



DISPOSITIVO

PARERE DEL COMITATO DI GESTIONE N. 11

seduta del 19 dicembre 2019

Punto all'ordine del giorno: richiesta parere circa il rilascio di concessioni demaniali marittime provvisorie, ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione, (dal 1 gennaio 2020 al 31 dicembre 2020) e determinazione del relativo canone, agli attuali conduttori (salvo diverso esito istruttorio) degli spazi siti all'interno della stazione marittima di Olbia Isola Bianca ed attualmente occupati in forza di contratti di locazione stipulati dalla Soc. Sinergest Olbia S.p.A..

| ENTE | RAPPRESENTANTE | PRESENTE | ASSENTE |
|---|--|------------------------------|---------|
| Presidente AdSP del Mare di Sardegna | Prof. Avv. Massimo Deiana | X | |
| Rappresentante dell'Autorità Marittima | C.F. (CP) Giuseppe Minotauro | X | |
| Rappresentanti dell'autorità marittima competente in ordine ai temi trattati in relazione ai porti compresi nell'Autorità di sistema portuale | - C.F. (CP) Vito Spada (Direzione Marittima Olbia) - C.F. (CP) Antonio Frigo (Capitaneria di Porto di Oristano) - C.F. (CP) Federico Pucci (Capitaneria di Porto di Porto Torres) - T.V. (CP) Enrico De Quarto (Ufficio Circondariale Marittimo di Portoscuso) | X X X X | |
| Componente designato dalla Regione Autonoma della Sardegna | Designazione non pervenuta | | |
| Componente designato dalla Città Metropolitana di Cagliari | Prof. Massimiliano Piras | X | |
| Componente designato dal Comune di Olbia | Designazione non pervenuta | | |

Presenti al momento della votazione

Ai sensi dell'articolo 11, comma 3 della legge 28 gennaio n. 84 come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169, assistono alla riunione, per il Collegio dei Revisori: la Dott.ssa Natalia Manca, il Dott. Domenico Romanò e il Dott. Carlo Sedda;

IL COMITATO DI GESTIONE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124" e dal Decreto Legislativo 13 dicembre 2017, n. 232 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, concernente le Autorità portuali";



- VISTO** in particolare, l'art. 9 della legge 84/94 e ss.mm.ii., che indica la composizione, le funzioni e i compiti del Comitato di gestione dell'AdSP del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 369 del 17 luglio 2017 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Regolamento delle riunioni del Comitato di Gestione, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 17.11.2017;
- PREMESSO** che il suddetto Comitato è stato convocato con nota n. 24127 del 11.12.2019;
- VISTO** che nel predetto Ordine del giorno è stato inserito l'argomento: "richiesta parere per il rilascio di concessioni demaniali marittime provvisorie, ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione, e determinazione del relativo canone, agli attuali conduttori (salvo diverso esito istruttorio) degli spazi siti all'interno della stazione marittima di Olbia Isola Bianca ed attualmente occupati in forza di contratti di locazione stipulati dalla Soc. Sinergest Olbia S.p.A"..
- ACCERTATA** la presenza del numero legale;
- VERIFICATA** la presenza del numero legale in sede di votazione;
- PRESO ATTO** dell'esito della discussione e della votazione odierne in merito all'argomento;

ESPRIME

parere favorevole, con l'astensione dell'Autorità Marittima, la quale non ha potuto effettuare un'attenta disamina, non avendo ricevuto adeguata documentazione in ordine alla richiesta di parere:

- al rilascio di concessioni demaniali marittime provvisorie, ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione, (a far data dal 1 gennaio 2020 al 31 dicembre 2020), a favore degli attuali conduttori (salvo diverso esito istruttorio) degli spazi ubicati all'interno della stazione Marittima di Olbia in Viale Isola Bianca attualmente occupati in forza di contratti di locazione stipulati dalla Soc. Sinergest Olbia S.p.A..
- all'applicazione della legge 494/93 con coefficiente 6,5 come da note prot. n° 2007/7162/DAO e prot. n° 2007/9801 emesse dall'Agenzia del Demanio rispettivamente in data 21 febbraio 2007 e 09 marzo 2007 avente ad oggetto articolo 1 commi 250/257 della legge 27 dicembre 2006 n° 296 (legge finanziaria 2007) recante disposizioni in materia di canoni demaniali marittimi, al fine della determinazione dei rispettivi canoni dovuti per l'occupazione.

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo Dejana