



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

**Procedura aperta per l'assentimento della concessione demaniale marittima di un locale di mq 95 ca e di un'adiacente area scoperta di mq 70 ca, ubicati all'interno del Parco circostante il Capannone Nervi, in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico.**

## VERBALE DI PROCEDURA

### SEDUTA PUBBLICA n. 1

Il giorno 10.03.2022 ore 10:00 in Cagliari, presso la sede di questa Autorità sita in Via Riva di Ponente, nella Sala riunioni ubicata al piano terra, viene esperita la procedura aperta per l'assentimento della concessione demaniale marittima di un locale di mq 95 ca e di un'adiacente area scoperta di mq 70 ca, ubicati all'interno del Parco circostante il Capannone Nervi, in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico.

Il Seggio monocratico, nominato con decreto del Presidente n. 79 del 08.03.2022 per l'espletamento delle operazioni di gara è composto da:

- Dott.ssa Francesca Correddu, quale Presidente;
- Dott. Francesco Giua, quale Segretario Verbalizzante.

La Presidente e il Segretario accettano l'incarico conferito non essendovi motivi ostativi a riguardo e, preso atto che, nel termine fissato dall'Avviso Pubblico, sono pervenuti i plichi meglio in appresso individuati, dichiarano di non trovarsi in una situazione di incompatibilità relativamente al procedimento di cui trattasi, di essere in una situazione di neutralità, nonché di non essere attualmente portatori di interessi nei confronti dei soggetti partecipanti alla procedura (come da apposite dichiarazioni allegate al presente verbale **All. 1 e 2**).

La Presidente dà atto che:

- con Decreto Presidenziale n. 252 del 04.08.2021, questa Autorità, nelle more della definizione della futura destinazione del Capannone Nervi ubicato in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da concordarsi di concerto con il Comune di Cagliari nonché della conseguente procedura ad evidenza pubblica per l'assentimento in concessione dell'intero compendio costituito dal predetto fabbricato, dal parco e dalla banchina adiacente, ha stabilito





di indire una procedura aperta per l'assentimento, per la durata di anni 2 (due), della concessione demaniale marittima del locale e dell'adiacente area scoperta ubicati all'interno del predetto Parco, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico;

- con il Decreto Presidenziale n. 04 del 17.01.2022, questa Autorità ha esteso ad anni 4 (quattro) la durata della concessione in argomento e contestualmente ha disposto la proroga del termine per la presentazione delle offerte al 28.02.2022 ore 12.00 e fissato per la prima seduta pubblica la data del 10.03.2022 ore 10.00;

- entro le ore 12.00 del giorno 28.02.2022 sono state ricevute le offerte dei seguenti operatori economici:

- 1) SETTEBELLO S.R.L., partita IVA 01953060900, prot. n. 4598 del 28.02.2022, ore 11.43;
- 2) TREPICCIONE CLAUDIO, partita IVA 01878510708, prot. n. 4595 del 28.02.2022, ore 11.24;
- 3) R.T.I. COSTITUENDO RIMANI S.R.L., partita IVA 03841670924 (MANDATARIA) – MOJITO DI DAMU PIETRO, partita IVA 01797600929 (MANDANTE), prot. n. 4581 del 28.02.2022 ore 10.51;
- 4) RNCA4 SAS DI ENRICA SERRA, partita IVA 03503730925, prot. n. 4852 del 28.02.2022 ore 11.02;
- 5) NIU ASSET MANAGEMENT S.R.L., partita IVA 03657490920, prot. n. 4576 del 28.02.2022, ore 10.30.

Tutto ciò premesso sono presenti per l'espletamento della seduta pubblica per l'attività di cui in epigrafe la Presidente del Seggio Dott.ssa CORREDDU Francesca, il Segretario Verbalizzante Dott. Giua Francesco, il signor FENU Marco, legale rappresentante di RIMANI SRL (patente di guida n. [REDACTED]) (all. 3) e DE MATTEIS Massimo (Carta di identità n. [REDACTED]) (all. 4), consulente di RIMANI S.R.L., il signor ATZERI Giuseppe, delegato per NIU ASSET MANAGEMENT SRL (carta di identità n. [REDACTED]) in virtù di apposita delega (All. 5) e il signor PISSARD Riccardo per RNCA4 S.A.S. DI ENRICA SERRA (carta di identità n. [REDACTED]) in virtù di apposita delega (All. 6).



La Dott.ssa Correddu procede, quindi, secondo l'ordine sopra indicato, all'esame del plico inviato dall'operatore economico **SETTEBELLO S.R.L.** che risulta essere pervenuto in termini.

La Dott.ssa Correddu riscontra e fa riscontrare la rituale sigillatura del plico nonché la conformità dello stesso a quanto richiesto dall'avviso di indizione, ne sigla la parte esterna e procede alla sua apertura. Verifica, quindi, e fa constatare la presenza all'interno del plico di n. 3 (tre) buste, anch'esse ritualmente sigillate e conformi a quanto richiesto negli atti di gara e come di seguito denominate:

- Busta A – documentazione amministrativa;
- Busta B – offerta tecnica;
- Busta C – offerta economica.

La Dott.ssa Correddu procede a siglare le buste, ripone le buste contrassegnate con le lettere B e C, all'interno del plico principale e procede all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa e, apposta la propria sigla sulla documentazione contenuta al suo interno, procede all'esame della stessa.

A seguito dell'esame si riscontra la presenza all'interno del plico della documentazione richiesta con riferimento alla quale si evidenzia che la stessa è completa e regolare.

La Dott.ssa Correddu procede, quindi, secondo l'ordine sopra indicato, all'esame del plico inviato dall'operatore economico **TREPICCIONE CLAUDIO** che risulta essere pervenuto in termini.

La Dott.ssa Correddu riscontra e fa riscontrare la rituale sigillatura del plico nonché la conformità dello stesso a quanto richiesto dall'avviso di indizione, ne sigla la parte esterna e procede alla sua apertura. Verifica, quindi, e fa constatare la presenza all'interno del plico di n. 3 (tre) buste, anch'esse ritualmente sigillate e conformi a quanto richiesto negli atti di gara e come di seguito denominate:

- Busta A – documentazione amministrativa;
- Busta B – offerta tecnica;
- Busta C – offerta economica.



La Dott.ssa Correddu procede a siglare le buste, ripone le buste contrassegnate con le lettere B e C, all'interno del plico principale e procede all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa e, apposta la propria sigla sulla documentazione contenuta al suo interno, procede all'esame della stessa.

A seguito dell'esame si riscontra la presenza all'interno del plico della documentazione richiesta con riferimento alla quale si evidenzia quanto segue:

- assenza del modello A domanda di partecipazione;
- presenza della ricevuta di avvenuta presentazione di iscrizione impresa individuale al Registro delle Imprese con data 25.02.2022, dalla quale non è possibile evincere il possesso del requisito di idoneità professionale previsto dall'articolo 7.2 dell'avviso pubblico;
- assenza dell'attestazione di sopralluogo.

Per quanto sopra la Presidente assume riserva sulla posizione del concorrente.

La Dott.ssa Correddu procede, quindi, secondo l'ordine sopra indicato, all'esame del plico inviato dall'operatore economico **RTI COSTITUENDO RIMANI SRL - (MANDATARIA) – MOJITO DI DAMU PIETRO (MANDANTE)**, che risulta essere pervenuto in termini.

La Dott.ssa Correddu riscontra e fa riscontrare la rituale sigillatura del plico nonché la conformità dello stesso a quanto richiesto dall'avviso di indizione, ne sigla la parte esterna e procede alla sua apertura. Verifica, quindi, e fa constatare la presenza all'interno del plico di n. 3 (tre) buste, anch'esse ritualmente sigillate e conformi a quanto richiesto negli atti di gara e come di seguito denominate:

- Busta A – documentazione Amministrativa;
- Busta B – offerta tecnica;
- Busta C – offerta economica;

La Dott.ssa Correddu procede a siglare le buste, ripone le buste contrassegnate con le lettere B e C, all'interno del plico principale e procede all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa e, apposta la propria sigla sulla documentazione contenuta al suo interno, procede all'esame della stessa.

A seguito dell'esame si riscontra la presenza all'interno del plico della documentazione richiesta con riferimento alla quale si evidenzia che la stessa è completa e regolare.





Si rileva, tuttavia, che la mandataria RIMANI SRL dichiara ai fini del possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.4 dell'Avviso di eseguire un servizio analogo a quello oggetto della procedura dall'anno 2019; atteso che, in base all'articolo 7.5 dell'Avviso in caso di RTI è richiesto che l'impresa mandataria dimostri l'avvenuto svolgimento del servizio per almeno 3 anni consecutivi e che il possesso dei requisiti deve essere posseduto dai concorrenti alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte (28.02.2022) si rende necessario richiedere un chiarimento al concorrente in ordine alla data di effettivo inizio dell'attività.

La Dott.ssa Correddu procede, quindi, secondo l'ordine sopra indicato, all'esame del plico inviato dall'operatore economico **RNCA4 SAS DI ENRICA SERRA** che risulta essere pervenuto in termini.

La Dott.ssa Correddu riscontra e fa riscontrare la rituale sigillatura del plico nonché la conformità dello stesso a quanto richiesto dall'avviso di indizione, ne sigla la parte esterna e procede alla sua apertura. Verifica, quindi, e fa constatare la presenza all'interno del plico di n. 3 (tre) buste, anch'esse ritualmente sigillate e conformi a quanto richiesto negli atti di gara e come di seguito denominate:

- Busta A – documentazione Amministrativa;
- Busta B – offerta tecnica;
- Busta C – offerta economica;

La Dott.ssa Correddu procede a siglare le buste, ripone le buste contrassegnate con le lettere B e C, all'interno del plico principale e procede all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa e, apposta la propria sigla sulla documentazione contenuta al suo interno, procede all'esame della stessa.

A seguito dell'esame si riscontra la presenza all'interno del plico della documentazione richiesta con riferimento alla quale si evidenzia che la stessa è completa e regolare.

La Dott.ssa Correddu procede, quindi, secondo l'ordine sopra indicato, all'esame del plico inviato dall'operatore economico **NIU ASSET MANAGEMENT SRL** che risulta essere pervenuto in termini.



La Dott.ssa Correddu riscontra e fa riscontrare la rituale sigillatura del plico nonché la conformità dello stesso a quanto richiesto dall'avviso di indizione, ne sigla la parte esterna e procede alla sua apertura. Verifica, quindi, e fa constatare la presenza all'interno del plico di n. 3 (tre) buste, anch'esse ritualmente sigillate e conformi a quanto richiesto negli atti di gara e come di seguito denominate:

- Busta A – documentazione Amministrativa;
- Busta B – offerta tecnica;
- Busta C – offerta economica;

La Dott.ssa Correddu procede a siglare le buste, ripone le buste contrassegnate con le lettere B e C, all'interno del plico principale e procede all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa e, apposta la propria sigla sulla documentazione contenuta al suo interno, procede all'esame della stessa.

A seguito dell'esame si riscontra la presenza all'interno del plico della documentazione richiesta con riferimento alla quale si evidenzia che la stessa è completa e regolare.

La Presidente procede quindi alla verifica del contenuto dei CD, che a sensi dell'art.8.2.4 dell'avviso pubblico deve contenere copia conforme fotostatica (scansione) di tutta la documentazione amministrativa presentata tramite un computer portatile e rileva quanto segue:

- 1) SETTEBELLO SRL: il cd contiene copia fotostatica della documentazione di cui alla BUSTA A;
- 2) TREPICCIONE CLAUDIO il cd, inserito direttamente del plico principale e non all'interno della BUSTA A come previsto dall'avviso, risulta contenere copia fotostatica dell'intera offerta incluse l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Ai sensi del'articolo 8.1 dell'avviso pubblico "*L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella Busta A e/o B è causa di esclusione*", pertanto il concorrente non può essere ammesso alle successive fasi di gara.

- 3) RTI COSTITUENDO RIMANI SRL (MANDATARIA) – MOJITO DI DAMU PIETRO (MANDANTE) il cd contiene copia fotostatica della documentazione di cui alla BUSTA A;



4)- RNCA4 SAS DI ENRICA SERRA il cd contiene copia fotostatica della documentazione di cui alla BUSTAA;

5) - NIU ASSET MANAGEMENT SRL il cd contiene copia fotostatica della documentazione di cui alla BUSTAA.

La Presidente del seggio di gara, concluso l'esame della documentazione amministrativa procede a dare atto delle determinazioni assunte circa la posizione di ciascun concorrente:

- SETTEBELLO SRL: il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;
- TREPICCIONE CLAUDIO: il concorrente NON viene AMMESSO alle successive fasi di gara essendo stata riscontrata la presenza all'interno del plico di CD contenente scansione dell'offerta tecnica ed economica in violazione dell'articolo 8.1 dell'avviso ai sensi del quale *"L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella Busta A e/o B è causa di esclusione"*.
- RTI COSTITUENDO RIMANI SRL (MANDATARIA) – MOJITO DI DAMU PIETRO (MANDANTE): il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara. Si richiederà al concorrente apposito chiarimento circa l'inizio dell'attività indicata dalla mandataria ai fini del soddisfacimento del requisito di cui all'articolo 7.4 dell'Avviso.
- RNCA4 SAS DI ENRICA SERRA: il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;
- NIU ASSET MANAGEMENT SRL: il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara.

Alle ore 12.29, completata la valutazione circa la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, la seduta pubblica, viene chiusa.

I plichi vengono presi in custodia dalla Presidente e custoditi in armadio chiuso a chiave nella sua esclusiva disponibilità presso la sede dell'Ente.

Di quanto sopra, viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante





Alla c.a.

Del Responsabile del Procedimento  
Dott. Giovanni Fabio Sechi

E p.c. al R.P.C.T.  
Dott. Alessandro Franchi

Ufficio Gare e Contratti  
Sede Olbia

**Procedura aperta per l'assentimento della concessione demaniale marittima di un locale di mq 95 ca e di un'adiacente area scoperta di mq 70 ca, ubicati all'interno del Parco circostante il Capannone Nervi, in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico**

Trasmissione dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, inconferibilità, conflitto di interessi e obblighi di astensione – rif. Nomina Seggio di gara – Decreto n. 79 del 08.03.2022.

In allegato alla presente si trasmette quanto in oggetto.

Il Segretario Verbalizzante  
Dott. Francesco Giua





**Dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi ed obblighi di astensione.**

La sottoscritta Francesca Correddu, nata a [REDACTED], dipendente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna con la qualifica di Quadro B dell'Ufficio Appalti Contratti e Contenzioso, nominata con Decreto n. 79/2022 Presidente del seggio di gara che espletterà le attività di verifica della regolarità amministrativa delle offerte presentate per la seguente procedura:

**Procedura aperta per l'assentimento della concessione demaniale marittima di un locale di mq 95 ca e di un'adiacente area scoperta di mq 70 ca, ubicati all'interno del Parco circostante il Capannone Nervi, in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico**

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 50/2016

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e successive modificazioni e integrazioni, per quanto applicabile;

VISTO il Piano Triennale Anticorruzione 2020-2022 adottato da questa Amministrazione e l'allegato Codice di Comportamento dei dipendenti;

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del medesimo D.P.R.:

- di non incorrere nelle cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi e o comunque obbligo di astensione di cui alla normativa vigente sopra richiamata, anche con particolare riferimento al procedimento meglio specificato nelle premesse;
- di accettare l'incarico conferito con Decreto n. 79 del 8 marzo 2022;
- di impegnarsi, altresì, ad informare immediatamente l'Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna di ogni evento che modifichi la presente autocertificazione rendendola, in tutto o in parte, non più veritiera.

[REDACTED]  
Dott.ssa Francesca Correddu

NB: allegare fotocopia in corso di validità di un documento di identità.

Cognome **CORREDDU**  
 Nome **FRANCESCA**  
 nato il [REDACTED]  
 (atto n. 2429 P. I. S. A.)  
 a [REDACTED]  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza [REDACTED]  
 Via [REDACTED]  
 Stato civile [REDACTED]  
 Professione **FUNZIONARIO**  
**CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**  
 Statura **165**  
 Capelli **Castani**  
 Occhi **Castani**  
 Segni particolari

  
 Firma del titolare [REDACTED]  
**OLBIA** il **17/03/2017**  
 Impronta del dito indice sinistro  
 IL SINDACO  
 D'ordine del Sindaco  
**Diana TOLLARDO**  


**TS** REPUBBLICA ITALIANA  
**TESSERA SANITARIA**

Codice Fiscale [REDACTED] Data di scadenza [REDACTED]  
 Cognome **CORREDDU**  
 Nome **FRANCESCA** Sesso **F**  
 Luogo di nascita [REDACTED]  
 Provincia [REDACTED]  
 Data di nascita [REDACTED]

Dati sanitari regionali  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Valevole fino al  
07/10/2027



[REDACTED]



1R2S III GOV. FORM

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
OLBIA

CARTA D'IDENTITA'

N. [REDACTED]

DI

CORREDDU

FRANCESCA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



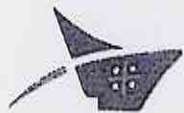
IT

CORREDDU

FRANCESCA

[REDACTED] SSN-MIN SALUTE - 500001

[REDACTED] 14/04/2014



Alla c.a.

Del Responsabile del Procedimento  
Dott. Giovanni Fabio Sechi

E p.c. al R.P.C.T.  
Dott. Alessandro Franchi

Ufficio Gare e Contratti  
Sede Olbia

**Procedura aperta per l'assentimento della concessione demaniale marittima di un locale di mq 95 ca e di un'adiacente area scoperta di mq 70 ca, ubicati all'interno del Parco circostante il Capannone Nervi, in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico**

Trasmissione dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, inconferibilità, conflitto di interessi e obblighi di astensione – rif. Nomina Seggio di gara – Decreto n. 79 del 08.03.2022.

In allegato alla presente si trasmette quanto in oggetto.

Il Segretario Verbalizzante  
Dott. Francesco Giua





**Dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi ed obblighi di astensione.**

Il sottoscritto Francesco Giua, nato a [REDACTED], dipendente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna con la qualifica di Impiegato di III Livello dell'Ufficio Appalti Contratti e Contenzioso, nominato con Decreto n. 79/2022 Segretario Verbalizzante del seggio di gara che espleterà la verifica della regolarità amministrativa delle offerte presentate per la seguente procedura:

**Procedura aperta per l'assentimento della concessione demaniale marittima di un locale di mq 95 ca e di un'adiacente area scoperta di mq 70 ca, ubicati all'interno del Parco circostante il Capannone Nervi, in località Su Siccu del Porto di Cagliari, da adibire a punto ristoro aperto al pubblico**

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 50/2016

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e successive modificazioni e integrazioni, per quanto applicabile;

VISTO il Piano Triennale Anticorruzione 2020-2022 adottato da questa Amministrazione e l'allegato Codice di Comportamento dei dipendenti;

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del medesimo D.P.R.:

- di non incorrere nelle cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi e o comunque obbligo di astensione di cui alla normativa vigente sopra richiamata, anche con particolare riferimento al procedimento meglio specificato nelle premesse;
- di accettare l'incarico conferito con Decreto n. 79 del 8 marzo 2022;
- di impegnarsi, altresì, ad informare immediatamente l'Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna di ogni evento che modifichi la presente autocertificazione rendendola, in tutto o in parte, non più veritiera.

Dott. Francesco Giua

[REDACTED SIGNATURE]

NB: allegare fotocopia in corso di validità di un documento di identità.

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD**  
 COGNOME / SURNAME: GIUA  
 NOME / FIRST NAME: FRANCESCO  
 DATA DI NASCITA / DATE OF BIRTH: [REDACTED]  
 SEX: M  
 C. IDENTIFICAZIONE / IDENTIFICATION NUMBER: 876270  
 DATA DI SCADENZA / EXPIRY DATE: 07.01.2020  
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA





**REPUBBLICA ITALIANA**  
**TESSERA SANITARIA**  
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: [REDACTED] Sesso: M  
 Cognome: GIUA  
 Nome: FRANCESCO  
 Luogo di nascita: [REDACTED]  
 Provincia: [REDACTED]  
 Data di scadenza: 23/12/2022  
 Data di nascita: [REDACTED]

Dati sanitari regionali  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**








PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



- 1. FENU
- 2. MARCO
- 3. [REDACTED]
- 4a. 17/01/2018 4c. MIT-UCO
- 4b. 21/07/2028
- 5. [REDACTED]
- 7. *Fenu Marco*

9. AM B

	10	11	12
A1	17/01/13	21/07/28	
A2			
A3			
A4			
A5			
A6			
A7			
A8			
A9			
B1			
B2			
B3			
B4			
B5			
B6			
B7			
B8			
B9			
B10			
B11			
B12			
B13			
B14			
B15			
B16			
B17			
B18			
B19			
B20			
B21			
B22			
B23			
B24			
B25			
B26			
B27			
B28			
B29			
B30			
B31			
B32			
B33			
B34			
B35			
B36			
B37			
B38			
B39			
B40			
B41			
B42			
B43			
B44			
B45			
B46			
B47			
B48			
B49			
B50			
B51			
B52			
B53			
B54			
B55			
B56			
B57			
B58			
B59			
B60			
B61			
B62			
B63			
B64			
B65			
B66			
B67			
B68			
B69			
B70			
B71			
B72			
B73			
B74			
B75			
B76			
B77			
B78			
B79			
B80			
B81			
B82			
B83			
B84			
B85			
B86			
B87			
B88			
B89			
B90			
B91			
B92			
B93			
B94			
B95			
B96			
B97			
B98			
B99			
B100			

1. Cognome, 2. Nome, 3. Qualifica, 4. Data di nascita, 5. Data di scadenza, 6. Data di rilascio, 7. Data di scadenza, 8. Data di rilascio, 9. Data di scadenza, 10. Data di rilascio, 11. Data di scadenza, 12. Data di rilascio

**ITALIA**





**DELEGA**

**OGGETTO: APERTURA DELLE BUSTE PER LA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA.**

La sottoscritta CORONA VIRGINIA BONARIA

Nato/a [REDACTED] il 06 [REDACTED]

residente in [REDACTED] (CA)

documento CARTA D'IDENTITA' n. [REDACTED]

rilasciato da [REDACTED] il 10/08/2011

IN QUALITÀ DI AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETÀ NIU ASSET MANAGEMENT SRL ,  
CON SEDE LEGALE IN MARACALAGONIS , VIA CAGLIARI N. 5 - 09069 (CA)

P.IVA 03657490920

**DELEGA**

Il sig. [REDACTED]

nato a [REDACTED] il [REDACTED]

residente in [REDACTED]

codice fiscale [REDACTED]

documento CARTA D'IDENTITA' n. [REDACTED]

rilasciato da [REDACTED] il 08/10/2020

**A PRENDERE PARTE ALL'APERTURA DELLE BUSTE PER LA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTI IN CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA, AI SENSI DELL'ART. 36 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DI UN PUNTO DI RISTORO APERTO AL PUBBLICO ALL'INTERNO DDEL PARCO " NERVI" - LACALITA' SU SICCU DEL PORTO DI CAGLIARI**

Cagliari 08/03/2022

NIU ASSET MANAGEMENT SRL  
IN FEDE  
Via Cagliari 5 - 09069 Maracalagonis  
Partita IVA 03657490920

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD**  
 COMUNE DI / MUNICIPALITY



COGNOME / SURNAME  
**CORONA**  
 NOME / NAME  
 [REDACTED]

LUOGO E DATA DI NASCITA  
 PLACE AND DATE OF BIRTH  
 [REDACTED]

SESSO SEX	STATURA HEIGHT	CITTADINANZA NATIONALITY
F	152	ITA

EMISSIONE / ISSUING  
**18.08.2021**

SCADENZA / EXPIRY  
**06.09.2031**

FIRMA DEL TITOLARE  
 HOLDER'S SIGNATURE  
 [REDACTED]

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**TESSERA SANITARIA**  
**CARTA REGIONALE DEI SERVIZI**

AG 2021  
**TS**  
 CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale [REDACTED] Sesso F

Cognome **CORONA**

Nome **VIRGINIA BONARIA**

Data di scadenza **18/08/2027**

Luogo di nascita [REDACTED]

Provincia **CA**

Data di nascita [REDACTED]

Dati sanitari regionali

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI /  
FATHER AND MOTHER'S / TUTOR'S NAME

CODICE FISCALE /  
FISCAL CODE

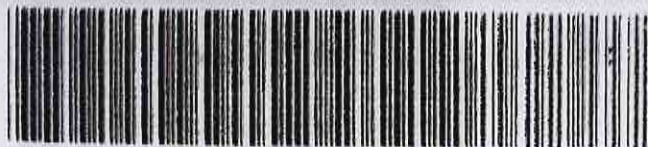
ESTREMITÀ DI NASCITA /  
TOP. 15.A

INDIRIZZO DI RESIDENZA / RESIDENCE



C<ITACA96808JR9<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
4309066F3109063ITA<<<<<<<<<<<<<<<<<4  
CORONA<<VIRGINIA<BONARIA<<<<<<<<

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATA



3 Cognome  
**CORONA**

4 Nome  
**VIRGINIA BONARIA**

06/09/1943

6 Numero identificazione personale /  
SSN-MIN SALUTE - 500001

8 Numero di identificazione della tessera /  
18/08/2027



Oggetto: delega apertura buste "PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA, AI SENSI DELL'ART. 36 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DI UN PUNTO RISTORO APERTO AL PUBBLICO ALL'INTERNO DEL PARCO "NERVI" - LOCALITÀ SU SICCU DEL PORTO DI CAGLIARI"

La sottoscritta Enrica Serra nata a [REDACTED] con residenza anagrafica nel Comune di [REDACTED] Codice fiscale S [REDACTED] Legale Rappresentante della società RNCA4 Sas di Enrica Serra con sede legale in Cagliari Prov. CA Via Dei Falconi n. 35 Partita IVA 03503730925 Codice fiscale 03503730925 PEC [rnca4sas@pec.it](mailto:rnca4sas@pec.it), identificata a mezzo Carta di Identità n. [REDACTED], rilasciata in data [REDACTED] dal Comune di [REDACTED] valida fino al 13.05.2029

#### DELEGA

Il sig. Andrea Rinaldi nato a [REDACTED], con residenza anagrafica nel Comune di [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED], identificato a mezzo carta di identità n. CA23522JF rilasciata in data [REDACTED] dal Comune di [REDACTED], valida fino al 02.05.2032 ed il sig. Riccardo Pissard, nato a [REDACTED], residente ad [REDACTED] Codice Fiscale [REDACTED] identificato a mezzo carta di identità [REDACTED] rilasciata in data 07.09.2018 dal Comune di [REDACTED], valida fino al 19.03.2029, a presenziare alla procedura comparativa relativa al bando di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 10 dell'Avviso Pubblico.

Si allegano copia dei documenti di identità del Delegante e dei Delegati.

Cagliari, 08.03.2022

In fede

RNCA4 S.A.S.

P.IVA 03503730925





