



<b>LAVORI:</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA VIABILITÀ STRADALE NEL PORTO DI OLBIA
<b>CIG:</b>	CIG 8388168735
<b>COMMITTENTE:</b>	Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna Molo Dogana Porto di Cagliari 09126 Cagliari
<b>R.U.P.</b>	Geom. Caterina Pattitoni
<b>IMPRESA:</b>	SARDAPPALTI OLBIA SRL - VIA PADRONGIANUS 13 - 07026 Olbia (SS)
<b>CONTRATTO:</b>	Rep. n. 24 del 20.11.2020

## **RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

La Sottoscritta **geom. Caterina Pattitoni** in qualità di Direttore dei Lavori e RUP sopra specificati, nominata con ODS del Dirigente della DTN n.39 del 20/07/2020, relaziona sul conto finale dei lavori:

**1.1 LOCALITÀ:** I lavori sono stati realizzati nei porti di Olbia

**1.2. TITOLO DELL'OPERA:** lavori di manutenzione della viabilità stradale nel porto di Olbia

**1.3.1 PROGETTO DELL'OPERA:** Il progetto è stato redatto a cura del Geom. Caterina Pattitoni e dell'Ing. Stefano Maoddi incaricati con ODS DTN n.39/20, approvato in linea tecnica con Determina del Dirigente della DTN n.26/2020, per un importo di finanziamento è pari a €109 952,70.

**1.3.2 FINANZIAMENTO:** L'opera è stata finanziata con fondi propri dell'Ente

**1.3.3: GENERALITÀ DELL'APPALTATORE:** A seguito di gara esperita con il criterio del prezzo più basso è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa SARDAPPALTI Olbia Srl - P.IVA 0197953090, per un importo complessivo di € 91.901.93, N.I. IVA i sensi dell'art. 9, c) 6 del DPR633/72, di cui € 90.427,50 per lavori ed € 1.474,43 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad un ribasso d'asta del 8.123%;

**1.3.4 CAUZIONE CONTRATTUALE:** Ai sensi del Capitolato Speciale di appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo garantito di € 9.190.19



garanzia fideiussoria di € 9.190,19, mediante atto di fideiussione/polizza fideiussoria n. 110887581 rilasciata da Groupama Assicurazioni Spa, avente validità dal 27.10.2020 fino al 26.10.2021.

**1.3.5 CONTRATTO:** Il contratto è stato stipulato con scrittura privata in data 20.11.2020 RP 24 per un importo complessivo di € 91.901,93, N.I. IVA ai sensi dell'art. 9, c) 6 del DPR633/72, di cui € 90.427,50 per lavori ed € 1.474,43.

**1.3.6 PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Non è stata necessaria alcuna perizia di Variante;

**1.3.7. PERIZIA FINALE DI ASSESTAMENTO:** Non è stata necessaria alcuna perizia finale di assestamento;

**1.4.1 CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, in data 09 novembre 2020;

**1.4.2 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** Fino al raggiungimento dell'importo per i lavori a misura;

**1.4.3 SOSPENSIONE DEI LAVORI:** Non è stata necessaria alcuna sospensione;

**1.4.4 CONCESSIONE DI PROROGHE:** Non è stata necessaria alcuna concessione di proroghe;

**1.4.5 ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 28 aprile 2021;

**1.4.6 PENALI PER RITARDO:** Non è stata necessaria applicare alcuna penale per il ritardo;

**1.5 DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**1.6 ORDINI DI SERVIZIO:** Il sottoscritto direttore dei lavori durante l'esecuzione dei lavori, **NON** ha impartito alcun Ordini di servizio;

**1.7 LAVORI IN ECONOMIA:** Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia;

**1.8 ANTICIPAZIONE:** No;

**1.9 STATO FINALE:** Lo stato finale, di cui la presente costituisce relazione, è stato redatto dal direttore dei lavori in data 15.06.2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti € 90.427,12



B) Somme per la sicurezza		<u>€ 1.474,43</u>
	<b>Somma</b>	<b>€ 91.901,55</b>
C) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:		
1° Certificato di pagamento	in data 07.12.2020	€ 51.000,00
2) 2° Certificato di pagamento	in data 08.03.2020	€ 37.800,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 88.800,00</b>
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di		<b>€ 3.101,55</b>

**1.10 CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:** Le somme autorizzate sono state completamente spese.

**1.11 ACCORDI BONARI:** Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

**1.12 RISERVE DELL'IMPRESA:** L'impresa ha firmato gli atti contabili senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

#### **1.13 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI**

L'impresa risulta in regola con i contributi come da certificazione con validità al 25/06/2021;

**1.14 INFORTUNI:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;

**1.15 CESSIONE CREDITI:** Non risulta al sottoscritto che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

**1.16 ANDAMENTO DEI LAVORI** I lavori si sono svolti, secondo le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

### **VISITA LUOGO DEI LAVORI**

La sottoscritta Geom. Caterina Pattitoni avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori, ha proceduto alla visita delle opere eseguite, da cui si attesta che da esame delle opere eseguite, che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.



## VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

La sottoscritta Geom. Caterina Pattitoni, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- ✓ i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- ✓ risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte; la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- ✓ eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma;

### CERTIFICA

che i "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA VIABILITÀ STRADALE NEL PORTO DI OLBIA" realizzati all'impresa SARDAPPALTI Olbia Srl - P.IVA 0197953090,

### SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e

### LIQUIDA

Il credito per un importo di euro **3.101,55**, che possono essere corrisposte a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti dall'Impresa SARDAPPALTI Olbia Srl - P.IVA 0197953090

**L'Impresa**

**SARDAPPALTI Olbia Srl**

**Il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori**

**Geom. Caterina Pattitoni**