



LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO DEL TERMINAL RO RO NELL'AVAMPORTO OVEST DEL PORTO CANALE CON LO SVINCOLO VIARIO ESISTENTE SULLA SS 195 E RIPRISTINO DELLA EX SS 195 – PORTO DI CAGLIARI – CUP D21B19000280006 – CIG A0100FD39F

L'anno duemilaventitrè, il giorno **02 del mese di novembre**, alle ore 9:06, si sono riuniti in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata sulla piattaforma telematica dell'ente, l'Ing. Alessandra Mannai in qualità di RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari, il Dott. Giordano Piano, la Dott.ssa Francesca Cornaglia e la Dott.ssa Laura Dessena, appartenenti al medesimo ufficio, in qualità di testimoni, al fine di procedere alla disamina delle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195, CUP D21B19000280006 – CIG A0100FD39F

Il Dott. Giordano Piano svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- nella seduta del 27.10.2023, come da relativo verbale, si è proceduto, avvalendosi dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei seguenti operatori economici:

1. EDIL.ART.
2. R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
3. EUROSCAVI - SNC DI FALCONE E FIGLIO
4. DEMETRA LAVORI SRL
5. CHISARI GAETANO SRL
6. CONSORZIO STABILE AREM LAVORI
7. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.
8. IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.
9. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
10. INFRASTRUTTURE M&B SRL
11. MARREL S.R.L.
12. EDIL MOTER SRL
13. F.S.A. S.R.L.



14. IMPREFAR SRL
15. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.
16. GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
17. GIUSTINO COSTRUZIONI SPA
18. CONPAT SCARL
19. B INFRASTRUTTURE E SERVIZI SRL
20. IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE
21. 2P ASFALTI SRL
22. IMPERIAL SRL
23. ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
24. PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL
25. RTI: 3 M SRL – INTERCOS SRL
26. GESUINO MONNI SRL
27. AL.FRA.COSTRUZIONI S.R.L.
28. PREVE COSTRUZIONI SPA
29. IMERA SRL
30. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
31. CONSORZIO STABILE ARGO SCARL
32. SER.LU. COSTRUZIONI SRL
33. ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL
34. CO.MAS S.R.L.
35. CONSORZIO ITM
36. SO.GEN.A. SRL
37. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL
38. C.I.S. CONSORZIO ITALIA SERVIZI

- è stata disposta l'esclusione, per irregolarità non sanabili nell'offerta economica, del RTI: 3M SRL – INTERCOS SRL, comunicata con nota prot. n. 28024 del 27.10.2023;
- sulla base delle offerte presentate il RUP ha disposto di procedere contemporaneamente alla verifica delle buste amministrative dei **primi tre classificati**;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa è stata disposta l'esclusione, per irregolarità non sanabile, della società IMPERIAL SRL, comunicata con nota prot. n. 28023 del

27.10.2023 e la richiesta di integrazione documentale attraverso la procedura del soccorso istruttorio alla società SO.GEN.A. SRL;

- con messaggio pec del 27.10.2023 è stato comunicato che la seduta di gara è stata aggiornata alle ore 10:00 del giorno 27.10.2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP dichiara aperta la seduta e procede alla verifica della documentazione pervenuta attraverso la procedura del soccorso istruttorio rilevando che la documentazione trasmessa dalla società SO.GEN.A. risulta conforme e regolare, essendo la cauzione emessa e sottoscritta digitalmente entro i termini di scadenza previsti per la presentazione dell'offerta.

È stata, inoltre, esaminata la nota trasmessa dalla società IMPERIAL SRL, assunta al protocollo dell'ente in data 02.11.2023 con n. 28134 del.

La succitata Società, esclusa per aver usufruito di un'ulteriore riduzione del 20% della cauzione provvisoria utilizzando la certificazione EMAS, non individuata dall'ente nei documenti di gara tra quelle utilizzabili, ha dichiarato che, per mero errore materiale, in fase di compilazione della domanda di partecipazione non ha allegato copia delle certificazioni utilizzabili seppur regolarmente possedute (ISO 14001, 45001, UNI/PdR 125,39001).

Per quanto sopra, preso atto e accertato l'errore materiale del concorrente, il RUP dispone la riammissione della società IMPERIAL SRL.

Il Sistema ha, pertanto, rielaborato automaticamente la graduatoria come risulta dalla tabella di seguito riportata:

Denominazione Ditta	Offerta economica	Ribasso
1. IMPERIAL SRL	€ 5.758.318,55	41.778%
2. SO.GEN.A. SRL	€ 5.934.068,82	40.001%
3. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.	€ 6.344.614,32	35.850%
4. CO.MAS S.R.L.	€ 6.428.681,70	35.000%
5. AL.FRA.COSTRUZIONI S.R.L.	€ 6.539.650,64	33.878%
6. IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.	€ 6.608.684,79	33.180%
7. GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	€ 6.659.323,02	32.668%
8. IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE	€ 6.692.455,46	32.333%
9. SER.LU. COSTRUZIONI SRL	€ 6.769.401,83	31.555%

10. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	€ 6.811.336,62	31.131%
11. IMPREFAR SRL	€ 6.901.437,06	30.220%
12. DEMETRA LAVORI SRL	€ 6.941.789,40	29.812%
13. EDIL MOTER SRL	€ 6.992.328,73	29.301%
14. B INFRASTRUTTURE E SERVIZI SRL	€ 7.005.285,00	29.170%
15. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	€ 7.051.769,31	28.700%
16. ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	€ 7.112.594,53	28.085%
17. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	€ 7.143.056,59	27.777%
18. GESUINO MONNI SRL	€ 7.202.991,69	27.171%
19. ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL	€ 7.389.324,55	25.287%
20. PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	€ 7.391.698,22	25.263%
21. C.I.S. CONSORZIO ITALIA SERVIZI	€ 7.392.192,73	25.258%
22. MARREL S.R.L.	€ 7.412.270,00	25.055%
23. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.	€ 7.453.908,08	24.634%
24. CONSORZIO ITM	€ 7.454.105,88	24.632%
25. GIUSTINO COSTRUZIONI SPA	€ 7.727.275,40	21.870%
26. CONPAT SCARL	€ 7.792.353,44	21.212%
27. F.S.A. S.R.L.	€ 7.897.487,12	20.149%
28. INFRASTRUTTURE M&B SRL	€ 7.918.553,41	19.936%
29. R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 7.992.334,90	19.190%
30. PREVE COSTRUZIONI SPA	€ 8.055.632,69	18.550%
31. IMERA SRL	€ 8.091.237,69	18.190%
32. CONSORZIO STABILE AREM LAVORI	€ 8.096.578,44	18.136%
33. CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	€ 8.136.040,66	17.737%
34. CHISARI GAETANO SRL	€ 8.144.941,91	17.647%
35. EUROSCAVI - SNC DI FALCONE E FIGLIO	€ 8.334.538,57	15.730%
36. 2P ASFALTI SRL	€ 8.349.176,18	15.582%
37. EDIL.ART.	€ 8.452.232,89	14.540%

Si rileva che, a seguito di un'ulteriore verifica delle offerte economiche presentate, è stato rilevato che il concorrente MARREL Srl ha dichiarato di offrire un ribasso unico percentuale, in cifre, del 25,055%, mentre in lettere ha dichiarato un ribasso del 25,55%.

Poiché la graduatoria risulta già pubblicata e la piattaforma non consente di modificare la suddetta percentuale, si ritiene, considerata la posizione in graduatoria del concorrente (in 22° posizione) di non richiedere ai tecnici informatici della Società che gestisce la piattaforma l'intervento di sblocco per la modifica della percentuale offerta.

Il presente verbale viene trasmesso al RUP per gli adempimenti di competenza.

L'aggiudicazione sarà disposta, a seguito della valutazione dell'anomalia come comunicato dal RUP, con Decreto del Presidente e sarà resa nota ai concorrenti, ai sensi e nei termini dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica dell'Ente.

Alle ore 9:32 termina la seduta.

Il presente verbale consta di n. 5 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai



Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti

Dott.ssa Antonella Pillitu



Il Testimone

Dott.ssa Laura Dessena



Il testimone

Dott.ssa Francesca Cornagli



Il Testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano

