



VERBALE DI RIUNIONE

L'anno **2024**, il giorno **29** del mese di **ottobre** in Cagliari, alle ore 12:00, giusta convocazione del Presidente – prot. n. 28759 del 21.10.2024 - si è riunito il **COMITATO DI GESTIONE DELL'ADSP DEL MARE DI SARDEGNA** per trattare gli argomenti compresi nel seguente Ordine del Giorno:

1. Approvazione verbale seduta del 25 luglio 2024;
2. Aggiornamento Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026, elenco annuale dei lavori 2024 e programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026;
3. Bilancio di previsione 2025 e Programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027, elenco annuale dei lavori 2025 e programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027;
4. Recepimento accordo di rinnovo del CCNL dei Lavoratori dei Porti 2024-2026;
5. Olbia – Viale Isola Bianca. Rilascio concessione demaniale marittima pluriennale per Atto formale, alla Soc. CLISCAN S.r.l.. per i locali denominati “ex quarantena” e relative aree di pertinenza allo scopo di destinarli ad uso ristorazione.
6. Informativa concessioni demaniali marittime;
7. Correzione refusi e recepimento integrazioni Ministero vigilante al Regolamento di amministrazione e contabilità;
8. Varie ed eventuali.

Alla riunione sono presenti:

<i>Componenti Comitato di gestione</i>		Presenti	Assenti
ENTE	RAPPRESENTANTE		
Presidente AdSP del Mare di Sardegna	Prof. Avv. Massimo Deiana	X	
Direttore Marittimo del porto sede dell'AdSP	Amm. (CP) Giovanni Stella	X	
Su designazione del Direttore Marittimo: - Rappresentanti dell'Autorità Marittima Competente designati dal Direttore Marittimo in ordine ai temi trattati in relazione ai porti compresi nell'Autorità di Sistema Portuale	- Direzione Marittima di Olbia C.V. (CP) Paolo Bianca	X	
	- Ufficio Circondariale Marittimo di Golfo Aranci T.V. (CP) Alessandro Venanzi	X	
	- Ufficio Circondariale Marittimo di Arbatax T.V. (CP) Mattia Caniglia	X	



Componente designato dalla Regione Autonoma della Sardegna	Designazione non pervenuta		
Componente designato dalla Città Metropolitana di Cagliari	Prof. Massimiliano Piras	X	
Componente designato dal Comune di Olbia	Designazione non pervenuta		
Componenti del Collegio dei Revisori		Presenti	Assenti
Collegio dei Revisori	Dott. Giovanni Logoteto		
Collegio dei Revisori	Dott. Giuseppe De Turrìs	X	
Collegio dei Revisori	Dott. ^{ssa} Alessandra Toparini		

Presiede la riunione il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna Prof. Avv. Massimo Deiana, con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Natale Ditel, della Dott.ssa Federica Cannas.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 12:00.

PUNTO NUMERO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO: APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 25 LUGLIO 2024

Il Presidente introduce il primo punto all'ordine del giorno, ossia l'approvazione del verbale della seduta precedente e, non essendovi osservazioni, lo sottopone alla votazione del Comitato, che lo approva all'unanimità.

PUNTO NUMERO 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO: RECEPIMENTO ACCORDO DI RINNOVO DEL CCNL DEI LAVORATORI DEI PORTI 2024-2026

Il Presidente, con il consenso del Comitato, inverte l'ordine del giorno della seduta e rinvia la discussione in merito all'argomento di cui al punto numero 3. Introduce l'argomento di cui al punto numero 4 all'ordine del giorno e ricorda ai componenti che il Comitato di gestione "*delibera il recepimento degli accordi contrattuali relativi al personale dell'Autorità di sistema portuale*". In data 08.10.2024 le Segreterie nazionali delle organizzazioni sindacali, Filt-Cgil, Fit-Cisl, Uiltrasporti e le associazioni datoriali Assiterminal, Assologistica, Fiseuniport, Assoporti, alla presenza della ANCIPI quale uditor, hanno sottoscritto un'ipotesi di accordo di rinnovo del CCNL dei lavoratori dei porti 2024-2026. Le pattuizioni e previsioni previste nell'ipotesi di verbale di accordo saranno sottoposte alla consultazione entro il 25 ottobre 2024, secondo quanto previsto dagli accordi interconfederali con le modalità che le organizzazioni sindacali definiranno tra le lavoratrici ed i lavoratori interessati. Spiega che sottopone l'ipotesi di accordo, attesa la necessità di recepirne il contenuto, e che avrà efficacia all'atto dell'avvenuta sottoscrizione del verbale di accordo tra le parti, che confermeranno in tal modo pattuizioni e previsioni in esso contenute.

Rende noto che l'Organismo di partenariato ha espresso il proprio consensus nella seduta del 23.10.2024. Non essendovi ulteriori interventi, il Comitato di gestione approva con il voto favorevole del Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna, con il voto favorevole del Componente designato dalla Città metropolitana



di Cagliari Prof. Massimiliano Piras, con la non partecipazione al voto dell’Autorità Marittima, non essendo materia sulla quale è chiamata ad esprimersi.

PUNTO NUMERO 5 ALL’ORDINE DEL GIORNO: OLBIA – VIALE ISOLA BIANCA. RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PLURIENNALE PER ATTO FORMALE, ALLA SOC. CLISCAN S.R.L.. PER I LOCALI DENOMINATI “EX QUARANTENA” E RELATIVE AREE DI PERTINENZA ALLO SCOPO DI DESTINARLI AD USO RISTORAZIONE.

Il **Presidente**, in merito all’argomento di cui al numero 5 all’ordine del giorno, informa che con Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria del 30.05.2023, si è concluso il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale marittima alla società Cliscan.

Fa presente che il 18 gennaio 2023 si è provveduto a richiedere al Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Sardegna la verifica dell’interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico. Il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Sardegna ha dichiarato il locale ex quarantena “d’interesse culturale”. Il 9 gennaio 2024 si è provveduto a richiedere al Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Sardegna e alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro l’autorizzazione alla concessione del bene. Quest’ultima autorizzazione è pervenuta con decreto Corepacu n. 113 del 20.06.2024 della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna.

Il **C.F. (CP) Paolo Bianca - Direzione Marittima di Olbia** esprime soddisfazione da parte dell’Autorità Marittima.

Il **Presidente** informa che l’Organismo di partenariato ha espresso il proprio consensus durante la seduta del 23.10.2024 e, non essendovi ulteriori interventi, sottopone al Comitato il rilascio in concessione alla società CLISCAN s.r.l., per Atto Formale quindicennale, dei locali ubicati in Olbia - Viale Isola Bianca, denominati “ex quarantena” con relative aree di pertinenza, allo scopo di destinarli ad uso di ristorazione. Il Comitato di gestione approva all’unanimità.

PUNTO NUMERO 6 ALL’ORDINE DEL GIORNO: INFORMATIVA CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME

Il **Presidente**, prima di introdurre l’informativa di cui al punto numero 6 all’ordine del giorno relativamente alle CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME, che sono le seguenti:

NORD SARDEGNA

OLBIA

Marina di Porto Rotondo Srl - Richiesta di rinnovo ex art. 36 Cod. Nav. e contestuale art. 45 bis Cod. Nav. - Rilascio in regolarizzazione amministrativa.

GOLFO ARANCI

PATTI S.r.l. - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) con ampliamento e contestuale variazione della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..

Ditta Individuale “Musella Mauro Candido” - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..

GELF S.r.l.s. - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) con ampliamento della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..



MABAL S.r.l. / Ditta Individuale “Belfiore Cinzia” - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) con ampliamento della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav. e, contestuale, Affidamento in gestione ex art. 45 bis C.N..

Ditta Individuale “FASOLINO Monica Rita” - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..

Comune di Golfo Aranci - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..

Moby S.p.A. - Richiesta di nuovo rilascio di Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav. e, contestuale, anticipata occupazione ai sensi dell’art. 38 C.N..

PORTO TORRES

Shark Bike Sardinia SRL - Richiesta di nuovo rilascio concessione demaniale marittima ex art. 36 C.N.

SUD SARDEGNA

RICHIESTE DI RILASCIO CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME EX ART. 36 COD. NAV.

DEM 4767 – SUAMS 228/2024 – SIR S.P.A. – Istanza di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), con contestuale domanda di anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., di aree e fabbricati nel Porto di Portovesme, Comune di Portoscuso (SU) da adibire ad usi connessi con lo svolgimento di attività di impresa portuale ex art. 16 L. 84/94;

DEM 4914 - SUAMS 741/2024 – Società Italiana Dragaggi S.p.A.- Istanza di rilascio di una concessione demaniale marittima temporanea, ex art. 36 Cod. Nav., con contestuale domanda di anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., per giorni 42 (quarantadue), di mq 2.500,00 di specchio acqueo (ml 80,00 di banchina) e mq 3.200,00 di superficie retrostante nel Porto Canale di Cagliari - Terminal Contenitori al fine di effettuare un intervento di manutenzione sulla Draga “Ganga”, impiegata nei lavori di dragaggio nell’ambito dell’intervento di realizzazione del nuovo Terminal ro-ro nell’Avamposto ovest dello stesso Porto;

RICHIESTE DI VARIAZIONE DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA EX ART 24 REG. COD. NAV.

DEM 4898 - SUAMS 622/2024 – TURISMAR S.R.L. - Istanza per l’ampliamento, ex art.24 Reg.Cod.Nav., della concessione demaniale marittima Prat.n. AR 21/049, per mesi 3 (tre), concernente due specchi acquei di mq. 9.525,35 e mq.779,59, ubicati nel Comune di Tortolì (NU) – Località Porto di Arbatax – Banchina Sud, da destinare a ormeggi per natanti da diporto;

DEM 4873 SUAMS 542/2024 – NUOVA ICOM Srl - Istanza di variazione ai sensi dell’art. 24 Reg. Cod. Nav., della concessione demaniale marittima ex art 36 Cod. Nav. Pratica n. CA 23/005, avente scadenza 09.08.2043 al fine di modificare alcune opere ivi previste e, in particolare:

- 1 chiusura dei prospetti frontali del Capannone principale;
- 2 riposizionamento e modifica delle cabine elettriche (cabina elettrica e cabina elettrica utente);
- 3 varianti interne ai seguenti edifici:
- 4 Edificio Spogliatoi;
- 5 Edificio Magazzino;
- 6 Edificio Uffici.

RICHIESTE SUBINGRESSO, EX ART. 46 COD. NAV.

DEM 4891 - SUAMS 629/2024 - La Corte in Giorgino S.r.l. - Richiesta autorizzazione al subingresso, ex art. 46 Cod. Nav., nella concessione demaniale marittima Prat. n. CA 07/004, rilasciata a Ballero Benedetto nel



Comune di Cagliari – Loc. Giorgino per effettuare la manutenzione di un’area di rispetto ai fini della salvaguardia e manutenzione di un immobile vincolato dal Ministero dei Beni Culturali.

DEM 4892 - SUAMS 630/2024 La Corte in Giorgino S.r.l. - Richiesta autorizzazione al subingresso, ex art. 46 Cod. Nav., nella concessione demaniale marittima Prat. n. CA 19/007, rilasciata a Milazzo Maria Bonaria al fine di realizzare il collegamento fognario del complesso immobiliare di proprietà della medesima, denominato la Corte in Giorgino, alla linea fognaria esistente, realizzata da questa Autorità.

ISTANZA DI RINNOVO DELL’AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL’ART. 45 BIS COD. NAV.

DEM 4913 - SUAMS 664/2024 – SARLUX Srl - Istanza di rinnovo dell’autorizzazione ai sensi dell’art. 45 bis Cod. Nav., concernente l’affidamento, ai sensi dell’art. 45 bis Cod. Nav., alla Società Bernadiniello Engineering S.p.A., della gestione di attività secondarie all’interno degli spazi concessi alla Sarlux Srl, in particolare, dell’impianto di trattamento dell’acqua di recupero da TAS per la produzione di acqua in carica alle resine a letti misti.

L’Amm. (CP) Giovanni Stella – Direzione Marittima di Cagliari rappresenta la mancata ricezione della richiesta di parere alla Capitaneria per le seguenti concessioni nei porti di Olbia e Golfo Aranci:

- Marina di Porto Rotondo Srl - Richiesta di rinnovo ex art. 36 Cod. Nav. e contestuale art. 45 bis Cod. Nav. - Rilascio in regolarizzazione amministrativa.
- Ditta Individuale “Musella Mauro Candido” - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..
- Ditta Individuale “FASOLINO Monica Rita” - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..
- Comune di Golfo Aranci - Richiesta di “rinnovo” (nuovo rilascio) della precedente Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav..
- Moby S.p.A. - Richiesta di nuovo rilascio di Licenza di C.D.M. ex art. 36 Cod. Nav. e, contestuale, anticipata occupazione ai sensi dell’art. 38 C.N..

Il Presidente verificato per le vie brevi presso la Direzione Demanio Nord dell’AdSP, informa che, trattandosi di rinnovi senza modifica di concessioni già assentite, e deflattive di oneri amministrativi, per ragioni di economia di tempo, non viene reiterata la richiesta di parere né alla Capitaneria, né al Comune.

PUNTO NUMERO 7 ALL’ORDINE DEL GIORNO: CORREZIONE REFUSI E RECEPIMENTO INTEGRAZIONI MINISTERO VIGILANTE AL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ

Il Presidente introduce l’argomento di cui al punto numero 7 all’ordine del giorno e rammenta che la verifica amministrativo-contabile disposta dal Ministero dell’Economia e delle Finanze ed eseguita nell’anno 2022 aveva evidenziato la necessità che l’AdSP modificasse il proprio Regolamento di amministrazione e contabilità, al fine di recepire le disposizioni di cui al d.lgs. 91/2011, al DPR 132/2013 e al DPCM del 12.12.2012. L’Ente, con delibera del Comitato di gestione n. 6 del 27 aprile 2023, ha quindi adottato un nuovo Regolamento. Il Ministero vigilante, tenuto conto del parere del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 01.8.2023, ha formulato alcune osservazioni e richiesto modifiche con nota del 08.09.2023. La delibera del Comitato di Gestione ha recepito quanto indicato nella nota del 08.9.2023. Al riguardo, esaminato il documento allegato alla delibera, tenuto conto del parere formulato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze con nota prot. 216279 dell’8.10.2024, il Ministero ha fatto alcune osservazioni, invitando l’AdSP a recepirle in una nuova delibera, da sottoporre all’approvazione del Comitato. Fermo restando che le



rimanenti modifiche operate rispetto alla prima versione, oltre a quelle di cui sopra, sono in linea con le indicazioni impartite e il Ministero non ha formulato osservazioni. Rende noto che l'Organismo di partenariato ha espresso il proprio consensus durante la seduta del 24.07.2024.

Non essendovi interventi, il Comitato di gestione delibera di adottare, con i voti favorevoli del Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna, del Componente designato dalla Città metropolitana di Cagliari Prof. Massimiliano Piras, con la non partecipazione al voto dell'Autorità Marittima, non essendo materia sulla quale è chiamata ad esprimersi, il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mare di Sardegna e relativi allegati.

PUNTO NUMERO 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2026, ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2024 E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2024-2026

Il Presidente introduce l'argomento all'ordine del giorno e illustra le variazioni al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 rispetto al programma aggiornato nel mese di aprile 2024, che sono le seguenti:

- Realizzazione della rotatoria di completamento della viabilità di raccordo della banchina polifunzionale del porto canale con la S.S. 195 e la S.P. 92 – Importo QE Invariato. Ridistribuito importo sulle annualità in funzione della consegna del progetto esecutivo (a cura CACIP) attesa entro l'anno corrente.
- Lavori di realizzazione della rete fognaria in località Sa Scafa, presso il porto di Cagliari – Adeguato importo di QE stimato in seguito alla conclusione dell'esecuzione del lotto 1 (zona IV Regia).
- Lavori di realizzazione della rete fognaria in località Sa Scafa, presso il porto di Cagliari - Lotto 1 "Realizzazione della rete fognaria a servizio del parco della IV Regia" – Aggiornato importo QE in seguito alla ultimazione dei lavori (importo in riduzione).
- Lavori di realizzazione di una darsena per imbarcazioni di servizio in località porto Foxi – Aggiornati importi di spesa preventivabili nelle annualità. Importo di QE invariato.
- Lavori di realizzazione centrale operativa master per i porti dell'AdSP – Aggiornati importi di spesa preventivabili nelle annualità. Importo di QE invariato.
- Realizzazione parcheggio di pertinenza degli uffici di via Riva di Ponente, Cagliari – Aggiornati importi di spesa preventivabili nelle annualità. Importo di QE invariato.
- Gestione integrata del sistema ambientale costituito dalle aree umide metropolitane – Riqualficazione aree riva est Laguna Santa Gilla: Studio finalizzato alla demolizione fabbricati abusivi, compresa demolizione Lotto 1 – Avvio intervento traslato al 2025.
- Strada di collegamento del Terminal Ro-Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 – QE ridotto in seguito alla variante in ribasso.
- Lavori di ristrutturazione e sopraelevazione del fabbricato sito sul Molo Dogana del Porto di Cagliari – QE ridotto in seguito ad aggiudicazione dei lavori.



- Lavori di Manutenzione Straordinaria del fabbricato “Ex Dogana” da destinare ad Uffici dell’Ente presso il Porto di Arbatax – Nuovo intervento. Inserimento in Elenco Annuale 2024 per avvio procedura.
- Lavori di escavo attracchi porto di Olbia a quota -10 m s.l.m. e la canaletta di accesso a quota -11,00 m s.l.m. – Avvio della procedura posticipato al 2026.
- Lavori per la Posa in Opera nel Viale I. Bianca del Porto di Olbia di n. 43 Esemplari di Palma Phoenix Dactylifera – Lavoro rimosso poiché sarà realizzato nell’ambito dell’Accordo Quadro per le manutenzioni già in essere.

Illustra, altresì, le variazioni al Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2024-2026 - rispetto al programma approvato nel mese di luglio 2024, che sono le seguenti:

- Progettazione dei lavori di prosecuzione del banchinamento del terminal rinfuse del porto canale di Cagliari – Avvio del servizio posticipato al 2026.
- Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l’intervento di realizzazione del Terminal Ro-Ro nel Porto Canale di Cagliari – Importo ridistribuito nelle annualità in base all’avanzamento dei lavori.
- Raccolta e smaltimento rifiuti abbandonati da ignoti in aree demaniali nei porti AdSP – Avvio del servizio posticipato al 2025.
- Servizio di portierato presso i varchi doganali e banchina pubblica del porto canale e instradamento presso il porto storico di Cagliari – Importo ridefinito nelle annualità. QE incrementato.
- Sostituzione dei parabordi esistenti presso il molo Sabauda, attracchi di ponente, porto storico di Cagliari – Importo complessivo incrementato.
- Bonifica bellica subacquea da ordigni bellici per l’approdo per mezzi di servizio in località Porto Foxi, Sarroch (Ca) – Nuovo inserimento per avvio procedura 2024.
- Servizio di pulizia degli immobili insistenti nelle aree demaniali del porto di Cagliari e servizio di centralino presso uffici molo dogana – Nuovo inserimento per avvio procedura 2024.
- Pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Portovesme – Servizio rimosso poiché svolto da soggetti terzi.
- Interventi di realizzazione e mantenimento in esercizio dell’impianto di videosorveglianza del porto di Portovesme – Servizio rimosso poiché svolto da soggetti terzi.
- Interventi di manutenzione straordinaria e mantenimento in esercizio dell’impianto di videosorveglianza di Porto Torres – Avvio intervento traslato al 2025.
- Fornitura arredi stazione marittima/check point Porto Torres – Avvio intervento traslato al 2025.
- Servizio di Verifica del PFTE e del progetto esecutivo dei Dragaggi Golfo di Olbia per portare i fondali del Porto Isola Bianca e del Porto Cocciani a -10,00 m e i fondali della Canaletta a -11,00 m – Aggiornato importo.
- Servizio di bus navetta tra le aree portuali “Pontile Isola Bianca” e “Porto Cocciani” di Olbia a favore dei passeggeri senza veicoli al seguito in arrivo ed in partenza al/dal “Porto Cocciani” per Stagione Estiva 2024 – Nuovo inserimento per avvio procedura 2024.



- Sviluppo ed implementazione dei servizi Port Community System (PCS) per l'interoperabilità con le pubbliche amministrazioni coinvolte e la Piattaforma Logistica Digitale Nazionale (PLN) – Modifica del nominativo del RUP.
- Servizi assicurativi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna (36+12) – Nuovo inserimento per avvio procedura 2024.
- Interventi di potenziamento della resilienza cyber dei grandi Comuni, dei Comuni capoluogo di Regione, delle Città Metropolitane, delle Agenzie regionali sanitarie e delle Aziende ed enti di supporto al Servizio Sanitario Nazionale, delle Autorità di sistema portuale, delle Autorità del Bacino del Distretto idrografico e delle Agenzie regionali per la protezione dell'ambiente a valere sul PNRR, Missione 1 – Componente 1 – Investimento 1.5 "Cybersecurity", M1C111.5 – Nuovo inserimento per avvio procedura 2024.

Rende noto che l'Organismo di partenariato ha espresso il proprio consensus nella seduta del 23.10.2024. Non essendovi ulteriori interventi, il Comitato di gestione approva con il voto favorevole del Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna, con il voto favorevole del Componente designato dalla Città metropolitana di Cagliari Prof. Massimiliano Piras, con la non partecipazione al voto dell'Autorità Marittima, non essendo materia sulla quale è chiamata ad esprimersi.

PUNTO NUMERO 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO: BILANCIO DI PREVISIONE 2025 E PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027, ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2025 E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025-2027

Il **Presidente** introduce l'argomento di cui al punto numero 3 all'ordine del giorno e illustra la propria ottava e ultima relazione Programmatica.

La capacità di investimento dell'Autorità, che anche per il 2025 si attesta nella media degli ultimi 8 anni (di poco superiore ai 100 milioni di euro), offre un chiaro segnale di vitalità della spesa pubblica, registrato anche a livello macroeconomico.

Afferma che nelle azioni programmate nell'ambito del Piano Operativo Triennale 2024-2026, così come nei Piani precedenti, ritroviamo l'evidenziazione dei temi dell'efficientamento energetico e del potenziamento infrastrutturale.

In particolare, sottolinea che l'attività di fundraising nel settore ambientale da parte dell'Ente è stata focalizzata su due linee di finanziamento legate al PNRR/PNC, quali l'elettrificazione delle banchine (cold ironing) e, con un ampio ventaglio di interventi, il Programma di Azioni Integrate (PAI) 2022-2025, con cui, specificamente, si intende contribuire ad un avvio concreto e strutturato della transizione energetica del sistema portuale sardo, dando attuazione alle linee di intervento indicate nel Piano nazionale di ripresa e resilienza ed alle strategie previste nel Documento di pianificazione energetico ed ambientale (DEASP) dell'Ente.

Afferma che, come illustrato nel POT 2024-2026, gli scali di sistema della Sardegna, con un'estensione globale di banchinamenti di lunghezza pari a circa 30 chilometri e spazi banchinali e retrobanchinali per oltre 1 milione e mezzo di metri quadri, rappresentano una realtà unica nello scenario nazionale portuale italiano ridisegnato dalla riforma del 2016.

Spiega che tali realtà, differenti per vocazione di traffico e fisiologiche criticità, richiedono all'Ente un particolare sforzo nell'attività di manutenzione degli scali, dei fondali e, in particolare, nella progettazione di



nuove opere i cui oneri ammonteranno, complessivamente, in 41 milioni di euro, dei quali circa 10,5 milioni saranno imputati nell'esercizio 2025.

Afferma che vedranno avvio gli interventi legati ai lavori di realizzazione di una darsena per imbarcazioni di servizio in località Porto Foxi, per complessivi 22,140 milioni di euro, quelli di realizzazione dell'edificio polifunzionale presso l'area imbarchi e la demolizione dei fabbricati situati in corrispondenza del piazzale delle Rocce Rosse nel porto di Arbatax, cui saranno destinati 1,32 milioni di euro, nonché la realizzazione del 2° lotto della Darsena servizi ed il ripristino della diga foranea con contestuale inserimento di un dispositivo di cattura dell'energia da moto ondoso (c.d. "Millepiedi") per complessivi, rispettivamente, 3,5 e 3,8 milioni di euro, a Porto Torres, mentre a Portovesme verrà dato corso al dragaggio degli specchi acquei prospicienti la banchina traghetti, per un totale di 2 milioni di euro.

Grazie all'attenta ed oculata pianificazione delle voci di uscita del bilancio, che ha sempre contraddistinto l'Ente, nelle due ultime annualità del triennio 2025-2027 sono stati programmati ulteriori importanti interventi, che vedranno un impegno finanziario dell'Autorità per altri 122 milioni di euro dei 160 milioni previsti complessivamente per tali iniziative.

Informa che l'Autorità sta perfezionando, con il coinvolgimento di tutti gli enti territoriali competenti, il Documento di programmazione strategica di Sistema (DPSS), strumento di indirizzo sovraordinato rispetto ai piani regolatori portuali dei singoli scali.

Prosegue, sottolineando che il bilancio di previsione per l'esercizio 2025 chiude con i seguenti risultati:

- Disavanzo finanziario di competenza di € 85.449.698,17, determinato da un avanzo di parte corrente di € 14.710.267,54 e un disavanzo in conto capitale di € 100.159.965,71, che trova copertura nell'Avanzo di Amministrazione presunto al 31.12.2024;
- Avanzo di Amministrazione presunto al 31.12.2024 da applicare all'esercizio 2025 € 311.619.905,76, di cui vincolati € 310.605.583,38 e disponibili € 1.014.322,38;
- Fondo iniziale di cassa presunto, € 379.405.197,99;
- Fondo finale di cassa presunto, € 284.260.704,98;
- Avanzo economico presunto, € 9.482.267,54.

Rende noto che l'Organismo di partenariato ha espresso il proprio consensus nella seduta del 23.10.2024. Non essendovi ulteriori interventi, il Comitato di gestione approva con il voto favorevole del Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna, con il voto favorevole del Componente designato dalla Città metropolitana di Cagliari Prof. Massimiliano Piras, con la non partecipazione al voto dell'Autorità Marittima, non essendo materia sulla quale è chiamata ad esprimersi.

PUNTO NUMERO 8 ALL'ORDINE DEL GIORNO: VARIE ED EVENTUALI.

Il Presidente, non essendovi interventi in merito all'argomento di cui al punto numero 8 all'ordine del giorno, ringrazia il Comitato per la partecipazione e dichiara conclusa la seduta alle ore 12.35.

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo Deiana