



**OGGETTO: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE” - CODICE - CIG 9503145357 – AGGIUDICAZIONE**

**Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021**

- VISTA**
- la Legge 84/94 e smi;
  - il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- VISTO**
- che con Decreto del Presidente n. 424 del 21.11.2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE”;
- CONSIDERATO**
- che con Decreto del Presidente n. 426 del 22.11.2022 è stata indetta una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici iscritti all’Albo fornitori dell’AdSP, selezionati nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e di una diversa dislocazione territoriale per l’affidamento dei lavori in argomento da aggiudicarsi, ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi, secondo il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 1, comma 3 della Legge 120/2020;
  - che i tempi previsti per l’esecuzione dei lavori sono stati stabiliti in n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - che l’importo posto a base di gara ammonta a € 190.000,10 + IVA di legge (10 %) di cui € 8.000,00 per oneri per la sicurezza;
  - che con lettera prot. n. 29983 del 02/12/2022 sono stati invitati a presentare offerta sulla piattaforma informatica dell’AdSP n° 5 operatori economici di seguito elencati:



1. ECO SILAM S.R.L.
2. QUATTROEMME COSTRUZIONI DI MURA MARCO SRL ARTIGIANA
3. SCAVI F.LLI ARGIOLAS SRL
4. BARTOLI SRL
5. ELETTRA TRE M. DUE G. DI GIANFRANCO SILESU & C. SNC

- che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte è pervenuta l'offerta da parte del seguente operatore economico:

1. SCAVI F.LLI ARGIOLAS SRL, che ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del 2,0 %, corrispondente a € 178.360,10 oltre € 8.000,00 per oneri della sicurezza;

- che, per quanto sopra, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella della Società SCAVI F.LLI ARGIOLAS SRL;

**ATTESO**

- che i lavori dovranno essere eseguiti conformemente al capitolato speciale d'appalto;
- che nei confronti della società aggiudicataria sono in corso le verifiche di legge sul possesso dei requisiti prescritti in sede di gara;
- che, per mero errore materiale, il calcolo della parcella del professionista esterno incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, è stato eseguito senza considerare l'IVA sugli oneri previdenziali;
- che, per quanto sopra, l'importo indicato nel Quadro Economico approvato con Decreto del Presidente n. 424 del 21.11.2022, deve essere rimodulato alla voce B3 "Spese per incarichi professionali di cui all'art. 24 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi" e portato a € 20.890,16;



**CONSIDERATO** - che a seguito dell'aggiudicazione alla società SCAVI F.LLI ARGIOLAS SRL e della rimodulazione delle spese per gli incarichi professionali, il quadro economico di spesa, il cui importo complessivo ammonta a € 248.525,00, risulta ripartito secondo il seguente quadro economico:

<b>A. Importo dei Lavori</b>		<b>€</b>
<b>A1</b>	Lavori	178.360,10
<b>A2</b>	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.000,00
<b>Tot A</b>		<b>186.360,10</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'AdSP</b>		
<b>B1</b>	Interventi di pulizia area da vegetazione	3.294,00
<b>B2</b>	Intervento urgente di messa in sicurezza struttura ad arco di cui al verbale dei VV.F. del 27.07.2022	3.440,40
<b>B3</b>	Spese per incarichi professionali di cui all'art. 24 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi	20.890,16
<b>B4</b>	Art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi e Regolamento AdSP Delibera C.G. n. 6 /2018 Incentivi per funzioni tecniche (2%)	3.800,00
<b>B5</b>	Imprevisti	4.615,22
<b>B6</b>	Occupazione suolo pubblico	3.000,00
<b>B7</b>	Nolo transenne per messa in sicurezza	405,00
<b>B8</b>	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	225,00
<b>B9</b>	IVA 10%	18.636,01
<b>B10</b>	Economie	3.859,11
<b>Tot B</b>		<b>62.164,90</b>
<b>Tot A+B</b>		<b>248.525,00</b>



## Tutto ciò premesso e considerato

### DECRETA

- di **aggiudicare** l'appalto per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE" - CODICE - CIG 9503145357" alla SCAVI F.LLI ARGIOLAS SRL, da svolgersi secondo il capitolato speciale d'appalto per un importo pari a € 186.360,10, + IVA DI LEGGE (10%), di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa.

L'importo complessivo pari a € 248.525,00 risulta già impegnato per € 39.525,00 sul cap. U211/30 con imp. 1761/22. La restante parte, pari a € 209.000,00, verrà impegnata sul medesimo capitolo U211/30 del bilancio di previsione 2022.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e smi l'aggiudicazione diverrà efficace conseguentemente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti in sede di bando di gara.

#### **Il R.U.P.**

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

*Per la copertura finanziaria*

#### **Il Dirigente Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

#### **Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

#### **Il Presidente**

*Avv. Massimo Deiana*