



**Oggetto: Lavori di ristrutturazione, efficientamento energetico e adeguamento normativo dell'edificio identificato come caserma ex VV.F. sito nel porto di Santa Giusta – Oristano” - Realizzazione di un centro servizi polifunzionale per la logistica agroalimentare (“CE.S.P.L.A.”) - Indagini geognostiche
CUP B17H21006250005 – CIG: Z3D3BD0267**

VERBALE della SEDUTA del 10 Luglio 2023

Premesso che:

- con Decreto del Presidente dell'AdSP n. N. 153 del 23 maggio 2023 è stato stabilito di procedere alla richiesta di preventivi di spesa per le indagini geognostiche da eseguirsi nell'ambito dei Lavori di ristrutturazione, efficientamento energetico e adeguamento normativo dell'edificio identificato come caserma ex VV.F. sito nel porto di Santa Giusta – Oristano” - Realizzazione di un centro servizi polifunzionale per la logistica agroalimentare (“CE.S.P.L.A.”), ad almeno n.3 operatori economici iscritti alla piattaforma telematica dell'Ente : <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, e che il criterio di aggiudicazione sarebbe stato quello del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;
- in data 01 giugno 2023 sono state inoltrate, tramite piattaforma telematica, <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, le richieste di preventivo, con scadenza per il giorno 19 giugno 2023;
- che gli operatori invitati a presentare offerta sono stati i seguenti;
 1. **CERICOLA SRL**- P.iva: 02203680695
pec: cericolabonifiche@pec.it
 2. **GEO R.A.S. S.R.L.**– P.iva: 02498140876
pec: georas@legalmail.it
 3. **Consorzio stabile concordia soc. Cons. A R.L.** – P.iva: 02668400845
pec: consorzioconcordia@pec.it
- con verbale di gara del giorno 20 giugno 2023 la procedura di gara avviata con Decreto del Presidente dell'AdSP n. N. 153 del 23 maggio 2023 è stata dichiarata deserta;
- con Decreto del Presidente dell'AdSP n. N. 208 del 04 luglio 2023 è stato approvato il verbale di gara deserta e si è autorizzato l'affidamento diretto mediante trattativa diretta sulla piattaforma dell'Ente: <https://albi.adspmaredisardegna.it> con l'Operatore economico Dott. Alessandro Melis con studio in Cagliari (CA), in Via Libeccio 32 Partita IVA 01726690926;
- in data 05 luglio 2023 è stata inoltrata, tramite piattaforma telematica, <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, una trattativa diretta con l'operatore economico, individuando l'importo a base d'asta sul quale presentare il proprio ribasso % in € 21.345,68 IVA e Oneri esclusi, e con scadenza per la presentazione dell'offerta nel giorno **10 luglio 2023 alle ore 12:00**;



Tutto ciò premesso

In data 10 luglio 2023 alle ore 12:18, il Rup da avvio alla seduta di gara, e dà atto che entro i termini stabiliti (le ore 12:00 del giorno 10 luglio 2023), il Dott. Alessandro Melis ha presentato la propria offerta economica, offrendo un ribasso sull'importo a base di gara (€ 21.345,68 IVA e Oneri esclusi) del **1,00%**.

L'importo complessivo di affidamento risulta pertanto, essere pari a **€ 26.812,56** di cui € 21.132,22 di imponibile € 845,29 quali Oneri EPAP del 4% e € 4.835,05 quale IVA al 22%.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Valentina Gallisai