



DECRETO N. 32 del 28/01/2020

Oggetto: LAVORI PER LA SEPARAZIONE IMPIANTISTICA DELLA TORRE DELLA STAZIONE MARITTIMA DI OLBIA.

Indizione Manifestazione d'interesse

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28.01.1994, n. 84, e successive modificazioni ed integrazioni, recante il "Riordino della legislazione in materia portuale";

VISTO il D.lgs. 4.08.2016, n. 169, relativo alla "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge n. 124 del 7.08.2015;

VISTO il D.M. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018, di nomina dell'Avv. Natale Ditel, quale Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 - Codice dei Contratti pubblici, le disposizioni del D.lgs. n. 56 del 19.04.2017, integrative e correttive al Codice e le successive modificazioni ed integrazioni, nonché il D.P.R n. 207 del 10.10.2010, nelle parti ancora vigenti;

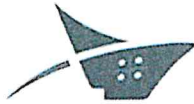
RICHIAMATA la determina D.T.N. n.16 del 05.11.2019 di approvazione in linea tecnica ed amministrativa del "progetto esecutivo per la separazione impiantistica della torre della Stazione Marittima Olbia" redatto dallo Studio di Ingegneria di Roberto Meloni, con Sede in Serdiana (SU) – Via Aldo Moro, 2 P.I.V.A. 02881640920 dell'importo complessivo di € 304.861,30;

VISTO l'Ordine di Servizio n. 10 del 19.11.2019, col quale è stato nominato l'Architetto Alessandro Fazzi, dipendente dell'Ufficio Tecnico della sede di Olbia, quale Responsabile unico del Procedimento e l'ing. Alessandro Cassitta quale direttore dei lavori di "progetto esecutivo per la separazione impiantistica della torre della Stazione Marittima Olbia";

VISTO il Quadro Economico del progetto esecutivo di seguito riportato:



PORTO DI OLBIA - "LAVORI PER LA SEPARAZIONE IMPIANTISTICA DELLA TORRE DELLA STAZIONE MARITTIMA DI OLBIA".		
	Quadro economico	
a1	Lavori a Misura	€ 0,00
a1.1	Lavori a Corpo	€ 196 979,78
a1.2	Lavori in Economia	€ 0,00
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 999,02
A	Totale A (a1+a1.1+a1.2+a2)	€ 202 978,80
	Somme a disposizione	
b1	lavori in economia;	
b2	rilievi, accertamenti e indagini; (3% di A)	€ 0,00
b3	allacciamenti ai pubblici servizi per Enel e Abbanoa;	€ 5 000,00
b4	imprevisti;	€ 20 297,88
b5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	
b6	Accantonamento di cui all'art.106, del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (15% di A);	€ 27 806,87
b7	spese di cui all'art. 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle necessarie attività preliminari, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 900,00
b8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	€ 0,00
b9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00
b10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 0,00
b11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (5% di A);	€ 10 148,94
b12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci b8 - b11 - b16);	€ 9 235,38
b13	Art. 113 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Incentivi per funzioni Tecniche (2% di A)	€ 4 059,58
b14	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b13)	€ 0,00



b15	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 225,00
b16	Spese per incarichi professionali di cui all'art. 24 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (10% di A)	€ 24 208,85
B	Totale B (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12+b13+b14+b15+b16)	€ 101 882,50
	Totale (A)	€ 202 978,80
	Totale (B)	€ 101 882,50
C	TOTALE (A+B)	€ 304 861,30

CONSIDERATO che si rende necessario procedere con l'affidamento dei lavori a corpo in oggetto e che l'importo a base d'asta è di € 196.979,78 oltre gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza pari a € 5.999,02 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 202.978,80 non imponibile I.V.A. ai sensi dell'art. 9, comma 1, punto n. 6 del D.P.R. 633/72;

VISTO l'art. 36, comma 2) lett. c), e comma 9bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede che le stazioni appaltanti procedano per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati e che Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, ed aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018, che prevedono al punto 5.1.4 che l'avviso per l'indagine di mercato deve pubblicarsi sul profilo del committente **“per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni”**;



VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 29.10.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio di previsione 2020 e triennale 2020/2022, in corso di approvazione da parte dei Ministeri Vigilanti;

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Prot. n. 25329 del 24.12.2019 con la quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2020;

VISTO il Vigente Regolamento di Amministrazione e contabilità;

SENTITO il Dirigente dell'Area Tecnica;

SENTITO il R.U.P.;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto, ciò premesso

DECRETA

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo di cui sopra.
2. **DI APPROVARE** il Quadro Economico di cui sopra.
3. **DI PUBBLICARE** sul sito Istituzionale dell'Ente, per un periodo **di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi**, l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per i "LAVORI PER LA SEPARAZIONE IMPIANTISTICA DELLA TORRE DELLA STAZIONE MARITTIMA DI OLBIA", al fine di individuare le imprese da invitare a presentare offerta. La procedura verrà gestita, ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. 50/2016, mediante il Software acquistatelematici.it dell'Ente.
4. **DI STABILIRE** che ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del Codice, il criterio di aggiudicazione è quello del **minor prezzo**, fatta salva l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Decreto Legislativo n. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci offerte valide, con l'avvertenza che in ogni caso la stazione appaltante valuta la conformità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
5. **DI STABILIRE** che l'importo complessivo dei lavori a corpo è pari a € 196 979,78, di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 5.999,02, **per un totale onnicomprensivo di € 202.978,80 non imponibile I.V.A. ai sensi dell'articolo 9, comma 1), punto 6 del D.P.R. 633/1972.**



6. **DI DARE ATTO** che la spesa, per l'importo di € 202.978,80 **omnicomprensivo** non imponibile I.V.A. ai sensi dell'articolo 9, comma 1), punto n. 6 del D.P.R. 633/1972, graverà sul Quadro Economico sopra citato, con imputazione a valere sul capitolo *U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali"* del bilancio di previsione 2020, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria.

Il R.U.P.

Arch. Alessandro Fazzi

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni

Il Funzionario dell'Area Amministrativa dell'UTP di Olbia

(per la copertura finanziaria)

Dott.ssa Raffaella Verroca

Il Dirigente dell'Area Amministrativa ADSP

(per la copertura finanziaria)

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditei

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo DEIANA