



**SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO SANITÀ, CON REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA, E RINNOVO DELLE STRUTTURE PER LA NAUTICA DA DIPORTO TRA IL MOLO SANITÀ E IL MOLO SANT'AGOSTINO - CUP B21B21002170005 – CIG 8806365A49**

L'anno duemilaventuno, il giorno **27 del mese di luglio**, alle ore 17:29, si sono riuniti con modalità telematiche e ciascuno dalla propria postazione in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell’ente, l’Ing. Alessandra Mannai in qualità di RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell’Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari, e il Dott. Giordano Piano, in qualità di testimone e segretario verbalizzante, al fine di procedere alla disamina delle offerte per l’affidamento del servizio di verifica del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione del Molo Sanità, con realizzazione di una struttura turistico ricettiva, e rinnovo delle strutture per la nautica da diporto tra il Molo Sanità e il Molo Sant’Agostino - CUP B21B21002170005 – CIG 8806365A49.

**PREMESSO CHE**

- con Decreto del Presidente n. 190 del 24.06.2021 è stato disposto l’affidamento dell’incarico per la verifica del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione del Molo Sanità con realizzazione di una struttura turistico ricettiva e rinnovo delle strutture per la nautica da diporto tra il Molo Sanità e il Molo Sant’Agostino mediante procedura aperta di cui all’art.60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, con aggiudicazione col criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. adottando i criteri previsti dal paragrafo VI, punto 1 delle Linee Guida n.1 dell’Anac;
- il Bando di gara è stato inviato per la pubblicazione sulla GUCE il 04.07.2021 e pubblicato sulla GURI n. 77 del 07.07.2021, nonché sul profilo della Stazione Appaltante al seguente indirizzo: <http://www.adspmaredisardegna.it>
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato in data 13/07/2021 su due quotidiani nazionali (Corriere della Sera e Il Sole 24 Ore) e su due quotidiani locali (L’Unione Sarda e La Nuova Sardegna);



- il succitato bando ha fissato per il giorno 27.07.2021 alle ore 10:00 la scadenza per la presentazione delle offerte e alle ore 10:30 del medesimo giorno la seduta pubblica per l'apertura delle "buste amministrative".

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il RUP dichiara aperta la seduta e fa presente che entro i termini stabiliti sono pervenuti n. 7 offerte come di seguito indicato:

1. APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL
2. CONTECO CHECK SRL
3. RINA CHECK SRL
4. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL
5. RTI: NO GAP CONTROLS - INARCHECK S.P.A.
6. BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.
7. ICMQ S.P.A.

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali amministrative pervenute sulla piattaforma telematica dell'ente [www.albi.adspmaredisardegna.it](http://www.albi.adspmaredisardegna.it) ed alla disamina della documentazione, rilevando quanto segue:

1. APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL:  
documentazione completa e regolare
2. CONTECO CHECK SRL:  
documentazione completa e regolare
3. RINA CHECK SRL:  
documentazione completa e regolare
4. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL:  
documentazione completa e regolare
5. RTI: NO GAP CONTROLS - INARCHECK S.P.A:  
dall'analisi della documentazione trasmessa risulta che:
  - non è stata allegata l'istanza di partecipazione (comprensiva di marca da bollo) della società mandante INARCHECK SRL;
  - nella scheda allegata all'elenco dei servizi presentati per la dimostrazione del requisito di "Capacità economica e finanziaria" non appare chiaro se, per le categorie E.04 e E.19, l'importo



dei lavori indicato sia quello relativo alla percentuale di esecuzione del servizio o se la percentuale indicata debba essere applicata all'importo dei lavori.

Per quanto sopra, il RUP procede alla richiesta di integrazione attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

6. BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.:

dall'analisi della documentazione trasmessa risulta che il requisito di "Capacità economica e finanziaria", non sia soddisfatto per le categorie E.04, E.19, D.05 e IB.08, in quanto per la dimostrazione del requisito sono necessari "due appalti di servizi di verifica di progetti, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso (ossia relativo alle stesse classi e categorie di opere per le categorie E.04, E.19, D.01, D.05 e IB.08 previste dal DM 17/06/2016) secondo quanto previsto dall'art.5.3 del disciplinare di gara. Per quanto sopra, il RUP procede alla richiesta di integrazione attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

7. ICMQ S.P.A.:

documentazione completa e regolare

Alle ore 19:05 la seduta pubblica viene sospesa è aggiornata, in seduta riservata, per la valutazione della documentazione richiesta attraverso la procedura del soccorso istruttorio.

Il presente verbale consta di n. 3 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, sede di Cagliari

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano