



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

Oggetto: Procedura aperta telematica di importo superiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dei servizi di sorveglianza archeologica e schedatura e studio dei materiali archeologici – Condizioni ambientali del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per l'Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare e per la realizzazione dei lavori per il prolungamento dell'Antemurale di Ponente e della Resecuzione della banchina Alti Fondali del Porto Civico di Porto Torres. CIG 5630866220 - CUP B21G11000040001 – Programmazione attuativa regionale FSC 2007/2013 linea di azione 6.1.2.a.1 adeguamento delle infrastrutture portuali di rilievo nazionale. Hub portuale di Porto Torres. CIG 905907592D - CUP B21B11000740005.

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

SEDUTA PUBBLICA N. 2

Il giorno 17.03.2022 ore 16.20 viene esperita la seconda seduta pubblica telematica della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto secondo le modalità di cui ai precedenti verbali della Commissione.

La Commissione Giudicatrice, nominata con decreto del Presidente n. 82/2022 per l'espletamento delle operazioni di gara è composta da:

Ing. Alessandro Meloni: Presidente;

Ing. Sergio Murgia: componente esperto;

Dott. Massimo Casagrande: componente esperto esterno;

Dott.ssa Francesca Correddu: Segretario verbalizzante.

Il Presidente richiama il verbale relativo alla prima seduta pubblica della Commissione e il verbale relativo alla seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche entrambe in data odierna.

Tutto ciò premesso

Il Presidente della Commissione procede, quindi, a dare atto che i punteggi attribuiti dalla Commissione in seduta riservata, alle offerte tecniche presentate in gara, calcolati secondo il metodo aggregativo compensatore, sono i seguenti:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

A	STUDIUM S.A.S. di Frida Occelli	65,7
B	Impresa De Feo Antonio	74,75
C	POLISERVIZI SRL	23,05
D	ARCHEO&RESTAURI SRL	69,45

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti attraverso la Piattaforma telematica, risultando quanto segue:

OFFERTA ECONOMICA		
A	STUDIUM S.A.S. di Frida Occelli	Il concorrente offre a) il ribasso percentuale unico del 5,7 % (in cifre), (dicasi cinque virgola sette per cento, in lettere), sull'importo a base d'asta di cui al disciplinare di gara, IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale esclusi; b) il prezzo complessivo dell'appalto - Iva e oneri della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale esclusi - pari a € (in cifre) 547.967,94 (cinquecentoquarantasettemilanovecentosessantasette virgola novantaquattro. La Commissione rileva che il prezzo offerto è calcolato al netto degli oneri di sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del Codice, indicati dal concorrente come pari a € 17.000,00. La Commissione, trattandosi di un evidente errore materiale si prenderà in considerazione il solo ribasso.
B	Impresa De Feo Antonio	Il concorrente offre a) il ribasso percentuale unico del 17,321 % (in cifre), (dicasi

Handwritten signatures and initials:
w
on
A
p



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

		<p>diciassette virgola trecentoventuno per cento, in lettere), sull'importo a base d'asta di cui al disciplinare di gara, IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale esclusi;</p> <p>b) il prezzo complessivo dell'appalto - Iva e oneri della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale esclusi - pari a € (in cifre) 482.894,422 € (in lettere) quattrocentoottantaduemilaottocentonovantaquattro/422.</p> <p>L'offerta è regolare.</p>
C	POLISERVIZI SRL	<p>Il concorrente offre a) il ribasso percentuale unico del 0,2 % (in cifre), (dicasi zero virgola due per cento, in lettere), sull'importo a base d'asta di cui al disciplinare di gara, IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale esclusi;</p> <p>b) il prezzo complessivo dell'appalto - Iva e oneri della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale esclusi - pari a € (in cifre) 565.925,22 € (in lettere) cinquecentosessantacinquemilanovecentoventicinque,22).</p> <p>La Commissione rileva che il prezzo offerto è calcolato al netto degli oneri di sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del Codice, indicati dal concorrente come pari a € 17.000,00. La Commissione, trattandosi di un evidente errore materiale si prenderà in considerazione il solo ribasso.</p>
D	ARCHEO&RESTAURI SRL	<p>Il concorrente offre:</p> <p>a) il ribasso percentuale unico del 14,14 % (in cifre), (dicasi quattordici virgola quattordici per cento, in lettere), sull'importo</p>

W

Bar

Ar
D



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

		<p>a base d'asta di cui al disciplinare di gara, IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale esclusi;</p> <p>b) il prezzo complessivo dell'appalto - Iva e oneri della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale esclusi - pari a € (in cifre) 501.473,35 € (in lettere) <u> </u> Cinquecentounomilaquattrocentosettantatatre/35. L'offerta è regolare.</p>
--	--	---

Alle ore 17.58 la seduta è sospesa. I lavori Proseguiranno in data 18.3.2022 alle ore 10.30.

Alle ore 12.30 del 18.3.2022 la seduta riprende, presso la sede di Cagliari in Molo Dogana alla presenza della Commissione e del Segretario Verbalizzante.

La Commissione procede quindi ad attribuire i punteggi secondo la formula prevista dal disciplinare di gara che prevede l'attribuzione all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare:

$$Ci = Ra/Rmax$$

dove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Il coefficiente verrà poi moltiplicato per il punteggio massimo previsto per l'offerta economica pari a 20 punti.

	Ra (%)	Rmax (%)	Coefficiente	Punteggio
Impresa De Feo Antonio	17,32%	17,32%	1,00	20,00
ARCHEO&RESTAURI SRL	14,14%	17,32%	0,82	16,33
STUDIUM S.A.S. di Frida Occelli	5,70%	17,32%	0,33	6,58
POLISERVIZI SRL	0,20%	17,32%	0,01	0,23



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

Il Presidente procede, quindi, a riassumere i punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche ed economiche e a sommarli. I punteggi totali attribuiti alle offerte in gara risultano, pertanto, i seguenti:

PUNTEGGIO OFFERTA				
OPERATORE ECONOMICO		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
A	STUDIUM S.A.S. di Frida Ocelli	65,7	6,58	72,28
B	Impresa De Feo Antonio	74,75	20	94,75
C	POLISERVIZI SRL	23,05	0,23	23,28
D	ARCHEO&RESTAURI SRL	69,45	16,33	85,78

Il presidente dà lettura della risultante graduatoria provvisoria di seguito riportata:

- I. Impresa De Feo Antonio;
- II. ARCHEO&RESTAURI SRL;
- III. STUDIUM S.A.S. di Frida Ocelli;
- IV. POLISERVIZI SRL;

Il Presidente dà atto che le offerte presentate dagli operatori economici di cui ai punti I, e II della graduatoria provvisoria sopra riportata risultano anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, in quanto le stesse hanno riportato un punteggio superiore ai 4/5 del massimo previsto dalla lex specialis di gara sia per quanto riguarda l'offerta tecnica che per l'offerta economica.



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

I predetti concorrenti dovranno pertanto presentare opportune giustificazioni ai sensi dell'art. 97 c. 1 del 50/2016, a seguito della conclusione del procedimento della valutazione dei giustificativi per l'anomalia dell'offerta presentata dall'operatore rappresentato da Impresa De Feo Antonio, sarà adottato opportuno provvedimento e verrà comunicato a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 76, del D.Lgs 50/2016;

Alle ore 12.50 la seduta pubblica di gara, viene conclusa, e di quanto sopra viene redatto il presente verbale.

Il Presidente della Commissione Ing. Alessandro Meloni

Il Commissario Ing. Massimo Casagrande

Il Commissario Ing. Sergio Murgia

Il Segretario Verbalizzante Dott.ssa Francesca Correddu