



LAVORI DI RISANAMENTO STATICO DEL CORPO SCALA DEL CAPANNONE NERVI E DI MANUTENZIONE DELLA STRUTTURA IN ACCIAIO DEL CARROPONTE - IMPORTO A BASE D'ASTA € 816.414,69 OLTRE IVA, DI CUI € 672.706,64 PER LAVORI ED € 143.708,05 PER COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO – CUP B29G19000260005 – CIG 84883865B8

L'anno duemilaventi, il giorno **09 del mese di novembre**, alle ore 12:30, in ossequio alle misure di contenimento del contagio di cui al D.P.C.M. dell'8 marzo 2020 e successivi, si sono riuniti con modalità telematiche e ciascuno dalla propria postazione in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell'ente, l'Ing. Alessandra Mannai in qualità di RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari e il Dott. Giordano Piano appartenente al medesimo ufficio, in qualità di testimone e segretario verbalizzante, al fine di procedere alla disamina delle offerte per l'affidamento dei lavori di risanamento statico del corpo scala del capannone Nervi e di manutenzione della struttura in acciaio del carroponte – CUP B29G19000260005 – CIG 84883865B8

PREMESSO CHE

- con Decreto n. 404 del 26.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di risanamento statico del corpo scala del capannone Nervi e di manutenzione della struttura in ferro del carroponte, ed è stato disposto di affidare suddetti lavori, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, c.9-bis del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.10 Ditte iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG1(“edifici civili ed industriali”) cl. III, nonché di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e l'art.8 comma 1 lett.a) della Legge 120/2020, entro 5 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione;
- con lettera prot. n. 20913 del 27.10.2020 sono stati invitati a presentare offerta n. 10 operatori economici di seguito elencati:
 1. DOTT. MARIO TICCA SRL
 2. I.C.R. DAL 1968 SRL
 3. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.
 4. GEOM. PUTZU SEBASTIANO
 5. VACOMIC SRL
 6. MANCA ANGELO EREDI SNC



7. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.
 8. SER.LU. COSTRUZIONI SRL
 9. RESTAURI E AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA
 10. IMPRENDO ITALIA S.R.L.
- l'apertura dei plichi telematici, come indicato nella lettera di invito, è stata fissata per le ore 12:15 del giorno 09.11.2020;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP dichiara aperta la seduta e fa presente che entro i termini stabiliti sono pervenuti n. 7 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. SER.LU. COSTRUZIONI SRL
2. IMPRENDO ITALIA S.R.L.
3. RESTAURI E AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA
4. I.C.R. DAL 1968 SRL
5. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.
6. VACOMIC SRL
7. GEOM. PUTZU SEBASTIANO

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali amministrative pervenute sulla piattaforma dell'ente www.albi.adspmaredisardegna.it ed alla disamina della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue:

1. SER.LU. COSTRUZIONI SRL:
documentazione completa e regolare.
2. IMPRENDO ITALIA S.R.L.:
documentazione completa e regolare.
3. RESTAURI E AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA:
documentazione completa e regolare.
4. I.C.R. DAL 1968 SRL:
documentazione completa e regolare.
5. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.:
documentazione completa e regolare.
6. VACOMIC SRL:
documentazione completa e regolare.



7. GEOM. PUTZU SEBASTIANO:

documentazione completa e regolare.

Si rileva che il concorrente non ha apposto la marca da bollo da € 16 sull'istanza di ammissione alla gara. Pertanto, si provvederà a trasmettere l'istanza alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali "offerta economica", dando lettura del ribasso offerto e della dichiarazione ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da cui risulta quanto segue:

1. SER.LU. COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 12,777%
2. IMPRENDO ITALIA S.R.L. : ribasso offerto – 30,484%
3. RESTAURI E AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA: ribasso offerto – 26,666%
4. I.C.R. DAL 1968 SRL: ribasso offerto – 23,150%
5. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. : ribasso offerto – 28,730%
6. VACOMIC SRL: ribasso offerto – 21,115%
7. GEOM. PUTZU SEBASTIANO: ribasso offerto – 28,000%

Mediante il software della piattaforma telematica si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016, che risulta pari a **30.63864%**.

Si da atto che, l'offerta che più si avvicina alla succitata soglia (30.63864%) è quella presentata dalla Società IMPRENDO ITALIA S.R.L. che ha offerto un ribasso del 30.484% come da tabella di seguito riportata:

CONCORRENTE	RIBASSO %
<u>SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 30.63864%</u>	
IMPRENDO ITALIA S.R.L.	30.484%
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	28.730%
GEOM. PUTZU SEBASTIANO	28.000%
RESTAURI E AMBIENTE SOC. COOP.	26.666%
I.C.R. DAL 1968 SRL	23.150%
VACOMIC SRL	21.115%
SER.LU. COSTRUZIONI SRL	12.777%

L'aggiudicazione diverrà definitiva con Decreto del Presidente ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti.

Alle ore 13:18 termina la seduta.



Il presente verbale consta di n. 4 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, sede di Cagliari

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano