



LAVORI DI MANUTENZIONE DEL MANTO STRADALE NEL PORTO STORICO DI CAGLIARI - CIG 9465177F24

L'anno duemilaventidue, il giorno **21 del mese di novembre**, alle ore 15:25, si sono riuniti in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell’ente l’Ing. Alessandra Mannai in qualità di collaboratore del RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di responsabile dell’Ufficio Appalti e Contratti, il Dott. Giordano Piano e la Dott.ssa Francesca Cornaglia, appartenenti al medesimo Ufficio, in qualità di testimoni, al fine di procedere alla disamina delle offerte pervenute per l’affidamento dei lavori di manutenzione del manto stradale nel Porto Storico di Cagliari - CIG 9465177F24.

Il Dott. Giordano Piano svolge altresì la funzione di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con Decreto n.376 del 26/10/2022 l’AdSP del Mare di Sardegna ha disposto di affidare i lavori di manutenzione del manto stradale nel Porto Storico di Cagliari, col criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, c. 9-bis, del D.lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.3 Ditte iscritte all’Albo fornitori dell’Ente per la cat. OG. 3 (strade);
- con lettera prot. n. 27300 del 07.11.2022 sono stati invitati a presentare offerta n. 4 operatori economici di seguito elencati:
 1. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
 2. CA.GI.MA. S.R.L.
 3. LILLIU STEFANO SRL
 4. SER.LU. COSTRUZIONI SRL
- l’apertura dei plichi telematici, come indicato nella lettera di invito, è stata fissata per le ore 15:00 del giorno 21.11.2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO



Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti dichiara aperta la seduta e rileva che entro i termini stabiliti sono pervenute n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. LILLIU STEFANO SRL
2. CA.GI.MA. S.R.L
3. SER.LU. COSTRUZIONI SRL
4. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali amministrative pervenute sulla piattaforma dell'ente www.albi.adspmaredisardegna.it ed alla disamina della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue:

1. LILLIU STEFANO SRL:
documentazione completa e regolare
2. CA.GI.MA. S.R.L.:
documentazione completa e regolare
3. SER.LU. COSTRUZIONI SRL:
documentazione completa e regolare
4. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.:
documentazione completa e regolare

Procede, infine, allo sblocco telematico delle buste virtuali "offerta economica" da cui risulta quanto segue:

1. LILLIU STEFANO SRL: ribasso offerto – 11,05%
2. CA.GI.MA. S.R.L: ribasso offerto – 29,40%
3. SER.LU. COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 5,511%
4. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: ribasso offerto – 34,112%

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti dà atto che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, come previsto nella lettera d'invito la gara verrà aggiudicata al massimo ribasso.

Sulla base delle offerte pervenute risulta che la più vantaggiosa per l'Amministrazione, è quella presentata dalla società N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: che ha offerto un ribasso



del 34,112 % come da tabella di seguito riportata:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
LILLIU STEFANO SRL	€ 62.996,96	11.050%
CA.GI.MA. S.r.l.	€ 50.000,96	29.400%
SER.LU. COSTRUZIONI SRL	€ 66.919,84	5.5110%
N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	€ 46.663,79	34.112%

L'affidamento diverrà definitivo con Decreto del Presidente ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti.

Alle ore 15:44 termina la seduta.

Si trasmettono gli atti al RUP per i provvedimenti di competenza.

Il presente verbale consta di n. 3 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il collaboratore del RUP

Ing. Alessandra Mannai

Il testimone

Dott.ssa Francesca Cornaglia

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano