

OGGETTO: "SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEI LOCALI A USO COMUNE DELLA STAZIONE MARITTIMA (SALA PASSEGGERI, SERVIZI IGIENICI, SALA EVENTI E AREE PERTINENZIALI ESTERNE), NEL PORTO COMMERCIALE ISOLA BIANCA DI OLBIA CIG B51D80BDE1 "- PROROGA TECNICA E SOSTITUZIONE RUP

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna nominato con D.M. n. 284 del 14 luglio 2021

VISTI

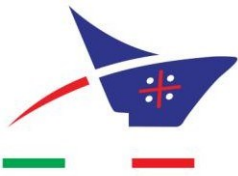
- la Legge 84/94 e smi;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- il d. lgs. 36/2023;

CONSIDERATO

- che con decreto del Presidente n. 22 del 26.01.2024 è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento del servizio in oggetto, attualmente in corso a causa del protrarsi dell’endoprocedimento di verifica delle offerte anormalmente basse;
- che, a parere del RUP e salvo imprevisti, la procedura di affidamento del suddetto servizio potrebbe concludersi entro il 30.04.2025;
- che, nelle more della conclusione della sopra richiamata procedura, con Decreto del Presidente n. 392 del 29/10/2024 è stato affidato, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. 36/2023, il "SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEI LOCALI A USO COMUNE DELLA STAZIONE MARITTIMA (SALA PASSEGGERI, SERVIZI IGIENICI, SALA EVENTI E AREE PERTINENZIALI ESTERNE), NEL PORTO COMMERCIALE ISOLA BIANCA DI OLBIA - CIG B51D80BDE1" alla Società Euro&Promos FM Spa con sede legale in Udine (UD) cap 33100 - Via Antonio Zanussi 11/13, Partita IVA 02458660301 con decorrenza dal 01/11/2024 al 28/02/2025;

ATTESO

- che il servizio di pulizia deve essere svolto senza soluzione di continuità per garantire il funzionamento dei locali oggetto dell’appalto;
- che, per quanto sopra esposto, nelle more dell’esperimento della procedura di gara per l’individuazione di altro operatore economico, è necessario prorogare il servizio alla Società Euro&Promos FM Spa per n. 2 mesi con scadenza al giorno 30.04.2025, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, per un importo complessivo pari ad € 36.666,40, non imponibile IVA ai sensi dell’art.9, comma 1, punto 6 del DPR 633/72 e smi;



Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

- che, l'affidamento ad altro operatore economico potrebbe non essere attuabile anche in funzione dei tempi necessari per il trasferimento degli addetti attualmente impiegati nell'organico della società subentrante in applicazione dell'obbligatoria clausola sociale;

CONSIDERATO

- inoltre, che è necessario sostituire l'attuale il RUP ing. Alessandro Meloni, in quanto impossibilitato a proseguire l'incarico a causa dei gravosi carichi di lavoro;
- che l'ing. Alessandra Salvato, già RUP della procedura in fase di esperimento sopra richiamata, dipendente di ruolo in servizio a tempo indeterminato presso questa Autorità, è in possesso dei requisiti di cui al citato articolo 15 ed all'Allegato I.2 del citato d.lgs. n. 36/2023 per la nomina di RUP in sostituzione dell'ing. Alessandro Meloni;

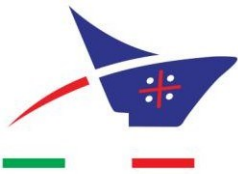
ATTESO

- che per la proroga del servizio in argomento agli stessi patti e condizioni del contratto originario è stato stimato un importo pari a € 36.666,40 di cui 31.666,40 per il servizio a canone e € 5.000,00 di servizio in extra canone (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9 comma 1, punto 6, del DPR 633/072 e smi), calcolato quantificando oneri di sicurezza, costo del personale e del materiale necessario per garantire l'esecuzione, per un tempo massimo pari a due mesi, con riserva di esercitare la facoltà di recesso, qualora venga stipulato anticipatamente il contratto per il "Servizio di pulizia ordinaria dei locali a uso comune della Stazione Marittima nel porto commerciale Isola Bianca di Olbia - CIG B1C57CAC46".

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **prorogare** il "SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEI LOCALI A USO COMUNE DELLA STAZIONE MARITTIMA (SALA PASSEGGERI, SERVIZI IGIENICI, SALA EVENTI E AREE PERTINENZIALI ESTERNE), NEL PORTO COMMERCIALE ISOLA BIANCA DI OLBIA CIG B51D80BDE1" Società Euro&Promos FM Spa con sede legale in Udine (UD) cap 33100 - Via Antonio Zanussi 11/13, Partita IVA 02458660301 dal 01.03.2025 al 30.04.2025 per un importo pari a € 36.666,40 di cui 31.666,40 per il servizio a canone e € 5.000,00 di servizio in extra canone (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9 comma 1, punto 6, del DPR 633/072 e smi);
- di **nominare** RUP l'ing. Alessandra Salvato, in sostituzione dell'ing. Alessandro Meloni.



La somma di € 36.666,40, di cui € 31.666,40 per il servizio a canone e € 5.000,00 di servizio in extra canone (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9 comma 1, punto 6, del DPR 633/072 e smi) graverà sul cap. U 1.2.1.040 "Servizio di pulizia parti comuni portuali" del bilancio 2025.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana