



Spett.le Operatore Economico

Oggetto: Verifica del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della rete fognaria in località Sa Scafa, porto storico di Cagliari – CUP B21B21005590005 – Richiesta di preventivo

Questa Autorità, nell'ambito dei lavori di realizzazione della rete fognaria in località Sa Scafa presso il porto storico di Cagliari, intende affidare l'incarico per la verifica del progetto esecutivo incaricando un soggetto esterno.

La nuova rete fognaria nella zona di sa Scafa consentirà l'allaccio ai Concessionari, alla Capitaneria di Porto, agli edifici esistenti e alle strutture previste nel Parco della IV Regia in corso di esecuzione, e sarà inoltre a servizio delle future volumetrie previste nel piano regolatore portuale.

A tal fine è stato predisposto il progetto esecutivo dell'intervento (ex D.Lgs. 36/2023), sviluppato sulla base del progetto preliminare (ex D.Lgs. 50/2016) approvato con Decreto n. 250 del 31.07.2023.

Il progetto, disponibile al link: _____, prevede la realizzazione di un sistema fognario in gres ceramico con funzionamento a gravità nella zona di Sa Scafa, che ricomprende via dei Calafati e l'area della IV Regia fino al canale di guardia Santa Gilla. Al fine della consegna dei reflui alla rete cittadina, il canale di guardia sarà oltrepassato con una condotta premente in ghisa sferoidale antisfilamento, posata in opera mediante una trivellazione orizzontale controllata al di sotto dell'alveo del canale medesimo, estesa fino al successivo collegamento al collettore fognario del gestore Abbanoa in vicolo La Plaia.

Tra gli aspetti caratterizzanti il progetto, il superamento del canale di guardia di Santa Gilla è risultato il più rilevante e importante. Sono state valutate diverse soluzioni tecniche e diverse ubicazioni del punto di attraversamento del canale, individuando nella tecnologia T.O.C. (Trivellazione Orizzontale Controllata) la soluzione in grado di consentire da un lato la massima efficienza funzionale del sistema di smaltimento dei reflui e, dall'altra, il migliore inserimento delle opere in progetto nel contesto ambientale.

Con la tecnica di posa della TOC si potranno, inoltre, conseguire vantaggi dal punto di vista esecutivo, quali il ridotto ingombro del cantiere, la limitata rumorosità e l'assenza di polveri, nonché evitare la presenza di infrastrutture aeree di intralcio per la futura navigabilità del canale. Il posizionamento planimetrico è stato definito con l'obiettivo di non interferire, per quanto possibile, con le fondazioni del nuovo ponte, previsto nel piano regolatore portuale, che consentirà il collegamento delle due sponde del canale.

Ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, l'AdSP si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che il preventivo risulti non conveniente o inidoneo in relazione all'oggetto del contratto, senza dover in tal caso alcun risarcimento danni a qualsiasi titolo.



L'AdSP si riserva altresì la facoltà di sospendere o annullare la presente procedura in qualunque momento e, quindi, anche a seguito dell'apertura e dell'esame del preventivo, senza che l'operatore economico possa vantare alcun diritto o pretesa di sorta.

La procedura di affidamento si svolgerà sulla piattaforma telematica dell'AdSP. Il preventivo dovrà pertanto essere presentato tramite la piattaforma telematica dell'Ente.

Per quanto sopra, si invita codesto Spett.le Operatore Economico, qualora interessato, a presentare un preventivo economico per lo svolgimento del servizio in oggetto secondo le modalità descritte a seguire.

Il RUP dell'affidamento è l'Ing. Francesco Pitzus, _____.

1. Oggetto dell'affidamento

L'oggetto del servizio richiesto consiste nello svolgimento della verifica della progettazione di cui all'art. 42 del D.lgs. 36/2023, secondo i contenuti e le modalità definite dall'Allegato I.7 del medesimo Decreto.

Il progetto oggetto di verifica è stato condiviso nella Conferenza di Servizi decisoria convocata in data 16.11.2023. Inoltre, è stata già richiesta ai progettisti una revisione del progetto, non sostanziale ma di affinamento delle soluzioni tecniche di dettaglio in ottica manutentiva, che i progettisti elaboreranno in attesa delle risultanze della Conferenza di Servizi.

Nell'affidamento del servizio in oggetto sono comprese tutte le prestazioni, attrezzature e attività accessorie per l'esecuzione compiuta del servizio secondo le condizioni stabilite nella presente richiesta di preventivo della quale, Codesto Spett.le Operatore Economico, proponendo la propria offerta, dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'Affidatario è obbligato, sotto la sua responsabilità, alla piena e incondizionata osservanza di tutte le norme contenute nella presente richiesta di preventivo, nonché di tutte le leggi, norme e regolamenti vigenti in materia, sia a livello nazionale che regionale, anche se di carattere eccezionale o contingente o locale, oppure se emanate nel corso del servizio, non pretendendo alcun compenso o indennizzo per l'eventuale aggravio da ciò derivante.



2. Importo per l'esecuzione delle prestazioni, avvio e tempi di esecuzione

L'importo per l'esecuzione delle prestazioni richieste è così stimato:

| PROGETTAZIONE ESECUTIVA - Verifica del progetto esecutivo | | | | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | (Qi) | | $V * G * P * Q$ | |
| D.05 | IDRAULICA | 996.094,53 | 0,069 87307 9435 | 0,80 | QbIII.09 | 0,1300 | 7.238,42 | 1.800,20 | 9.038,62 |
| S.03 | STRUTTURE | 179.009,92 | 0,109 22261 2629 | 0,95 | QbIII.09 | 0,1300 | 2.414,66 | 600,53 | 3.015,19 |

L'importo stimato ammonta quindi complessivamente a € 12.053,81, oltre al contributo CNPAIA e IVA di legge ove dovuta, ed è definito rispetto all'importo previsto dei lavori, pari a complessivi € 1.175.104,45, suddiviso nelle categorie di riferimento D.05 e S.03.

3. Modalità di presentazione dell'offerta

La procedura di affidamento si svolgerà sulla piattaforma telematica dell'AdSP, pertanto l'offerta dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile al seguente indirizzo <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, entro la data e l'ora indicate nel sistema telematico all'interno della procedura, pena l'irricevibilità della stessa e, quindi, la non ammissione alla procedura. L'ora e la data esatta di ricezione dell'offerta è stabilita dal sistema.

L'offerta dovrà essere composta dai seguenti documenti, sottoscritti digitalmente dal titolare o legale rappresentante:

- Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94 e 95 del codice dei contratti;
- Informativa negoziale relativa al trattamento dei dati personali da parte dell'Autorità di sistema portuale del Mare di Sardegna, compilata e firmata per accettazione;
- Preventivo economico.



4. Termini di esecuzione delle prestazioni

Si prevede l'avvio delle prestazioni in tempi celeri, conseguentemente alla ultimazione delle attività progettuali. Si richiede l'avvio delle attività di verifica già in questa fase, durante lo svolgimento della Conferenza di Servizi, e si prevede la conclusione delle prestazioni entro 10gg dalla consegna definitiva del progetto esecutivo revisionato e/o integrato secondo i pareri, le prescrizioni e ogni risultanza al termine della Conferenza di Servizi.

In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni sarà applicata una penale ai sensi dell'art. 126 comma 1, del D.lgs. 36/2023. Le penali saranno decurtate dall'importo del pagamento.

5. Polizza assicurativa

L'Appaltatore, successivamente all'affidamento, dovrà stipulare e trasmettere la polizza assicurativa stipulata ai sensi dell'Art. 43 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2016.

6. Pagamenti

Il pagamento delle prestazioni di cui sopra avverrà successivamente alla validazione del progetto esecutivo, entro 60 gg dall'emissione della regolare fattura.

7. Affidamento

L'affidamento del servizio avverrà mediante Decreto del Presidente. Si applica l'art. 18, commi 8-10 del D.Lgs. 36/2023.

8. Tutela dei dati personali

L'AdSP tratterà i dati personali relativi alle ditte partecipanti alla procedura esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, nei limiti ed ai sensi del GDPR, Regolamento (UE) 2016-679.

9. Chiarimenti

Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari sulla presente procedura potranno essere richiesti all'Ing. Francesco Pitzus – _____.