



**OGGETTO: “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEGLI UFFICI DI VIA RIVA DI
PONENTE - CODICE CUP B21B23000370005 - CIG B47F020939”: AGGIUDICAZIONE**

**Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284
del 14.07.2021**

VISTI

- la Legge 84/94 e smi;
- Il d. lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

CONSIDERATO

- che con decreto del Presidente n. 416 del 13.11.2024 è stata indetta una procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art.50, comma 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, gestita con modalità telematica, per l’affidamento dei lavori in argomento da aggiudicarsi ai sensi dell’art. 108, comma 1, del d. lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, prevedendo l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata mediante il metodo A, di cui all’allegato II.2 al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i;
- che l’importo posto a base di gara ammonta a € 484.999,95, di cui € 10.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;
- con lettera di invito prot. n. 32531 del 28.11.2024 sono stati invitati a presentare offerta n. 6 operatori economici di seguito elencati:
 1. CA.GI.MA. S.r.l.
 2. N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.
 3. IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE
 4. 3 M SRL
 5. VERI VINCENZO S.R.L.
 6. SARDA STRADE S.R.L.
- che entro il termine stabilito sono pervenute, sulla piattaforma informatica dell’AdSP, n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 1. IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE



2. SARDA STRADE S.R.L.
3. 3 M SRL
4. N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.
5. VERI VINCENZO S.R.L.

ATTESO

- che la suddetta soglia di anomalia determinata automaticamente dal sistema della piattaforma telematica è risultata pari al 23,25720%;
- che nella seduta pubblica di gara del 16.12.2024, la società SARDA STRADE S.R.L è risultata la migliore offerente avendo presentato l'offerta che più si avvicina alla soglia di anomalia con un ribasso del 21,676 % corrispondente a un importo di € 372.038,96;
- che è stata acquisita tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla normativa da parte della società SARDA STRADE S.R.L, ad eccezione del certificato dei carichi pendenti la cui richiesta è stata inviata in data 17.12.2024, pertanto, pur in assenza di tale documento, essendo decorsi 30 giorni, si ritiene perfezionato l'istituto del silenzio assenso;
- che per quanto sopra rappresentato le verifiche necessarie ai fini dell'aggiudicazione, sono da considerarsi superate con esito positivo;

CONSIDERATO

- che a seguito dell'aggiudicazione alla società SARDA STRADE S.R.L il quadro economico di spesa, il cui importo complessivo ammonta a € 600.000,00, risulta modificato come di seguito rappresentato:

A. Importo a base d'asta		€
A1	Lavori	372 038,96 €
A. 2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10 000,00 €
	Totale A	382 038,96 €
B. Somme a disposizione dell'AdSP		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini	5 500,00 €
B2	IVA sui lavori	38 203,90 €
B3	Spese per incarichi professionali progettazione, D.L. coordinamento sicurezza	48 000,00 €
B4	Incentivi ex art. 45 del d.lgs. 36/2023	9 700,00 €
B5	Contributo ANAC	250,00 €
B6	Economie derivanti da ribasso al netto dell'importo di cui alla voce B7	112 742,29 €



B7	Accantonamento di cui all'art. 47 c.1bis del D.L. 34/2019 (fondo salva opere)	514,80 €
B8	Imprevisti	3 050,05 €
	Totale B	217 961,04 €
	Totale A+B	600 000,00 €

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **aggiudicare** l'appalto per i lavori di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEGLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE - CODICE CUP B21B23000370005 - CIG B47F020939" da svolgersi secondo il capitolato speciale d'appalto per un importo pari a € 372 038,96, oltre IVA di legge di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza alla società SARDA STRADE S.R.L;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa.

L'importo del Q.E. risulta già impegnato per € 66.500,05 sul cap. U 211/30 (imp. 1700/2023; 1701/2023; 1931/2023; 2203/2023 e 1004/2024);

la parte restante del Q.E., pari a € 533.499,95, grava sul medesimo capitolo U 211/30 del bilancio di previsione 2024.

Il RUP

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa Maria Valeria serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana