



### Spett.le Operatore Economico

**OGGETTO: Lavori di “REALIZZAZIONE CHECK POINT PRESSO IL VARCO DI SANT’AGOSTINO DEL PORTO DI CAGLIARI COMPRESA AREA SERVIZI – codice CIG 8763264A37; codice CUP B21J19000130005” – Importo a base d’asta € 997.000,00 di cui € 974.150,00 per lavori ed € 22.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – RUP Ing. Alessandra Salvato**

#### PREMESSO CHE:

- con Decreto n. 149 del 20.05.2021 l’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ( di seguito denominata AdSP per brevità) ha indetto, ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, una procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno dieci operatori economici iscritti all’Albo fornitori dell’AdSP, selezionati nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e di una diversa dislocazione territoriale, per l’affidamento dei lavori di “Realizzazione del Check point presso il varco di Sant’Agostino del porto di Cagliari compresa area servizi – codice CIG 8763264A37; codice CUP B21J19000130005”, scegliendo quale criterio di affidamento quello del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 1, comma 3 della Legge 120/2020;
- l’importo complessivo dei lavori e oneri della sicurezza compresi nell'appalto, ammonta ad € 997.000,00, non imponibile IVA ai sensi dell’art. 9.6 del DPR 633/72, di cui € 974.150,00 per lavori ed € 22.850,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- le categorie e classi di lavoro previste nell’appalto sono le seguenti:
  - a) prevalente: categoria OG1 classe II (Edifici civili e industriali) – Importo € 567.989,30
  - b) scorporabile a qualificazione obbligatoria: OS28 (Impianti termici e di condizionamento) – Importo € 146.462,00;
  - c) scorporabile a qualificazione obbligatoria S.I.O.S.: OS 18-B (Componenti per facciate continue) – Importo € 149.746,00;
  - d) scorporabile a qualificazione obbligatoria S.I.O.S.: OS 21 (Opere strutturali speciali) – Importo € 109.952,70.

	IMPORTO €	%	Preval.	A qual. obbl.	Subapp.	Avvalimento
OG 1	567.989,30	58,31	X	X	X	X
OS 18-B	149.746,00	15,37		X	X	
OS 21	109.952,70	11,29		X	X	
OS 28	146.462,00	15,03		X	X	X
Totale	974.150,00	100,00				



In merito al possesso dei sopraindicati requisiti si evidenzia quanto segue:

con riferimento ai lavori appartenenti alla categoria prevalente OG1, il concorrente deve essere in possesso di attestazione SOA OG1 classifica II.

Per quanto concerne i lavori scorporabili, a qualificazione obbligatoria, il concorrente dovrà essere in possesso di attestazione SOA, oppure, trattandosi di lavori inferiori a 150.000 euro potrà qualificarsi allegando l'elenco dei lavori analoghi svolti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito, per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare per ciascuna delle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria (OS-18B, OS 21, OS28).

Qualora il concorrente sia privo di qualificazione dovrà obbligatoriamente costituire un RTI verticale, ferma restando la possibilità di procedere al subappalto di tali lavorazioni nel limite massimo del 50% ad operatore economico qualificato.

In caso di subappalto qualificante il concorrente dovrà possedere per la categoria prevalente OG1 la classifica III o superiore

E' ammesso il ricorso all'avvalimento per la sola categoria OS28.

- la documentazione di gara è disponibile all'interno dell'ambiente di gara sul sistema accessibile dal sito internet dell'AdSP - <https://albi.adspmaredisardegna.it>;
- il progetto è disponibile al seguente link:  
[www.adspmaredisardegna.it/Download/8763264A37.zip](http://www.adspmaredisardegna.it/Download/8763264A37.zip)

con la presente

## SI INVITA

Codesto Spett.le Operatore Economico a partecipare alla presente gara telematica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

### 1. Soggetti ammessi a partecipare alla gara e requisiti

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti che abbiano ricevuto il presente invito da parte dell'AdSP e che non si trovano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

### 2. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il procedimento di gara si svolgerà sulla piattaforma telematica dell'AdSP. Pertanto, il plico telematico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile al seguente indirizzo: <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, entro le ore **13:00 del giorno 02.08.2021**, pena l'irricevibilità della stessa e quindi la non ammissione alla gara. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite dal sistema.



Nel giorno e nell'ora stabiliti e cioè alle ore **15:00 del giorno 02.08.2021**, il RUP darà avvio alle operazioni di gara.

L'offerta dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- Documentazione amministrativa
- Offerta Economica

#### **CONTENUTI DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

La documentazione amministrativa dovrà essere inserita, pena l'esclusione dalla gara, nel sistema telematico e dovrà contenere:

❖ **Istanza di partecipazione alla gara (in bollo)**, redatta preferibilmente sul Modello Allegato, contenente l'oggetto e l'importo, datata e sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante.

L'imposta di bollo può essere assolta o con l'apposizione della marca, mediante F24 oppure attraverso l'utilizzo del modello F23 riportante i seguenti dati: - Sez. Dati Anagrafici, al punto 5, devono essere riportati i dati del rappresentante legale dell'impresa - Sez. Dati del versamento, al punto 6 "Ufficio/Ente", devono essere riportato il seguente codice 804; - Sez. Dati del versamento, al punto 7 "Codice territoriale", devono essere riportato il seguente codice TWD; - Sez. Dati del versamento, al punto 10 "Estremi dell'atto o del documento" deve essere riportato l'anno di riferimento della gara e nella parte riferita al numero deve esser inserito il CIG relativo alla gara;

- Sez. Dati del versamento, al punto 11 "Codice tributo" deve essere riportato 456T; - Sez. Dati 18 del versamento, al punto 12 "Descrizione" deve essere riportata la dicitura: Imposta di bollo "Lavori di \_\_\_\_\_ - CIG: \_\_\_\_\_";

❖ **Dichiarazione generale**, redatta preferibilmente sul Modello Allegato, contenente l'oggetto e l'importo, datata e sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità dichiara, indicando specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, nonché quelle previste dall'art 53, comma 16-ter del D. Lgs 165/01 e dall'art 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010, e più precisamente:

**A)** che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività



- delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- B)** che nei propri confronti, ai sensi del comma 2 dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e smi, non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- N.B.: l'esclusione di cui al presente punto lett. A sub-lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g) e lett. B va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente richiesta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa*



*ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*

- C)** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, ovvero, di aver ottemperato ai propri obblighi avendo pagato o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, specificando dettagliatamente, ovvero, non essendo state definitivamente accertate a proprio carico violazioni gravi agli obblighi suddetti sussiste un procedimento, ovvero un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere;
- D)** di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice;
- E)** che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186 - bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- F)** di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- F-bis)** di non avere tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- F-ter)** di non avere dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;
- F-quater)** di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
- G)** che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e smi non diversamente risolvibile;
- H)** che la propria partecipazione non determina una distorsione della concorrenza derivante dal proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della gara d'appalto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 50/2016 e smi che non possa essere risolta con misure meno intrusive;



- I)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1 del D.Lgs. 81/2008;
- Ibis)** che non ha presentato nella gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- J)** che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico tenuto all'Osservatorio dell'A.N.A.C. per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, ovvero ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- K)** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- L)** *(per i concorrenti che occupano non più di 14 dipendenti e per i concorrenti che occupano da 15 a 35 dipendenti e che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000)* di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99)  
**oppure**  
*(per i concorrenti che occupano più di 35 dipendenti e per i concorrenti che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18/01/00)*  
di essere ottemperante agli obblighi di cui alla L. 68/99, di essere ottemperante alle norme di cui alla L. 68/99;
- M)** di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. n. 152/91, ovvero che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/91 convertito in L. n. 203/91, ha denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, ovvero non li ha denunciati poiché in presenza dei casi previsti dall'art. 4, comma 1 della L. 689/1981;
- N)** di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto e di avere formulato l'offerta autonomamente, oppure, di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta, oppure, di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti in situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- O)** di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n.165/2001, o comunque non sia incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;



**P)** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente.

*Si precisa che le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. A) sub-lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g), B), P) dovranno essere rese per ogni concorrente singolo o raggruppato o consorziato, oltre che dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale (redatte secondo il modulo allegato "Dichiarazione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e smi"), anche da parte di tutti i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente richiesta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*

**Q)** che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando non è/sono cessato/i dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiori a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

**oppure**

qualora nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione per quanto a sua conoscenza, nei confronti dei cessati (dei quali indica le generalità) NON è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale ovvero misura interdittiva;





**oppure**

che essendo pronunciato nei confronti dei cessati (dei quali indica le generalità) un provvedimento contemplato per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, del Dlgs 50/2016 e smi (e specifica quali) sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e indica quali.

**N.B.:** *(Non si devono indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*

**N.B.:** *In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società oggetto di incorporazione, fusione o cessione nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.*

**R)** di essere una microimpresa poiché avente un organico inferiore a 10 persone e un fatturato o totale di bilancio annuale non superiore a € 2.000.000;

**oppure**

di essere una piccola impresa poiché avente un organico inferiore a 50 persone e un fatturato o totale di bilancio annuale non superiore a € 10.000.000;

**oppure**

di essere una media impresa poiché avente un organico inferiore a 250 persone e un fatturato annuale non superiore a € 50.000.000 ovvero un totale di bilancio annuale non superiore a € 43.000.000;

**oppure**

di essere una grande impresa poiché avente un organico con 250 o più persone oppure, anche con meno di 250 persone, con un fatturato superiore a 50 milioni di euro e un bilancio superiore ai 43 milioni di euro.

**S)** indica ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 5 lett. a) e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e smi, che non ci sono informazioni fornite nell'ambito dell'offerta che costituiscano segreti tecnici o commerciali ed autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", l'AdSP a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

**oppure**

indica ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 5 lett. a) e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e smi, le parti dell'offerta costituenti segreto tecnico o commerciale, specificandone le motivazioni, e, pertanto, non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", l'AdSP a





rilasciare copia dell'offerta e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

*N.B.: Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e smi. Comunque, l'AdSP si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Si precisa inoltre che in caso di richiesta di accesso agli atti della presente procedura di affidamento, le previsioni di cui al presente paragrafo costituiscono comunicazione ai sensi dell'art. 3 del DPR 184/06.*

- T)** di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL, CASSA EDILE, indicando i rispettivi numeri di matricola, e di essere in regola con i relativi versamenti;
- U)** l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti e la pec di riferimento;
- V)** l'indirizzo elettronico al quale potranno essere inviate tutte le comunicazioni inerenti alla gara, che dovrà corrispondere allo stesso indirizzo utilizzato in sede di registrazione nella piattaforma al quale potranno essere inviate tutte le comunicazioni inerenti alla gara;
- AA)** di essere iscritto nel Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o, per le ditte straniere residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, in uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato d'appartenenza, nell'allegato VI A alla L.R. 5/2007 per l'attività oggetto dell'appalto. Dalla medesima dichiarazione devono risultare il numero e la data d'iscrizione, la durata, la forma giuridica, l'indicazione della CCIAA presso la quale l'impresa risulta iscritta, nonché l'indicazione e le generalità del titolare se si tratta di impresa individuale, tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza o socio unico persona fisica o tutti i soci di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, nonché i direttori tecnici per qualunque tipo di impresa;
- BB)** di essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, categoria OG 1 (Edifici civili e industriali) classifica adeguata ai lavori da assumere e qualificazione in proprio o mediante gli istituti giuridici del caso per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria (OS-18, OS21, OS28);
- CC)** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, nonché degli eventuali impedimenti derivanti dalla particolarità dei luoghi nei quali si dovrà intervenire e di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa od eccettuata, che possono avere influito od influire sia sulla esecuzione



- del lavoro sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- DD)** di aver effettuato uno studio approfondito del progetto e di ritenerlo realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- EE)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, delle spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- FF)** che applicherà integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
- GG)** di impegnarsi all'osservanza di quanto previsto alla sopraccitata lettera FF) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto a essi affidato;
- HH)** di aver tenuto conto nella formulazione della offerta economica degli oneri previsti per l'adozione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro in attuazione del D. Lgs. 81/2008 e smi, nonché del costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Fino all'adozione delle predette tabelle si applica l'art. 216, comma 4 del D Lgs. 50/2016 e smi;
- II)** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- JJ)** di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- KK)** di prendere atto che ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e smi l'AdSP si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna



offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e di accettare di non richiedere in tal caso alcun risarcimento danni a qualsiasi titolo;

**LL)** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato delle attrezzature e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**MM)** di impegnarsi a mantenere la validità dell'offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi ai sensi dell'art. 32, comma 4, e 93, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi nonché dell'art. 1329 del c.c.;

**NN)** di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta economica, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

**OO)** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/03 e del GDPR, Regolamento (UE) 2016-679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

**PP)** di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dell'AdSP, adottato con il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022 e disponibile nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale [www.adspmaredisardegna.it](http://www.adspmaredisardegna.it);

**QQ)** di aver preso visione dei tempi previsti per l'esecuzione dei lavori, pari a n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e di ritenerli sufficienti per l'esecuzione dei lavori;

**RR)** il numero dei lavoratori che, in caso di aggiudicazione, s'impegna ad impiegare per l'appalto;

**SS)** di indicare, in maniera dettagliata, le lavorazioni che intende subappaltare;

**TT)** di prendere atto che in caso di subappalto, il subappaltatore deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

**UU)** di aver preso esatta cognizione degli oneri a carico dell'Appaltatore contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto e di averne tenuto conto nel formulare la propria offerta;

**VV)** di aver preso completa ed esatta conoscenza delle condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera;

**WW)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito e nei documenti di gara;



**XX)** di aver preso atto che ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. *dddd*) e lett. *eeee*), del D.Lgs. n. 50/2016 i lavori sono in parte a corpo (50,02%) e in parte a misura (49,98 %) e che *il ribasso offerto relativo all'esecuzione dei lavori si applicherà ai prezzi delle lavorazioni di cui all'elenco prezzi di progetto*";

**YY)** di prendere atto che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020, i lavori potranno essere consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D. Lgs 50/2016 e smi, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, con un preavviso di 5 giorni dalla data richiesta per l'avvio.

**ZZ)** di aver preso atto, trattandosi di appalto a corpo e a misura, che per la sola parte dei lavori previsti in progetto con corrispettivo contrattuale "a corpo", le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo i relativi prezzi, determinati attraverso lo stesso computo, convenuti "a corpo" e, pertanto, fissi ed invariabili ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. *dddd*), del D.Lgs. n. 50/2016.

❖ **PASSOE**, rilasciato da ANAC, in ottemperanza alla Deliberazione n.111 del 20/12/2012, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità [www.avcp.it](http://www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'AdSP. Per informazioni contattare il n. verde 800896936 presso ANAC (ex AVCP).

❖ **DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)**

❖ **Quietanza dell'avvenuto versamento di € 80,00 (euro ottanta/00) da corrispondere quale contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.**

## **CONTENUTI DELL'OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica dovrà essere inserita, pena l'esclusione dalla gara, nel sistema telematico e dovrà contenere:

- **Offerta economica**, redatta preferibilmente sul Modello Allegato, in lingua italiana, datata e sottoscritta con firma digitale dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione, indicante il ribasso unico percentuale espresso in cifre e in lettere.

In caso di discordanza tra gli importi espressi in cifre e in lettere prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.

Nel caso di concorrenti riuniti l'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione da tutti i concorrenti.

Non sono ammesse offerte in aumento, ne indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.



- **Dichiarazione di cui all'art 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e smi**, redatta preferibilmente sul Modello Allegato, datata e sottoscritta con firma digitale dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione, contenente l'indicazione dei propri costi del personale sulla base dei minimi salariali, definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.  
*(A tal proposito si evidenzia che questa AdSP potrà procedere, previa richiesta di idonea documentazione, alla verifica del prezzo offerto con specifico riferimento a quanto sopra)*

### 3. Condizioni economiche

L'importo complessivo dell'affidamento dei lavori è pari a € 997.000,00, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72, di cui € 974.150,00 per lavori ed € 22.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'affidamento dei lavori avverrà col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi l'incidenza percentuale della manodopera è pari al 12,278 %, corrispondente a un importo di € 119.610,38.

### 4. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della procedura, il giorno **02.08.2021 alle ore 15:00**, in seduta pubblica telematica, procederà all'apertura dei plichi pervenuti nella piattaforma dell'AdSP.

In particolare, sulla base della documentazione inserita nella piattaforma, procederà all'esame della documentazione ai fini dell'ammissione, provvedendo a:

- a) verificare la completezza e correttezza formale della documentazione e, in caso negativo, a escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che tutte le imprese abbiano acquisito il PASSOE conforme. Nel caso il concorrente non risulti registrato al sistema AVCPASS, l'AdSP lo inviterà a farlo entro un congruo termine, a fronte della mancata registrazione entro il termine stabilito, non potendo procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'AdSP provvederà a escludere il concorrente stesso;
- c) ammissione dei concorrenti.

Qualora non vi sia necessità di applicare il soccorso istruttorio per richiedere documenti integrativi si proseguirà all'apertura delle offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti.



La gara verrà aggiudicata col criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi.

*La congruità delle offerte verrà valutata secondo le modalità indicate dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e smi e **si procederà all'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito dalla legge 11 settembre 2020, n.120.*

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato prendendo in considerazione le prime tre cifre dopo la virgola. Le somme risultanti saranno, pertanto, sempre approssimate, sia per eccesso che per difetto, alle tre cifre dopo la virgola.

L'AdSP procederà, quindi, a verificare in capo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario la sussistenza dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

La stipulazione del contratto sarà, in ogni caso, subordinata all'esito positivo delle procedure di verifica previste dalla normativa vigente circa la non sussistenza delle cause d'esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e smi.

L'AdSP si avvarrà della facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero per ragioni di pubblico interesse o per diverse valutazioni sulla programmazione in materia di lavori pubblici, servizi e forniture e ciò senza che i concorrenti possano avanzare pretese di alcun genere o richieste di indennizzi o rimborsi.

L'AdSP si riserva altresì la facoltà di sospendere o annullare la presente procedura di gara in qualunque momento e, quindi, anche a seguito dell'apertura e dell'esame delle offerte, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto o pretesa di sorta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, qualora la stessa venga ritenuta congrua e vantaggiosa dall'AdSP.

In caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico.

## **5. Altre informazioni**

### **Pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione:**

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell' Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo di € 80,00 nel rispetto delle istruzioni operative presenti sul sito della medesima Autorità al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, indicando il codice identificativo gara CIG.



### **Sopralluogo:**

Ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento il sopralluogo non è obbligatorio. L'AdSP mette a disposizione dei partecipanti per via telematica tutta la documentazione tecnica e il materiale informativo utili alla predisposizione delle offerte. I concorrenti potranno, ove lo ritengano necessario al fine di acquisire elementi utili alla formulazione delle offerte, effettuare sopralluogo su base volontaria nel rispetto della vigente normativa di contenimento dell'emergenza epidemiologica COVID 19. Un rappresentante legale dell'impresa o suo delegato (munito di delega e documento di identità) potrà effettuare l'eventuale sopralluogo nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.30, previo appuntamento da richiedere via mail al seguente indirizzo: salvato@adspmaredisardegna.it.

Il sopralluogo potrà essere effettuato fino al settimo giorno antecedente la scadenza per la presentazione delle offerte, mentre la richiesta dovrà essere inviata nel termine massimo delle ore 13:00 del giorno precedente il termine per l'effettuazione del sopralluogo stesso; le richieste di sopralluogo inoltrate successivamente a tale scadenza non saranno prese in considerazione.

### **Durata dei lavori:**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

***L'AdSP potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e smi e dell'art.8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020.***

### **Subappalto:**

È consentito il subappalto nel limite massimo del 50%, nei termini stabiliti dall'art.105 del D. Lgs. 50/2016 e smi così come modificato dall'art. 49 del D.L. 77/2021.

Ove ne ricorra il caso, il concorrente dovrà puntualmente e dettagliatamente indicare le lavorazioni che intende concedere in subappalto. In mancanza di tali indicazioni il subappalto non è ammesso.

### **Pagamenti:**

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 250.000,00 (euro duecentocinquanta-mila/00).

Il pagamento avverrà entro 60 giorni dal ricevimento della relativa fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale.

### **Penali:**

Nei casi di ritardo nell'avvio, nell'esecuzione e/o ultimazione delle opere previsti all'art. 1.17 del capitolato speciale d'appalto verrà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo





netto contrattuale.

### **Garanzie:**

L'Appaltatore, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà stipulare:

- cauzione definitiva, redatta secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Ministero dello sviluppo economico di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 31/2018 nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, stipulata ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e smi, che copra tutti i danni subiti dall'AdSP a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) e deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto, così distinta:
  - partita 1) per le opere oggetto del contratto: importo del contratto stesso;
  - partita 2) per le opere preesistenti: euro 200.000,00;
  - partita 3) per demolizioni e sgomberi: euro 200.000,00;
- RCT – somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 500.000,00.

### **Affidamento dei lavori:**

L'affidamento dei lavori avverrà mediante Decreto del Presidente e verrà stipulato apposito contratto, subordinatamente all'esito positivo delle procedure di verifica previste dalla normativa vigente circa la non sussistenza delle cause d'esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e smi. Il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il contratto è stipulato a corpo e a misura.

### **Controversie:**

La definizione di possibili controversie tra l'Appaltatore e l'AdSP deve avvenire secondo gli artt. 205, 207, 208 e 209 del D.Lgs. 50/2016 e smi. In caso di controversie il foro competente è quello di Cagliari. È esclusa la competenza arbitrale.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere l'attività, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'AdSP.



### **Documentazione:**

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata e firmati digitalmente. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.

### **Diritto di accesso:**

È garantito ai concorrenti l'accesso ai documenti amministrativi alla presente gara secondo quanto stabilito dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

### **Tutela dei dati personali:**

L'AdSP tratterà i dati personali relativi alle ditte partecipanti alla gara esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, nei limiti ed ai sensi del GDPR, Regolamento (UE) 2016-679.

### **Chiarimenti:**

Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari sulla presente gara potranno essere richiesti esclusivamente sulla piattaforma telematica entro e non oltre 3 giorni dalla scadenza della presentazione delle offerte.

### **Il RUP**

Ing. Alessandra Salvato

### **Il Responsabile Ufficio Appalti – Sede Cagliari**

Dott.ssa Antonella Pillitu

### **Il Segretario Generale**

Avv. Natale Ditel