



**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA LUNGO LA BANCHINA DEL PADIGLIONE NERVI E COMPLETAMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE – IMPORTO A BASE D’ASTA € 1.260.342,86 OLTRE IVA, DI CUI € 1.239.036,86 PER LAVORI ED € 21.306,00 PER COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO – CUP B21J20000020005 – CIG 8544712767**

L'anno duemilaventi, il giorno **21 del mese di dicembre**, alle ore 12:20, in ossequio alle misure di contenimento del contagio di cui al D.P.C.M. dell'8 marzo 2020 e successivi, si sono riuniti con modalità telematiche e ciascuno dalla propria postazione in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell’ente, l’Ing. Alessandra Mannai in qualità di RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell’Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari, il Dott. Giordano Piano e l’Ing. Francesco Pitzus, in qualità di testimoni, al fine di procedere alla disamina delle offerte per l’affidamento dei lavori di realizzazione della passeggiata lungo la banchina del padiglione Nervi e completamento della pavimentazione – CUP B21J20000020005 – CIG 8544712767.

Il Dott. Giordano Piano svolge altresì le funzioni di segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE**

- con Decreto n. 470 del 03.12.2020 l’AdSP ha disposto di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della passeggiata lungo la banchina del padiglione Nervi e di completamento della pavimentazione e di affidare i lavori col criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.36, c.9-bis del D.Lgs 50/2016 e smi, invitando a presentare offerta almeno n.15 Ditte iscritte all’Albo Fornitori dell’Ente per la categoria OG3 (“strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari”) cl. III-bis;
- con lettera prot. n. 23701 del 04.12.2020 sono stati invitati a presentare offerta n. 15 operatori economici di seguito elencati:
  1. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
  2. IMPRESA SICOBE SRL UNIPERSONALE
  3. OCRAM COSTRUZIONI SRL
  4. VERI VINCENZO S.R.L.



5. CISAF SRL
  6. S.A.L.P. SRL
  7. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.
  8. FRIDA COSTRUZIONI SRL
  9. 3 M SRL
  10. MURGIA ANTONIO
  11. SOLINAS COSTRUZIONI
  12. POING S.R.L.
  13. SO.GE.LA. S.R.L.
  14. VACOMIC SRL
  15. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.
- l'apertura dei plichi telematici, come indicato nella lettera di invito, è stata fissata per le ore 12:15 del giorno 21.12.2020;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il RUP dichiara aperta la seduta e fa presente che entro i termini stabiliti sono pervenuti n. 10 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. OCRAM COSTRUZIONI SRL
2. IMPRESA SICOBÉ SRL UNIPERSONALE
3. POING S.R.L.
4. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
5. MURGIA ANTONIO
6. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.
7. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.
8. S.A.L.P. SRL
9. VACOMIC SRL
10. 3 M SRL



Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali amministrative pervenute sulla piattaforma dell'ente [www.albi.adspmaredisardegna.it](http://www.albi.adspmaredisardegna.it) ed alla disamina della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue:

1. OCRAM COSTRUZIONI SRL:

documentazione completa e regolare

2. IMPRESA SICOBE SRL UNIPERSONALE:

documentazione completa e regolare

3. POING S.R.L.:

documentazione completa e regolare

4. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.:

dall'esame della documentazione trasmessa risulta che il concorrente non ha trasmesso il PassOE. Al riguardo ha dichiarato che a causa di un problema tecnico informatico persistente nel sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non ha potuto generare il PassOE e che lo stesso verrà trasmesso appena l'ANAC comunicherà il ripristino del sistema.

Si rileva, inoltre, che non risulta trasmessa la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 del socio di maggioranza PARTECIPAZIONI & INVESTIMENTI S.R.L.. Tuttavia tale documentazione è presente nell'archivio informatico dell'Albo Fornitori dell'Ente.

Per quanto sopra, il RUP ritiene non necessario il ricorso alla procedura del soccorso istruttorio e valuta la documentazione completa e regolare.

5. MURGIA ANTONIO:

documentazione completa e regolare.

Si rileva che il concorrente non ha apposto la marca da bollo da € 16 sull'istanza di ammissione alla gara. Pertanto, si provvederà a trasmettere l'istanza alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

6. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.:

documentazione completa e regolare

7. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.:

documentazione completa e regolare



8. S.A.L.P. SRL:  
documentazione completa e regolare
9. VACOMIC SRL:  
documentazione completa e regolare
10. 3 M SRL:  
documentazione completa e regolare

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali “offerta economica”, dando lettura del ribasso offerto e della dichiarazione ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da cui risulta quanto segue:

1. OCRAM COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 30,433%
2. IMPRESA SICOBÈ SRL UNIPERSONALE: ribasso offerto – 27,764%
3. POING S.R.L. : ribasso offerto – 32,168%
4. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: ribasso offerto – 15,721%
5. MURGIA ANTONIO: ribasso offerto – 28,318%
6. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.: ribasso offerto – 29,735%
7. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.: ribasso offerto – 33,696%
8. S.A.L.P. SRL: ribasso offerto – 28,220%
9. VACOMIC SRL: ribasso offerto – 31,999%
10. 3 M SRL: ribasso offerto – 28,759%

Mediante il software della piattaforma telematica si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016, che risulta pari a **35.60940 %**.

Si dà atto che l’offerta che più si avvicina alla suddetta soglia (35.60940%) è quella presentata dalla Società AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L. che ha offerto un ribasso del 33.696% come da tabella di seguito riportata:

CONCORRENTE	RIBASSO %
<b><u>SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 35.60940 %</u></b>	
<b>AURELIO PORCU &amp; FIGLI S.R.L.</b>	<b>33.696%</b>
POING S.R.L.	32.168%
VACOMIC SRL	31.999%
OCRAM COSTRUZIONI SRL	30.433%
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	29.735%



3 M SRL	28.759%
MURGIA ANTONIO	28.318%
S.A.L.P. SRL	28.220%
IMPRESA SICOBÈ SRL UNIPERSONALE	27.764%
N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	15.721%

L'aggiudicazione diverrà definitiva con Decreto del Presidente ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti.

Alle ore 13:23 termina la seduta.

Il presente verbale consta di n. 5 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

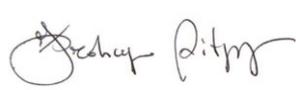
Il RUP

Ing. Alessandra Mannai 

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, sede di Cagliari

Dott.ssa Antonella Pillitu 

Il Testimone

Ing. Francesco Pitzus 

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano 