



LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COPERTINE COPRICUNICOLO E MANUTENZIONE DELLE CANALE LUNGO LE BANCHINE DEL MOLO RINASCITA PRESSO IL PORTO STORICO DI CAGLIARI – CUP B26E22000010005 – CIG A00A963918

L'anno duemilaventitré, il giorno **24** del mese di **ottobre**, alle ore 10:19, si sono riuniti in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell’ente, l’Ing. Francesco Pitzus in qualità RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell’Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari, la Dott.ssa Francesca Cornaglia, la Dott.ssa Laura Dessena e il Dott. Giordano Piano appartenenti al medesimo ufficio, in qualità di testimoni al fine di procedere alla disamina delle offerte pervenute per l’affidamento dei lavori di ripristino delle copertine copricunicolo e manutenzione delle canale lungo le banchine del molo rinascita presso il porto storico di Cagliari – CUP B26E22000010005 – CIG A00A963918.

Il Dott. Giordano Piano svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- nella seduta del 16.10.2023, come da relativo verbale, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa dei seguenti concorrenti:
 1. LILLIU STEFANO SRL
 2. OCRAM COSTRUZIONI SRL
 3. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
 4. CONGLOMERATI BITUMINOSI
 5. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.
 6. IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE
 7. F.LLI DEIDDA SNC
 8. LEDDA COSTRUZIONI SNC
 9. VERI VINCENZO S.R.L.
 10. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.
- sono stati richiesti chiarimenti attraverso la procedura del soccorso istruttorio nei confronti della società OCRAM COSTRUZIONI SRL;
- è stata disposta l’esclusione della società IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE comunicata con nota prot. n. 27045 del 18.10.2023;
- con messaggio pec del 16.10.2023 è stato comunicato che la seduta di gara è stata aggiornata alle ore 10:00 del giorno 24.10.2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP dichiara aperta la seduta e procede alla verifica della documentazione pervenuta attraverso la procedura



del soccorso istruttorio rilevando che la documentazione trasmessa dalla società OGRAM COSTRUZIONI SRL è completa e regolare.

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e come indicato al punto 4 della lettera di invito, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata mediante il **metodo A**, di cui all'allegato II.2 al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Il sistema effettua automaticamente il calcolo della soglia di anomalia, che risulta pari al 18,37575 % e procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata, come risulta dalla tabella sottostante:

Concorrente	Ribasso	Importo offerto
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	34.173%	438.321,27 €
AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.	22.920%	513.251,46 €
F.LLI DEIDDA SNC	19.250%	537.688,83 €
SOGLIA DI ANOMALIA 18,37575 %		
RTI ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. – EDIL SYSTEM S.R.L.	15.778%	560.807,78 €
CONGLOMERATI BITUMINOSI	15.555%	562.292,67 €
VERI VINCENZO S.R.L.	8.200%	611.267,30 €
OCRAM COSTRUZIONI SRL	6.669%	621.461,75 €
LEDDA COSTRUZIONI SNC	2.207%	651.172,80 €
LILLIU STEFANO SRL	1.100%	658.543,97 €

Si dà atto che l'offerta che più si avvicina alla suddetta soglia è quella presentata dal RTI ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. – EDIL SYSTEM S.R.L. che ha offerto un ribasso del 15,778%.

L'aggiudicazione sarà disposta con successivo Decreto del Presidente e sarà comunicata ai sensi e nei termini dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. 36/2023 tramite la piattaforma telematica dell'Ente.

Alle ore 10:30 termina la seduta.

Il presente verbale consta di n. 3 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

IL RUP

Ing. Francesco Pitzus

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti

Dott.ssa Antonella Pillitu



Il testimone

Dott.ssa Francesca Cornaglia *Francesca Cornaglia*

Il testimone

Dott.ssa Laura Dessena *Laura Dessena*

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano *Giordano Piano*