



DECRETO N. 473

Oggetto: Soc. Coop. Pescatori Arborea a r.l. – Concessione demaniale marittima n. Pratica OR 17/023 – Pubblicazione, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., della domanda di variazione, ex art. 24 Reg. Cod. Nav., della concessione demaniale marittima consistente in mq. 1.223,75 di specchio acqueo e mq 296,75 di area scoperta nel Comune di Santa Giusta – Porto Industriale di Oristano adibita al mantenimento di impianti a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA la concessione demaniale marittima n. Pratica OR 17/023, di cui all Licenza Reg n. 5/2015 – Rep n. 84/2015, con scadenza il 31.12.2018, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Oristano, con la quale è stata assentita, alla Società Cooperativa Pescatori Arborea a r.l., con sede legale e operativa in Loc. Corru Mannu – Arborea (OR) - P.IVA 00043460955, la concessione demaniale marittima, nel Comune di Santa Giusta – Porto Industriale di Oristano, di mq. 1.223,75 di specchio acqueo e di mq. 294,75 di area scoperta, su cui insistono una piattaforma di attracco con tre pontili galleggianti, un prefabbricato di appoggio (spogliatoio e servizi igienici), un impianto idrico con serbatoio e pompa ed un impianto fotovoltaico, a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano;

VISTA l'istanza pervenuta in data 18.05.2018 – prot n.9336, con la quale la suddetta Società ha chiesto, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., una variazione degli impianti ubicati all'interno della suddetta concessione demaniale al fine di effettuare i seguenti interventi:

- posizionamento, nello specchio acqueo in concessione, di n. 3 pennelli, costituiti da 2 nuovi pontili ciascuno, di alto dislocamento, più robusti e di lunghezza complessiva idonea (24 mt) alla tipologia della flotta di imbarcazioni in uso;
- posizionamento, sulla banchina, di un nuovo box prefabbricato, di mt. 9,00 x 2,40 x 2,70 h da adibire al deposito in sicurezza delle attrezzature di utilizzo quotidiano,
- realizzazione dei conseguenti adeguamenti impiantistici, in particolare per lo spostamento dell'impianto fotovoltaico, che attualmente risulta poggiato sulla banchina, sulla copertura del nuovo box;

PRESO ATTO che il Comitato di Gestione, con Delibera n. 8 del 14.02.2018, ha disposto di mantenere in vigore il sistema tariffario attualmente applicato per la determinazione dei canoni demaniali nei singoli porti di propria competenza, nelle more dell'emanazione di un



regolamento unico concernente le tariffe da applicare nella circoscrizione territoriale amministrata dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nonché di applicare le nuove tariffe alle concessioni rilasciate o rinnovate successivamente all'approvazione dello stesso;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni demaniali marittime;

VISTA la nota prot n. 19883 del 25.10.2018, con la quale questa Autorità ha chiesto, alla Capitaneria di Porto di Oristano, delucidazioni in merito ai criteri utilizzati dalla medesima per la determinazione dei canoni concernenti le concessioni demaniali marittime assentite alla predetta Società, nel predetto porto, per finalità di pesca;

RITENUTO, nelle more dell'acquisizione delle sopraindicate informazioni, di dover procedere al calcolo del canone inerente la nuova richiesta in argomento secondo i medesimi criteri utilizzati dall'Amministrazione Marittima per le concessioni già rilasciate;

DECRETA

1. di procedere, ai sensi dell'articolo 18 del Reg. Cod. Nav., al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni, alla pubblicazione della domanda pervenuta in data 18.05.2018 – prot n. 9336, con la quale la Cooperativa Pescatori Arborea S.C. a.r.l, con sede legale e operativa in Arborea (OR) - Loc. Corru Mannu – C.F. 000043460955, ha chiesto, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., una variazione alle opere previste nella Licenza Reg n. 5/15 – Rep n. 84/15, con scadenza il 31.12.2018, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Oristano al fine di effettuare i seguenti interventi:
 - posizionamento, nello specchio acqueo in concessione, di n. 3 pennelli, costituiti da 2 nuovi pontili ciascuno, di alto dislocamento, più robusti e di lunghezza complessiva idonea (24 mt) alla tipologia della flotta di imbarcazioni in uso;
 - posizionamento, sulla banchina, di un nuovo box prefabbricato, di mt. 9,00 x 2,40 x 2,70 h da adibire al deposito in sicurezza delle attrezzature di utilizzo quotidiano,
 - realizzazione dei conseguenti adeguamenti impiantistici, in particolare per lo spostamento dell'impianto fotovoltaico, che attualmente risulta poggiato sulla banchina, sulla copertura del nuovo box;
2. di assentire la concessione demaniale marittima suppletiva ex art. 24 Reg. Cod. Nav. avverso il pagamento della variazione sul canone annuo base provvisorio, salvo conguaglio, per un importo di € 578,45, determinata ai sensi del D.M. 19.07.1989, da aggiornare annualmente ai sensi dell'art. 4 della L. 04.12.1993, n. 494.

Le spese di pubblicazione nel BURAS, per un importo presunto di €.300,00, graveranno sul capitolo U113/160 "spese per pubblicazioni".

Gli introiti derivanti dai canoni, in caso di rilascio della concessione demaniale marittima, verranno imputati al capitolo E123/10 - canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari 07/12 /2018

L'Addetto ju
Il Responsabile del procedimento Leo
Il Capo Area Am
Il Segretario Generale D. G. G.

Il PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA