



**Decreto n.3**

**Oggetto:** Approvazione progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria di aree e pavimentazioni nella zona commerciale del Porto di Cagliari ed avvio procedura di gara ex art.36 del D.Lgs 50/2016 (come modificato dall'art.1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020)  
CUP B27G20000030005 – CIG 859162406B

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.251 del 06/07/2020 con cui è stato affidato, fra l'altro, alla Soc. BMP Ingegneria Srl di predisporre la progettazione dei lavori di manutenzione di aree e pavimentazioni nella zona commerciale del Porto di Cagliari;
- VISTO** il Decreto n.300 del 30/07/2020 con cui è stato approvato il progetto preliminare di cui all'oggetto;
- VISTO** il Decreto n.365 del 21/09/2020 con cui, a seguito delle recenti esigenze manifestate dalla Capitaneria di Porto e dagli operatori del settore, è stato esteso l'incarico di progettazione alla succitata Società per poter disporre di maggiori aree pavimentate e di migliorare l'illuminazione ai fini della security;
- VISTA** la nota del 23/12/2020 (prot. n.25050) con cui la suddetta Società ha trasmesso il progetto definitivo / esecutivo dell'intervento per un importo di € 1.045.734,49;
- VISTA** la verifica del progetto effettuata, ai sensi dell'art.26 comma 6 lett.c) del D.Lgs 50/2016, dall'Ufficio Tecnico dell'Ente in data 23/12/2020;
- VISTO** il verbale di validazione del 23/12/2020, predisposto dal RUP, Geom. Edoardo Rossi, ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- CONSIDERATO** che, stante l'importo del progetto di cui sopra, i lavori possono essere affidati ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art.1 comma 2 lett.b) della



Legge 120/2020, mediante la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**CONSIDERATO** che le categorie dell'appalto sono la OG3 ("strade (...) e relative opere complementari") cl. III e la OG10 ("impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione") cl. I e che nell'Albo Fornitori dell'Ente esiste un numero sufficiente di Ditte iscritte contemporaneamente in entrambe le categorie per il rispetto delle previsioni della normativa vigente;

**CONSIDERATO** altresì, che i lavori possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, in considerazione della tipologia di intervento e de grado di dettaglio del progetto, che consente di utilizzare il succitato criterio, senza proposte di miglorie tecniche da parte dell'Impresa;

**VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

#### DECRETA

- di approvare il progetto definitivo / esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria di aree e pavimentazioni nella zona commerciale del Porto di Cagliari, che presenta il seguente quadro economico:

**a) Lavori**

- Importo lavori	€ 1.032.626,43
- Oneri per la sicurezza	€ <u>13.108,06</u>
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 1.045.734,49</b>

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00
- imprevisti	€ 84.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 75.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 500,00
- spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€ <u>5.000,00</u>

**Sommano** € **169.500,00**

**- TOTALE** € **1.215.234,49**

L'importo complessivo delle somme a disposizione, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72, pari a € 169.500, risulta già impegnato per complessivi € 101.294,75 sul Capitolo U211/20 ai



n.1330/2020 e n.1639/2020, mentre la restante parte, pari a € 68.205,25, graverà sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2021.

L'importo dei lavori, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72, pari a € 1.045.734,49, risulta già vincolato per € 998.705,25 sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2019 (movimento eco/patr 20/2020, 50/2020 e 85/2020), mentre la restante parte, pari a € 47.029,24, sarà vincolato sul medesimo avanzo di Amministrazione;

- di affidare i lavori di cui sopra, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, c.9-bis del D.Lgs 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.15 Ditte iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente la OG3 ("strade (...) e relative opere complementari") cl. III e la OG10 ("impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione") cl. I
- di prevedere nella lettera di invito la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e l'art.8 comma 1 lett.a) della Legge 120/2020, entro 5 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dei medesimi, tenuto conto che la manutenzione delle aree è volta anche a garantire maggiori condizioni di sicurezza per persone e mezzi.

Cagliari, 11.01.2021

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**

**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**L'addetto**

*Ing. Alessandra Mannai*