dalla Società Sardagru S.r.l. ai fini del rilascio di una concessione demaniale marittima, nel Porto di Portovesme - Comune di Portoscuso, di un fabbricato di mq. 78,00 da destinare a spogliatoio per il personale e di una superficie scoperta di mq. 849,00 per il parcheggio dei propri mezzi da lavoro;
2. di assentire la predetta concessione demaniale marittima avverso il pagamento di un canone annuo base pari ad € 3.601,40 (tremilaseicentouno/40), determinato ai sensi del D.M. 19.07.1989 e da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993;

La predetta concessione avrà decorrenza dalla data del 01.06.2018, data dell'anticipata occupazione rilasciata ai sensi dell'articolo 38 del Codice della Navigazione e scadenza il 31.05.2020.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 09 / 12 / 2018

II PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto ju
Il Responsabile del procedimento Le
Il Capo ...
Il Segretario Generale ditel