

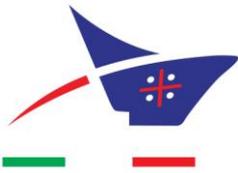


**Decreto n.345**

**Oggetto:** Approvazione progetto definitivo / esecutivo dei lavori di “realizzazione del parco della Chiesa di S. Efisio presso l’avamposto est del Porto Canale” ed avvio procedura negoziata ex art.36 del D.Lgs 50/2016 (così come modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021)  
CUP D27H13001440005 – CIG 8973529663

**Il Presidente della AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.109 del 24/07/2013, con cui è stato affidato all’Arch. Gaetano Lixi l’incarico di predisporre la progettazione dei lavori di “realizzazione del parco della Chiesa di S. Efisio presso l’avamposto est del Porto Canale”;
- VISTO** il Decreto n.2 del 28/11/2013 con cui è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui all’oggetto;
- VISTE** le note del 13/11/2015 (prot. n.8578) e del 14/10/2016 (prot. n.8359) con cui l’Arch. Lixi ha trasmesso il progetto definitivo / esecutivo dell’intervento, per un importo di € 1.305.000, di cui € 20.000 di oneri per la sicurezza;
- VISTO** il voto n.222/CA, espresso nell’adunanza del 08/06/2017, con cui il CTA ha ritenuto meritevole di approvazione il progetto;
- VISTO** il rapporto finale di verifica del 15/11/2018 (prot. n.21795 del 22/11/2021) con cui la Soc. Normatempo Italia Srl ha verificato il progetto di cui trattasi, ai sensi dell’art.26 del D.Lgs 50/2016, nonché i successivi verbali di approfondimento del RUP del 02, 08/05/2019 e 05/06/2019;
- VISTA** il rapporto finale di verifica del 15/11/2018 (prot. n.21795 del 22/11/2021) con cui la Soc. Normatempo Italia Srl ha verificato il progetto di cui trattasi, ai sensi dell’art.26 del D.Lgs 50/2016, nonché i successivi verbali di approfondimento del RUP del 02, 08/05/2019 e 05/06/2019;



- VISTA** la Determinazione conclusiva (prot. n.7956 del 20/04/2021) relativa alla conferenza di servizi decisoria ex art.14bis della legge 241/90 e s.m.i., convocata con nota del 15/01/2021 (prot. n.913) per ottenere tutte le autorizzazioni ed i pareri necessari per appaltare i lavori;
- TENUTO CONTO** che, stante il lungo tempo trascorso dalla predisposizione della progettazione, dovuto alle problematiche insorte sull'autorizzazione paesaggistica del progetto di costruzione del Porto Canale, si è proceduto ad aggiornare il computo metrico estimativo al prezzario RAS 2019, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto al D.Lgs 50/2016;
- VISTO** il verbale di validazione del 05/11/2021, predisposto dal RUP ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- TENUTO CONTO** che l'importo dei lavori è pari a € 1.720.030,39 e che, pertanto, gli stessi possono essere affidati ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art.1 lett.a) comma 2 punto 2.2) del D.L. 77/2021, che prevede per lavori di importo pari o superiore a un milione e fino alle soglie di cui all'art.35 del D.Lgs 50/2016 le Stazioni Appaltanti procedano mediante la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- CONSIDERATO** che le categorie dell'appalto sono la O24 ("verde e arredo urbano") cl. III e la OG1 ("edifici civili ed industriali") cl. II e che nell'Albo Fornitori dell'Ente esiste un numero sufficiente di Ditte iscritte contemporaneamente in entrambe le categorie per il rispetto delle previsioni della normativa vigente;
- CONSIDERATO** altresì, che i lavori possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, in considerazione della tipologia di intervento e del grado di dettaglio del progetto, che consente di utilizzare il succitato criterio, senza proposte di migliorie tecniche da parte dell'Impresa;
- RAVVISATA** altresì l'urgenza di procedere alla consegna dei lavori, al fine di avviare gli stessi in contemporanea con quelli del distretto della cantieristica delle opere a mare – 2° fase come previsto nel Decreto VIA n.102/2015 relativo a quest'ultimo intervento;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;



## DECRETA

- di approvare il progetto definitivo/esecutivo aggiornato dei lavori di “realizzazione del parco della Chiesa di S. Efisio presso l’avamposto est del Porto Canale”, che presenta il seguente quadro economico:

### a) Lavori

- Importo lavori	€ 1.689.415,52
- Oneri per la sicurezza	€ <u>23.777,79</u>
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 1.713.193,31</b>

### b) Somme a disposizione dell’Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 10.000,00
- allacciamento a pubblici servizi	€ 2.000,00
- imprevisti	€ 137.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 112.000,00
- spese per attività di tecnico amministrative connesse alla progettaz, di supporto al RUP e di verifica / validazione	€ 7.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 500,00
- spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€ <u>35.000,00</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 303.500,00</b>
I.V.A. sui lavori	€ 376.902,53
I.V.A. sulle somme	€ 28.820,00
<b>- TOTALE</b>	<b>€ 2.422.415,84</b>

L’importo complessivo delle somme a disposizione + la relativa IVA, pari a € 332.320,00, risulta già impegnato sul Capitolo U211/20 per € 170.346,00 sul conto dei residui passivi dell’anno 2013 ai PN 30375/13, PN 30421/13, PN484/13 e PN 30537/13; mentre la restante parte, pari a € 161.974,00 graverà sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell’anno 2021.

L’importo dei lavori + la relativa IVA, pari a € 2.090.095,84, risulta già vincolato per € 1.829.654,00 sull’avanzo di Amministrazione (movimento eco/patr n.71/2013, n.162/2019 e n.41/2021), mentre la restante parte, pari a € 260.441,84, verrà vincolata sull’avanzo di amministrazione disponibile al 31.12.2020;

- affidare i lavori di cui sopra, col criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.36, c.9-bis del D.Lgs 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.10 Ditte iscritte all’Albo Fornitori dell’Ente per le categorie O24 (“verde e arredo urbano”) cl. III e la OG1 (“edifici civili ed industriali”) cl. II;



- di inserire nella lettera di invito la previsione della consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e l'art.8 comma 1 lett.a) della Legge 120/2020, entro 10 giorni dalla comunicazione dell'affidamento, al fine di avviare gli stessi in contemporanea con quelli del distretto della cantieristica delle opere a mare – 2° fase come previsto nel Decreto VIA n.102/2015 relativo a quest'ultimo intervento.

Cagliari, 09.11.2021

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**

**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**

*Ing. Alessandra Mannai*