



**OGGETTO: “Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Arbatax” – CODICE
CIG A013BD4201 – indizione gara e approvazione del quadro economico.**

**Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna Prof. Avv. Massimo
Deiana, nominato con D.M. n. 284 del 14 luglio 2021**

VISTA - la Legge 84/94 e smi;

CONSIDERATO - che l’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna (di seguito denominata AdSP per brevità) intende affidare il “Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Arbatax – codice CIG A013BD4201”, individuato nel programma degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024 con il CUI S00141450924202200005;

- che l’appalto ha per oggetto il servizio di pulizia con mezzi meccanici e con attrezzature manuali, smaltimento e conferimento dei rifiuti ad impianto autorizzato, la manutenzione degli impianti di smaltimento delle acque meteoriche, la pulizia di scogliere, banchine, rive e moli da rifiuti provenienti da mareggiate, il diserbo da erbe infestanti, da svolgersi nelle aree demaniali marittime del porto di Arbatax;

- che, con Decreto del Presidente n. 304 del 22.09.2023, per lo svolgimento dell’incarico in oggetto, ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è stata nominata Responsabile unico del progetto (RUP) l’Ing. Alessandra Salvato;

- che il RUP ha predisposto il progetto del servizio costituito dai seguenti elaborati:

1. Capitolato speciale d’appalto;
2. Analisi costi;



ATTESO

3. DUVRI;

- che il servizio sarà affidato per un periodo di 36 mesi;
- che l'importo complessivo dell'appalto, determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 14, comma 4 D.lgs. n. 36/2023, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e i costi della manodopera, ammonta ad € 540.000,00, come di seguito dettagliato:
 1. Importo a base d'asta (esclusi oneri per la sicurezza): **€ 537 048,00**;
 2. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 2.952,00**;
- che, come disposto all'art. 41 comma 13 del Codice, i costi della manodopera sono stati calcolati sulla base del vigente CCNL Igiene Ambientale – Aziende Private e Municipalizzate e ammontano a **€ 88.872,00**;
- che l'importo complessivo di spesa, pari a € 584.710,00 e non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR n. 633/1972 e smi, è ripartito secondo il seguente quadro economico:

A)	Importo contrattuale del servizio	€
A ₁)	Servizio di pulizia	537 048,00
A ₂)	Oneri sicurezza	2 952,00
	TOT A	540 000,00
B)	Somme a disposizione dell'AdSP	
B ₁)	Incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/16 e smi	10 800,00
B ₂)	Pubblicazione avviso di gara	6 500,00
B ₃)	Contributo ANAC	410,00
B ₄)	Revisione prezzi	27 000,00
	TOT B	44 710,00
	TOT A+B	584 710,00

- che l'importo dell'appalto è superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c) del D. lgs. n. 36/2023 e, pertanto, lo stesso



sarà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del succitato decreto;

- che il servizio in oggetto, verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 all'operatore economico che presenterà la migliore offerta per l'AdSP secondo i criteri indicati nei documenti di gara;
- che l'AdSP si riserverà la facoltà di valutare la congruità del costo del personale ed il rispetto di quanto previsto dall'art. 110 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023;
- che l'AdSP si riserverà inoltre la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **approvare** il progetto del servizio costituito dagli elaborati elencati in premessa;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa;
- di **riservarsi** la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa compresa la congruità del costo del personale ed il rispetto di quanto previsto dall'art. 110 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023;
- di **riservarsi** inoltre la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- di **indire** una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del "Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Arbatax – codice CIG A013BD4201" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, per un periodo di 36 mesi con l'opzione del rinnovo per un ulteriore anno.



L'importo complessivo di spesa, pari a € 584.710,00, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR n. 633/1972 e smi, graverà sul capitolo U 121/40 del bilancio di competenza.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Per Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa Doriana Carla Cabras

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana