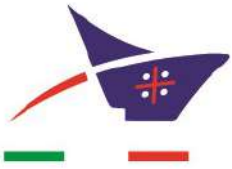




# RELAZIONE ANNUALE 2019

ai sensi dell'articolo 9 comma 5, lettera e) della Legge n. 84/1994,  
così come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169 e dal D. Lgs. 13 dicembre 2017 n. 232

Approvata con Delibera del Comitato di gestione n. 6 in data 25 giugno 2020



Autorità di Sistema Portuale del Mare di  
Sardegna Sede Legale: Molo Dogana -  
09123 Cagliari  
Tel. +39 070.679531  
[info@adspmaredisardegna.it](mailto:info@adspmaredisardegna.it)  
[adsp@pec.adspmaredisardegna.it](mailto:adsp@pec.adspmaredisardegna.it)  
[www.adspmaredisardegna.it](http://www.adspmaredisardegna.it)  
Presidente: Prof. Avv. Massimo Deiana  
Segretario Generale: Avv. Natale Ditel



## INDICE

### PREMESSA

#### **1. Aspetti organizzativi**

- 1.1. Notizie di carattere generale con particolare riferimento agli obiettivi individuati dalla Direttiva del Ministro del 2 agosto 2019, n. 348. p. 5
- 1.2. Compilazione della tabella allegata relativa al personale. P. 8
- 1.3. Stato di attuazione del riordino della struttura organizzativa a due anni della riforma portuale. p. 8

#### **2. Attività operativa, pianificazione e sviluppo del porto**

- 2.1. Indicazione della data di approvazione del Piano Operativo Triennale vigente e della revisione annuale con notizie sullo stato di attuazione. p. 11
- 2.2. Analisi dei dati relativi al traffico di merci e passeggeri e compilazione della tabella allegata per ciascun scalo di competenza più una tabella compilata con i totali. p. 11
- 2.3. Indicazione della percentuale relativa alle spese per il personale rispetto alle Entrate correnti. p. 13
- 2.4. Indicazione della percentuale relativa alla spesa per la contrattazione di secondo livello rispetto alla spesa per il personale. p. 13
- 2.5. Compilazione della scheda allegata relativa all'indicazione della percentuale relativa alla spesa, in conto competenza e in conto residui, per l'avanzamento delle opere infrastrutturali rispetto alle Uscite in conto capitale, in conto competenza e in conto residui. p. 13

#### **3. Attività svolte in ambito portuale**

##### **3.1 Servizi di interesse generale**

p. 14

- 3.1.1 Esito delle verifiche sulle competenze in materia di servizi di interesse generale di cui alla Circolare MIT prot. 10251 del 17.4.2018.

##### **3.2 Articoli 16, 17 e 18 della legge n. 84/94**

p. 23

- 3.2.1 Notizie di carattere generale sui procedimenti di rilascio delle autorizzazioni e concessioni svolti nell'anno 2019. p. 23
- 3.2.2. Esiti dell'attività di verifica di cui al comma 8 dell'articolo 18. p. 31
- 3.2.3 Esiti dell'attività di verifica di cui al comma 6 dell'articolo 16. p. 32
- 3.2.4 Notizie in merito all'autorizzazione rilasciata ai sensi dell'articolo 17 comma 2 (data del rilascio, durata, regolamento per lo svolgimento del servizio) o alla costituzione dell'agenzia di cui all'art. 17 comma 5. p. 36
- 3.2.5 Notizie in merito all'attività di formazione prevista dal comma 8 dell'articolo 17. p. 38
- 3.2.6 Notizie in merito all'applicazione del comma 15bis dell'articolo 17 e ai piani operativi di intervento di cui al comma 3-bis dell'articolo 8 della legge n. 84/94. p. 38

##### **3.3 Attività di cui all'articolo 68 cod.nav. e attività residuali**

- 3.3.1 Notizie di carattere generale con particolare riferimento alla disciplina ed alla regolamentazione della materia. p. 38

#### **4. Manutenzione ordinaria/straordinaria e interventi infrastrutturali – Opere di grande infrastrutturazione**



## Relazione annuale 2019

- 4.1 Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2019 del programma triennale delle opere pubbliche dell'Ente: Stato di attuazione degli interventi programmati per il 2019, alla data del 31/12/2019, compilando l'unità scheda. p. 39
- 4.2 Opere di grande infrastrutturazione: Elenco e stato di avanzamento delle opere avviate, costi di realizzazione con indicazione della relativa fonte, compilando l'unità scheda. p. 39
- 4.3 Infrastrutture finalizzate alle "autostrade del mare", risultati finali e prospettive future. p. 39

### **5. Finanziamenti comunitari e/o regionali**

- 5.1 Notizie su finanziamenti o fondi europei e/o regionali relativi a opere infrastrutturali o a progetti utili allo sviluppo della portualità. p. 39

### **6. Gestione del demanio**

- 6.1 Notizie di carattere generale e compilazione della relativa tabella allegata. p. 44
- 6.2 Introiti per canoni, tempi di riscossione, ammontare canoni non riscossi e azioni di recupero per morosità. p. 72
- 6.3 Attività di controllo sul demanio marittimo. p. 75
- 6.4 Elenco dei soggetti titolari di concessione ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione distinti per usi. p. 75

### **7. Tasse portuali**

- 7.1 Entrate per tasse distinte tra tassa d'ancoraggio, tassa portuale e altre tasse o addizionali con compilazione dell'allegata tabella. p. 111



## **PREMESSA**

### **1. Aspetti organizzativi**

#### **1.1. Notizie di carattere generale con particolare riferimento agli obiettivi individuati dalla Direttiva del Ministro del 2 agosto 2019, n. 348.**

La Direttiva n. 348 in data 2 agosto 2019 ha inteso assegnare ai Presidenti delle Autorità di Sistema Portuale due ordini di obiettivi finalizzati alla determinazione della parte variabile dell'emolumento dei Presidenti stessi:

- A) obiettivi istituzionali generali**, per il perseguimento dei compiti cui le medesime Autorità sono preposte ai sensi dell'art. 6 della legge n. 84/1994;
- B) obiettivi strategici particolari**, stabiliti direttamente per ciascuna Autorità ai fini del raggiungimento di specifiche finalità connesse agli strumenti di programmazione e pianificazione vigenti.

Con nota n. 6304 del 03.03.2020 il Ministero vigilante, alla luce delle procedure previste dalla Direttiva 2 agosto 2019, n. 348, ha comunicato la valutazione dei risultati finali rapportati all'attività svolta dal Presidente nel corso del 2019 nelle varie fasi di declinazione degli obiettivi istituzionali generali e strategici particolari, con indicazione del seguente punteggio: 100/100.

Di seguito un riepilogo dell'attività svolta nel corso dell'anno 2019.

#### **A) OBIETTIVI ISTITUZIONALI GENERALI**

##### **1 – Area di intervento 1**

#### ***Monitoraggio delle opere avviate e della spesa effettuata rispetto alle risorse assegnate nel triennio 2017-2019 dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Peso 15***

Le opere ricadenti nell'arco temporale indicato nell'Obiettivo sono 4:

- 1) Lavori di Infrastrutturazione delle aree G2E del Porto Canale di Cagliari destinate al Distretto industriale e alla zona franca- Completamento della viabilità interna 3° Lotto - Sistema di Raccordo con la SS 195.

Con Decreto n. 442/2016 l'opera è stata finanziata per € 1.560.000,00 a valere sulla dotazione del Fondo di Perequazione, come previsto all'art. 18 bis della Legge 84/94, relativo all'anno 2015. In data 03.02.2017 è stato sottoscritto con il MIT l'Accordo Procedimentale per l'intervento in argomento. Con Decreto presidenziale n. 96/2019 è stata aggiudicata la relativa gara che presenta un quadro economico di € 1.389.455,17. La percentuale dei lavori realizzati al 31.12.2019 è pari al 54,13%. Importo speso, € 745.442,68. Il rapporto tra la spesa effettuata e le risorse assegnate (€ 745.442,68/1.560.000,00) è pari al 47,8%.

- 2) Realizzazione nuovo gate di ingresso e dei locali destinati agli operatori portuali adibiti ai controlli del varco doganale del Porto di Cagliari.

Con Decreto Interministeriale 514 del 27.11.2018 l'opera è stata finanziata per € 700.000,00, sulla dotazione del Fondo di Perequazione per l'anno 2017 di cui all'art. 18 bis della Legge 84/94 e in data 19.03.2019 sottoscritto con il MIT l'Accordo Procedimentale per l'intervento in argomento. Con nota del 22.06.2017, prot. 7030, la Capitaneria di Porto ha comunicato che con sentenze del TAR Sardegna e del Consiglio di Stato, è stata annullata l'autorizzazione paesaggistica ai progetti di costruzione del compendio del Porto Canale, e sia L'Avvocatura dello Stato con nota del 11.07.2017 (prot. n.7762/17) che l'Ufficio



## Relazione annuale 2019

Legislativo del MIBACT con nota del 4.12.2017 (prot.n.13332), hanno ritenuto che “.....le procedure di autorizzazione ancora pendenti andranno sospese sino alla velarizzazione della situazione venutasi a determinare”. Stante il permanere di tali vincoli i lavori di cui trattasi sono stati sospesi dandone conto al MIT con nota Prot. 20024 del 15.10.2019. Importo speso € 53.143,88.

Alla data del 24.12.2019, tuttavia, risultano sostenute spese per € 53.143,88 inerenti alle attività propedeutiche e di progettazione che rappresentano il 7,6% delle risorse assegnate.

Con D.M. n. 215 del 8.11.2017 il Ministero ha provveduto alla rimodulazione del finanziamento concesso a valere sulla Legge 166/02 pari a € 23.267.345,20 al netto degli interessi, per la realizzazione delle seguenti opere:

- 1) Realizzazione di due nuovi accosti sul lato nord nell'Isola Bianca e relativi escavi di accesso finanziato per € 21.400.000,00 di cui al netto degli interessi € 18.879.954,92.  
Importo speso € 18.879.954,92.
- 2) Lavori della nuova sede della cessata Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci pari a € 5.000.000,00 di cui netto degli interessi 4.387.390,28. Importo speso € 4.387.390,28. Totale spese sostenute per i due interventi € 23.267.345,20.

Il rapporto tra la spesa effettuata e le risorse assegnate risulta essere pertanto pari al 100%.

L'avanzamento complessivo dei lavori risulta pari al 63,53% ed il rapporto tra la spesa effettuata e le risorse assegnate risulta essere pari al 94,275%. Pertanto, al 31.12.2019 sono state conseguite le percentuali di completamento e spesa di cui alla Direttiva n. 348.

### 2 - Area di intervento 2

#### **Attuazione delle linee guida per la redazione dei Documenti di pianificazione energetico ambientale dei sistemi portuali (DEASP) - Peso 10**

Questa AdSP, con Decreto n. 462 del 7 novembre 2019 ha affidato al Consorzio *Centralabs - Centro di competenza della Sardegna sui trasporti* - la redazione del “Documento di pianificazione energetica e Ambientale del Sistema Portuale – DPEASP”, di cui all'articolo 4-bis della Legge 84/94 e ss.mm.ii., non disponendo di risorse professionali in numero e per formazione specifica idonee all'elaborazione dello stesso. Anche in ragione delle informazioni e dei dati tecnici richiesti dalle “Linee guida” di cui al decreto interdirettoriale n. 408 del 17 dicembre 2018, l'Obiettivo è stato conseguito entro il termine indicato. Con nota n. 25447 in data 30.12.2019 il DPEASP del Sistema Portuale del Mare di Sardegna è stato trasmesso a codesto Ministero.

### 3 - Area di intervento 3

#### **a. Attivazione del “Portale del lavoro portuale” sul sito web dell'Adsp - Peso 5**

Il Portale è stato concepito, in assenza di specifiche indicazioni contemplate nella Direttiva n. 348/2019, per una fruizione aperta, in grado di svolgere funzioni di supporto online per tutti gli operatori in ambito portuale, nonché con specifiche funzionalità per gli utenti iscritti al fine di mettere a loro disposizione servizi sulla normativa di settore, una bacheca per inserzioni di offerte e richieste di lavoro ed altri strumenti di interrelazione e di interscambio informativo, un forum di discussione, una banca dati normativa, un data warehouse, una bacheca digitale e modulistica di settore, compresa l'elaborazione di una tabella di riconciliazione ISTAT che consentirà di dialogare con altre banche nazionali del mercato del lavoro. In data 19.12.2019, il “Portale del lavoro portuale” all'interno del portale istituzionale accessibile dalla homepage del sito web dell'Ente, è stato presentato all'Organismo di partenariato della risorsa mare ed al Comitato di gestione e reso attivo e fruibile al seguente link



## Relazione annuale 2019

<http://www.adspmaredisardegna.it/portale-del-lavoro-portuale/>. Il Portale mette a disposizione degli utenti servizi online sulla normativa di settore, modulistica, informazioni ed altri strumenti utili per le dinamiche del settore, ma sarà suscettibile, nel tempo, di implementazioni ed ampliamenti. In particolare, il Portale fornisce:

- Informazioni su ogni singolo porto, a favore in particolare di compagnie o investitori, e riguardanti dati tecnici come numero e lunghezza delle banchine, pescaggi, impianti ed attrezzature disponibili, superficie dei piazzali, collegamenti etc.;
- Informazioni specifiche sugli articoli 16, 17 e 18, ovvero quali sono le imprese che operano nei porti sardi, cosa sono autorizzate a svolgere, quali sono le normative europee, nazionali e locali in vigore, la modulistica e le tariffe applicate;
- Informazioni sulle attività che necessitano di iscrizione al Registro ex art. 68 cod. nav., con la relativa regolamentazione nazionale e locale e la modulistica a favore degli utenti;
- Le Commissioni Consultive, con informazioni su composizione, compiti, convocazioni e via dicendo;
- La safety portuale, anche qui con normative varie ma anche le statistiche degli infortuni e le comunicazioni circa eventuali corsi sulla sicurezza svolti dall'Ente o da terzi;
- La formazione ed il lavoro portuale, che si occuperà anche in questo caso di corsi di formazione o di aggiornamento, di normative, ma che includerà anche il P.O.P. e, ancora in progettazione, una sorta di bacheca dove far incontrare domanda ed offerta di lavoro specializzato per il settore portuale. L'elaborazione e creazione del "Portale" è stata interamente svolta mediante l'utilizzo di risorse interne all'Ente.

L'obiettivo è stato completato con la trasmissione a codesto Ministero, con nota n. 25289 del 23.12.2019, della Relazione sul portale del Lavoro Portuale.

***b. Trasmissione dei dati di carattere tecnico, gestionale ed amministrativo, così come richiesto dalla competente Direzione generale per la vigilanza sulle Autorità portuali, le infrastrutture portuali ed il trasporto marittimo e per vie d'acque interne, finalizzata al popolamento della Piattaforma dati portuali della Direzione generale medesima - Peso 5***

Non avendo ricevuto specifiche tecniche o parametri di interconnessione per il collegamento e, quindi, popolamento della "Piattaforma dati portuali" di codesta Direzione generale, quale richiamata nella Direttiva n. 348/2019, si è ritenuto di dover procedere secondo prassi, cioè compilando le "Schede di rilevazione dei traffici portuali, degli investimenti e dei dati amministrativo-contabili delle Autorità di sistema portuale e delle Autorità portuali" ricevute, da ultimo, a mezzo della nota di codesta Direzione n. 32205 del 29.11.2019. L'obiettivo è stato portato a compimento entro i termini prefissati con la trasmissione a codesto Ministero delle schede di rilevazione dei traffici portuali, degli investimenti e dei dati amministrativo-contabili dell'AdSP del Mare di Sardegna, relative al 3° trimestre 2019, con nota Prot. 24238 del 12.12.2019.

### **B) OBIETTIVI STRATEGICI PARTICOLARI**

***1- Armonizzazione delle procedure amministrative relative ai compiti di security per l'intero Sistema portuale - Peso 20***

In merito all'obiettivo in argomento, è stato elaborato il documento relativo alle procedure amministrative e tecniche connesse ai compiti di security.

Il suddetto Documento, in considerazione della necessità di suddividere i compiti "amministrativi" degli Uffici da quelli più operativi e "tecnici" che riguardano direttamente l'attività delle G.P.G., è suddiviso in





## Relazione annuale 2019

due sezioni principali, nelle quali sono dettagliati i singoli argomenti. Il Regolamento per le procedure amministrative e tecniche relative ai compiti di security, previa informativa all'Organismo di partenariato della risorsa mare ed al Comitato di gestione in data 19.12.2019, è stato adottato con Decreto del Presidente n. 548 in data 23.12.2019 e l'obiettivo è stato, in tal modo, completato.

### **2- Definizione di un sistema unico di codificazione del flusso informativo finalizzato alla produzione del dato statistico - Peso 20**

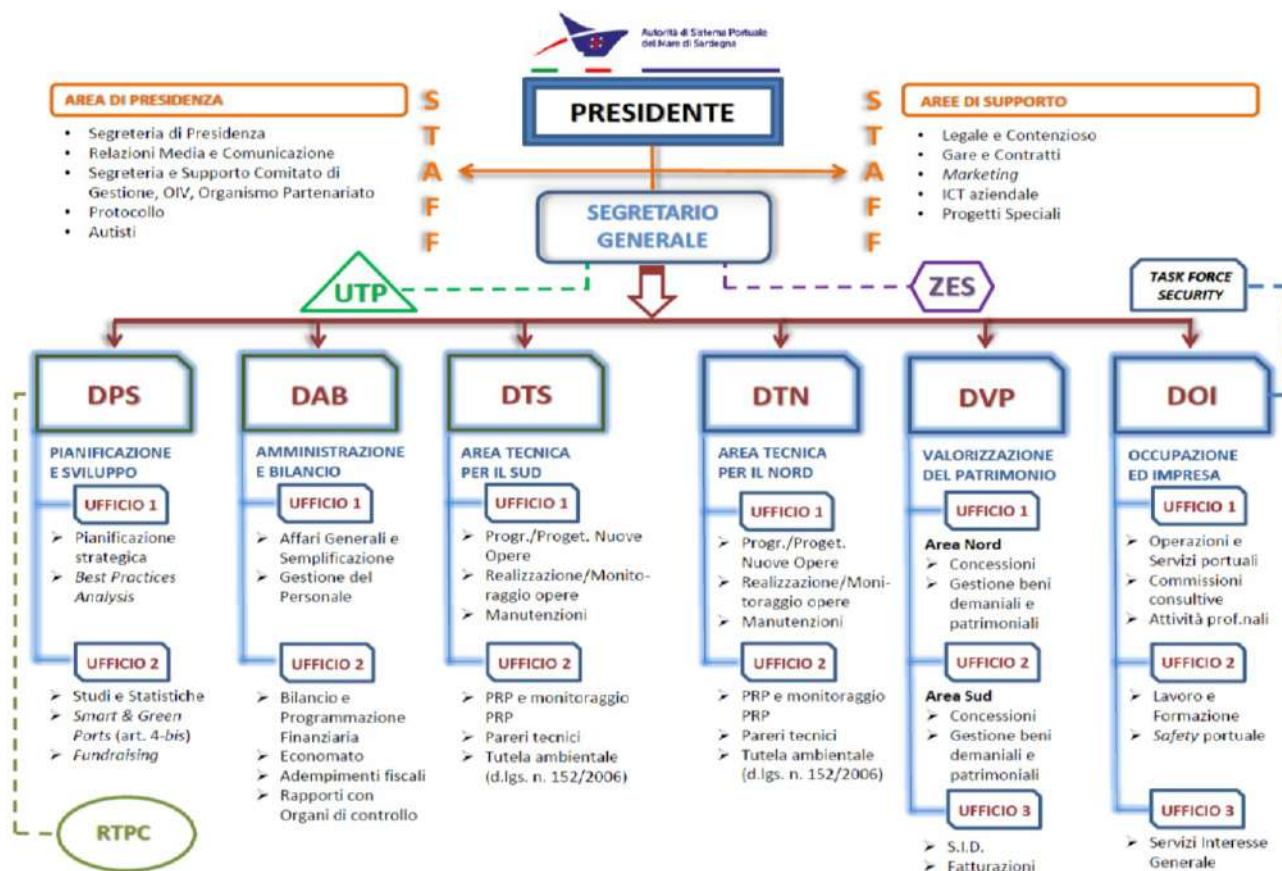
L'Ente ha colto con particolare entusiasmo l'individuazione di detto Obiettivo strategico che interviene in un settore particolarmente complesso e delicato (basti pensare all'utilizzo dei dati ro/pax ai fini della riscossione dei diritti di porto) quale, appunto, il processo di acquisizione dei dati di traffico dei porti dell'intero Sistema sardo. Posta la rilevanza dell'informazione statistica – che peraltro codesto stesso Ministero conferma alla luce anche dell'Obiettivo A)3-b. – sin dai primi passi dalla costituzione di questa Autorità di sistema portuale ci si è trovati di fronte a procedure eterogenee, se non addirittura assenti, di acquisizione delle informazioni. Sono state quindi avviate interlocuzioni con i diversi soggetti detentori dei dati rilevanti (capitanerie di porto, agenzie marittime, imprese portuali, Regione, società informatiche) al fine di individuare congiuntamente il tipo di dato e la qualità di questo in loro possesso. È stato preliminarmente predisposto un Report, ossia una base di lavoro in corso di ulteriore elaborazione e sviluppo in ragione dei confronti con i soggetti di cui sopra, a seguito del quale si è proceduto con il perfezionamento definitivo del Documento, avvenuto entro i termini stabiliti. Il "Documento di standardizzazione" relativo alle modalità di raccolta, elaborazione e produzione del dato statistico per i porti del Sistema è stato trasmesso agli organi di vertice dell'Ente con nota Prot. n. 23051 del 27.11.2019 e l'obiettivo di cui trattasi è stato, in questo modo, completato.

#### **1.2. Compilazione della tabella allegata relativa al personale. (ALL. 1)**

#### **1.3. Stato di attuazione del riordino della struttura organizzativa a due anni della riforma portuale.**

L'Autorità ha avviato fin dalla sua istituzione, nel luglio del 2017, un percorso di creazione e razionalizzazione della nuova struttura organica unitaria dell'Autorità, che, come si è a conoscenza, nasce dalla fusione delle due distinte strutture facenti capo alle sopresse Autorità portuali di Cagliari e del Nord Sardegna. Nell'ambito delle dinamiche riorganizzative, l'AdSP ha proceduto alla valutazione dei carichi di lavoro e dei processi decisionali volti alla definizione di un nuovo disegno organizzativo coerente con gli obiettivi strategici dell'Ente, nonché all'omogeneizzazione della contrattazione integrativa applicabile ai dipendenti, anche nell'ottica di integrare la stessa nel sistema di performance adottato. Si è così giunti all'approvazione, con delibera del Comitato di gestione n. 22 del 03.10.2018, della Contrattazione aziendale (o di II livello) di cui all'art. 52 del CCNL dei lavoratori dei porti, per il triennio 2018-2020, e, successivamente, all'approvazione, sempre a mezzo di delibera del Comitato di gestione (n. 28 del 31 ottobre 2018), del "Regolamento sulla performance del personale non dirigenziale". L'iter volto ad una riorganizzazione funzionale dell'Ente si è, quindi, definito positivamente mediante l'adozione, da parte del Comitato di gestione (delibera n. 33 del 20 dicembre 2018), della nuova pianta organica unitaria dell'AdSP, approvata dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con nota n. 2093 del 23 gennaio 2019. A mezzo del medesimo atto deliberativo è stata definita anche la relativa organizzazione funzionale dell'Autorità, come di seguito riportata.





E' stato elaborato un nuovo modello organizzativo che possa rispondere effettivamente alla «logica di sistema» quale introdotta dal decreto legislativo n. 169/2016 di modifica della legge n. 84/1994.

Innanzitutto mirando ad evitare, ove necessario, qualsiasi forma di duplicazione funzionale nelle due sedi principali di Cagliari e Olbia: i centri di responsabilità delle diverse attività fanno infatti capo a dirigenti collocati presso l'una o l'altra sede, ma ciascuno con autonome e distinte competenze prescindenti dall'ubicazione della sede dirigenziale. Del pari si è quindi evitata la tradizionale – ed anacronistica – impostazione organizzativa basata su direzione operativa e/o amministrativa e direzione finanziaria, mantenendo, per ragioni prettamente funzionali legate alla necessaria esigenza di sussidiarietà di azione, due distinte Direzioni tecniche, aventi rispettivamente competenza per i porti del Nord Sardegna (Olbia, Golfo Aranci, Porto Torres e Santa Teresa Gallura) e Sud Sardegna (Cagliari, Oristano e Portovesme e, nel prossimo futuro, probabilmente Arbatax). L'impianto organizzativo prospettato si fonda, dunque, su sei articolazioni di linee ed una di staff. Le articolazioni di linee sono individuate nelle direzioni, alle quali sono preposti altrettanti direttori di livello dirigenziale, responsabili delle macro-aree di competenza. La struttura di staff è invece alle dirette dipendenze del Segretario generale. A ciascuna delle articolazioni sopra indicate



## Relazione annuale 2019

sono affidate missioni di natura generale, ricondotte ad uffici/aree e a ciascuna Direzione ed all'Area di Presidenza/Supporto viene quindi assegnato del personale suddiviso per profili professionali e distribuito per gradazioni di livello e sede di servizio.

Nel corso del 2018 sono state avviate le procedure per le progressioni interne con i decreti n. 125 del 18.04.2018 e n. 149 del 14.05.2018. Tali procedure si sono concluse rispettivamente con il decreto del Presidente n. 255 del 05.07.2018 e con il decreto n. 295 del 23.07.2019. Con Decreto n. 260 del 06.07.2018, inoltre, è stato trasformato a tempo indeterminato il rapporto di lavoro di n. 4 dipendenti che avevano già superato una prova selettiva per mansioni analoghe e di identico livello.

La legge n. 145 del 30.12.2018 "Legge finanziaria 2019", al comma 399, ha disposto il divieto di effettuare assunzioni di personale a tempo indeterminato con decorrenza giuridica ed economica anteriore al 15.11.2019, prevedendo, tuttavia, al comma 361 che, esclusivamente per i posti messi a concorso, possano essere utilizzate le graduatorie dei concorsi precedentemente espletati prorogandone la validità alla data del 30.09.2019.

Conseguentemente, con Decreto presidenziale n. 186 del 22.05.2019, l'Ente ha disposto:

- 1) di procedere allo scorrimento delle graduatorie in essere, per la copertura di n. 7 posizioni di IV livello del CCNL;
- 2) di avviare una selezione per titoli ed esami, per l'assunzione di un impiegato amministrativo da inquadrare al IV livello del CCNL, tra coloro che nei trentasei mesi precedenti la selezione siano stati assunti a tempo determinato.
- 3) di procedere all'affidamento ad una Agenzia per il Lavoro del servizio di ricerca e selezione del personale, da assumere a tempo pieno e indeterminato, per i restanti profili nella pianta organica.

E' stata quindi avviata la procedura di mobilità ai sensi dell'art.23, comma 2, della legge 84/94 e s.m.i..

In merito al punto 1) con i Decreti del Presidente nn. 257-258-259-260 del 25.06.2019 e n. 377 del 16.09.2019 si è dato seguito allo scorrimento delle graduatorie in essere procedendo, stante il divieto posto dalla succitata legge 145/2018, all'assunzione a tempo determinato di n. 7 figure di IV° Livello. Poiché tale divieto non è stato prorogato con provvedimenti successivi, con Decreto n. 493 del 27.11.2019 sono stati trasformati i contratti di lavoro da tempo determinato a tempo indeterminato.

In merito al punto 2), la procedura selettiva è stata definita con il Decreto del Presidente n.398 del 25/09/2019 che ha approvato la graduatoria e disposto l'assunzione a tempo indeterminato del vincitore, con decorrenza 18/11/2019.

Relativamente al punto 3), ai sensi dell'art. 35, comma 5, del D.Lgs 165/2001 e s.m.i., sono state avviate le interlocuzioni con il FORMEZ PA sede di Cagliari, e con la nota a prot.23869 del 9/12/2019 è stato richiesto al Dipartimento della Funzione Pubblica, la disponibilità ad effettuare le procedure selettive tramite la Commissione RIPAM - Formez PA- per i profili individuati.

Sollecitato il riscontro per le vie brevi, il Dipartimento della Funzione Pubblica ha rappresentato una serie di difficoltà che potrebbero non consentire la procedura attraverso il Formez. L'Ente è in attesa di una formale nota di risposta e, in mancanza di disponibilità a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione, procederà a bandire una procedura ad evidenza pubblica per affidare le selezioni ad altra Società esterna.



Sono state inoltre avviate le procedure per le progressioni interne, con il decreto n. 323 del 31.07.2019 e, ad integrazione, con il decreto n. 478 del 21.11.2019. Tali procedure si sono concluse rispettivamente con il decreto del Presidente n. 397 del 24.09.2019, e con il decreto n. 544 del 20.12.2019.

## **2. Attività operativa, pianificazione e sviluppo del porto**

### **2.1. Indicazione della data di approvazione del Piano Operativo Triennale vigente e della revisione annuale con notizie sullo stato di attuazione.**

Il Piano Operativo Triennale (art. 9, comma 5, lett. b) Legge 84/94 e ss.mm.ii.) è lo strumento con cui l’Autorità di Sistema Portuale dà concretezza alle proprie strategie, avviando gli interventi prioritari.

Il Piano Operativo Triennale 2018-2020 dell’AdSP del Mare di Sardegna è stato approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n. 3 in data 14 febbraio 2018.

### **2.2. Analisi dei dati relativi al traffico di merci e passeggeri e compilazione della tabella allegata per ciascun scalo di competenza più una tabella compilata con i totali.**

Quello marittimo è sicuramente il settore più strategico per le relazioni internazionali dell’Italia e costituisce un importante fattore di competitività che conferisce valore aggiunto alle dinamiche di crescita del Paese. In questo scenario, secondo i risultati del Rapporto annuale “Italian Maritime Economy 2019” di Srm, il Centro Studi e Ricerche per il Mezzogiorno di Intesa Sanpaolo, i porti della Sardegna rappresentano il 10% del totale nazionale per tonnellate di merci e il 12% per totale passeggeri.

Nello specifico, seppure si deve registrare una battuta d’arresto del settore container nel Porto Canale di Cagliari, dall’altra parte il 2019 ha chiuso con una crescita del 5 per cento sul numero di passeggeri in arrivo e partenza - che superano le 6 milioni e 125 mila unità - del settore merci varie (+2,7%), e una leggera flessione delle rinfuse solide e liquide pari al 2,9 per cento.

Dati, questi, che consentono ai Porti di Sistema della Sardegna di mantenere invariata la posizione nella classifica delle AdSP italiane.

Per quanto attiene al settore del Transhipment, nonostante i programmi operativi lusinghieri presentati dalla società Cagliari International Container Terminal, il sistema ha assistito ad un triennio di perdita costante, passando da 432.717 TEUS del 2017 ad appena 44.142 al 30 aprile 2019. Mese, questo, nel corso del quale lo stesso terminalista ha notificato all’AdSP la dichiarazione di inattuabilità di quanto programmato e, quindi, *“l’incapacità di garantire, anche successivamente, una ripresa delle movimentazioni”*, portando quindi, nel mese di giugno, alla scelta, da parte della società, di dichiarare lo stato di crisi, azzerare l’organico, fino alla chiusura del 31 di agosto alla quale, a distanza di pochi giorni, è seguita la revoca della licenza di impresa e la decadenza della concessione ai sensi dell’art. 18 co. 9 della Legge 84/94.

Relativamente al mercato delle crociere, nel 2019 si registra una perdita globale del 14 per cento per cento, pari a 56 mila passeggeri. Dato, questo, determinato dalla flessione del porto di Cagliari, unico scalo con segno meno rispetto agli altri 4 che, invece, chiudono con un trend positivo rispetto al 2018.

## **IL SISTEMA PORTUALE DELL’ ADSP DEL MARE DI SARDEGNA**

### **Cagliari**

Con oltre 26 milioni e 900 mila tonnellate movimentate ed una leggera flessione dello 2,7 per cento rispetto al 2018, il porto di Cagliari continua a confermarsi ai primi posti degli Hub nazionali per le rinfuse liquide. Settore, questo, che, a partire dal 2019, subirà l’impulso positivo di nuove strategie di sviluppo,



## Relazione annuale 2019

quale, ad esempio, quella attuata da Saras per il rifornimento del bunker per le navi in sosta nelle banchine dello scalo cagliaritano o in transito sulle rotte del mediterraneo meridionale. Ma anche dai recenti investimenti per la creazione di nuovi depositi di GNL ad Oristano, Cagliari e Porto Torres.

Negativo, se parametrato all'anno precedente, il dato relativo alle rinfuse solide – principalmente minerali, prodotti metallurgici e varie – che diminuisce del 22 per cento.

Calo che interessa anche il settore RO-RO, che perde l'8,6 per cento di tonnellate (passando da 4.097.468 tonnellate del 2018 a 3.745.599 dell'anno in esame).

Per quanto riguarda i passeggeri, quelli trasportati su traghetto crescono del 2,9 per cento, attestandosi a poco più di 320 mila unità.

### **Portovesme**

La continua crisi del comparto produttivo conferma, anche per il 2019, un consistente calo sul traffico merci alla rinfusa, che si attesta a meno 31,5 per cento per quelle liquide e meno 31,9 per quelle solide.

Positiva, invece, la movimentazione di passeggeri nella linea interna con Carloforte, che cresce del 9,1 per cento, con un salto da 774.083 unità del 2018 a 844.763 dell'anno in esame.

### **Oristano**

Leggermente in controtendenza con gli anni precedenti, lo scalo di Oristano chiude il 2019 con un meno 6,8 per cento sulle merci alla rinfusa in arrivo e partenza.

Sono circa 1 milione e 464 mila le tonnellate movimentate nel porto sud occidentale, con una crescita del 18,6 per cento di quelle liquide rispetto al 2018 ed una contrazione di quelle solide pari al 12,9 per cento.

### **Olbia**

Così come registrato nel quinquennio precedente, il porto di Olbia conferma il trend positivo sul traffico passeggeri in arrivo e partenza, che sfiora quota 3 milioni, segnando una crescita pari all'8,1 per cento (da 2.771.131 unità del 2018 a 2.994.913 del 2019).

Positivo anche il trend delle merci su gommato che crescono del 10,1 per cento, passando da 4.946.099 tonnellate del 2018 a 5.446.089 dell'anno in esame. In flessione il comparto delle rinfuse solide, principalmente lapidei in uscita, che diminuisce del 77 per cento per cento (circa 86 mila e 500 tonnellate in meno).

### **Golfo Aranci**

Negativo, con un calo del 9,3 per cento, il traffico passeggeri per lo scalo di Golfo Aranci che passa da 679.505 del 2018 a 616.179 del 2019. Positivo, invece, l'andamento delle merci su gommato che crescono del 28,5 per cento.

### **Porto Torres**

In linea con il 2018, nello scalo del nord ovest il traffico passeggeri cresce ancora del 3,7 per cento, passando superando il milione e 60 mila unità (circa 37 mila e 500 in più del 2018). Positivo anche il volume di merci su gommato, che cresce del 7 per cento, con circa 103 mila tonnellate in più (da 1.466.312 a 1.569.280). Positivi, invece, i volumi di movimentazione delle rinfuse solide (+3%) e liquide (+3,5%).

### **Banchina Commerciale Santa Teresa Gallura**

Trend positivo anche per il 2019, nello scalo passeggeri di Santa Teresa Gallura. Rispetto all'anno precedente, il porto è cresciuto del 3,6 per cento, con 9.734 unità in più rispetto ai 274.177 del 2018. Si conferma in diminuzione, anche per il 2019, il numero dei mezzi pesanti trasportati, pari ad meno 3,4 per cento.

## **MERCATO CROCIERISTICO**



## Relazione annuale 2019

Il 2019 ha rappresentato un anno di test fondamentale per il settore crocieristico nei porti di competenza dell'AdSP. La fluttuazione fisiologica di mercato, che ha visto un calo dei volumi di traffico su Cagliari e una crescita compensativa sugli altri scali di Olbia, Golfo Aranci, Porto Torres ed Oristano, conferisce al sistema Sardegna maggiore flessibilità e corralità nella risposta alle esigenze dell'industria delle crociere, sempre più alla ricerca di destinazioni inedite per soddisfare le esigenze di una clientela sempre più attenta alle nuove proposte di itinerario. Si sono rivelati confortanti, in tal senso, i risultati delle rilevazioni sul campo di Risposte Turismo che, nel 2019, ha redatto un focus sul settore dal titolo "Crocieristica in Sardegna: due possibili fronti di lavoro". In base allo studio, la Sardegna si presenta fortemente competitiva a livello internazionale, riuscendo a garantire, anche all'interno di uno stesso itinerario, più destinazioni con tocche consecutive o alternate nei porti di competenza. Il dato sicuramente interessante è quello rilevato nell'esperimento di Oristano – Santa Giusta, dove la quasi totalità delle navi rientrano nell'opzione "multiscalò". Una nuova tendenza che, nonostante la pronta risposta dei porti, richiede al territorio – come evidenziato nell'analisi di Risposte Turismo – nuove proposte per tenere forte l'appeal e puntare all'obiettivo Home Port.

Più in dettaglio, nell'anno in esame, lo scalo di Cagliari ha registrato una flessione del 34,8 per cento, passando da 394.697 passeggeri in transito del 2018 a 257.312 del 2019. Tale calo, come sopra argomentato, è stato in parte compensato, nell'ottica di sistema, dall'incremento registrato dal porto di Olbia, con un più 14,4 per cento rispetto alla stagione precedente (da 110.501 a 126.381 crocieristi). Maggiormente consistente, invece, la crescita su Porto Torres, pari al 557,4 per cento, con un balzo da 8.467 passeggeri del 2018 a 55.665 dell'anno in esame.

Crescono anche Golfo Aranci, che passa da 209 crocieristi del 2018 a 1.824 del 2019 (+772,7%) ed Oristano, con 776 passeggeri rispetto allo zero del 2018. Entrambi gli scali si confermano meta privilegiata dalle *mini ships* dedicate al segmento lusso.

**(I dati in formato Excel sono riportati nella raccolta allegata ed elaborata secondo schema Espo) - (ALL. 2)**

### **2.3. Indicazione della percentuale relativa alle spese per il personale rispetto alle Entrate correnti.**

TOTALE SPESE PER IL PERSONALE	€	8.038.551,67
TOTALE ENTRATE CORRENTI	€	50.941.392,08

L'incidenza percentuale delle spese per il personale rispetto alle entrate correnti è pari al 15,78%.

### **2.4 Indicazione della percentuale relativa alle spese per la contrattazione di secondo livello rispetto alla spesa per il personale**

TOTALE SPESE PER LA CONTRATTAZIONE DI SECONDO LIVELLO	€	2.395.306,42
TOTALE SPESE PER IL PERSONALE	€	8.037.888,20

La percentuale relativa alle spese per la contrattazione di secondo livello rispetto alla spesa per il personale è pari al 29,80%.

### **2.5. Compilazione della scheda allegata relativa all'indicazione della percentuale relativa alla spesa, in conto competenza e in conto residui, per l'avanzamento delle opere infrastrutturali rispetto alle Uscite in conto capitale, in conto competenza e in conto residui (ALL. 3)**





### **3. Attività svolte in ambito portuale**

#### **3.1 Servizi di interesse generale**

#### **SUD SARDEGNA: CAGLIARI – ORISTANO - PORTOVESME**

#### **CAGLIARI**

##### **1. Servizi di pulizia e raccolta rifiuti**

**1.1)** La pulizia, la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti delle aree comuni attualmente è svolta dalla Società COOPLAT Soc. Coop. in virtù del contratto Rep. n. 2561 del 12.07.2017, con avvio del servizio (sotto le riserve di legge) in data 01.06.2017 e termine alla data del 31.05.2020, prorogabile di un anno. L'importo di contratto è pari a € 1.766.151,86.

Con nota Prot. n. 12741 del 27.06.2019 la Società Coopla.a.t. Soc. Coop. ha comunicato di aver d'appalto relativi al ramo d'azienda oggetto di conferimento, nel quale è altresì ricompreso il suddetto contratto Rep. 2561/2017;

Con nota Prot. n. 22285 del 18.11.2019 la Società Cooplat Ambiente srl ha comunicato: la trasformazione della forma societaria, attualmente società a responsabilità limitata, in società per azioni; la variazione della sede legale nella via Rocca Tedalda n. 435 - Firenze e la variazione della ragione sociale da Cooplat Ambiente srl a Etambiente SpA;

conferito alla Cooplat Ambiente srl, con efficacia a far data dallo 01.07.2019, il Ramo di Azienda Ambiente e che per effetto della suddetta operazione, quest'ultima è subentrata in tutti i contratti. Con Decreto del Commissario straordinario n. 20 del 06.03.2015 l'allora Autorità Portuale di Cagliari ha aderito alla Convenzione stipulata in data 20.11.2012 tra Consip S.p.A. e RTI CNS (capogruppo) per l'affidamento dei servizi "Facility management" per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni - Lotto 7, secondo quanto concordato nel Piano Dettagliato degli Interventi (rif. ID FM 7094) così come accettato dal RUP, per un importo complessivo dei servizi di € 1.009.540,04 + IVA di legge con attivazione a partire dal 01.06.2015 con scadenza 31.05.2019. Con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 177 del 14.05.2019 e Decreto del Presidente n. 536 del 17.12.2019 il servizio è stato prorogato, nelle more dell'esperimento della nuova gara, fino al 29.02.2020. Il servizio è svolto dalla Società SIS Società Italiana Servizi Soc Coop consorziata con CNI.

**1.2)** Il servizio di raccolta e gestione dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico è svolto dall'ATI "ECO TRAVEL" in virtù del contratto Rep. n. 2407 del 16.02.2016 con avvio del servizio in data 01.08.2016 e scadenza prevista per il giorno 31.08.2019. L'importo di contratto, posto pari a 3.000.000,00 €/anno, è stato soltanto stimato in quanto, trattandosi di una "concessione di servizi", sarà l'utente finale a liquidare al concessionario l'importo relativo alle prestazioni effettivamente erogate.

Con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 319 del 30.07.2019, nelle more dell'approvazione del piano di gestione dei rifiuti del porto di Cagliari da parte della R.A.S. e dell'esperimento della nuova gara, è stato prorogato di un anno, come previsto dal sopra citato contratto.

**1.3)** Il servizio di derattizzazione e disinfestazione da insetti striscianti delle aree comuni è stato affidato con Decreto del Presidente n. 440 del 24.10.2019 alla Ditta Nuova Prima Srl per un periodo di 12 mesi. Il servizio è stato avviato il servizio in data 04.11.2019 e si concluderà il 03.11.2020. L'importo dell'affidamento è stato pari a € 20.590,00.



**1.4)** La gestione della rete fognaria attualmente è svolta direttamente dall'AdSP, ma si stanno predisponendo gli atti per l'affidamento al Gestore unico.

## **2. Servizio idrico.**

Attualmente il servizio è svolto direttamente dall'AdSP, ma si stanno predisponendo gli atti per l'affidamento al Gestore unico

## **3. Servizi di manutenzione e riparazione.**

**3.1)** Il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici installati negli immobili è svolto, nell'ambito dei servizi di "Facility management" dalla Società di cui al punto 1.2), mentre i servizi di manutenzione straordinaria sono gestiti all'occorrenza mediante procedure di gara.

**3.2)** Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di video sorveglianza e teleallarme a supporto dei controlli degli impianti portuali di Cagliari è attualmente svolto dalla Società DAB Sistemi Integrati srl in virtù del contratto Rep. 2814 del 06.03.2019 e del contratto Rep. 2874 n. del 10.09.2019. Il servizio, il cui importo di contratto ammonta a € 117.860,40, è stato avviato in data 02.07.2019 e terminerà il giorno 15.09.2026.

## **4. Stazione marittima passeggeri e servizi di supporto ai passeggeri**

I servizi di supporto ai passeggeri erogati sono i seguenti: bus navetta passeggeri, instradamento passeggeri e accoglienza passeggeri delle navi da crociera.

### **4.1) Bus navetta passeggeri a piedi in imbarco/sbarco:**

il servizio, gestito dalla Società Maremania Srl a seguito di contratto Rep. 2756 del 08.11.2018 per un importo pari a € 476.174,80, ha avuto avvio in data 01.07.2018. La scadenza è stata prevista per il giorno 30.06.2021, salvo proroga.

### **4.2) Instradamento passeggeri:**

il servizio è normalmente erogato nel periodo estivo di maggior affluenza di vetture in imbarco e sbarco nel porto di Cagliari. Nell'anno 2019 il servizio è stato affidato con Decreto del Presidente n. 195 del 06.06.2018, previa consultazione di n. 5 operatori economici del settore iscritti all'Albo fornitori dell'AdSP, alla Società Vigilanza Tiger srl per un importo orario di € 12,17, un monte ore pari a 1.200, da utilizzare nel periodo dal 15.06.2018 al 30.09.2018, e un importo complessivo di € 14.616,00.

Con Decreto del Presidente n. 254 del 25.06.2019 il servizio è stato affidato alla Società Matalleon di Corrado Sanna, iscritta all'Albo fornitori dell'Ente, mediante affidamento diretto attraverso piattaforma informatica dell'AdSP. L'importo del contratto è stato stimato in € 26.000,00 con inizio 01.07.2019 e termine 31.08.2019 per un monte ore pari a 2.000 e un importo orario pari a € 13. A seguito di rinuncia da parte della Società Matalleon di Corrado Sanna, dovendo assicurare il servizio senza soluzione di continuità, con Decreto del Presidente 316 del 29.07.2019 è stata individuata la Società La Sicurezza Notturna srl, regolarmente iscritta all'Albo fornitori dell'Ente, mediante affidamento diretto attraverso piattaforma informatica dell'AdSP. L'importo del contratto è stato stimato in € 13.000 con inizio 01.08.2019 e termine 15.09.2019 per un monte ore pari a 1.000 e un importo orario pari a € 13.

Con Decreto del Presidente n. 322 del 31.07.2019 è stato affidato per anni 3 il servizio di presidio dei varchi di accesso all'area sterile, presidio centrale operativa e servizio di instradamento passeggeri all'RTI "La Nuorese Soc. Coop. a r.l.". Il servizio è stato avviato il giorno 24 settembre 2019.





**4.3) Accoglienza passeggeri navi da crociera:** il servizio è gestito dalla Società Cagliari Cruise Port con contratto quindicennale decorrente dal 28/12/2012.

**4.4)** Nel programma delle forniture e dei servizi 2020-2021 è stato inserito il seguente servizio "Realizzazione di un sistema portuale (PCS) per informazioni ai passeggeri nei porti di Olbia e Cagliari" codice CUI 00141450924201900026 per un importo di 300.000,00 che consentirà di fornire le suddette informazioni in tempo reale attraverso mezzi informatici.

## **5. Servizi di security**

I servizi di security sono garantiti attraverso il presidio della centrale operativa, il presidio dei varchi d'accesso all'area sterile e un'attività di ronda con guardie non armate.

### **5.1) Presidio centrale operativa e presidio varchi**

Nell'anno 2019, prima dell'affidamento a un unico soggetto i due servizi sono stati gestiti separatamente come di seguito descritto:

Il presidio della centrale operativa, ubicata all'interno dell'area sterile portuale, nell'anno 2019 è stato svolto dalle seguenti Società:

1. ATI La Sicurezza Notturna - Istituto di vigilanza Tiger di Carrucciu Omero che ha avviato il servizio, affidato a seguito di procedura ristretta con contratto Rep. 2653 del 13.03.2018 con avvio, sotto le riserve di legge, in data 01.01.2018 e termine il giorno 30.06.2018, per un importo complessivo di € 79.429,34.
2. Itapol Vigilanza srl che ha avviato il servizio, affidato a seguito di procedura aperta con contratto Rep. 2700 del 25.07.2018 con avvio, sotto le riserve di legge, in data 01.07.2018 e scadenza 30.06.2019, prorogabile di mesi 6.

A causa del protrarsi della procedura aperta per l'affidamento pluriennale del servizio, non potendo prevedere alcuna interruzione nella sua erogazione, il contratto di cui sopra è stato prorogato con Decreto del Presidente n. 231 del 12.06.2019 fino al 31.08.2019 e con Decreto del Presidente n. 345 del 07.08.2019 fino al 20.09.2019.

Il presidio dei varchi d'accesso all'area sterile del porto di Cagliari è stato svolto fino al 23.09.2019 dalla Società La Nuorese Soc. Coop. a r.l. in virtù del contratto Rep. 2466 del 18.08.2016 della durata di anni 3, integrato con atto aggiuntivo Rep. 2718 del 03.08.2019, per un importo complessivo di € 2.621.629,14.

Dal 24.09.2019 il servizio di presidio degli accessi ai varchi dell'area sterile e della centrale operativa, affidato congiuntamente al servizio di instradamento passeggeri con Decreto del Presidente n. 322 del 31.07.2019 per anni 3, è gestito dall'RTI "La Nuorese Soc. Coop. a r.l." per un importo di € 4.336.570,01.

### **5.2) Servizio di ronda**

Il servizio di ronda delle aree esterne all'area sterile è svolto dal Consorzio "Evolve Consorzio Stabile" in virtù del contratto Rep. 2592 del 14.12.2017, di importo pari a € 428.082,60 e durata triennale, salvo proroga. Il servizio è stato avviato il giorno 31.07.2017 e terminerà in data 30.07.2020, salvo proroga. Per esigenze dell'AdSP il servizio è stato esteso con i seguenti Decreti che, complessivamente hanno comportato un incremento di contratto pari a € 62.645,10 (corrispondente al 14,63 % di contratto):

- Decreto del Presidente n. 117 del 06.12.2017: incremento contrattuale pari a € 26.653,35
- Decreto del Presidente n. 265 del 16.07.2018: incremento contrattuale pari a € 12.023,19
- Decreto del Presidente n. 367 del 21.09.2018: incremento contrattuale pari a € 2.386,48
- Decreto del Presidente n. 321 del 31.07.2019: incremento contrattuale pari a € 21.582,08



### 5.3) Presidio varchi porto canale

Con Decreto del Presidente n. 472 del 18.11.2019 è stato affidato il “Servizio di presidio dei varchi d’accesso al porto canale ad esclusione del varco rinfuse” alla Società Cenza srl per un importo di 71.305 €. Il servizio è stato avviato in data 21.11.2019 e avrà durata 12 mesi, prorogabili di mesi 3.

### 6) **Manutenzione del verde**

Gli interventi sul patrimonio del verde del porto di Cagliari sono stati i seguenti:

1. Intervento fitosanitario su n. 2 esemplari di palma Phoenix chanariensis affidato, mediante piattaforma MEPA, alla Società TES Garden srl per un importo di 2.475,00. Buono d’ordine n. 56 del 21.12.2018
2. Sistemazione del verde passeggiata fronte mare – Loc. Su Siccu, affidato a seguito di valutazione di n. 3 preventivi richiesti sulla piattaforma MEPA a n. 3 operatori del settore, alla Società Impianti srl per un importo di € 37.640,00. Decreto n. 308 del 31.07.2018.
3. Pulizia e manutenzione straordinaria del verde presente nell’area demaniale censita al fg. 17, mapp.le 693/parte del comune censuario di Cagliari sita in Loc. “Sa Perdixedda”, affidato a seguito di valutazione di n. 3 preventivi richiesti sulla piattaforma MEPA alla Società Impianti srl per un importo di € 37.790,00. Decreto n. 267 del 16.07.2018.
4. Manutenzione urgente del verde in area demaniale da sottoporre a videosorveglianza ni Loc. Su Siccu ai fini della prevenzione abbandono rifiuti. Buono d’ordine n. 23 del 02.09.2019
5. Intervento urgente di manutenzione su palme in Loc. Su Siccu affidato, mediante procedura aperta avviata sulla piattaforma MEPA, alla Società Clamigi Services srl per un importo di € 8.203,68. Decreto n. 418 del 25.10.2018
6. Intervento urgente di manutenzione impianti di irrigazione prati porto storico di Cagliari affidamento diretto, attraverso piattaforma informatica dell’Ente, alla Società TES Garden srl iscritta all’Albo dell’AdSP per un importo di € 4.640,00. Buono d’ordine n. 9 del 10.05.2019
7. Pulizia da erbe infestanti e secche nelle aree ricadenti nella circoscrizione di Cagliari ai fini della prevenzione incendi di cui alla D.G. RAS 17/20 del 03.05.2019 alla Società Decreto del Presidente n. 313 del 23.07.2019.

### 7) **Servizi di illuminazione**

Tali servizi riguardano la gestione degli impianti di illuminazione e le relative manutenzioni, nonché la distribuzione di energia elettrica ai concessionari, agli utenti portuali e alle unità navali.

Il servizio è direttamente erogato dalla società distributrice con contratti di utenza direttamente sottoscritti con l’utente finale.

Il servizio di manutenzione dell’impianto di illuminazione pubblica è stato affidato alla società Engie per anni 3 mediante convenzione Consip.

### 8) **Servizi comuni al settore industriale e al settore commerciale del porto**

Tali servizi riguardano la gestione di parcheggi attrezzati e le strutture di supporto all’autotrasporto ed agli altri operatori ed utenti del settore commerciale.

I parcheggi a pagamento per le auto sono gestiti dalla Società APCOA per un periodo di anni 6 a fronte di un canone annuale pari a 177.090,00 . Il servizio è stato avviato nel settembre dell’anno 2016 e dunque avrà termine nel settembre dell’anno 2022.

I parcheggi sono attrezzati con colonnine per la ricarica delle batterie delle macchine elettriche. E’ attivo anche il servizio di noleggio auto elettriche.



Considerato che sono diventate disponibili alcune aree destinate a parcheggio per i semirimorchi e le auto in polizza, oggetto di lavori nell'anno 2019 per la loro sistemazione, si stanno predisponendo gli atti di gara per l'affidamento del relativo servizio.

## **ORISTANO**

### **1) - Servizi di pulizia e raccolta rifiuti**

**1.1)** Il servizio di pulizia, la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti delle aree comuni all'attualità non è stato ancora avviato. Nel mese di ottobre 2019 è stato svolto un servizio di raccolta dei rifiuti abbandonati da ignoti nelle aree comuni Dalla Società Tharros marittima srl.

Nel programma dei servizi e forniture 2020-2021 è stato inserito il servizio di "Pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Oristano", individuato con il codice CUI 00141450924201900012, per un importo di € 450.000, 00 per anni 3.

**1.2)** La gestione della rete fognaria attualmente è svolta direttamente dal Consorzio Industriale di Oristano, ma si stanno predisponendo gli atti per l'affidamento al Gestore unico.

**1.3)** Il servizio di raccolta e gestione dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico attualmente è svolto a chiamata da operatore economico autorizzato.

E' in fase di predisposizione l'aggiornamento del "Piano di raccolta dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico" che dovrà essere approvato dalla Giunta Regionale. Sulla base del piano approvato verranno predisposti gli atti di gara per l'affidamento in Concessione del servizio.

### **2. Servizio idrico.**

La gestione della rete idrica attualmente è svolta direttamente dal Consorzio Industriale di Oristano, ma si stanno predisponendo gli atti per l'affidamento al Gestore unico.

### **3. Servizi di manutenzione e riparazione.**

I servizi di manutenzione e riparazione all'attualità non sono stati ancora avviati.

Nel programma dei servizi e forniture 2020-2021 sono stati pianificati i seguenti servizi:

- a) la fornitura e il servizio di manutenzione dell'impianto di videosorveglianza con la denominazione "Interventi di realizzazione e mantenimento in esercizio dell'impianto di videosorveglianza del porto di Oristano" codice CUI 00141450924201900013 per un importo di € 450.000, 00 per anni 3;
- b) "Manutenzione impianto idrico/fognario/acque meteoriche porti centro-sud" codice CUI 00141450924201900011 per un importo di 900.000,00 €;
- c) "Interventi di manutenzione impianti illuminazione porti centro-sud" codice CUI 00141450924201900014 per un importo di 300.000,00 €

Altri servizi verranno pianificati nel momento in cui verranno realizzati i relativi impianti.

### **4. Stazione marittima passeggeri e servizi di supporto ai passeggeri**

All'attualità non esiste la stazione marittima passeggeri e dunque i relativi servizi non possono essere erogati.

Nel 2020 verrà inserita in variante al programma delle OO.PP. 2020-2022 l'opera denominata "Progetto speciale 01 Interventi di ristrutturazione, efficientamento energetico e adeguamento normativo dell'edificio identificato come ex caserma di VV.F. sito nel porto di Oristano - Santa Giusta da destinarsi a stazione marittima e uffici" per un importo di 1.470.000,00 € il cui studio di fattibilità è oggetto di obiettivo dell'Ing. Alessandra Salvato.

### **5. Servizi di security**



## Relazione annuale 2019

Il servizio di security all'attualità non è stato ancora avviato in quanto deve essere ancora approvato il piano di security del porto di Oristano. Nel programma dei servizi e delle forniture 2020-2021 è stato inserito il servizio di "Controllo dell'area portuale di Oristano ai fini della sicurezza con ausilio di videosorveglianza" codice CUI 00141450924201900014 che verrà avviato successivamente all'approvazione del suddetto piano e alla realizzazione dell'impianto di videosorveglianza inserito nel medesimo programma con il codice CUI 00141450924201900013.

### 6. Manutenzione del verde

Il servizio pluriennale di manutenzione del verde all'attualità non è stato ancora avviato ma è stato inserito nel programma dei servizi e delle forniture 2020-2021 con la denominazione "Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde del porto di Oristano" con il codice CUI 00141450924201900015 per un importo di 120.000,00 € per anni 3.

Nell'anno 2019 è stato comunque svolto il seguente servizio:

- a) Pulizia da erbe infestanti e secche nelle aree ricadenti nella circoscrizione di Oristano ai fini della prevenzione incendi di cui alla D.G. RAS 17/20 del 03.05.2019, affidamento diretto mediante piattaforma informatica dell'AdSP alla Ditta Malloru di Malloru Nicola & C, iscritta all'Albo fornitori dell'AdSP. Decreto del Presidente n. 255 del 25.06.2019 e Decreto del Presidente n. 311 del 23.07.2019 di estensione del servizio per un importo complessivo pari a € 31. 752,58

### 7. Servizi di illuminazione

Tali servizi riguardano la gestione degli impianti di illuminazione e le relative manutenzioni, nonché la distribuzione di energia elettrica ai concessionari, agli utenti portuali e alle unità navali.

Il servizio è direttamente erogato dalla società distributrice con contratti di utenza direttamente sottoscritti con l'utente finale.

Il servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione verrà affidato nell'ambito degli "Interventi di manutenzione impianti illuminazione porti centro-sud" codice CUI 00141450924201900014 per un importo di 300.000,00 € previsti nel programma delle OO.PP. 2020-2022.

## PORTOVESME

### 1) - Servizi di pulizia e raccolta rifiuti

**1.1 )** Il servizio di pulizia, la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti delle aree comuni all'attualità non è stato ancora avviato il servizio di pulizia e raccolta rifiuti. Nel programma dei servizi e forniture 2020-2022 è stato inserito il servizio di "Pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Portovesme", individuato con il codice CUI 00141450924201900016, per un importo di € 450.000, 00 per anni 3.

**1.2)** La gestione della rete fognaria attualmente non è svolta direttamente dall'AdSP; anche per questo porto si stanno predisponendo gli atti per l'affidamento al Gestore unico.

**1.3)** Il servizio di raccolta e gestione dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico attualmente è svolto a chiamata da operatore economico autorizzato.

E' in fase di predisposizione l'aggiornamento del "Piano di raccolta dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico" che dovrà essere approvato dalla Giunta Regionale. Sulla base del piano approvato verranno predisposti gli atti di gara per l'affidamento in Concessione del servizio.

### 2. Servizio idrico.

La gestione della rete idrica attualmente non è svolta direttamente dall'AdSP; anche per questo porto si stanno predisponendo gli atti per l'affidamento al Gestore unico.



### 3. Servizi di manutenzione e riparazione.

I servizi di manutenzione e riparazione all'attualità non sono stati ancora avviati.

Nel programma dei servizi e forniture 2020-2021 sono stati pianificati i seguenti servizi:

- d) la fornitura e il servizio di manutenzione dell'impianto di videosorveglianza con la denominazione "Interventi di realizzazione e mantenimento in esercizio dell'impianto di videosorveglianza del porto di Oristano" codice CUI 00141450924201700018 per un importo di € 450.000,00 per anni 3;
- e) "Manutenzione impianto idrico/fognario/acque meteoriche porti centro-sud" codice CUI 00141450924201900011 per un importo di 900.000,00 €;
- f) "Interventi di manutenzione impianti illuminazione porti centro-sud" codice CUI 00141450924201900014 per un importo di 300.000,00 €

Altri servizi verranno pianificati nel momento in cui verranno realizzati i relativi impianti.

### 4. Stazione marittima passeggeri e servizi di supporto ai passeggeri

E' stato istituito il servizio di informazione generale sul Regolamento UE1177/2010 inerente i diritti dei passeggeri che viaggiano via mare o per vie navigabili interne che modifica il Regolamento CE n. 2006/2004. Il servizio è erogato attraverso la possibilità di visionare il suddetto regolamento in formato cartaceo reso disponibile ai passeggeri nella stazione marittima.

Sempre in formato cartaceo vengono fornite informazioni ai passeggeri circa gli arrivi, partenze, ritardi e cancellazioni delle navi.

### 5. Servizi di security

Il servizio di security all'attualità non è stato ancora avviato. Nel programma dei servizi e delle forniture 2020-2021 è stato inserito il servizio di "Controllo dell'area portuale di Portovesme ai fini della sicurezza con ausilio di videosorveglianza" codice CUI 00141450924201700018 che verrà avviato successivamente all'approvazione del suddetto piano e alla realizzazione dell'impianto di videosorveglianza inserito nel medesimo programma con il codice CUI 00141450924201900017.

### 6. Servizi di illuminazione

Tali servizi riguardano la gestione degli impianti di illuminazione e le relative manutenzioni, nonché la distribuzione di energia elettrica ai concessionari, agli utenti portuali e alle unità navali.

Il servizio è direttamente erogato dalla società distributrice con contratti di utenza direttamente sottoscritti con l'utente finale.

Il servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione verrà affidato nell'ambito degli "Interventi di manutenzione impianti illuminazione porti centro-sud" codice CUI 00141450924201900014 per un importo di 300.000,00 € previsti nel programma delle OO.PP. 2020-2022.

## NORD SARDEGNA: OLBIA/PORTOTORRES

### 1) Servizi di pulizia e raccolta rifiuti

- 1.1) Il servizio di pulizia, la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti delle aree comuni è garantito fino a gennaio 2020. Il servizio di pulizia, spazzatura e disinfezione giornaliera delle aree demaniali marittime portuali dei porti di Olbia, Cocciani, Golfo Aranci e Porto Torres, è stato aggiudicato alla ditta Cosir s.r.l. per mesi 3, con sede in Cagliari. Importo del servizio: € 160.716,00.



## Relazione annuale 2019

Nel programma dei servizi e delle forniture è stato inserito il seguente intervento “Servizio di spazzamento e pulizia delle strade e piazzali dei porti del nord Sardegna” con il codice CUI 00141450924201800034 per un importo di 3.038.718,56 € per anni 6.

**1.2 )** Il servizio di raccolta e gestione dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico attualmente è svolto a chiamata da operatore economico autorizzato. Nei porti di Olbia , Golfo Aranci e Porto Torres, dal febbraio 2018, nelle more della predisposizione ed approvazione dei nuovi piani di ritiro dei rifiuti e, di seguito, dell’indizione della gara per l’individuazione del concessionario, il servizio (inclusi il ritiro delle acque di sentina e delle morchie oleose) è reso in regime di concorrenza dalle imprese iscritte al Registro di cui all’art. 68 del Codice della Navigazione dotate di adeguate iscrizioni all’Albo dei Gestori Ambientali.

E’ in fase di predisposizione l’aggiornamento del “Piano di raccolta dei rifiuti provenienti dalle navi e dei residui del carico” che dovrà essere approvato dalla Giunta Regionale. Sulla base del piano approvato verranno predisposti gli atti di gara per l’affidamento in Concessione del servizio.

**1.3** La gestione della rete fognaria: vedi servizio idrico.

### **2) Servizio idrico.**

Nel porto dell’Isola Bianca (Olbia) la rete e il servizio sono garantiti dalla Società Abbanoa S.r.l.

Nel Porto Industriale di Cala Cocciani (Olbia) la rete e il servizio sono garantiti dal Consorzio Industriale di Olbia, gestore degli immobili e degli impianti tecnici.

Nel Porto Industriale Porto Torres è presente una rete idrica realizzata dal Genio Civile Opere Marittime e la fornitura dell’acqua è garantita dal Consorzio ASI.

Nel Porto commerciale storico di Porto Torres la fornitura dell’acqua è assicurata dalla Società Abbanoa S.r.l.

### **3) Servizi di manutenzione e riparazione.**

**3.1)** Il Servizio di manutenzione degli spazi verdi e impianti di irrigazione nei porti di Olbia, Golfo Aranci e Porto Torres. (Appalto conforme ai C.A.M. adottati con decreto 13 dicembre 2013, G.U. del 17 gennaio 2014, affidamento del servizio per la gestione del verde pubblico) della durata di 3 anni estendibile ad ulteriori tre anni, è stato aggiudicato in favore dell’O.E. R.T.I. Santo Stefano Soc. Coop. Sociale di Cagliari (capogruppo), Mavili Srl di Roma (mandante) e AM 22 S.r.l. di Palombara Sabina (RM) (mandante), (vds. Decreto del Presidente n. 67 del 28.02.2019). Il servizio ha durata contrattuale fino al 9 luglio dell’anno 2022, prorogabile per ulteriori tre anni. Importo del servizio: € 564.919,95 per tre anni; € 1.129.839,90 per sei anni.

**3.2)** Gestione degli impianti di illuminazione e le relative manutenzioni.

Nel Corso dell’anno 2019, a seguito di apposita procedura sulla piattaforma elettronica dell’Ente, per i porti di Olbia, Golfo Aranci, Cocciani e Porto Torres il servizio elettrico nei citati porti è stato aggiudicato alla ditta Gattermayer Srl di Cagliari titolare del servizio fino al 18 maggio 2020.

**3.3)** Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici installati negli immobili è svolto, nell’ambito dei servizi di “Facility management” dalla Società servizi “Facility management” per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni - Lotto 7, secondo quanto concordato nel Piano Dettagliato degli Interventi (rif FM 7078), per un importo complessivo dei servizi di € 1.250.100,50 oltre iva di legge, con attivazione a partire dal 01.08.2014 con scadenza 31.07.2021.





## Relazione annuale 2019

Per quanto riguarda la manutenzione degli impianti antincendio è previsto l'affidamento per gli impianti installati nei porti di Porto Torres, Industriale di Olbia e Isola Bianca. Il porto commerciale di Golfo Aranci è sprovvisto di impianto antincendio fisso ma dotato di sistema antincendio con estintori carrellati. Nei porti del Nord Sardegna è in essere il servizio di manutenzione degli estintori carrellati portatili.

Per quanto riguarda il servizio di manutenzione degli impianti di videosorveglianza dei porti di Olbia lo stesso è stato aggiudicato alla Società ATEC per mesi 12, prorogabili di mesi 3, per un importo di circa 60.000,00 € con avvio a gennaio 2020.

Per il porto di Porto di Porto Torres è stato consegnato il progetto esecutivo per l'installazione degli impianti di videosorveglianza che prevede anche la manutenzione pluriennale degli stessi. L'installazione è prevista con avvio nell'anno 2020 e di conseguenza la manutenzione a partire dall'anno 2021.

**3.4)** Il servizio di manutenzione delle cancellate e dei varchi delle aree portuali è stato stipulato il contratto della durata di due anni, con scadenza ottobre 2020, con apposito operatore economico per il servizio di manutenzione dei cancelli, barriere automatiche, ubicate nelle aree ad accesso ristretto del Porto di Olbia, Porto di Golfo Aranci e porto di Porto Torres. Tale servizio consentirà una gestione puntuale delle manutenzioni di tutti i varchi, cancellate e barriere, motorizzate o ad apertura manuale. Importo del servizio: € 58.507,50 per la durata di due anni.

### **4) Stazione marittima passeggeri e servizi di supporto ai passeggeri**

**4 .1)** Nel porto di Olbia Isola Bianca, la stazione marittima è gestita dalla società Sinergest, con titolo concessorio rilasciato per atto formale n. 2/2004 e con durata prorogata al 31.12.2019, la quale interviene a garantire in seno alla suddetta, le attività di manutenzione straordinaria e ordinaria dell'immobile e delle aree verdi limitrofe.

Non è presente alcuna stazione marittima al porto Cocciani.

Nel Porto di Golfo Aranci, l'esistente stazione marittima è stata sottoposta, nel 2016, a lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dei locali, ai fini del rispetto delle normative sulla security. Una parte dello stabile è in concessione a privati per l'esercizio di attività commerciali (bar tavola calda, rivendita tabacchi e biglietterie).

Nei porti Porto Torres (Civico e Industriale) non sono presenti stabili, di competenza dell'ADSP, adibiti a stazione marittima. I locali in prossimità del porto Civico, attualmente adibiti a terminal passeggeri, sono di competenza del Comune, in quanto non rientranti in area demaniale.

Relativamente al porto Industriale, la Grimaldi Sardegna, concessionaria di alcuni locali, ha adibito a sala d'attesa una parte degli stessi.

### **4.2) Bus navetta passeggeri a piedi in imbarco/sbarco:**

Tale servizio, in essere presso il porto di Porto Torres è stato assegnato per la durata di tre anni, a seguito di procedura ad evidenza pubblica all'operatore economico Garau Mauro autonoleggio – Sarda Bus Servizi S.r.l. di Sassari. Con scadenza al 31.12.2019 ma con possibilità di prosecuzione per altri tre anni e pertanto fino al 31.12.2022.

Nel Porto di Olbia, invece, è il concessionario della stazione marittima a garantire un servizio di trasporto mediante bus navetta, per traffico passeggeri e crocieristico fin al 31.12.2019.

**4.3)** Nel programma delle forniture e dei servizi 2020-2021 è stato inserito il seguente servizio "Realizzazione di un sistema portuale (PCS) per informazioni ai passeggeri nei porti di Olbia e Cagliari"





## Relazione annuale 2019

codice CUI 00141450924201900026 per un importo di 300.000,00 che consentirà di fornire le suddette informazioni in tempo reale attraverso mezzi informatici.

### 5) Servizi di security

I servizi di security sono garantiti attraverso il presidio della centrale operativa, il presidio dei varchi d'accesso all'area sterile e un'attività di ronda con guardie non armate.

Per i Porti di Olbia, Golfo Aranci, e Porto Torres, limitatamente alle aree portuali operative NON affidate in concessione a soggetti terzi, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna provvede direttamente al servizio di security portuale.

Tale servizio è attualmente affidato, fino ad aprile 2021, ad un'A.T.I. composta da sei istituti di vigilanza, e prevede, inoltre, un'opzione di prosecuzione per ulteriori tre anni.

Nel servizio di sicurezza è giornalmente impiegato, complessivamente per i tre porti, un numero variabile di Guardie Particolari Giurate, oscillante tra le 60 e le 100 unità in funzione dei volumi di traffico, per un costo complessivo annuo di circa 4.700.000,00 (pari a circa 230.000 ore-uomo svolte). A tale spesa si fa fronte mediante una tariffa addizionale applicata sui titoli di viaggio dei passeggeri e dei veicoli al seguito degli stessi, limitatamente alle sole partenze.

### 3.2 Articoli 16, 17 e 18 della legge n. 84/94

#### 3.2.1 Notizie di carattere generale sui procedimenti di rilascio delle autorizzazioni e concessioni svolti nell'anno 2019.

##### **PORTO DI CAGLIARI**

Con Decreto n. 512 del 27.12.2018, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha mantenuto invariato il numero massimo delle autorizzazioni ex art. 16 della legge 84/94 e ss.mm.ii. assentibili nel Porto di Cagliari, stabilito in n. 10 autorizzazioni per l'esercizio delle operazioni portuali e in n. 10 per l'esercizio di ciascuna delle 6 categorie di servizi portuali individuate nel Regolamento di cui al Decreto presidenziale n. 237/2009 della soppressa Autorità Portuale di Cagliari. Il suddetto numero è pari al massimo consentito dalle caratteristiche dello scalo di Cagliari avuto riguardo alla capacità operativa, alle funzioni dello scalo medesimo e all'organizzazione e all'efficienza dei servizi che assicura, comunque, la più ampia concorrenza. Entro il 01.12.2018, non essendo pervenute nuove istanze e non essendovi in scadenza autorizzazioni di cui al predetto art. 16 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., non sono stati avviati, nel 2019, procedimenti istruttori in merito.

Ciò premesso, al 31.12.2019, le seguenti Imprese risultano in possesso di licenza ex art. 16 della già menzionata Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii.:

Denominazione	Licenza	Durata
Cagliari Ro-Ro Srl	operazioni e servizi portuali in conto terzi	2017/2020
C.T.O. Srl	operazioni e servizi portuali in conto terzi	2017/2020
I.P.C. Srl	operazioni e servizi portuali in conto terzi	2017/2020
I.TER.C. Srl	operazioni e servizi portuali in conto terzi	2017/2020



## Relazione annuale 2019

C.T.S. Srl	operazioni e servizi portuali in conto terzi	2017/2020
Feeder and Domestic Service Srl	operazioni portuali in conto terzi	1998/2028
Marine Tecnology Services Srl	servizi portuali in conto terzi	2016/2019
CICT Spa	v. paragrafi successivi	

I canoni e le cauzioni per l'anno 2019 sono determinati in ossequio alle disposizioni contenute nel suddetto Regolamento di cui al Decreto presidenziale n. 237/2009.

L'Ente, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 16, c. 4, lett. d) della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. n. 585/1995, ha rilasciato n. 5 autorizzazioni per lo svolgimento di operazioni portuali in autoproduzione alle seguenti unità nautiche:

- motopontone denominato "Argo" – Armatore Società Turismar Srl – al fine di svolgere attività portuali consistenti in carico/scarico, rizzaggio/derizzaggio e trasbordo di elementi di ponteggio direttamente su autoarticolato, mediante l'utilizzo della gru di bordo a cura del personale di bordo – durata 12 mesi con scadenza il 02.06.2020;
- M/n denominata "Avra Miteras" – Armatore MSC Mediterranean Shipping Company SA – al fine di svolgere attività portuali in autoproduzione consistenti in carico e scarico di contenitori, nonché il rizzaggio e derizzaggio degli stessi, presso la banchina pubblica prospiciente l'area denominata "Grendi" nel Porto Canale di Cagliari - dal 30.09.2019 al 30.12.2019;
- M/n denominata "Claudia" - Armatore MSC Mediterranean Shipping Company SA - al fine di svolgere attività portuali in autoproduzione consistenti in carico e scarico di contenitori, nonché il rizzaggio e derizzaggio degli stessi, presso la banchina pubblica prospiciente l'area denominata "Grendi" nel Porto Canale di Cagliari - dal 14.10.2019 al 30.12.2019;
- M/n denominata "ESHA" - Armatore MSC Mediterranean Shipping Company SA - al fine di svolgere attività portuali in autoproduzione consistenti in carico e scarico di contenitori, nonché il rizzaggio e derizzaggio degli stessi, presso la banchina pubblica prospiciente l'area denominata "Grendi" nel Porto Canale di Cagliari - dal 30.10.2019 al 30.12.2019;
- M/n denominata Bahri Tabuk – Armatore Società National Shipping Company of Saudi Arabia – al fine di svolgere attività portuali in autoproduzione nelle aree assentite in concessione demaniale marittima alla Società CICT Sardegna S.p.A. presso il Porto Canale di Cagliari consistenti in carico e rizzaggio di containers, mediante l'utilizzo della gru e del personale di bordo - durata di giorni 3 (tre) con decorrenza dal 30 maggio 2019 e scadenza il 01 giugno 2019;

Con Decreto presidenziale n. 105 del 27.03.2019, l'Ente, così come previsto all'art. 16, comma 5, della L. 84/94, ha reso pubbliche le tariffe, adottate per l'anno 2019, dalle citate Imprese per lo svolgimento delle operazioni e dei servizi portuali nel Porto di Cagliari.

### **PORTO DI ORISTANO**

Con Decreto n. 55/2018, l'Ente, nelle more dell'adozione di regolamentazioni uniformi in materia di operazioni e servizi portuali, iscrizione al Registro ex articolo 68 del Codice della navigazione, di movimentazione delle merci alla rinfusa, nonché per attività di alaggio e varo delle imbarcazioni, specificate per l'intera circoscrizione dell'AdSP, ha stabilito di:



## Relazione annuale 2019

1. recepire ed adottare, in via temporanea, per i soli porti di Oristano e Portoscuso-Portovesme, i provvedimenti adottati dalle Autorità marittime di Oristano e Portovesme, in vigore al 31.12.2017, nelle citate materie;

2. adottare, per i medesimi porti, i canoni stabiliti per l'anno 2018 dalle suddette Autorità marittime, da applicare alle imprese autorizzate ai sensi degli articoli 16 e 18 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii..

Inoltre, al fine di non creare nocumento agli operatori ed alle imprese di detti scali, l'Autorità ha continuato ad utilizzare la stessa modulistica adottata dalle citate Autorità Marittime, modificata e/o integrata a seconda delle esigenze riscontrate.

Con Decreto n. 14 del 22.01.2019, è stato determinato, sentita la Commissione Consultiva Locale nella seduta del 18.12.2018, il numero massimo di autorizzazioni per operazioni portuali assentibili per l'anno 2019 nel porto di Oristano, che risultano essere:

- n. 03 autorizzazioni per operazioni portuali in conto terzi – ciclo nave completo;
- nessun limite per operazioni portuali in conto proprio;
- n. 02 autorizzazioni per ogni categoria di servizi portuali ex art. 2 dell'Ordinanza n. 02/2002 emanata dall'Autorità Marittima di Oristano.

Al 31.12.2018, risultava in scadenza l'autorizzazione rilasciata alla Società Sarda di Bentonite Srl la quale, entro i termini previsti, ha presentato istanza di rinnovo della licenza al fine di continuare a svolgere operazioni portuali in conto proprio per il quadriennio 2019/2022, presso l'area rilasciata in concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione.

Considerato che la predetta Società, in data 17.01.2019 – prot. n. 1036, ha presentato istanza per il rinnovo, ai sensi del predetto art. 36 Cod. Nav., della concessione demaniale marittima sulla quale la medesima svolge le attività di cui all'art. 16 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., con nota n. 7212 del 05.04.2019, questo Ente ha comunicato l'intendimento di rigettare la sopra citata istanza, atteso che le attività di cui al predetto art. 16, svolte all'interno delle concessioni demaniali marittime di aree e banchine, rientrano nell'applicazione del combinato disposto di cui agli artt. 16 e 18 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii..

Nella medesima nota l'Ente ha, altresì, fatto presente che, qualora la suddetta Società fosse interessata all'avvio dell'iter istruttorio finalizzato al rilascio dell'autorizzazione ex art. 18 della predetta legge, nelle more del predetto rilascio, la stessa può essere rinnovata, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento del Codice della Navigazione, fino al 31.12.2019.

Con istanza pervenuta in data 26.06.2019 – prot. n. 12667, la suddetta Società ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 16 e 18 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., al fine di svolgere, nel quadriennio 2020/2023, operazioni portuali in conto proprio nelle aree assentite in concessione demaniale marittima nel porto di Oristano.

Nelle more del rilascio della citata autorizzazione di cui agli artt. 16 e 18 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., l'Ente, sentita la Commissione Consultiva Locale, ha rinnovato la licenza d'impresa ex art. 16 della Legge fino al 31.12.2019.

Inoltre, nel corso del 2019, al pari di quanto sopra relazionato in merito alla Società Sarda di Bentonite Srl, l'Ente ha provveduto a rigettare talune istanze di rinnovo delle concessioni demaniali marittime banchinali, allo stato rilasciate ai sensi dell'art. 36 del Cod. Nav., atteso che le attività di cui all'art. 16 della Legge



## Relazione annuale 2019

84/94, svolte all'interno delle concessioni demaniali marittime di aree e banchine, rientrano nell'applicazione del combinato disposto di cui agli artt. 16 e 18 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii..

Al 31.12.2019, sono pervenute le istanze di art. 18 delle Legge da parte della Società Simec SpA, HSL Srl, Maffei Sarda Silicati SpA, Martini SpA.

Infine, al 31.12.2018, risultava in scadenza l'autorizzazione rilasciata alla Giu.Mar. Inspection di Toni Fenu & C. Sas la quale, entro i termini previsti, ha presentato istanza di rinnovo della licenza al fine di continuare a svolgere, per il quadriennio 2019/2022, servizi portuali in conto terzi (controlli merceologici qualitativi e quantitativi di merci e pesatura merci varie).

Ciò premesso, al 31.12.2019, le seguenti Imprese risultano in possesso di licenza ex art. 16 della già menzionata Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii.:

Denominazione	Licenza	scadenza
Imerys Perlite Sardinia Srl	operazioni portuali in conto proprio	31.12.2020
Sarda Bentonite Spa	operazioni portuali in conto proprio	31.12.2019
HSL Srl	operazioni portuali in conto proprio	31.12.2019
Seagull Srl	operazioni portuali in conto terzi	31.12.2020
Hadid Mediterranean Steel Srl	operazioni portuali in conto terzi	24.10.2021
Giu.Mar. Inspection Sas	servizi portuali in conto terzi	31.12.2022

Tenuto conto che, con Decreto n. 55 del 02.03.2018, l'Ente ha recepito, tra l'altro, i criteri adottati dalla Capitaneria di Porto di Oristano relativamente alla determinazione dei canoni e delle cauzioni, con Decreto presidenziale n. 18 del 25.01.2019, sentita la Commissione Consultiva Locale, l'Ente ha determinato, per l'anno 2019, i canoni e le cauzioni da applicare alle Imprese autorizzate ai sensi dell'art. 16 della Legge n. 84/1994 per il proto di Oristano, parametrando a quanto disposto dall'art. 6 c. 2 e 3 del d.m. n. 585/1995, maggiorato dell'indice ISTAT.

Non sono state rilasciate autorizzazioni a svolgere attività in autoproduzione.

### **PORTO DI PORTOVESME**

Con Decreto n. 55/2018, l'Ente, nelle more dell'adozione di regolamentazioni uniformi in materia di operazioni e servizi portuali, iscrizione al Registro ex articolo 68 del Codice della navigazione, di movimentazione delle merci alla rinfusa, nonché per attività di alaggio e varo delle imbarcazioni, specificate per l'intera circoscrizione dell'AdSP, ha stabilito di:

1. recepire ed adottare, in via temporanea, per i soli porti di Oristano e Portoscuso-Portovesme, i provvedimenti adottati dalle Autorità marittime di Oristano e Portovesme, in vigore al 31.12.2017, nelle citate materie;
2. adottare, per i medesimi porti, i canoni stabiliti per l'anno 2018 dalle suddette Autorità marittime, da applicare alle imprese autorizzate ai sensi degli articoli 16 e 18 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii..

Inoltre, al fine di non creare nocumento agli operatori ed alle imprese di detti scali, l'Autorità ha continuato ad utilizzare la stessa modulistica adottata dalle citate Autorità Marittime, modificata e/o integrata a seconda delle esigenze riscontrate.

Con Decreto n. 27 del 05.02.2019, è stato determinato, sentita la Commissione Consultiva Locale nella seduta del 18.12.2018, il numero massimo di autorizzazioni per operazioni e servizi portuali assentibili per l'anno 2019 nel porto di Portovesme, che risultano essere:



## Relazione annuale 2019

- n. 2 imprese adibite ad operazioni portuali per conto proprio e per conto terzi concessionarie di aree e banchine portuali ai sensi dell'art. 18 della legge 84/1994 e ss.mm.ii.;
- n. 2 imprese adibite ad operazioni portuali non concessionarie di aree e banchine portuali;
- n. 8 autorizzazioni per servizi portuali tra quelli individuati nell'Ordinanza n. 40/2015 emanata dall'Ufficio Circondariale Marittimo di Portoscuso.

Entro il 01.12.2018, non essendo pervenute nuove istanze e non essendovi in scadenza autorizzazioni di cui al predetto art. 16 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., non sono stati avviati, nel 2019, procedimenti istruttori in merito.

Ciò premesso, al 31.12.2019, le seguenti Imprese risultano in possesso di licenza ex art. 16 della già menzionata Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii.:

Denominazione	Licenza	Durata
Sardagrù	operazioni e servizi portuali in conto terzi	31.12.2020
Enel Produzione SpA	operazioni e servizi portuali in conto proprio e terzi	31.12.2019
Eurallumina SpA	operazioni portuali in conto proprio e terzi	20.03.2020
C.A.P. Società Consortile a r.l.	servizi portuali in conto terzi	20.03.2020

L'Ente, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 16, c. 4, lett. d) della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. n. 585/1995, ha rilasciato un'autorizzazione per lo svolgimento di operazioni portuali in autoproduzione alla seguente motonave:

- M/n denominata "Atlantic" – Armatore Ocean 7 Projects APS di URK – al fine di svolgere attività portuali in autoproduzione nel Porto di Portovesme consistenti nello sbarco di una gru portuale smontata in 8 elementi e destinata alla Società Sardagrù Srl (autorizzata ex art. 16 della legge n. 84/1994), mediante l'utilizzo delle gru e del personale di bordo - durata di giorni 4 (quattro) con decorrenza dal 16.06.2019 e scadenza il 19.06.2019.

Tenuto conto che, con Decreto n. 55 del 02.03.2018, l'Ente ha recepito, tra l'altro, i criteri adottati dall'Ufficio Circondariale marittimo di Portoscuso relativamente alla determinazione dei canoni e delle cauzioni, con Decreto presidenziale n. 38 del 12.02.2019, sentita la Commissione Consultiva Locale, l'Ente ha determinato i canoni e le cauzioni, per l'anno 2019, da applicare alle Imprese autorizzate ai sensi dell'art. 16 della Legge n. 84/1994 per il porto di Portovesme.

Con Decreto presidenziale n. 106 del 27.03.2019, l'Ente, così come previsto all'art. 16, comma 5, della L. 84/94, ha reso pubbliche le tariffe, adottate per l'anno 2019, dalle citate Imprese per lo svolgimento delle operazioni e dei servizi portuali nel Porto di Portovesme.

### **PORTO DI OLBIA**

Con Decreto n. 515/2018 del 27 dicembre 2018, il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha stabilito di fissare in via prioritaria per l'anno 2019 le autorizzazioni, nell'ambito del polo portuale di Olbia - Golfo Aranci, all'espletamento delle operazioni portuali per conto terzi ed in conto proprio, ai sensi degli artt. 16 e 18 della l. 84/94, nel numero massimo di 3 (tre), senza distinzione di tipologia. Nel medesimo Decreto, sempre per l'anno 2019 e nell'ambito del polo portuale di Olbia-Golfo Aranci, le autorizzazioni all'espletamento di servizi sono state stabilite nel numero massimo di 3 (tre). Tale



## Relazione annuale 2019

numero massimo è riferito alle autorizzazioni rilasciabili per ciascuna delle tipologie di servizio specialistico portuale, senza distinzione tra conto proprio e conto terzi, così come individuate nell'Ordinanza 05/2007 in data 23/07/2007, concernente il "Regolamento per l'esercizio delle operazioni e dei servizi portuali specialistici nei porti di Olbia e Golfo Aranci" e ss.mm.ii. dell'allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci. Il suddetto numero è pari al massimo consentito dalle caratteristiche del citato polo portuale, avuto riguardo alla capacità operativa, alle funzioni degli scali medesimi e all'organizzazione e all'efficienza dei servizi, ed assicura, comunque, la più ampia concorrenza.

Non essendo pervenute, entro il 01.12.2018, nuove istanze e non essendovi in scadenza autorizzazioni di cui al predetto art. 16 della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., non sono stati avviati, nel corso del 2019, procedimenti istruttori in merito, se non quelli di cui al successivo punto 3.2.3.

Ciò premesso, al 31.12.2019, le seguenti Imprese risultano in possesso di licenza ex art. 16 della già menzionata Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii.:

Denominazione	Licenza	Durata
Compagnia Portuale "F. Corridoni" soc. coop. a r.l.	operazioni e servizi portuali in conto terzi art. 16	2016/2019
Unione Servizi Portuali s.r.l.	operazioni e servizi portuali in conto terzi art. 16	2018/2021

Entrambe le imprese sopra menzionate sono autorizzate a svolgere le loro attività (sia operazioni che servizi) anche nello scalo di Golfo Aranci.

Per quanto riguarda i servizi specialistici portuali, la Compagnia Portuale "F. Corridoni" soc. coop. a r.l. è autorizzata a svolgere cinque servizi (in particolare Incolonnamento, Trasferimento auto in polizza, Pesatura e misurazione delle merci, Conteggio, marcatura e cernita delle merci, Noleggio a caldo di mezzi di sollevamento e traslazione), mentre la Unione Servizi Portuali s.r.l. è autorizzata a svolgere quattro servizi (ovvero Incolonnamento, Trasferimento auto in polizza, Pesatura e misurazione delle merci, Conteggio, marcatura e cernita delle merci).

Non si sono svolte, in questo scalo, operazioni in autoproduzione.

Con Decreto presidenziale n. 385/2019 del 20 settembre 2019 sono state rese pubbliche le tariffe applicate dalle imprese portuali così come previsto all'art. 16, comma 5, della L. 84/94.

Nel corso dell'anno è stata altresì svolta la vigilanza sulla applicazione delle tariffe indicate da ogni impresa ai sensi del precedente comma 5, così come previsto all'art. 16, comma 2, della L. 84/94.

### **PORTO DI GOLFO ARANCI**

Con Decreto n. 515/2018 del 27 dicembre 2018, il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha stabilito di fissare in via prioritaria per l'anno 2019 le autorizzazioni, nell'ambito del polo portuale di Olbia - Golfo Aranci, all'espletamento delle operazioni portuali per conto terzi ed in conto proprio, ai sensi degli artt. 16 e 18 della l. 84/94, nel numero massimo di 3 (tre), senza distinzione di tipologia. Nel medesimo Decreto, sempre per l'anno 2019 e nell'ambito del polo portuale di Olbia-Golfo Aranci, le autorizzazioni all'espletamento di servizi sono state stabilite nel numero massimo di 3 (tre). Tale numero massimo è riferito alle autorizzazioni rilasciabili per ciascuna delle tipologie di servizio specialistico portuale, senza distinzione tra conto proprio e conto terzi, così come individuate nell'Ordinanza 05/2007 in





## Relazione annuale 2019

data 23/07/2007, concernente il “Regolamento per l’esercizio delle operazioni e dei servizi portuali specialistici nei porti di Olbia e Golfo Aranci” e ss.mm.ii. dell’allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci. Il suddetto numero è pari al massimo consentito dalle caratteristiche del citato polo portuale, avuto riguardo alla capacità operativa, alle funzioni degli scali medesimi e all’organizzazione e all’efficienza dei servizi, ed assicura, comunque, la più ampia concorrenza.

Oltre alle imprese Compagnia Portuale “Filippo Corridoni” soc. coop. a r.l. ed Unione Servizi Portuali s.r.l., entrambe autorizzate, come già precisato nel paragrafo precedente, a svolgere operazioni e servizi specialistici portuali in conto terzi sia nel porto di Olbia che nel porto di Golfo Aranci, la Forship s.p.a., già in possesso, nel 2018, di una autorizzazione ex art. 16 L.84/94 allo svolgimento di operazioni portuali in conto proprio ed in conto terzi (autorizzazione n. 07/2018 rilasciata in data 19 marzo 2019) presso il porto di Golfo Aranci per la durata di un anno, con istanza presentata entro il 1° dicembre 2018 ha chiesto ed ottenuto, a similitudine di quanto già in possesso l’anno precedente, l’autorizzazione a svolgere operazioni portuali in conto terzi ed in conto proprio per la durata di un anno nell’ambito del porto di Golfo Aranci.

Ugualmente, la medesima impresa che era già in possesso, nel 2018, di una autorizzazione ex art. 16 L.84/94 allo svolgimento del servizio portuale di incolonnamento da svolgersi in conto terzi ed in conto proprio (autorizzazione n. 08/2018 rilasciata in data 19 marzo 2019) presso il porto di Golfo Aranci, con istanza datata 22 novembre 2018, ha chiesto ed ottenuto, a similitudine di quanto già in possesso l’anno precedente, l’autorizzazione a svolgere in conto terzi ed in conto proprio il servizio specialistico portuale di incolonnamento per la durata di un anno nell’ambito del porto di Golfo Aranci.

L’Ente, ai sensi ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 16, c. 4, lett. d) della legge n. 84/1994 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 del D.M. n. 585/1995, ha rilasciato n. 4 autorizzazioni per lo svolgimento di operazioni portuali in autoproduzione alle seguenti unità nautiche:

- Autorizzazione n. 01/2019 del 21 maggio 2019 alla R.F.I. s.p.a. presso il porto di Golfo Aranci, della M/N Scilla, per operazioni di imbarco e sbarco carri ferroviari svolte in occasione dell’accosto del 22 maggio 2019;
- Autorizzazione n. 02/2019 del 23 maggio 2019 alla R.F.I. s.p.a. presso il porto di Golfo Aranci, della M/N Scilla, per operazioni di imbarco e sbarco carri ferroviari svolte in occasione dell’accosto del 25 maggio 2019;
- Autorizzazione n. 08/2019 del 7 ottobre 2019 alla R.F.I. s.p.a. presso il porto di Golfo Aranci, della M/N Scilla, per operazioni di imbarco e sbarco carri ferroviari svolte in occasione dell’accosto dell’8 ottobre 2019;
- Autorizzazione n. 09/2019 del 9 ottobre 2019 alla R.F.I. s.p.a. presso il porto di Golfo Aranci, della M/N Scilla, per operazioni di imbarco e sbarco carri ferroviari svolte in occasione dell’accosto dell’11 ottobre 2019.

### **PORTO DI PORTO TORRES**

Con Decreto n. 515/2018 del 27 dicembre 2018, il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha stabilito di fissare in via prioritaria per l’anno 2019 le autorizzazioni, nell’ambito del porto di Porto Torres, all’espletamento delle operazioni portuali per conto terzi ed in conto proprio, ai sensi degli artt. 16 e 18 della l. 84/94, nel numero massimo di 3 (tre), senza distinzione di tipologia. Nel medesimo Decreto, sempre per l’anno 2019 e nell’ambito del porto di Porto Torres, le autorizzazioni all’espletamento di servizi sono state stabilite nel numero massimo di 2 (due). Tale numero massimo è riferito alle autorizzazioni rilasciabili per ciascuna delle tipologie di servizio specialistico portuale, senza distinzione tra





## Relazione annuale 2019

conto proprio e conto terzi, così come individuate nell'Ordinanza 05/2007 in data 23/07/2007, concernente il "Regolamento per l'esercizio delle operazioni e dei servizi portuali specialistici nei porti di Olbia e Golfo Aranci" e ss.mm.ii. dell'allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci.

Il suddetto numero è pari al massimo consentito dalle caratteristiche del citato porto, avuto riguardo alla capacità operativa, alle funzioni dello scalo ed all'organizzazione e all'efficienza dei servizi, ed assicura, comunque, la più ampia concorrenza.

Entro il 01.12.2018, è pervenuta una sola istanza di rinnovo riferita allo svolgimento di servizi specialistici portuali.

L'Impresa SER.MAR s.r.l. di Porto Torres, che già era titolare nel 2018 di una autorizzazione ex art. 16 L.84/94 allo svolgimento di servizi portuali specialistici in conto terzi nel porto di Porto Torres, (autorizzazione n. 02/2018 rilasciata il 21 febbraio 2019) e con validità annuale (scadenza 31/12/2018), avente ad oggetto il servizio di Pulizia dell'ambito portuale (banchine e stive), ha presentato, entro i termini di legge, istanza di rilascio di una nuova autorizzazione annuale, a completa similitudine di quella ottenuta l'anno precedente.

Per le altre imprese presenti nello scalo di Porto Torres, sono stati avviati, nel 2019, i procedimenti di cui ai successivi punti 3.2.2. e 3.2.3.

Per quanto riguarda i servizi specialistici portuali, la Impresa Compagnia Portuale Porto Torres s.r.l. è autorizzata a svolgere quattro servizi (in particolare Incolonnamento, Conteggio, marcatura e cernita delle merci, Noleggio a caldo di mezzi di sollevamento e traslazione, Pulizia dell'ambito portuale -banchine e stive-)

Ciò premesso, al 31.12.2019, le seguenti Imprese risultano in possesso di licenza ex artt. 16 e 18 della già menzionata Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii.:

Denominazione	Licenza	Durata
Impresa Compagnia Portuale Porto Torres s.r.l.	operazioni e servizi portuali in conto terzi art. 16	2017/2019
Fiume Santo s.p.a.	operazioni portuali in conto proprio art. 18	30.05.2026
Shipping Mediterranean Sealog s.p.a.	operazioni portuali in conto proprio ed in conto terzi art. 18	28.02.2030
Sermar s.r.l.	servizi portuali in conto terzi art. 16	31.12.2019

Non si sono svolte, in questo scalo, operazioni in autoproduzione.

Con Decreto presidenziale n. 385/2019 del 20 settembre 2019 sono state rese pubbliche le tariffe applicate dalle imprese portuali così come previsto all'art. 16, comma 5, della L. 84/94.

Nel corso dell'anno è stata altresì svolta la vigilanza sulla applicazione delle tariffe indicate da ogni impresa ai sensi del precedente comma 5, così come previsto all'art. 16, comma 2, della L. 84/94.

### **PORTO DI SANTA TERESA GALLURA**

Con Decreto presidenziale n. 207/2019 del 30 maggio 2019, nelle more dell'adozione di una regolamentazione uniforme nella materia delle operazioni e dei servizi portuali per l'intera circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, si è provveduto ad estendere ed applicare, in via



## Relazione annuale 2019

transitoria, nel porto di Santa Teresa Gallura (solo Banchina Commerciale) il Regolamento di cui all'Ordinanza n. 05/2007 del 23 luglio 2007, emanato dall'allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci.

Le società Moby s.p.a. di Milano e Blue Navy Sardegna di Navigazione s.r.l. di Sassari, entrambe già in possesso, nel 2018, di una autorizzazione ex art. 16 L.84/94 allo svolgimento in autoproduzione di attività di rizzaggio e derizzaggio (sottosegmento del ciclo delle operazioni portuali) con personale e mezzi di bordo presso il porto di Santa Teresa Gallura per la durata di un anno, con altrettante istanze presentate entro i termini di legge, hanno chiesto ed ottenuto, a similitudine di quanto già in possesso l'anno precedente, l'autorizzazione a svolgere in autoproduzione le attività di rizzaggio e derizzaggio (sottosegmento del ciclo delle operazioni portuali) con personale e mezzi di bordo presso il porto di Santa Teresa Gallura per la durata di un anno.

### **3.2.2. Esiti dell'attività di verifica di cui al comma 8 dell'articolo 18.**

#### **PORTO DI CAGLIARI**

Con Decreto n. 371 del 10.09.2019, è stata revocata la licenza d'impresa alla Società CICT Spa nonché è stata dichiarata la decadenza delle concessioni demaniali marittime nn. 97/023, 98/036, 98/047, 99/023, 00/021, 02/001 rilasciate ai sensi degli artt. 18 della Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii. e 47, co. 1, lett. b) e f) del Codice della Navigazione.

#### **PORTO DI PORTO TORRES**

Come già accennato, la Fiume Santo s.p.a. con sede legale in Roma è intestataria di una autorizzazione allo svolgimento, nel terminal ubicato in Porto Torres Località Cabu Aspru, di operazioni portuali in conto proprio rilasciata ai sensi dell'art. 18 della L.84/94 ed avente scadenza al 30 maggio 2026.

L'impresa ha provveduto, entro il 1° dicembre 2018, a presentare documentata istanza finalizzata all'avvio del procedimento di verifica annuale, riferita all'anno 2019, dei requisiti previsti dalla suddetta autorizzazione, il tutto ai sensi dell'art. 18, comma 8, della L. 84/94, dell'art. 5, comma 3 del D.M. 585/95 nonché del Regolamento dell'allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci (Ord. n. 05/2007 del 23.07.2007 e ss.mm.ii.).

Con riferimento agli obiettivi fissati dal programma operativo Fiume Santo s.p.a., l'impresa ha evidenziato che, sulla base dei consuntivi al 30 novembre 2018, le tonnellate di combustibile che sono state movimentate sono state 1.385.348 (quantità prevista al 31/12/2018 1.492.600 tons), ovvero il 99% circa di quanto ipotizzato (1.500.000 tonn.) nel programma operativo presentato l'anno precedente.

Per quanto attiene il 2019, l'impresa prevede stabile la propria produzione di energia, e conseguentemente gli arrivi di combustibile (esclusivamente carbone), con scarichi previsti pari a 1.500.000 tonnellate, ed una taglia media delle navi di 75.000 tonn (classe Panamax).

L'Autorità, nel riconoscere la difficile congiuntura economica globale e locale di Porto Torres, ed ancor di più la problematicità che contraddistingue il settore delle centrali termoelettriche, fortemente influenzate da fattori come la liberalizzazione del mercato dell'energia, ha preso atto della sostanziale corrispondenza tra quanto programmato e quanto effettivamente realizzato, ed ha quindi considerato con favore l'opportunità di confermare anche per il 2019 la citata autorizzazione avente scadenza nel maggio 2026.

Anche la società Shipping Mediterranean Sealog s.p.a. di Sassari, come detto, è una impresa terminalista intestataria di una autorizzazione rilasciata ai sensi dell'art. 18 della L. 84/94, avente scadenza al 28 febbraio 2030, allo svolgimento di operazioni portuali in conto proprio ed in conto terzi nel terminal ubicato presso la Banchina ASI del porto di Porto Torres.



## Relazione annuale 2019

L'impresa ha provveduto, nei termini previsti, a presentare documentata istanza finalizzata all'avvio del procedimento di verifica annuale, con riferimento all'anno 2019, dei requisiti previsti dalla suddetta autorizzazione, il tutto ai sensi dell'art. 18, comma 8, della L. 84/94, dell'art. 5, comma 3 del D.M. 585/95 nonché del Regolamento dell'allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci (Ord. n. 05/2007 del 23.07.2007 e ss.mm.ii.).

Nella relazione presentata a corredo dell'istanza, la società ha voluto sottolineare come il discostamento dal programma operativo del 2018 sia stato da ricondurre alla persistente crisi congiunturale, indipendente dalla volontà del terminalista il quale anzi, in qualità anche di concessionario in una partnership internazionale della miniera di bauxite ubicata ad Olmedo, ha doppiamente subito la stagnazione presente sul mercato delle materie prime.

L'impresa ha anche sottolineato come nel corso degli anni abbia completato l'acquisto di tutte le attrezzature presenti nel terminal, oltre che delle strutture operative e che, nonostante non abbia proceduto all'acquisto di nuovi mezzi meccanici, ad eccezione di un impianto di sabbiatura indipendente e di un nuovo impianto di condizionamento per gli uffici, nel corso del 2018 si sia fatta carico di onerosi investimenti finalizzati alla loro manutenzione straordinaria.

Inoltre, in un'ottica di miglioramento delle competenze aziendali e gestionali, la società ha rimarcato l'ottenimento e l'allineamento della certificazione di Gestione Integrata grazie al rilascio dei certificati ISO 14000:2004 Gestione Ambientale, OHSAS 18000:2007 Gestione Occupazione e Sicurezza oltre che ISO 9001:2008 Gestione Qualità, oltre ad aver garantito numerosi corsi di formazione a favore del proprio personale.

L'Autorità, nel riconoscere la difficile congiuntura economica globale e locale di Porto Torres, ha preso atto di quanto esposto dall'impresa terminalista e, tenuto in debito conto degli investimenti effettuati, dei costi sostenuti e degli effetti comunque positivi che questi ultimi possono indurre sull'incremento dei traffici e della produttività del porto di Porto Torres, ha quindi considerato con favore l'opportunità di confermare anche per il 2019 la citata autorizzazione avente scadenza il 28 febbraio 2030.

Per quanto riguarda i porti di **Oristano, Portovesme, Olbia, Golfo Aranci e Santa Teresa Gallura**, non essendovi, al 31.12.2019, Imprese in possesso di art. 18 della Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., l'Autorità non ha effettuato gli accertamenti previsti con cadenza annuale al fine di verificare il permanere dei requisiti in possesso al momento del rilascio della concessione e l'attuazione degli investimenti previsti nel programma di attività di cui al comma 6, lettera a) del medesimo articolo.

### **3.2.3 Esiti dell'attività di verifica di cui al comma 6 dell'articolo 16.**

#### **PORTO DI CAGLIARI**

Dall'attività di verifica in ordine alla realizzazione del programma operativo pluriennale presentato in sede di rilascio della licenza dalle Imprese autorizzate ai sensi dell'art. 16 e 18 della legge 84/94, si evidenzia che la Società C.I.C.T. S.p.A., anche per il 2018, ha avuto un notevole scostamento in negativo, rispetto alle previsioni contenute nel programma operativo 2017/2020, realizzando il 68% in meno rispetto ai volumi previsti per il 2018.

In particolare, in data 19.03.2019, con nota prot. n. 5725, l'Ente, stante il costante monitoraggio dei flussi di movimentazione che nei primi mesi del 2019 evidenziavano un vero e proprio crollo con un calo pari all'82%, ha invitato la CICT S.p.A. a fornire ogni pertinente informazione ed opportuno chiarimento in merito al mancato obiettivo annuale 2018 ed alle prospettive di traffico per il 2019, avendo cura di



## Relazione annuale 2019

motivare la discordanza emergente tra i volumi effettivamente realizzati e le previsioni contenute nel programma operativo pluriennale 2017/2020.

Con nota pervenuta in data 03.04.2019 – prot. n. 6869, la CICT S.p.A. ha fatto presente quanto segue:

- che la reale situazione del nuovo scenario con ancora forti cambiamenti in atto, ha completamente stravolto, a partire dalla seconda metà del 2016, l'intero settore dello shipping a livello mondiale;
- che i suddetti cambiamenti hanno penalizzato la stessa CICT S.p.A. la quale, unitamente al Gruppo Contship Italia hanno cercato tempestivamente e con determinazione di porre rimedio attraverso il continuo e costante dialogo con le nuove alleanze che controllano la quasi totalità del mercato attuale, analizzando, insieme ai clienti, tutte le possibili soluzioni che potessero incrementare i traffici del terminal e, nel contempo, salvaguardare gli assetti occupazionali del porto di Cagliari;
- che, pur non essendoci traffici, la società CICT S.p.A. ha regolarmente pagato gli stipendi a tutti i propri collaboratori e dipendenti e dando, inoltre, un concreto aiuto economico-finanziario alle società ITERC Srl e CTS Srl (società autorizzate ex art. 16 che si interfacciano esclusivamente con la CICT), senza ricorrere agli ammortizzatori sociali, atteso il clima di fiducia e speranza della CICT e del suo azionista di maggioranza (Contship) nel riuscire a risollevare le sorti del terminal portando a termine le trattative commerciali in corso sia con l'attuale cliente Hapag Lloyd sia con nuovi clienti quali, in particolare, l'alleanza CMA-CGM e Maersk;
- che, a seguito di lunghe, complesse e difficili trattative è emerso che il mercato dello shipping, rappresentato dalle nuove alleanze e dalle linee di navigazione hanno strategicamente scelto di concentrare i volumi di transhipment su pochi porti del mediterraneo e, tra questi, non è incluso il porto di Cagliari, il quale, al momento, non è stato ritenuto adeguato. Pertanto, stante l'impossibilità di finalizzare nuovi accordi commerciali nel breve periodo e considerata la definitiva decisione di Hapag Lloyd di terminare gli scali nel porto di Cagliari alla fine del mese di aprile, lo scenario che si prefigura è, pertanto, quello dell'impossibilità per la Società di rispettare per il 2019 l'obiettivo annuale.

In data 03.04.2019 – prot. n. 6933, l'ADSP, preso atto di quanto dichiarato dalla società CICT S.p.A. con la nota sopra citata, ha comunicato l'intendimento di dichiarare la revoca della licenza d'impresa per il mancato e reiterato rispetto degli impegni assunti nel programma operativo e la decadenza dalla concessione di cui la C.I.C.T. SpA è titolare per inadempienza degli obblighi concessori ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 18, co.9 della Legge 84/1994 e 47, co. 1, lett. b) e f) del Codice della Navigazione.

Con Decreto n. 371 del 10.09.2019, è stata revocata la licenza d'impresa alla citata Società CICT Spa nonché è stata dichiarata la decadenza delle concessioni demaniali marittime nn. 97/023, 98/036, 98/047, 99/023, 00/021, 02/001 rilasciate ai sensi degli artt. 18 della Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii. e 47, co. 1, lett. b) e f) del Codice della Navigazione.

Per quanto riguarda le società ITERC Srl e CTS Srl, che operano esclusivamente interfacciandosi con la predetta CICT S.p.A., la ricognizione annuale ha, di conseguenza, evidenziato gli stessi importanti cali di movimentazioni, per i quali l'Ente si riserva di adottare successivi provvedimenti.

Le restanti Società hanno realizzato e superato le previsioni indicate nel proprio programma operativo pluriennale.



## Relazione annuale 2019

Si segnala, comunque che, a seguito dei predetti cali di merci containerizzate, si è registrato un incremento dei volumi di merci alla rinfusa e, in particolare, la Società IPC Srl ha realizzato volumi maggiori, pari al 103% di quelli previsti per il 2018.

Per quanto concerne la verifica in merito al mantenimento di tutti i requisiti in capo alle Imprese titolari di autorizzazione ex art. 16 per operazioni portuali e servizi portuali in corso di validità, è stato rilevato che tutte le Imprese sono strutturate in modo adeguato rispetto all'attività da espletare.

### **PORTO DI ORISTANO**

Rispetto alle previsioni 2018, dichiarate nei vari Programmi Operativi delle citate Imprese operanti nello Scalo di Oristano, nell'ambito della ricognizione annuale effettuata nel corso del 2019, sono stati evidenziati lievi scostamenti in negativo per la quasi totalità delle Imprese che possono trovare giustificazione con l'attuale crisi globale.

### **PORTO DI PORTOVESME**

Per quanto riguarda la Società Sardagru Srl la stessa, stante la documentazione agli atti, nel corso del 2018 ha movimentato un tonnellaggio lievemente inferiore alla previsione del medesimo anno (in particolare 755.798 ton a fronte dei 760.000 ton previste).

Per quanto concerne la Società Eurallumina S.p.A., nelle more della ripresa dell'attività produttiva prevista per il 2020 e tenuto conto dell'attuale situazione di sospensione dell'attività che si protrae ancora oggi, la stessa non ha effettuato nel 2018 alcuna movimentazione.

Per quanto attiene la Società ENEL Produzione S.p.A., la stessa ha dichiarato che per la nota situazione industriale che vede fermi oramai da molti anni gli stabilimenti ALCOA ed Eurallumina non vi è stata movimentazione per conto terzi, mentre per quanto riguarda le attività in conto proprio la Società ha movimentato quantitativi di merci in stretta correlazione alle esigenze della rete elettrica (in particolare 130.147,469 ton di carbone a fronte delle 100.000 ton previste).

### **PORTO DI OLBIA**

Per quanto concerne la Compagnia Portuale "Filippo Corridoni" soc. coop. a r.l., dal punto di vista prettamente contabile, la società istante ha evidenziato che gli indicatori statistici del conto economico hanno confermato il trend positivo già evidenziato l'anno precedente, rilevando al 31/10/2018 un + 4,38% rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente.

Tale dato positivo risulta derivare principalmente dall'incremento delle quote di traffico Ro/Ro e delle merci tradizionali, in particolare materiali lapidei e cemento.

Per quanto riguarda l'attuazione del programma operativo, l'impresa ha evidenziato che, nel compendio immobiliare di Olbia ove ha sede la cooperativa, è stato quasi ultimato il capannone industriale presso il quale sarà presto avviata l'attività di mecatronica, mentre negli spazi sterrati, in buona parte in corso di asfaltatura, verranno destinate vaste aree a transito e sosta di semirimorchi ed auto in polizza.

Per quanto attiene i mezzi, sono stati ultimati importanti lavori di manutenzione straordinaria ai carrelli elevatori e ad un trattore portuale (carrozzeria, revisione motori ed impianti idraulici), mentre è in corso di valutazione l'opportunità di acquisire una ulteriore ralla ed una gru a portale usata.

Inoltre, sono stati acquistati tre furgoni, sia a supporto dell'attività dell'officina che per il trasporto del personale impiegato in porto (principalmente nell'attività di staffetta su auto in polizza), con quote di ammortamento a bilancio fino all'esercizio 2024.



## Relazione annuale 2019

Il trend positivo ha consentito, nel corso del 2018, l'assunzione a tempi pieno ed indeterminato di 9 unità lavorative di età compresa tra i 20 ed i 35 anni, a cui presumibilmente se ne aggiungeranno ulteriori 5 in sostituzione di soci lavoratori prossimi al pensionamento.

Notevoli sforzi, infine, sono stati profusi nella formazione del personale ai fini della sicurezza ed igiene del lavoro, nonché nell'approfondimento di valutazioni specifiche come il campionamento aria in stiva ed il monitoraggio periodico ed obbligatorio del benzene urinario.

Con riferimento alla Unione Servizi Portuali s.r.l., il programma operativo presentato ha evidenziato come, contrariamente al triennio precedente, il raffronto tra i m.l. movimentati mostri una sensibile contrazione (-7% circa).

Al contrario, i numeri inerenti le auto in polizza registrano un deciso incremento (+48% circa), da 8.500 a quasi 13.000.

Il parco mezzi dell'Unione Servizi Portuali è attualmente composto da 15 ralle, di cui 11 di proprietà e 4 in leasing, con contratti tutti in scadenza nel 2022, oltre a mezzi per il trasporto personale. Nei prossimi esercizi, l'impresa intende procedere alla dismissione delle ralle più datate.

Nel corso del 2018, l'impresa ha consolidato e stabilizzato il personale che, nei mesi invernali (al netto quindi delle assunzioni stagionali) ammonta ad un totale di 99 unità.

La Unione Servizi Portuali ha inoltre continuato a perseguire la propria politica di formazione del personale e di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro, in particolare attraverso la costante implementazione e verifica annuale dei sistemi di gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori (OHSAS 18001).

In definitiva, gli esiti dell'attività di verifica sono da considerarsi sostanzialmente positivi.

### **PORTO DI GOLFO ARANCI**

La Forship s.p.a. si limita, allo stato attuale, a svolgere attività di rizzaggio e derizzaggio di mezzi guidati a bordo delle proprie navi che scalano presso il porto di Golfo Aranci, utilizzando personale all'uopo assunto e mezzi (rize) disponibili a bordo delle proprie unità ro-pax. Lo stesso dicasi per l'attività di incolonnamento (servizio portuale), svolto con apposito personale assunto dalla suddetta società.

Dalle verifiche effettuate sulla documentazione presentata, è stata sempre riscontrata l'attenzione per una corretta e puntuale politica di formazione del personale e di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro, rilevata anche nel corso dei sopralluoghi svolti dal personale dell'Autorità.

Non sono previsti, data la tipologia annuale delle autorizzazioni richieste e le particolari attività svolte, specifici piani di investimento.

### **PORTO DI PORTO TORRES**

Dal programma operativo si evince che l'Impresa Compagnia Portuale Porto Torres s.r.l. svolge le operazioni portuali richieste da tutte le Compagnie di Navigazione che scalano su Porto Torres (Tirrenia CIN, Grimaldi, G.N.V., CMN, Corsica Sardinia Ferries). In particolare, si occupa di imbarco e sbarco di semirimorchi ed autoarticolati. L'impresa ha sottolineato come le previsioni di cui al programma operativo non si siano effettivamente realizzate appieno e che, mentre alcune linee hanno registrato incrementi apprezzabili (Grimaldi, anche in considerazione delle nuove tratte Euroferry Malta), altre sono rimaste sostanzialmente stabili (GNV, Corsica Sardinia Ferries, CMN), mentre altre, in particolare la Tirrenia CIN, hanno subito una considerevole contrazione.

Per quanto riguarda le merci tradizionali, le operazioni hanno riguardato unicamente argilla grezza (+24%) e nocciolino d'oliva (-50%), nonché quantità irrisorie di fertilizzanti e circa 13.000 tonn. di carbonato di sodio.





## Relazione annuale 2019

Nessuna movimentazione invece per altre merci che in passato spesso transitavano per il porto di Porto Torres (mais, orzo, sansa, caolino, bitume).

La società ha effettuato importanti lavori di manutenzione straordinaria sulla gru Italgru (sostituzione cabina comando, argani ed impianto elettrico) e sulla gru Gottwald (messa in sicurezza del braccio).

Tra il 2017 ed il 2019 l'impresa ha programmato vari cicli di formazione a vantaggio del personale dipendente, nonché infine le previste verifiche di sorveglianza per mantenere e rinnovare la certificazione di qualità ottenuta nel 2015.

L'Autorità, nel riconoscere la difficile congiuntura economica globale e locale di Porto Torres, ha preso atto di quanto esposto dall'impresa portuale ex art. 16 e, tenuto in debito conto degli investimenti effettuati, in particolare in termini di formazione del personale, ritiene sostanzialmente positivi gli esiti dell'attività di verifica.

### **PORTO DI SANTA TERESA GALLURA**

Le due imprese presenti sono intestatarie di altrettante autorizzazioni annuali a svolgere operazioni in autoproduzione di rizzaggio e derizzaggio di mezzi guidati a bordo delle proprie navi che scalano presso il porto di Santa Teresa Gallura, utilizzando esclusivamente personale imbarcato e mezzi (rizze) disponibili a bordo delle proprie unità ro-pax.

Dalle verifiche effettuate sulla documentazione presentata, è stata sempre riscontrata l'attenzione per una corretta e puntuale politica di formazione del personale e di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro, rilevata anche nel corso dei sopralluoghi svolti dal personale dell'Autorità.

Non sono previsti, data la tipologia annuale delle autorizzazioni richieste e le particolari attività svolte, specifici piani di investimento.

### **3.2.4 Notizie in merito all'autorizzazione rilasciata ai sensi dell'articolo 17 comma 2 (data del rilascio, durata, regolamento per lo svolgimento del servizio) o alla costituzione dell'agenzia di cui all'art. 17 comma 5.**

#### **PORTI DELL'AUTORITÀ DI SISTEMA DEL MARE DI SARDEGNA**

Con Decreto n. 125 del 21.08.2013 è stata aggiudicata, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, la gara per la fornitura quinquennale di lavoro portuale temporaneo alla Società C.L.P. Port Facilities Srl con scadenza il 20.08.2018.

Nel corso del 2017, sono state più volte rilevate irregolarità che hanno dato luogo all'avvio della procedura di revoca. Tuttavia, su indicazione del Ministero vigilante, il medesimo provvedimento di revoca è stato temporaneamente sospeso al fine di evitare soluzioni di continuità tra la suddetta Compagnia e la costituzione dell'Agenzia di cui al comma 5 dell'art. 17 della più volte richiamata legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., nonché al fine di assicurare l'operatività portuale attraverso la fornitura di lavoro temporaneo.

A seguito della sentenza di fallimento della predetta C.L.P. Port Facilities Srl (emessa nel febbraio 2018), con delibera del Comitato di Gestione n. 4/2018 è stato stabilito, stante la necessità di garantire l'operatività portuale e previa acquisizione del nulla osta del competente Ministero, di procedere alla costituzione di un'Agenzia per il lavoro portuale della Sardegna (ALPS) ai sensi dell'art. 17 c. 5 della predetta legge n. 84/1994 e ss.mm.ii., con le Imprese autorizzate interessate, per un periodo sperimentale di dodici mesi decorrenti dalla piena operatività della medesima, la cui operatività si estende a tutti gli scali dell'AdSP del Mare di Sardegna fatta eccezione per il Porto di Portovesme, all'interno del quale continua ad operare la





## Relazione annuale 2019

Società Cooperativa CLP San Giorgio autorizzata ai sensi dell'art. 17 c.2 della Legge nei cui confronti si rimanda al successivo sottoparagrafo.

Stante il predetto fallimento, nel marzo 2018, l'Ente, venuti meno i presupposti a base del predetto provvedimento di sospensione, ha emanato, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per la fornitura di lavoro temporaneo, il provvedimento di revoca dell'autorizzazione di cui sopra, considerati, peraltro, i gravi e reiterati inadempimenti in materia retributiva e contributiva, nonché l'impossibilità riscontrata di garantire la normale gestione dell'attività.

In data 18.05.2018 è stato sottoscritto l'atto costitutivo della predetta Agenzia di sistema tra l'AdSP Mare di Sardegna, la IPC Srl, Cagliari Ro-Ro Terminal Srl, CTO Srl e la ITERC Srl, avente ad oggetto esclusivamente la fornitura di lavoro temporaneo portuale nell'ambito della circoscrizione di competenza dell'AdSP Mare di Sardegna con un organico pari ad un massimo di 29 risorse *full-time equivalent*, determinato secondo le indicazioni del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, calcolato sulla base del biennio 01.01.2016 – 31.12.2017, provenienti interamente dalla fallita C.L.P. Port Facilities Srl, o altra impresa, titolare di autorizzazione, rilasciata ai sensi dell'art. 17 c. 2 della legge n. 84/1994, per la fornitura di lavoro temporaneo nel porto di Cagliari.

Il capitale sociale della predetta Agenzia è pari a euro 50.000,00, di cui l'AdSP detiene il 16% delle quote, mentre le restanti quote sono suddivise in percentuali uguali tra le citate Imprese.

Alla data del 31.12.2019, l'Agenzia in argomento non è ancora operativa.

### **PORTO DI PORTOVESME**

Con autorizzazione n. 66/2012 del 31.12.2012, il Circondario Marittimo di Sant'Antioco congiuntamente al Circondario Marittimo di Portovesme, hanno rinnovato, fino al 31.12.2017, l'autorizzazione rilasciata ai sensi dell'art. 17 c.2 della legge n. 84/1994, alla Società Cooperativa CLP San Giorgio per la fornitura di lavoro temporaneo nei porti di Portovesme e Sant'Antioco, evidenziando al punto 12 della predetta autorizzazione, l'impossibilità di rinnovare la medesima oltre tale periodo.

La Società Cooperativa CLP San Giorgio, con apposita nota, ha chiesto ai suddetti Circondari Marittimi di predisporre un bando per l'individuazione di un'unica impresa che possa operare in entrambi i porti, ponendo particolare attenzione, come previsto dall'art. 17 c. 4 della già citata legge, all'esigenza di garantire la continuità del rapporto di lavoro dei soci e dei dipendenti dell'impresa di cui all'art. 21, c. 1, lett. b) della summenzionata legge n. 84/1994.

Il Circondario Marittimo di Portoscuso, alla luce delle considerazioni formulate dalla predetta Società, ha chiesto al competente Ministero di poter prorogare, fino al 31.12.2018, l'autorizzazione di cui trattasi.

In data 22.12.2017 e in data 05.01.2018, i Circondari Marittimi di Portovesme e Sant'Antioco hanno rilasciato, rispettivamente con i provvedimenti n. 9130/2018 e n. 01/2018, l'autorizzazione alla CLP San Giorgio al fine di poter continuare ad operare in entrambi i porti fino al 31.12.2018, seppur *"in via eccezionale e al fine di garantire la continuità dell'attività"*, secondo quanto disposto dal MIT nella nota n. 24176 del 05.09.2017, atteso che *"il nuovo affidamento dovrà avvenire in tempi brevi e a seguito di apposita selezione posta in essere (...) dalla AdSP congiuntamente all'Ufficio circondariale marittimo di Sant'Antioco."*

Per quanto sopra, l'Ente, sentito per le vie brevi il Ministero competente, ha individuato con il medesimo un percorso che dovrebbe portare in tempi rapidi ad una soluzione operativa tale da non compromettere il continuativo funzionamento del porto di Sant'Antioco e, prevalentemente, dello scalo di Portovesme.



## Relazione annuale 2019

Con Decreti presidenziali nn. 499/2018 e 267/19, l'Ente ha disposto, per le motivazioni formulate nelle premesse dei medesimi provvedimenti, la proroga della validità dell'autorizzazione di cui trattasi sino all'aggiudicazione definitiva delle procedure ad evidenza pubblica, da esperire congiuntamente all'Autorità marittima di Sant'Antioco, volte all'individuazione del soggetto unico fornitore di lavoro temporaneo ex art. 17 c. 2 della legge n. 84/1994 per i porti di Portovesme e Sant'Antioco.

### **3.2.5 Notizie in merito all'attività di formazione prevista dal comma 8 dell'articolo 17.**

Tenuto conto che la citata Agenzia di cui al comma 5 dell'art. 17 della Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii. nonché l'Impresa di cui al comma 2 della medesima Legge non hanno realizzato iniziative rivolte al soddisfacimento delle esigenze di formazione dei propri prestatori di lavoro temporaneo, l'Ente, nel corso del 2019, non ha finanziato, neanche con i contributi previsti dall'articolo 5 della legge n. 196 del 1997, iniziative volte a favorire la formazione professionale delle suddette Imprese.

### **3.2.6 Notizie in merito all'applicazione del comma 15bis dell'articolo 17.**

Non risultano agli atti richieste di applicazione del comma 15 bis dell'articolo 17 della legge 84/94 e ss.mm.ii. per l'anno 2019.

## **3.3 Attività di cui all'articolo 68 Codice della Navigazione e attività residuali**

### **3.3.1 Notizie di carattere generale con particolare riferimento alla disciplina ed alla regolamentazione della materia.**

#### **PORTO DI CAGLIARI**

L'Ente ha proceduto a rilasciare/rinnovare le iscrizioni nel Registro in argomento secondo le modalità previste nel "Regolamento per l'iscrizione nel Registro ex art. 68 del Codice della Navigazione" approvato con decreto n. 74 del 13.03.2009. Le iscrizioni nel suddetto registro risultano, al 31.12.2018, complessivamente **n. 202** di cui:

**n. 35** rinnovi (scadute al 31.12.2018 e rinnovate per il quadriennio 2019/2022)

**n. 43** nuove iscrizioni.

Inoltre, con l'Ordinanza Presidenziale n. 40 del 05.11.2019, è stato approvato e reso esecutivo, con decorrenza 01.01.2020, il Regolamento per la disciplina delle attività industriali, artigianali, commerciali che si svolgono nei porti di Cagliari, Olbia, Porto Torres, Oristano, Golfo Aranci, Portovesme e Santa Teresa Gallura, pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità [www.adspmaredisardegna.it](http://www.adspmaredisardegna.it), al seguente link:

<http://www.adspmaredisardegna.it/download/ordinanza-n-40-del-05-11-2019-art-68-adsp-mare-di-sardegna/>

#### **PORTO DI ORISTANO**

Considerato che l'Ordinanza n. 04/2013 della Capitaneria di Porto di Oristano, recepita dall'Ente dal suddetto Decreto n. 55/2018, prevede che le iscrizioni nel Registro ex art. 68 del Codice della Navigazione abbiano validità annuale, le iscrizioni nel suddetto registro risultano, al 31.12.2019, complessivamente n. 108.

#### **PORTO DI PORTOVESME**

Considerato che l'Ordinanza n. 13/2002 il Circondario Marittimo di Portoscuso, recepita dall'Ente dal suddetto Decreto n. 55/2018, prevede che le iscrizioni nel Registro ex art. 68 del Codice della Navigazione



abbiano validità annuale, le iscrizioni nel suddetto registro risultano, al 31.12.2019, complessivamente n. 52.

#### **PORTI DI OLBIA, GOLFO ARANCI E PORTO TORRES**

Le attività di cui all'art. 68 Cod. Nav., nel corso del 2019, risultavano ancora regolate con delibera commissariale dell'allora Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci n. 59/2002 del 16 settembre 2002.

L'iscrizione al Registro era soggetta a rinnovo annuale e non era previsto il numero chiuso.

Come già accennato, l'Ordinanza 40/2019 del 5 novembre 2019 ha provveduto ad unificare la materia per tutti i porti del sistema.

Al 31/12/2019 le iscrizioni nel suddetto Registro, valido per i tre porti che facevano capo alla ex Autorità Portuale del Nord Sardegna, assommavano a 137

#### **PORTO DI SANTA TERESA GALLURA**

Nelle more di adottare un Regolamento uniforme (come poi effettivamente fatto con la già citata Ordinanza 40/2019) l'Autorità ha ritenuto opportuno, tramite l'emanazione del Decreto Presidenziale n. 206 del 30 maggio 2019, adottare in via temporanea, per il porto di Santa Teresa Gallura (solo banchina commerciale), il provvedimento nella materia emanato dalla Capitaneria di Porto di La Maddalena, nella fattispecie l'Ordinanza n. 11/2019.

Al 31/12/2019, le ditte iscritte nel Registro transitoriamente tenuto dalla suddetta Autorità Marittima erano pari a 24.

#### **4. Manutenzione ordinaria/straordinaria e interventi infrastrutturali – Opere di grande infrastrutturazione**

**4.1 Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2019 del programma triennale delle opere pubbliche dell'Ente: Stato di attuazione degli interventi programmati per il 2019, alla data del 31/12/2019, compilando l'unità scheda. (ALL. 4)**

**4.2 Opere di grande infrastrutturazione: Elenco e stato di avanzamento delle opere avviate, costi di realizzazione con indicazione della relativa fonte, compilando l'unità scheda. (ALL. 4)**

**4.3 Infrastrutture finalizzate alle "autostrade del mare", risultati finali e prospettive future.**

Non rientrando i porti della Sardegna nel sistema attuativo delle cosiddette "autostrade del mare" non sono individuabili infrastrutture specifiche a tal fine destinate.

#### **5. Finanziamenti comunitari e/o regionali**

**5.1 Notizie su finanziamenti o fondi europei e/o regionali relativi a opere infrastrutturali o a progetti utili allo sviluppo della portualità.**

##### **A) PORTO STORICO Cagliari**

- Riqualficazione aree circostanti il capannone Nervi –

Intervento finanziato per € 3.330.000 con i fondi del "contratto di valorizzazione urbana" stipulato tra Adsp, Comune di Cagliari e MIT

L'intervento prevede la riqualficazione dell'area circostante il Capannone Nervi, con la realizzazione di opere a verde, percorsi pedonali e ciclabili, impianto di illuminazione degli stessi e posizionamento di opere di arredo urbano.



## Relazione annuale 2019

Con Decreto n. n. 453 del 26/11/2018 la gara è stata aggiudicata al Consorzio Stabile MARR, per un importo dei lavori di € 1.380.718,68 + € 20.005,13 di oneri per la sicurezza. L'importo di quadro economico è pari a € 2.051.343,05.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 28.01.2019, Rep. N. 2788/19. Con verbale del 04.03.2018 il Direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori.

- Lavori di infrastrutturazione delle aree G2E destinate al distretto industriale ed alla zona franca – Porto Canale -completamento della viabilità – 3° lotto. Sistema di raccordo viabilità con la S.S. 195 – Intervento finanziato per € 1.560.000,00 con i fondi di cui all'art. 18 bis della Legge 84/94

- L'intervento costituisce un adeguamento dello svincolo esistente sul lato nord-ovest del Porto Canale che collega la S.S. 195 con il Porto Canale stesso, per raccordarlo alla nuova viabilità portuale. Le nuove realizzazioni viarie consentiranno il collegamento del Porto con la nuova S.S. 195 e la strada per Macchiareddu e, con gli adeguamenti previsti, sarà funzionale al traffico Ro-Ro del terminal previsto dal Piano Regolatore Portuale nell'avamposto di ovest.

Con Decreto n.444 del 15/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, per un importo complessivo di quadro economico di € 1.692.653,45, di cui € 1.228.765,12 per lavori.

Con Decreto n.485 del 18/12/2018 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art.61 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI in data 24/12/2018 e l'aggiudicazione con Decreto 96 del 21.03.2019. La consegna lavori è avvenuta il 24.06.2019.

Al 31.12.2019 sono stati realizzati il 55,20% dei lavori

- GATES d'Ingresso Porto Canale

Intervento finanziato per € 809.900,95 con i fondi di cui all'art. 18 bis della Legge 84/94

Il progetto esecutivo approvato, in possesso di tutte le autorizzazioni previste per legge, è in fase di verifica ai fini dell'indizione della gara d'appalto in corso di predisposizione

- Realizzazione impianto di produzione Ghiaccio e della struttura di protezione dello stesso presso la Darsena Pescherecci di Cagliari.

Intervento finanziato per € 130.000,00 della RAS – misura 1.4.3 PO FEAMP 2014-2020 –

Il Decreto n. 435 del 22.10.2019, ha disposto la pubblicazione, nel sito istituzionale dell'Ente, dell'avviso pubblico per la realizzazione di dette strutture. Le procedure di aggiudicazione sono in corso di perfezionamento.

### **B) PORTO OLBIA-PORTO TORRES – PORTO TORRESE – SANTA TERESA GALLURA**

- Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru all'interno del polo nautico del nord-ovest della Sardegna.

Intervento finanziato per € 2.100,000 con Convenzione RAS Rep Prot. n. 5503 del 14.02.2018 € 2.100.000,00- FSC 2014-2020 € 1.350.000,00 - RAS L.R. 7/2014 € 750.000,00

Il progetto definitivo è attualmente in fase di verifica da parte di specifico operatore economico, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

- Completamento opere di difesa, banchinamenti, impianti, arredi e servizi del porto commerciale di S.Teresa Gallura

Intervento finanziato per € 500.000,00 - Prot. RAS N. 3320 del 30.01.2018 - FSC 2014-2020

In fase di predisposizione il documento di fattibilità delle opere progettuali.



## Relazione annuale 2019

- Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare e per la realizzazione dei lavori per il prolungamento dell'Antemurale di Ponente e della Resecuzione della banchina Alti Fondali del Porto Civico di Porto Torres.– Programmazione Attuativa Regionale FSC 2007/2013. Linea di azione 6.1.2.A.1 Adeguamento delle infrastrutture portuali di rilievo nazionale. HUB portuale di Porto Torres.

Intervento finanziato per € 27.500.000,00 a valere sulla programmazione attuativa regionale FSC 2007/2013. Linea di azione 6.1.2.A.1 - Convenzione RAS Rep. N. 9 del 07.11.2013 - L - 208 - 1998 - Delibera CIPE n. 62/2011

E' stato redatto il progetto esecutivo in fase di verifica da parte di apposita società incaricata, ai sensi dell'art. 52 del DPR 207/2010.

### **LA PARTECIPAZIONE AI PROGETTI COMUNITARI DI COOPERAZIONE STRANSFRONTALIERA**

Partecipare ad un programma comunitario ed ottenere le sovvenzioni per un progetto è un'importante opportunità di crescita per l'Ente e la sua portualità di riferimento, al tempo stesso è una sfida impegnativa perché rappresenta un impegno a lungo termine che richiede professionalità e competenze specifiche. La partecipazione dell'Ente a progetti comunitari nasce da diverse, felici, esperienze delle due preesistenti Autorità portuali. Una esperienza che ha favorito l'accrescimento professionale del personale dell'Ente soprattutto attraverso il confronto con altri partner italiani, europei e Extraeuropei dell'area mediterranea. È nato quindi un percorso virtuoso che ha consentito oggi, all'AdSP di partecipare in maniera diretta, come partner, sempre dell'ambito della programmazione 2014-2020, ad importantissimi progetti comunitari transnazionali di valenza strategica.

Fino ad oggi i progetti sono stati seguiti, compatibilmente con le altre esigenze di istituto, da uno staff interno che si è dedicato alle attività programmate, con passione e spirito di servizio. È necessario, oggi, come già previsto dal POT, alla luce dei numerosi impegni ed alla strategicità della partecipazione alla progettazione europea, pensare alla integrazione degli appositi uffici interni dell'Area Programmazione e Sviluppo istituita con Delibera del Comitato di gestione nr. 33 del 20 dicembre 2018. Tali uffici, come previsto dall'attuale normativa e nella regolamentazione dei progetti europei potranno, infatti, essere ulteriormente potenziati, secondo le attività svolte, con collaboratori esterni a carico dei quadri economici dei progetti finanziati. Il 2020 si presume, nel limite delle emergenze in corso, di migliorare l'assetto organizzativo anche in relazione alla programmazione comunitaria.

Con la pubblicazione dei bandi 2014-2020 della nuova programmazione Europea, l'Ente si è attivato per una partecipazione diretta ed indiretta alla nuova programmazione. Sin dai primi incontri della primavera 2015, l'Ente ha collaborato per la predisposizione di importanti proposte progettuali con l'Assessorato ai Trasporti della Regione Sardegna, con l'Università di Cagliari, la Regione Corsica (OTC) e l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale (Livorno).

Nella prima Call del programma Interreg Italia Francia Marittimo l'Ente è risultato vincitore di tutti i 5 progetti presentati, ai quali l'AdSP partecipato sia come partner diretto sia in convenzione con la Regione Sardegna – Assessorato ai Trasporti. Più precisamente, come partner diretto, l'Ente è stato protagonista del progetto GEECCTT-Iles, con capofila la Regione Corsica – Ufficio dei Trasporti, che si è posto l'obiettivo, attraverso la creazione di un organismo di diritto pubblico internazionale (GECT), di ottimizzare, mettere a valore e rafforzare le relazioni tra le isole dell'area di cooperazione. Indirettamente, grazie ad un accordo istituzionale con la Regione Sardegna – Assessorato ai Trasporti, l'AdSP partecipa ai progetti Nectemus, con Provincia di Livorno capofila, attraverso il quale sono state individuate quelle criticità che creano



## Relazione annuale 2019

rallentamenti nell'interscambio modale del trasporto marittimo dei passeggeri e la successiva predisposizione di un piano di azione congiunto, con indicazione degli interventi per il miglioramento delle infrastrutture e dei flussi informativi nei porti delle zone continentali e delle isole di Sardegna e Corsica; Circumvectio che, al pari del progetto precedente, mira al perfezionamento della gestione dei flussi di merci, attraverso lo sviluppo delle piattaforme IT logistiche di interscambio modale. In tema ambientale, invece, la Port Authority è impegnata su due linee di progetto: Se.Dri.Port, il cui Capofila è la Regione Sardegna, Assessorato ai Trasporti, che rappresenta, invece, una concreta opportunità per il controllo dell'insabbiamento dei porti sardi, attuabile attraverso un avanzato sistema di monitoraggio del fenomeno di accumulo di sedimenti; SEDITERRA, Capofila il Dipartimento del VAR (Francia) che, al pari del progetto precedente, mira allo studio delle opportunità di trattamento e riutilizzo a terra dei materiali di risulta dei dragaggi.

I progetti GEECCTT-ILES, Circumvectio e Nectemus, si sono conclusi nel 2019 con indiscusso successo. I progetti NECTEMUS E CIRCUMVECTIO sono stati, inoltre, premiati dall'Agenzia per la Coesione Territoriale. È il riconoscimento ufficiale per il lavoro svolto e per i risultati conseguiti, da parte dell'Agenzia della Coesione Territoriale durante la Giornata Europea della Cooperazione (EC DAY 2019). I progetti sono stati considerati un'ottima base per le future progettualità sui servizi all'utenza portuale e sulla telematizzazione delle operazioni in banchina.

Anche sulla seconda *call* del Programma Interreg Italia Francia Marittimo l'AdSP ha centrato tutti i propri obiettivi, presentandosi già come soggetto unico (APNS+APCA). Infatti nel luglio 2017 sono stati approvati tutti e nove i progetti in cui l'AdSP ha deciso di partecipare in varie forme, attualmente i progetti sono in corso di svolgimento, pur con alcune riflessioni da parte dell'Ente relativamente ad alcuni prodotti previsti. Nella terza *call* del Programma Interreg Italia Francia Marittimo l'AdSP ha ricentrato tutti i propri obiettivi, Infatti nel dicembre 2018 sono stati approvati tutti e due i progetti in cui l'AdSP ha deciso di partecipare come partner. Tali progetti sono partiti durante il 2019 e le attività caratterizzanti saranno svolte tra il 2020 ed il 2021.

L'AdSP è quindi partner o svolge le attività in convenzione con altri soggetti istituzionali in numerosi progetti, tra cui uno strategico, che prevedono: attività varie in materia di infomobilità, multimodalità ed interoperabilità dei passeggeri; studi ed azioni contro l'inquinamento sonoro e sui rifiuti nei porti; Studi di fattibilità sull'utilizzo, nel trasporto marittimo di carburanti meno inquinanti ed emissioni in atmosfera delle navi; Localizzazione e progetti di gestione di strutture per il GNL; Studi sulla qualità della acque nei porti; Progetti relativi alla sicurezza della navigazione e delle operazioni portuali.

Di seguito lo schema dei progetti approvati nella programmazione 2014-2010:

1° Call	<b>GEECCTT- ILES</b> (continuità territoriale e creazione di un GECT) CAPOFILA OTC CORSICA (FRA) - AdSP Partner – CONCLUSO nel 2019
	<b>SEDRIPORT</b> Dragaggi Portuali in aree non inquinate (Olbia) CAPOFILA ASS. TRASPORTI REGIONE SARDEGNA - AdSP In Convenzione RAS





	<p><b>SEDITERRA</b> Dragaggi Portuali in aree inquinate (Cagliari) CAPOFILA CAMERA COMMERCIO VAR (FRA)</p> <p><b>CIRCUMVECTIO</b> (Studio di sistemi telematici per le merci) CAPOFILA REGIONE LIGURIA - AdSP In Convenzione RAS – CONCLUSO nel 2019</p> <p><b>NECTEMUS</b> (Studio connessioni tra porto ed entroterra per il trasporto passeggeri e telematizzazione portuale) CAPOFILA PROVINCIA LIVORNO - AdSP In Convenzione RAS – Concluso nel 2019</p>
2° Call	<p><b>MOBIMART</b> (Nuovo sistema telematico portuale nei porti di Cagliari, Olbia e Porto Torres portuale e connessione alle reti telematiche regionali del trasporto pubblico su gomma e ferro) vedi altra specifica mail... CAPOFILA REGIONE TOSCANA - AdSP Partner</p> <p><b>Easy Log Precise</b> (Studio di sistemi telematici per le merci e progetto Pilota ad Olbia, da vedere se possibile Porto Torres....) CAPOFILA CIREM UNICA - AdSP In convenzione Camera Commercio Nord Sardegna</p> <p><b>RUMBLE</b> (studi sulla riduzione del rumore nei porti e progetti pilota in alcuni porti – Cagliari) CAPOFILA REGIONE LIGURIA - AdSP Partner</p> <p><b>DECIBEL</b> (studi sulla riduzione del rumore nei porti e progetti pilota in alcuni porti – Olbia) CAPOFILA CAMERA COMMERCIO BASTIA (FRA) - AdSP in convenzione con Comune di Olbia</p> <p><b>LIST PORT</b> (studi sulla riduzione del rumore nei porti e progetti pilota in alcuni porti – Olbia) CAPOFILA CIREM UNICA AdSP in convenzione con Comune di Olbia</p> <p><b>MON ACUMEN</b> (studi sulla riduzione del rumore nei porti e progetti pilota in alcuni porti – CAGLIARI) CAPOFILA AdSP del mare Tirreno settentrionale (Livorno) - AdSP Partner</p> <p><b>IMPATTI-NO</b> (Studi e proposte per la riduzione dei rifiuti e reflui nei porti – Olbia) CAPOFILA UNICA - AdSP in convenzione con UNICAGLIARI</p> <p><b>GNL-FACILE</b></p>



	<p>Azioni pilota per sviluppare l'uso dei carburanti marittimi a basso impatto (GNL) nei porti commerciali: Ca) Azioni pilota per la realizzazione di stazioni di stoccaggio e rifornimento di GNL nei porti commerciali CAPOFILA AdSP del mare Tirreno settentrionale (Livorno) - AdSP Partner</p> <p><b>QUALIPORTI</b> (qualità acque portuali - Olbia) CAPOFILA COMUNE DI AJACCIO – AdSP in convenzione con il Comune di Olbia</p> <p><b>GEREMIA</b> (qualità acque portuali - Olbia) CAPOFILA UNIGE - AdSP mero supporto esterno</p>
3° Call	<p><b>ISIDE</b> <b>Sicurezza Marittima</b> CAPOFILA Università Studi di Cagliari - AdSP Partner</p> <p><b>OMD</b> <b>Sicurezza Marittima e Merci Pericolose</b> CAPOFILA Regione Liguria - AdSP Partner</p>

L'AdSP ha ricevuto importanti ed ulteriori proposte di partenariato, a valere su vari e diversi fondi europei, tra cui il LIFE, tuttavia l'assenza di una struttura organizzativa stabile e l'ampia e la già nota carenza di personale, suggeriscono che l'Ente si concentri su quei bandi che presentino una forte connotazione strategica ed eventuali collaborazioni operative a livello Sardo, non appena sarà risolto il problema organizzativo si potrà pensare ad una partecipazione più ampia anche su altri fondi diretti della UE.

## **6. Gestione del demanio**

### **6.1 Notizie di carattere generale e compilazione della relativa tabella allegata ( ALL. 5)**

Nell'anno 2019 è stato emanato ed approvato (con Delibera del Comitato di Gestione n° 30 del 20/12/2018) il Regolamento per la gestione del demanio marittimo, strumento necessario ad uniformare il "modus operandi" dei preesistenti Uffici di Cagliari e di Olbia ascrivibili alla Direzione Valorizzazione del Patrimonio.

Tale percorso di convergenza verso modalità di trattazione uniformi delle pratiche si concluderà con l'entrata in vigore del sopraccitato Regolamento il 1 gennaio 2020.

La gestione del demanio marittimo nell'anno 2019 ha fatto intravedere timidi segnali di ripresa che si spera vengano consolidati nel 2020 anche grazie al ritorno, in tutti i porti della circoscrizione, dei valori previsti dallo Stato come canoni demaniali.

Quanto sopra porterà un importante risparmio per i concessionari consentendogli un maggiore margine per gli investimenti.

Sempre nel 2019 sono stati individuati, (attraverso coordinate Gauss – Boaga), i limiti demaniali dei porti di nuova acquisizione alla gestione dell'Ente (Portovesme, Oristano e Santa Teresa Gallura).



## Relazione annuale 2019

Tali sopraccitati limiti, approvati dal Comitato di Gestione con Delibera n° 12 del 19.12.2019, sono stati successivamente trasmessi al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di avere la possibilità di visualizzare gli ambiti di competenza amm.va e di poterne pertanto gestire le pratiche attraverso il sistema Informativo Demanio S.I.D..

Si riportano, in breve, alcuni cenni sulle pratiche amministrative di particolare e significativo interesse rilasciate o attivate durante l'anno 2019 e suddivise per i porti di Cagliari, Olbia, Golfo Aranci, Porto Torres, Oristano, Portovesme e Santa Teresa Gallura e per tipologia dello strumento giuridico adottato:

### **Autorizzazioni/licenze per occupazioni temporanee di aree demaniali marittime:**

Risultano essere state rilasciate complessivamente nell'anno 2019 n° 64 autorizzazioni/licenze per occupazioni temporanee del demanio marittimo tra cui ai sensi dell'articolo 36 C.N. - 45 Bis C.N. e art. 24 Reg. C.N. e 2° comma.

### **Concessioni demaniali marittime rilasciate:**

#### **CAGLIARI**

RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
157	05	0	0

#### **ORISTANO**

RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
20	02	0	0

#### **PORTOVESME**

RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
16	01	0	0

#### **OLBIA**

RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
13	06	01	02

#### **GOLFO ARANCI**

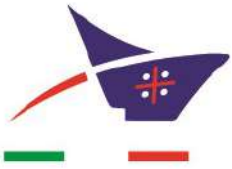
RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
06	04	0	0

#### **PORTO TORRES**

RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
08	04	04	01

#### **SANTA TERESA GALLURA**

RINNOVO	NUOVO RILASCIO	SUBINGRESSO	Art. 24 Reg. Cod. nav
0	0	0	0



In breve, alcune pratiche significative:

### **CAGLIARI**

**Isgas Energit Multiutilities S.p.A. - Richiesta di rilascio di una concessione demaniale marittima ex art. 18 L. 84/94 e art. 36 Cod. Nav. al fine di realizzare, nel Porto Canale di Cagliari, un impianto di stoccaggio e rigassificazione GNL.**

Il Quadro Strategico Nazionale per lo sviluppo del mercato dei combustibili alternativi nel settore dei trasporti e la realizzazione della relativa infrastruttura, prevede, ai sensi del D. Lgs. 16.12.2016, n. 257, la valutazione in merito alla necessità di installare punti di rifornimento per il gas naturale liquefatto (GNL) nei porti all'esterno della rete centrale della TEN-T.

Entro il 31.12.2025, nei porti marittimi dovrà essere realizzato, nella già menzionata rete, un numero adeguato di punti di rifornimento per il GNL per consentire la navigazione di navi adibite alla navigazione marittima alimentate a GNL.

Nell'ambito della sezione c) del Quadro Strategico Nazionale, sono indicati i porti marittimi che dovranno garantire, con sviluppo graduale, l'accesso ai punti di rifornimento per il GNL, tra cui è inserito il Porto di Cagliari, tenendo conto anche delle reali necessità del mercato ed avuto riguardo alla domanda attuale e al suo sviluppo a breve termine.

Al riguardo, con nota prot. 16031 del 03.07.2017, il Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per la Sicurezza dell'approvvigionamento e le Infrastrutture energetiche – Divisione V, nel comunicare l'avvio del procedimento di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di un impianto di stoccaggio e connesso terminale per la rigassificazione proposto dalla Soc. Isgas Multiutilities S.p.A., ha chiesto, agli Enti ed Amministrazioni competenti, di esprimere il prescritto parere ai fini del rilascio della suindicata autorizzazione.

Per quanto concerne l'iter istruttorio inerente alla realizzazione di tali fattispecie di impianti, la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per i Porti n. 52 del 10.07.2012 avente ad oggetto: *"Decreto-legge 09.02.2012, n. 5 convertito, con modificazioni, con la Legge 07.04.2012, n. 35, concernente: Disposizioni urgenti in materia di semplificazioni e sviluppo. Artt. 57 e 57 bis – Disposizioni per le infrastrutture energetiche strategiche. Impianti e stabilimenti costieri ai sensi dell'art. 52 del Codice della Navigazione"* ha disposto quanto segue:

la realizzazione degli impianti in oggetto si inquadra nell'ambito della produzione, trasporto e distribuzione di energia, materia rimasta nelle competenze dello Stato, ai sensi degli articoli 28, 29, 30 e 31 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 e della legge 23 agosto 2004, n. 239, articolo 1, comma 7, lett. I), comprensiva anche della competenza al rilascio della concessione di beni del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per le medesime finalità (articolo 105, comma 2, lett. I); ciò in quanto si è inteso assoggettare alla potestà amministrativa dello Stato la tutela di specifici interessi pubblici a carattere primario, alla cui soddisfazione i beni demaniali marittimi ed il mare territoriale vengono ad assumere carattere strumentale;

per le concessioni aventi finalità di approvvigionamento di energia si verifica il caso in cui l'oggetto della concessione demaniale trascende l'uso e l'amministrazione del bene, che assume sovente un ruolo secondario di fronte alla disciplina delle attività imprenditoriali e dei servizi resi dal concessionario sui beni demaniali, e si risolve piuttosto nella regolazione dell'attività svolta dal concessionario;



## Relazione annuale 2019

il ruolo di Autorità procedente viene assunto dal Ministero per lo sviluppo economico, competente per gli aspetti di merito relativi all'energia e rispetto ai quali la concessione demaniale rappresenta solo la messa a disposizione di un'area o di uno specchio acqueo per l'installazione dell'impianto e delle opere connesse;

In merito al predetto progetto, il Comitato Tecnico Regionale – C.T.R. della Sardegna ha ritenuto conclusa favorevolmente, con prescrizioni, l'istruttoria relativa alla fase del nulla osta di fattibilità (N.O.F.), esprimendo le valutazioni conclusive riportate nel medesimo, che, per quanto concerne gli spazi demaniali marittimi chiesti in concessione, sono le seguenti:

pur essendo gli scenari incidentali ipotizzati per i bracci di carico di banchina caratterizzati da frequenza di accadimento molto bassa, le operazioni di carico/scarico da nave si svolgano senza interferenze con le altre attività esercitate nella medesima banchina. All'uopo sia prevista una procedura operativa condivisa da tutte le Società operanti in banchina che preveda la sospensione delle altre attività durante le operazioni di travaso da/su nave;

per quanto attiene gli aspetti tecnico-nautici, di security e sicurezza in generale, verranno formulate specifiche prescrizioni e osservazioni prima del rilascio del parere tecnico conclusivo a seguito di presentazione del Rapporto di Sicurezza definitivo e nelle sedi amministrative deputate.

Il progetto presentato da Soc. Isgas Energit Multiutilities S.p.A.:

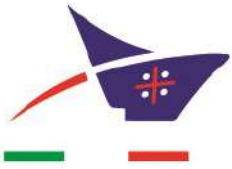
risulta conforme alle previsioni del Piano Operativo Triennale approvato, mentre l'autorizzazione unica del Ministero dello Sviluppo Economico, qualora rilasciata e previa acquisizione del parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, dovrà necessariamente costituire variante al Piano Regolatore Portuale per le opere difformi dalle previsioni del Piano Regolatore Portuale;

per quanto concerne il deposito a terra, prevede che le aree di rischio siano contenute all'interno del perimetro della concessione demaniale marittima richiesta e che, pertanto, la presenza dello stesso non limita lo sviluppo delle attività nelle aree adiacenti;

per quanto concerne le attività da svolgersi nella banchina, prevede che le stesse dovranno essere regolate, come espressamente previsto nel nulla osta di fattibilità (N.O.F.) del Comitato Tecnico Regionale – C.T.R. della Sardegna, mediante la stipula di un accordo tra i concessionari e consegnatari che operano nelle aree limitrofe all'ormeggio della nave gasiera.

Pertanto, visto il N.O.F., questa Autorità, a seguito di un complesso *iter* istruttorio ed acquisito il parere favorevole del Comitato di Gestione, ha espresso, con nota prot. 21435 del 05.11.2019, il proprio positivo alla realizzazione dell'impianto di stoccaggio e rigassificazione GNL da realizzare nel Porto Canale di Cagliari da parte di Soc. Isgas Energit Multiutilities S.p.A., oggetto della Conferenza dei Servizi art. 14 bis della L. 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii. indetta dal predetto Ministero, fatte salve le determinazioni che dovranno essere assunte a seguito della risoluzione della problematica conseguente all'annullamento dell'autorizzazione paesaggistica delle opere di realizzazione del Porto Canale.

Nello stesso parere è stato reso noto che questa Autorità ritiene auspicabile che venga valutata la possibilità, anche in fase di progettazione esecutiva, di traslare l'impianto di cui trattasi della minima misura sufficiente (90 mt ca) al fine di poter rilasciare anche la concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav. per la realizzazione del nuovo capannone alla M.A. Grendi dal 1828 S.p.A. nella posizione richiesta, tenuto conto che condizione necessaria è la contiguità dello stesso con il fabbricato già realizzato nell'adiacente lotto privato. A tal fine, questa Autorità intende richiedere alla Soc. Isgas Energit Multiutilities S.p.A. apposito approfondimento tecnico, prevedendo, in caso che detta traslazione non infici



## Relazione annuale 2019

la procedura autorizzativa di competenza del competente Ministero, che la stessa, eventualmente in fase di progettazione esecutiva, apporti apposita modifica al progetto.

Inoltre, preso atto che solo di recente è stata trasmessa, da parte del richiedente, la documentazione tecnica inerente lo studio della simulazione di manovra effettuato presso la Soc. Cetena S.p.A. e la relazione indicante, in ossequio alle indicazioni contenute nel N.O.F., la procedura da condividere con i concessionari e consegnatari che operano nelle aree limitrofe all'ormeggio della nave gasiera, questa Autorità procederà ad esaminare la stessa congiuntamente con la Capitaneria di Porto al fine di individuare le condizioni che possano limitare al minimo l'operatività portuale del Porto Canale in occasione della presenza della nave gasiera.

Nelle more della risoluzione della problematica conseguente l'annullamento dell'autorizzazione paesaggistica delle opere di realizzazione del Porto Canale, è sospesa la conclusione Conferenza di Servizi indetta da questa Autorità per il rilascio della concessione demaniale marittima degli spazi interessati dal predetto impianto.

**Feeder and Domestic Service S.r.l. - Richiesta di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 18 della legge 84/94, di un tratto di banchina e retrostante piazzale pavimentato nel Porto Canale di Cagliari, adiacenti la superficie già in concessione, per lo svolgimento di operazioni portuali ex art. 16 L. 84/94.**

Con istanza presentata in data 16.09.1997, la Feeder and Domestic Service S.r.l. chiedeva la concessione demaniale marittima di un piazzale pavimentato nel Porto Canale di Cagliari e l'antistante banchina al fine di svolgere l'attività, ex art. 16 della legge 28.01.1994, n. 84, di carico, scarico e movimentazione in genere di merci e contenitori.

Tenuto conto che l'allora Comitato Portuale ravvisava la necessità di mantenere pubblica almeno una banchina tra quelle presenti nel Porto Canale, con Ordinanza Presidenziale n. 16 del 27.07.1998, avente ad oggetto "Individuazione degli spazi operativi per lo svolgimento di operazioni portuali da parte di imprese non concessionarie", veniva previsto di riservare la predetta banchina allo svolgimento di operazioni portuali da parte delle imprese non concessionarie.

Pertanto, con atto concessorio trentennale Rep. 237 Reg. 36/98 stipulato in data 05.08.1998, con scadenza il 04.08.2028, venivano assentiti, alla Feeder and Domestic Service S.r.l., mq 35.016 di piazzale pavimentato retrostante la citata banchina pubblica per lo svolgimento dell'attività, ex art. 16 della legge 28.01.1994, n. 84, di carico, scarico e movimentazione in genere di merci e contenitori.

All'art. 19 del predetto atto concessorio, veniva stabilito che, qualora in futuro dovessero essere rilasciate concessioni nell'area compresa fra la banchina a -8 mt e la predetta concessione demaniale marittima assentita alla predetta Società, quest'ultima avrebbe avuto la precedenza su eventuali altre richieste.

Successivamente, l'Autorità, alla luce dell'evolversi della situazione relativa alle infrastrutture portuali (tra cui il trasferimento, a far data dall'agosto 2013, nei nuovi banchinamenti del lato sud ovest del Porto Canale, dei traffici delle merci alla rinfusa, effettuati fino al momento nel Molo Rinascita del Porto Storico) invitava la Feeder and Domestic Service S.r.l., qualora ancora interessata, a presentare istanza debitamente corredata dalla documentazione prevista, al fine dell'avvio del procedimento inerente la richiesta di concessione demaniale marittima ex art. 18 della Legge 28.01.1994 n. 84.

Con nota pervenuta in data 19.05.2015 - prot. 4173, la predetta Società formalizzava l'istanza per l'assentimento della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 18 della Legge n. 28.01.1994, n. 84 e ss.mm.ii., della predetta banchina, consistente in ml 240 di banchina e mq 17.601,69 di aree retrostanti,





## Relazione annuale 2019

adiacente alla superficie di mq 35.016 già in concessione alla stessa, al fine dello svolgimento di operazioni portuali ex art. 16 della legge 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii. Nelle more dell'acquisizione dei preventivi pareri delle Amministrazioni competenti, è pervenuta l'istanza della Soc. Isgas Multiutilities S.p.A., avente ad oggetto parte della banchina di cui trattasi per l'ormeggio di una nave gasiera e per il posizionamento del braccio di carico a servizio di un deposito di GNL da realizzare nello stesso Porto Canale.

A seguito della pubblicazione dell'istanza della Soc. Isgas Multiutilities S.p.A., la Feeder and Domestic Service S.r.l. ha trasmesso le osservazioni e il contestuale atto di diffida con cui ha chiesto che, in ottemperanza alla previsione di cui all'art. 19 della concessione demaniale marittima n. pratica 97/025 rilasciata dall'Autorità Portuale di Cagliari in data 05.08.1998, oggi Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, venga riconosciuta precedenza e priorità all'istanza depositata dalla stessa ed affidi, pertanto, in concessione alla medesima la banchina e le ulteriori aree.

Si è proceduto, pertanto, alla pubblicazione anche dell'istanza presentata dalla Feeder and Domestic Service S.r.l., avverso la quale è pervenuta opposizione da parte della Soc. Isgas Multiutilities S.p.A.

Al riguardo, l'Autorità ha effettuato le seguenti valutazioni:

la Feeder and Domestic Service S.r.l. risulta essere l'unico operatore del Porto Canale la cui attività risulta in crescita, come risulta dai dati riportati in occasione dell'esame della domanda;

in caso di rilascio della concessione della banchina, il volume dei traffici passerebbe, nel quinquennio 2020/2025, dagli attuali 57.000 ca a 70.000 ca container/anno e dagli attuali 15.000 ca a 22.000 ca pezzi rotabili/anno, a fronte di un investimento di 4 milioni di euro circa in nuove attrezzature e nell'implementazione di 5 nuove unità lavorative;

peraltro, con la presenza del terminal di Isgas Multiutilities S.p.A., il cui relativo investimento per la realizzazione dello stesso è ingente (84 milioni di euro), il Porto Canale di Cagliari potrebbe diventare un polo nel Mediterraneo per il rifornimento delle navi che utilizzano il GNL come carburante per il trasporto marittimo e si verrebbe a creare un importante servizio, oggi non presente, anche a vantaggio di futuri insediamenti produttivi nel Porto Canale oltre che per le navi;

tuttavia, tenuto conto che i traffici della Isgas Multiutilities S.p.A. potranno crescere in un lasso di tempo determinato dall'ottenimento dalla creazione delle infrastrutture di carico/scarico del GNL e dello sviluppo dell'intero progetto, si ritiene, al fine di non ostacolare il traffico merci nel Porto Canale, di poter procedere, nell'immediato, a rilasciare la concessione ex art. 18 della L. 84/94 alla Feeder and Domestic Service S.r.l., con espressa prescrizione, qualora venga autorizzato il progetto Isgas, di accettazione, nell'atto concessorio, della revoca parziale e della sottoscrizioni di un preciso accordo sulle modalità di esercizio delle rispettive attività;

la durata della concessione demaniale marittima, tenuto conto dell'accessorietà della stessa alla già rilasciata concessione trentennale del retrostante piazzale pavimentato, dovrà avere scadenza pari a quest'ultima, fissata al 04.08.2028.

Nel condividere le suindicate valutazioni, il Comitato di Gestione, con Delibera n. 13 del 23.09.2019, ha disposto di procedere al rilascio della concessione demaniale marittima, ex art. 18 della legge 28.01.1994. n. 84 e ss.mm.ii., alla citata Società Feeder and Domestic Service S.r.l., di un tratto di banchina e retrostante piazzale pavimentato di complessivi mq 17.601,69, adiacenti alla superficie di mq 35.016 già in concessione al richiedente, per lo svolgimento di operazioni portuali ex art. 16 della legge 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii. (carico, scarico, trasbordo, deposito, movimento in genere di merci e di ogni altro materiale) alle seguenti condizioni:



## Relazione annuale 2019

accettazione, senza riserva alcuna e senza indennizzo di alcun genere da pretendere dall'Autorità concedente, della revoca parziale, ex art. 42 Cod. Nav, della concessione relativamente alla limitata porzione di banchina interessata dall'installazione del braccio di carico e dal complesso di tubazioni criogeniche per il trasporto fluido nell'impianto nonché delle aree necessarie per l'accesso autonomo ai predetti impianti;

sottoscrizione di un accordo condiviso tra i concessionari sulle modalità di esercizio delle rispettive attività in presenza della nave gasiera, in ottemperanza alle indicazioni contenute nel Nulla Osta di Fattibilità del Comitato Tecnico Regionale della Sardegna dei Vigili del Fuoco – C.T.R. (di cui alla nota n. 1047 del 24.01.2018);

sottoscrizione di un accordo condiviso tra i concessionari sulle modalità di esercizio delle rispettive attività in presenza della nave gasiera, in ottemperanza alle indicazioni contenute nel Nulla Osta di Fattibilità del Comitato Tecnico Regionale della Sardegna dei Vigili del Fuoco – C.T.R. (di cui alla nota n. 1047 del 24.01.2018);

le aree a terra da assentire alle predette Società devono essere funzionalmente autonome e, pertanto, dovrà provvedersi ad individuare una viabilità che consenta ai concessionari di accedere alla concessione senza interferenze;

la superficie in concessione dovrà consentire ad entrambi la piena operatività e funzionalità;

poiché le navi dovranno necessariamente essere ormeggiate in una banchina suddivisa fra due concessionari, le attrezzature di sbarco del prodotto dovranno essere completamente retrattili al fine di non interferire con la sagoma della nave e con i sistemi e le operazioni di ormeggio;

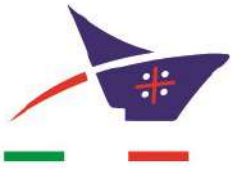
per eventuali danneggiamenti della banchina, i concessionari dovranno concordare le modalità di intervento per la rimessa in pristino stato della stessa, manlevando l'Autorità di Sistema per qualsiasi controversia dovesse insorgere tra gli stessi, che dovranno, inoltre, obbligarsi a rispondere in solido dei suddetti danni, qualora non si provveda all'esecuzione dei necessari interventi di manutenzione/riparazione.

**Feeder and Domestic Service S.r.l. - Richiesta di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 18 L. 84/94, per la durata di un anno, di un'area scoperta nel Porto Canale di Cagliari, da destinare ad attività ex art. 16 L. 84/94.**

Con istanza pervenuta in data 17.09.2019 - prot. n. 18246 e successive integrazioni, la Soc. Feeder and Domestic Service S.r.l., concessionaria di un piazzale pavimentato nel Porto Canale di Cagliari destinato allo svolgimento di operazioni portuali, ex art. 16 della Legge 28.01.1994, n. 84 e ss.mm.ii., ha chiesto, stante le esigenze operative connesse ad un aumento del traffico, costituito soprattutto da containers sia nazionali che internazionali, la concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav. e art. 18 L. 84/94, con contestuale anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., per il periodo di un anno, di un'area scoperta di mq. 25.000,00 ca, ubicata in prossimità delle aree già in concessione, da destinare al deposito e movimentazione delle predette merci.

La domanda è motivata dal fatto che il terminal, nell'attuale configurazione, si sta rivelando insufficiente a ricevere il notevole aumento dei traffici tanto in container che semirimorchi, come risulta dall'esame dei dati inerenti il trend annuale.

Il richiedente ritiene necessario il rilascio di una concessione di un'ulteriore area, limitrofa al predetto terminal, che consenta di gestire l'aumento dei traffici e, se possibile, ampliare ulteriormente la propria



## Relazione annuale 2019

attività rivolgendosi anche a nuovi clienti potenzialmente interessati a far transitare le proprie merci nel Porto di Cagliari.

La predetta Società ritiene che la disponibilità di una più vasta area avrà come conseguenza anche ricadute occupazionali, mentre, al contrario, la indisponibilità dell'area richiesta determinerebbe l'impossibilità di gestire traffici superiori a quelli fino ad oggi gestiti, essendo quindi presumibile, data anche la situazione venutasi a determinare nel Porto Canale di Cagliari, che potenziali clienti di quest'ultimo preferiscano dirottare le merci verso altri porti.

Al riguardo, questa Autorità ha convocato apposita riunione al fine di esaminare congiuntamente, con le Amministrazioni interessate (Capitaneria di Porto, Agenzia delle Dogane e Guardia di Finanza) ed il richiedente, per i profili di specifica competenza, le eventuali problematiche inerenti la suddetta istanza, da cui è emerso quanto segue:

la presentazione della predetta istanza è motivata dall'esigenza - di cui la suindicata Società, su sollecitazione del *cluster* portuale, si è fatta carico di assorbire il traffico locale delle merci containerizzate precedentemente movimentate nel terminal portuale in concessione demaniale marittima alla Soc. CICT Sardinia S.p.A., non più operante nel Porto di Cagliari, allo scopo di non escludere il medesimo Porto dal circuito internazionale della movimentazione dei containers e di non influire negativamente sull'imprenditoria sarda che si avvale del trasporto mediante containers delle proprie merci in arrivo e partenza;

la superficie individuata dal richiedente per il deposito e la movimentazione delle predette merci risulta l'unica attualmente disponibile in adiacenza agli spazi già utilizzati dallo stesso, in quanto il limitrofo terminal container, di cui è stata inizialmente richiesta una porzione, pur essendo stata dichiarata la decadenza, ex art. 47 Cod. Nav., della relativa concessione demaniale marittima, risulta ancora nella disponibilità della Soc. CICT Sardinia S.p.A. fino alla riconsegna nel pristino stato.

Sentito il Comitato di Gestione ed esperita la prescritta procedura ad evidenza pubblica, la Soc. Feeder and Domestic Service S.r.l., è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 38 Cod. Nav., all'anticipata occupazione della predetta superficie, da destinare alle operazioni portuali connesse all'aumentato traffico proveniente dal vettore internazionale MSC come sopra giustificato.

**C.I.C.T. S.p.A. - Revoca della licenza d'impresa ex art. 16 L. 84/94 per il mancato e reiterato rispetto degli impegni assunti nel programma operativo e conseguente decadenza, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 18, co. 9 L. 84/94 e 47, co. 1, lett. b) e f) Cod. Nav., della concessione demaniale marittima del terminal portuale nel Porto Canale di Cagliari.**

Con atto rep. 176/1997, con decorrenza il 07.10.1997 e scadenza il 06.10.2027, è stata rilasciata, alla Società Porto Industriale di Cagliari, con marchio d'impresa Mith -, ora CICT Sardinia, la concessione demaniale marittima trentennale, ex art. 18 L. 84/94 di mq 400.000 ca di banchina e piazzale retrostante nel Porto Canale di Cagliari per svolgere operazioni portuali ex art. 16 della citata legge.

La predetta concessione, correlata alla licenza d'impresa portuale di cui all'art. 16 della medesima legge comporta, ai sensi del D.M. 585/1995, la verifica annuale del programma operativo pluriennale presentato. Nel 2017, la CICT ha trasmesso il piano operativo per il quadriennio 2017/2020 prevedendo "lo stesso livello di movimentazioni del 2016 pari a circa 675.000 Teus".

Stante il suddetto significativo scostamento rispetto alle previsioni, questa Autorità, come previsto dalla legge 84/94 ed in esecuzione delle disposizioni del già citato decreto ministeriale 585/95, ha chiesto alla



## Relazione annuale 2019

CICT di voler fornire ogni pertinente informazione in merito al mancato raggiungimento dell'obiettivo annuale.

La CICT, nel ribadire le difficoltà correlate all'evoluzione del mercato di riferimento, ha comunicato di essere impegnata in avanzate discussioni commerciali con la nuova tipologia di clientela nonché a valutare attentamente le soluzioni migliori per lo sviluppo futuro.

La stessa Società ha successivamente rappresentato l'impossibilità di finalizzare accordi nel breve periodo nonché l'inattuabilità del programma operativo previsto per il 2019 e, conseguentemente, l'incapacità di garantire, anche successivamente, una ripresa delle movimentazioni.

Questa Autorità, in relazione a quanto sopra rappresentato, ha comunicato all'impresa l'intendimento di dichiarare la revoca della licenza d'impresa per il mancato e reiterato rispetto degli impegni assunti nel programma operativo e, conseguentemente, la decadenza dalla concessione di cui la predetta Società è titolare ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 18, co. 9 L. 84/94 e 47, co. 1, lett. b) e f) Cod. Nav.

A seguito della decisione del Consiglio di Amministrazione, la CICT ha assunto la decisione di provvedere alla riduzione del personale dell'intera forza lavoro impiegata pari a 210 unità con conseguente cessazione dell'attività entro e non oltre il 31.08.2019.

Pertanto:

visto l'art. 5, co. 3 del DM 585/1995, il quale prevede che *"ogni anno, in occasione dell'esame di nuove domande, deve essere effettuata una ricognizione in ordine alla realizzazione del programma operativo da parte delle imprese autorizzate per un periodo superiore ad un anno. L'accertamento della mancata realizzazione dà luogo alla revoca dell'atto autorizzatorio, senza diritto ad alcun indennizzo"*;

visto l'art. 18, co. 9 della Legge 84/94 il quale prevede che *"in caso (...) di mancato raggiungimento degli obiettivi indicati nel programma di attività, di cui al comma 6, lettera a), senza giustificato motivo, l'autorità portuale o, laddove non istituita, l'autorità marittima revocano l'atto concessorio"*;

visto l'art. 47 co. 1, lett. b) e f) Cod. Nav. che prevedono la possibilità di dichiarare la decadenza del Concessionario *"(.....) per cattivo uso"* e *"per inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione, o imposti da norme di leggi o di regolamenti"*;

considerato che, di fatto, nonostante i solleciti svolti, il concessionario non ha fornito alcuna controdeduzione in merito a quanto contestato nell'avvio del procedimento di revoca della licenza d'impresa per il mancato e reiterato rispetto degli impegni assunti nel programma operativo e, conseguentemente, della decadenza dalla concessione;

considerato comunque, che il licenziamento collettivo dell'intero personale comporta, di fatto, l'azzeramento dell'organico necessario allo svolgimento dell'attività e che, ai sensi del citato DM 585/1995, l'impresa portuale deve necessariamente avere mezzi e organico adeguati all'esercizio delle operazioni portuali;

tenuto conto che il concessionario ha, tra l'altro, comunicato la cessazione dell'attività entro e non oltre il 31.08.2019;

tenuto conto che dopo aver avviato le procedure di licenziamento collettivo dell'intero personale, in data 03.09.2019 presso il MISE, ai sensi dell'art. 44 del Decreto-legge 109/2018, l'impresa ha firmato l'accordo per la richiesta della CIG per cessata attività;



## Relazione annuale 2019

ritenuto che non sussistano le condizioni di fatto e di diritto per mantenere in capo alla società CICT la licenza d'impresa e, conseguentemente, la concessione di cui è titolare ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 18, co. 9 L. 84/94;

vista la Delibera n. 9 assunta dal Comitato di Gestione in data 09.09.2019;

questa Autorità, con Decreto Presidenziale n. 371 del 10.09.2019, ha stabilito la revoca della licenza d'impresa ex art. 16 L. 84/94 rilasciata a CICT e la decadenza dalla concessione di cui la Società CICT è titolare ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 18, co. 9 L. 84/94 e 47, c. 1, lett. b) e f) Cod. Nav.

Successivamente, la Società, nel comunicare che la stessa è stata sciolta e posta in liquidazione e sono stati nominati i liquidatori della stessa, ha chiesto una proroga del termine per la restituzione in pristino stato dei beni concessi, in quanto ancora in corso le attività inerenti la verifica delle condizioni del sito e per poter programmare gli eventuali interventi di ripristino.

La scadenza per la restituzione dei beni occupati è stata fissata al 30.04.2020, restando inteso che, fino alla riconsegna degli stessi nel pristino stato, continueranno a gravare sulla predetta Società tutti gli oneri concessori.

### **Enel Produzione S.p.A. – Valutazione attività di ripristino delle aree della Centrale di produzione di energia elettrica e successiva realizzazione di un impianto fotovoltaico nella concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., di aree ubicate in Cagliari – Loc. Santa Gilla.**

Con atto di concessione Rep. n. 731 – Reg. n. 11 del 20.03.2002, con scadenza il 31.12.2020, questa Autorità ha assentito, alla Società Enel Produzione S.p.A., la concessione di aree scoperte e fabbricati in Località Santa Gilla del Comune di Cagliari al fine di mantenere impianti, macchinari e infrastrutture per la produzione di energia elettrica.

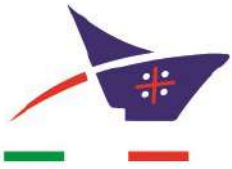
Nell'anno 2015, questa Autorità ha avviato, ai sensi dell'art. 47 Cod. Nav., la decadenza della già menzionata concessione in virtù della cessazione dell'attività di produzione di energia dell'impianto termoelettrico insistente nelle predette aree.

La Società Enel Produzione S.p.A. chiedeva di soprassedere ad ogni determinazione in merito fino al completamento di uno studio di fattibilità per approfondire la possibilità di riutilizzare l'impianto suindicato mediante la realizzazione di un impianto fotovoltaico.

A seguito delle risultanze dei lavori del tavolo tecnico convocato da questa Autorità alla presenza della Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale per la Pianificazione Urbanistica, della Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici di Cagliari e Oristano, del Comune di Cagliari – Ufficio Edilizia Privata, dell'Agenzia del Demanio, della Capitaneria di Porto di Cagliari, dell'Agenzia delle Dogane, del Comando Provinciale VV.FF., della Asl 8 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica, del Provveditorato Interregionale OO.PP., della Provincia di Cagliari – Settore Ambiente per la valutazione delle attività di ripristino delle aree della centrale di produzione di energia elettrica, la Società Enel Produzione S.p.A. provvedeva ad effettuare, preliminarmente, le operazioni di bonifica relative ai manufatti contenenti amianto.

Allo stesso tempo, la stessa Società, nel presentare il progetto preliminare di demolizione della centrale, propedeutico alla realizzazione, nelle stesse aree, di un impianto fotovoltaico, ha chiesto, all'Assessorato Difesa Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna, un parere sulla possibile assoggettabilità ai procedimenti di VIA/VINCA, il quale ha ritenuto necessario l'interessamento del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.





## Relazione annuale 2019

Il predetto Ministero ha comunicato che, fatta salva l'osservanza di prescrizioni relative alla fase di smantellamento dell'opera e al ripristino dei luoghi che dovessero essere state impartite nelle eventuali valutazioni ambientali (VIA o verifica di assoggettabilità) effettuate in sede regionale nonché il rispetto della normativa ambientale e, in particolare, di quella relativa ai siti contaminati e alla gestione dei rifiuti, le attività di demolizione in argomento non dovranno essere assoggettate a procedure di valutazione ambientale di competenza ministeriale.

Preso atto di quanto sopra, la citata Società, al fine di avviare le attività di demolizione delle strutture insistenti presso la ex centrale e la conseguente esecuzione del piano di indagine delle matrici ambientali, ha trasmesso il piano delle demolizioni aggiornato, il piano di indagine delle matrici ambientali e lo studio di incidenza ambientale redatto ai sensi dell'allegato G del D.P.R. 357/97 e relativo alle attività di demolizione previste, provvedendo ad attivare, nel contempo, la Conferenza di Servizi presso il SUAPE al fine di acquisire tutti i permessi, nulla osta, autorizzazioni e quant'altro ai fini dell'avvio dell'attività di ripristino delle aree demaniali di cui trattasi.

**Athena Racing Limited - Richiesta di rilascio di una concessione demaniale marittima temporanea al fine di realizzare, nel Molo Sabaudò del Porto di Cagliari, la base operativa del Team INEOS UK per gli allenamenti di preparazione all'evento America's Cup.**

Con istanza pervenuta in data 02.09.2019 – prot. 17210, la Società Athena Racing Limited ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale, ex art. 36 Cod. Nav., della durata di nove mesi, di mq. 6.745,45 di superficie scoperta e mq 1.188,00 di specchio acqueo nella testata del Molo Sabaudò del Porto di Cagliari, al fine di realizzare la base operativa del Team INEOS UK per gli allenamenti di preparazione all'evento America's Cup.

Il progetto prevede la realizzazione di tre tensostrutture di grandi dimensioni ed il posizionamento di un pontile galleggiante.

Con Delibera n. 14 del 23.09.2019, il Comitato di Gestione, nell'esprimere parere favorevole, ai sensi del combinato disposto degli artt. 8 c.3, lett. m) e 9 c.5, lett. f) della L. 84/94, al prosieguo dell'iter istruttorio concernente la predetta istanza, ha deliberato di provvedere, ai sensi del combinato disposto degli artt. 8 c.3, lett. m) e 9 c.5, lett. f) della L. 84/94, all'emanazione di un'ordinanza che destini provvisoriamente la Testata del Molo Sabaudò del Porto di Cagliari alla predetta nuova destinazione d'uso, non prevista negli strumenti programmatici dell'Ente, restando comunque inteso che la stessa verrà revocata anticipatamente qualora venissero meno le condizioni per cui se ne rende necessaria l'emanazione.

**Rinnovo quadriennale delle concessioni demaniali marittime nel Porto di Cagliari.**

Il Piano Regolatore del Porto di Cagliari, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna in data 20.09.2010 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 32/78 del 15.09.2010, riapprovato senza modificazioni con Deliberazione n. 18/13 del 20.05.2014, pubblicata sul B.U.R.A.S. in data 19.06.2014, ha stabilito le destinazioni d'uso per tutto l'ambito portuale, suddividendo in macrozone omogenee per funzioni attribuite.

Tuttavia, l'attuale realtà portuale è caratterizzata dalla presenza di numerose attività, essenziali all'operatività del porto, svolte in zone che hanno assunto una diversa destinazione d'uso e, pertanto, attualmente difformi dalle previsioni del predetto strumento pianificatorio.

Inoltre, le suddette attività non possono essere svolte nelle aree che il nuovo Piano Regolatore Portuale ha destinato alle medesime in mancanza delle necessarie opere di infrastrutturazione.





## Relazione annuale 2019

Peraltro, anche per numerose attività ammesse dal suddetto Piano, l'effettiva conformità delle aree in concessione non può essere valutata in assenza dei piani attuativi, che dovranno pianificare con maggior dettaglio le macrozone individuando le aree che possono essere assentite in concessione nonché quelle destinate a viabilità, verde pubblico, parcheggi, etc.

Nelle more dell'attuazione del Piano Regolatore Portuale e della realizzazione delle opere in esso previste, al fine di poter mantenere le attività essenziali per il funzionamento del porto anche in zone destinate ad altre funzioni nel citato strumento programmatico, con Delibera del Comitato Portuale del 18.12.2015 veniva approvata una Variante al Piano Regolatore Portuale che, tra l'altro, prevede la seguente disciplina transitoria: *“qualora la mancanza delle infrastrutture portuali previste non consenta di utilizzare una zona portuale per le funzioni stabilite dallo stesso, dette funzioni possono continuare a svolgersi nelle aree attualmente utilizzate fino alla realizzazione delle opere infrastrutturali, fermo restando che le suddette norme si applicano per le attività essenziali per il funzionamento del porto, purché queste non interferiscano con la realizzazione delle opere previste nello stesso Piano Regolatore Portuale ed a condizione che le stesse non richiedano ingenti investimenti, tali da non consentirne l'ammortamento nella durata della concessione demaniale, che deve essere coerente con i tempi previsti per l'attuazione del Piano...”*

Nel 2017, questa Autorità, stante i tempi di approvazione della predetta Variante, chiedeva, all'Avvocatura Distrettuale dello Stato, un parere in merito alla possibilità di rinnovare, per almeno un quadriennio, le concessioni demaniali marittime concernenti le predette fattispecie.

La Difesa Erariale, in continuità ad un precedente parere, suggeriva un rinnovo delle concessioni in questione limitatamente al tempo previsto per l'approvazione della Variante in cui sono contenute le norme transitorie.

Tuttavia, il D.Lgs. 04.08.2016, n. 169, concernente la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28.01.1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, c. 1, lett. f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 nonché le nuove Linee Guida per la redazione dei Piani Regolatori di Sistema Portuale, di cui al provvedimento n. 16562 del 08.06.2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, non consentono varianti ai Piani Regolatori Portuali vigenti nelle more dell'approvazione del nuovo strumento pianificatorio (Piano Regolatore di Sistema Portuale - PRdSP).

Pertanto, preso atto che le predette norme transitorie potranno essere inserite solo nel nuovo Piano Regolatore di Sistema Portuale, i cui tempi di approvazione si prevedono notevolmente più lunghi di quelli inizialmente previsti per l'approvazione della Variante, è stato richiesto un ulteriore parere della Difesa Erariale in merito alla problematica di cui trattasi.

In ossequio a quanto indicato dall'Avvocatura di Stato, è stato disposto di procedere al rinnovo delle concessioni demaniali fino al 31.12.2019.

Allo stato attuale, pur approssimandosi la scadenza delle concessioni di cui al citato provvedimento, non è stato possibile, a seguito della modifica normativa, approvare la variante al Piano Regolatore Portuale a suo tempo predisposta e neppure realizzare le opere infrastrutturali che consentano il trasferimento delle attività attualmente svolte in aree destinate ad altre finalità (ad. es. la cantieristica), a causa delle note vicende legate all'annullamento da parte del Giudice Amministrativo dei nulla osta paesaggistici relativi al progetto di realizzazione del compendio del Porto Canale di Cagliari ed all'iter istruttorio avviato e non ancora concluso per la riedizione dell'autorizzazione paesaggistica.

Pertanto:



## Relazione annuale 2019

tenuto conto delle tempistiche necessarie per l'espletamento delle relative procedure di gara per l'affidamento dei lavori, dei tempi di approvazione da parte di tutti gli Enti competenti degli adeguamenti tecnico-funzionali che devono essere predisposti sul vigente Piano Regolatore Portuale del Porto di Cagliari ai sensi del D.Lgs. n. 232/2017 nonché dell'approvazione dei piani attuativi;

visto il parere favorevole espresso dal Comitato di Gestione nella seduta del 29.10.2019, ai sensi del combinato disposto degli artt. 8 c.3, lett. m) e 9 c.5, lett. f) della L. 84/94;

sentita l'Avvocatura Distrettuale dello Stato;

ravvisata la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod.Nav., alla pubblicazione delle istanze di rinnovo delle predette concessioni demaniali ai fini dell'acquisizione di osservazioni, opposizioni ovvero domande in concorrenza;

con Decreto Presidenziale è stato stabilito quanto segue:

1. di procedere, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., alla pubblicazione, ai fini dell'acquisizione di osservazioni, opposizioni ovvero domande in concorrenza, delle istanze di rinnovo concernenti le seguenti fattispecie, analiticamente indicate nel prospetto allegato facente parte integrante del presente provvedimento:

a) concessioni demaniali marittime assentite per lo svolgimento di attività difformi rispetto al Piano Regolatore Portuale che, tuttavia, non possono essere svolte nelle aree ad esse destinate in assenza dei piani attuativi e/o delle necessarie opere di infrastrutturazione;

b) concessioni demaniali marittime assentite per lo svolgimento di attività conformi al Piano Regolatore Portuale ma ricadenti in zone in cui i piani attuativi devono definire la pianificazione particolareggiata;

2. di procedere all'iter di rinnovo delle concessioni demaniali marittime di cui al punto 1. alle seguenti condizioni:

riguardino attività essenziali per il funzionamento del porto;

non interferiscano con la realizzazione delle opere negli strumenti programmatici dell'Ente;

non richiedano investimenti tali da non consentirne l'ammortamento nella durata della concessione demaniale;

non prevedano la realizzazione di nuove opere fisse;

venga resa dichiarazione, a firma del legale rappresentante, con la quale lo stesso, in caso di avvio degli interventi previsti negli strumenti programmatici e pianificatori dell'Ente, assume l'impegno, previo preavviso dell'Ente non inferiore a sei mesi, di liberare i beni demaniali occupati al fine di poter permettere a questa Autorità di recuperare la disponibilità dei beni demaniali occupati, anticipatamente alla scadenza della concessione, senza avere a pretendere qualsivoglia risarcimento, rimborso, indennizzo o altro in dipendenza sgombero anticipato;

3. di stabilire la durata delle concessioni di cui alle lettere a) e b) in quattro anni a far data dal 01.01.2020;

4. di regolare il periodo intercorrente tra la scadenza dell'atto e la sua rinnovazione mediante atto di concessione provvisoria ex art. 10 del Regolamento al Codice della Navigazione, in considerazione della tempistica necessaria per l'applicazione delle procedure di legge ai fini del rinnovo delle concessioni;

5. di concedere un congruo periodo di tempo per lo sgombero per quanto concerne le concessioni demaniali marittime che non risultano conformi al Piano Regolatore Portuale e che non rientrano neppure nelle predette fattispecie, tenuto conto, tra l'altro, degli specifici profili di interesse pubblico;



6. qualora non pervenga istanza per il rinnovo della concessione demaniale marittima alle predette condizioni, la stessa, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento del Codice della Navigazione, risulterà cessata di diritto, senza che occorra alcuna diffida o costituzione in mora.

**Situazione di degrado ambientale ed occupazione abusiva di aree demaniali marittime in Località Santa Gilla - Comune di Cagliari.**

Con nota prot. 304 del 18.04.2019, pervenuta in data 19.04.2019 – prot. 8182, la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Difesa dell'Ambiente - Corpo Forestale ha comunicato, a diversi Enti nonché alla Procura della Repubblica, ognuno per l'interesse e per i compiti istituzionali demandati, quanto segue: esiste una situazione di estremo degrado ambientale nell'area lagunare riferibile alla sponda est dello stagno di S. Gilla, determinato dalla permanente presenza di agglomerati edilizi abusivi, realizzati in assenza di alcun titolo urbanistico;

tali agglomerati risultano principalmente ubicati in due distinte aree, costituite la prima da circa 15 unità e la seconda da 50 strutture abusive;

si sono sviluppati nuclei abusivi costituiti da fatiscenti strutture realizzate con materiale di risulta, talvolta estremamente pericoloso, utilizzate principalmente in funzione dell'attività di pesca, ancorché alcuni soggetti, tutti di cittadinanza italiana, risulta ne abbiano fatto la propria dimora registrando anagraficamente in quei luoghi il proprio domicilio, sopravvivendo in condizioni di degrado igienico – sanitario non compatibile con la salute umana;

la ormai decennale permanenza di tali strutture in quei luoghi ha generato, nel tempo, uno stato di estremo degrado e fonte di danno all'ambiente con evidenti pericoli di igiene pubblica e per la salute umana, anche in considerazione del materiale con cui sono spesso realizzati tali tuguri, principalmente materiali di scarto e di risulta provenienti da demolizioni edili, con particolare riferimento alla presenza di una grossa quantità di lastre in cemento amianto.

tutte le predette strutture risultano gravate da specifica Ordinanza sindacale di demolizione emessa dal Sindaco del Comune di Cagliari nell'anno 1997 e mai avviate ad esecuzione;

la permanenza in ambito demaniale di tali strutture comporta la sussistenza di fatti illeciti penalmente rilevanti quali occupazione di demanio marittimo ex art. 1161 Cod. Nav. e art. 181 D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., art. 44 D.P.R. 380/2001, violazione artt. 192 e 256 D.Lgs. 152/2006 in relazione ai rifiuti presenti e art. 733 bis e 733 ter Codice penale, in relazione allo stato di estremo degrado e compromissione dell'habitat naturale.

Già a partire dall'anno 2013, la Prefettura di Cagliari, su espressa richiesta di questa Autorità, ha istituito un tavolo tecnico al fine di coordinare le attività da intraprendere sul predetto sito da parte delle Amministrazioni competenti (tra cui Corpo Forestale, ARPAS, ATS, Comuni di Cagliari ed Elmas, Capitaneria di Porto, Forze dell'Ordine) per la risoluzione della citata problematica.

In occasione delle numerose riunioni indette dal predetto Ufficio Territoriale del Governo, sono state individuate, come risulta dai relativi verbali, le attività da attuare a cura dei vari Enti (controllo delle discariche da parte dei Comuni, intervento dei Servizi Sociali del Comune di Cagliari per la sistemazione logistica degli indigenti, coordinamento di un progetto di riqualificazione e recupero dell'intera laguna, potenziamento dei controlli sulla pesca abusiva all'interno della laguna per la tutela della salute pubblica)

Nelle stesse riunioni è stata più volte evidenziata, da parte di alcune Amministrazioni, la problematica di ordine sociale venutasi a creare sia per la presenza, in detta località, di soggetti indigenti che hanno ottenuto, da parte del Comune di Cagliari, la residenza nei manufatti abusivi sia per l'utilizzo di diverse



## Relazione annuale 2019

strutture precarie da parte di titolari di licenza di pesca professionale che, a seguito di dissidi interni al Consorzio Ittico S. Gilla, concessionario degli spazi per lo svolgimento di attività di pesca nella laguna, non possono esercitare la propria attività nelle aree concesse allo stesso Consorzio.

La risoluzione della suindicata problematica, a cui la Prefettura ha espressamente chiesto, nei citati incontri, di dare idonea rilevanza e priorità, non risulta essere stata portata a soluzione.

Per quanto sopra, questa Autorità, in riferimento a quanto segnalato dal Corpo Forestale nel 2019, ha rappresentato quanto segue:

per quanto concerne la demolizione delle strutture abusive oggetto di Ordinanza Sindacale emessa dal Sindaco del Comune di Cagliari nel 1997 e non eseguita, si ritiene, stante il lungo tempo intercorso, che si debba nuovamente procedere all'identificazione dei soggetti che attualmente occupano i manufatti in questione, al fine dell'emanazione, per violazione degli artt. 36, 54 e 1161 del Codice della Navigazione, di nuovi provvedimenti ingiuntivi di sgombero e di rimessa in pristino stato dei luoghi, nonché per poter procedere alla denuncia dei contravventori alla Procura della Repubblica al fine dell'adozione dei provvedimenti del caso;

a seguito dell'identificazione, da parte dello stesso Corpo Forestale, dei dati anagrafici e, se esistenti, fiscali dei soggetti che occupano abusivamente il demanio marittimo in detta zona, potrà essere emesso il prescritto provvedimento di sgombero, fermo restando che, nel caso in cui non sia possibile individuare i contravventori, lo stesso verrà emesso ad incertam personam, fatti salvi ulteriori accertamenti;

una volta notificati i predetti provvedimenti, sarà necessario l'intervento della Prefettura di Cagliari, per coinvolgere gli Enti ed Amministrazioni competenti a vario titolo per la risoluzione della richiamata problematica, al fine di coordinare le conseguenti attività, tenuto conto della presenza sia di soggetti indigeni che hanno ottenuto la residenza in detta località sia di titolari di licenza di pesca professionale che traggono il proprio sostentamento dall'attività esercitata nella laguna;

in merito al recupero dell'intero compendio lagunare, questa Autorità ha recentemente espresso il proprio parere favorevole alla consegna, ai sensi dell'art. 34 Reg. Cod.Nav., a favore della Città Metropolitana, delle aree in località S. Gilla ricadenti nella circoscrizione territoriale di propria competenza, in cui ricadono le strutture abusive di cui trattasi, al fine di poter avviare una serie di azioni finalizzate al ripristino ambientale, alla tutela e valorizzazione dell'area umida ivi esistente.

A seguito della trasmissione, da parte del predetto Corpo Forestale, dell'elenco dei soggetti che a vario titolo sono stati identificati nel sito e che risultano utilizzatori delle strutture esistenti, questa Autorità ha proceduto a notificare i provvedimenti di sgombero chiedendo, nel contempo, l'intervento della Prefettura di Cagliari al fine di coordinare le attività di rispettiva competenza conseguenti all'emanazione dei suddetti provvedimenti ingiuntivi.

### **Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC) -Aeroporto di Cagliari - Interdizione al transito di porzione della Laguna di Santa Gilla – Comune di Cagliari ai sensi degli artt. 707 e 711 Cod. Nav.**

A far data dal 2018, l'Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC) ha chiesto, alla Capitaneria di Porto ed Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dell'Agricoltura e Riforma agro-pastorale, di voler valutare, in ossequio alle disposizioni di cui agli artt. 707 e 711 del Codice della Navigazione, l'emanazione di provvedimenti concernenti l'attivazione, nella Laguna di Santa Gilla nel Comune di Cagliari, delle limitazioni ritenute necessarie per la sicurezza della navigazione aerea e per eliminare i potenziali pericoli per la stessa. Il già menzionato compendio ricade nella circoscrizione territoriale amministrata da questa Autorità, mentre nei predetti specchi acquei insistono diverse concessioni demaniali marittime per fini di pesca e



## Relazione annuale 2019

acquacoltura, la cui scadenza è fissata al 2020, rilasciate, ai sensi del D.P.R. del 24.11.1965, n. 1627, dalla Regione Autonoma della Sardegna.

Con nota del 21.06.2019 – prot. 12395, questa Autorità ha chiesto, alla Prefettura di Cagliari, la convocazione di un tavolo tecnico al fine di poter esaminare congiuntamente la pratica per gli aspetti di rispettiva competenza, nonché per coordinare le attività da attuare al fine di risolvere la problematica rappresentata da ENAC.

In ossequio alle determinazioni assunte in occasione del già menzionato tavolo tecnico, questa Autorità ha invitato:

l'ENAC - Ente Nazionale per l'Aviazione Civile ad individuare, in via definitiva, gli spazi che, per motivi connessi alla sicurezza della navigazione aerea, dovranno essere esclusi dalle concessioni demaniali marittime assentite per finalità di pesca nel compendio di cui trattasi nonché a presentare istanza, alla competente Capitaneria di Porto, per la consegna, ai sensi dell'art. 34 Cod. Nav., degli spazi occupati dagli impianti ubicati nel demanio marittimo (Calvert – Sentiero luminoso di avvicinamento e quant'altro);

la R.A.S. – Ass.to Agricoltura e Riforma agro-pastorale - Servizio Pesca e Acquacoltura a voler procedere, ai sensi dell'art. 42 Cod. Nav., alla revoca parziale delle concessioni demaniali marittime ricadenti negli spazi individuati da ENAC.

Al fine del prosieguo dei relativi *intinerà* istruttori inerenti alle suindicate procedure, questa Autorità ha espresso, per quanto di competenza, il proprio parere favorevole, in considerazione delle superiori e sopraindicate esigenze connesse alla sicurezza della navigazione aerea.

Infine, l'Amministrazione Marittima è stata invitata a valutare l'opportunità di procedere all'emanazione di un'Ordinanza congiunta al fine di interdire la navigazione e qualsiasi altra attività negli spazi demaniali marittimi che saranno oggetto della ripetuta interdizione.

### **Dragaggio del canale per le emergenze aeroportuali ubicato nella Laguna di S. Gilla – Comune di Cagliari.**

A partire dal 2018, la Capitaneria di Porto di Cagliari ha fornito aggiornamenti in merito alla problematica relativa alle precarie condizioni di navigabilità in cui versa il canale per le emergenze aeroportuali ubicato sul lato est dello Stagno di Santa Gilla, significando, quali maggiori criticità, sia la carenza di manutenzione degli spazi e dei manufatti di segnalamento sia la necessità di realizzare un molo di attracco per i mezzi di soccorso.

Nello stesso anno, la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale del Servizio Pesca e Acquacoltura ha evidenziato che, per quanto concerne la titolarità giuridica dello Stagno di Santa Gilla, la stessa appartiene al demanio marittimo e non al demanio regionale, precisando, inoltre, che l'Amministrazione Regionale è competente esclusivamente per le concessioni per i fini di pesca.

Sempre nel 2018, la Prefettura di Cagliari ha invitato gli Enti e le Amministrazioni interessati ad addivenire a una soluzione congiunta finalizzata alla predisposizione di un progetto di realizzazione di uno scivolo all'interno del sedime aeroportuale per l'approdo di mezzi nautici, nonché a procedere all'esecuzione dei lavori di dragaggio e di pulizia del sopraindicato canale.

Tuttavia, sia la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale della Protezione Civile, sia la Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Demanio e Patrimonio hanno precisato di non avere competenze in materia di interventi strutturali e autorizzativi nella materia in oggetto.

Anche la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dei Trasporti ha precisato che l'Assessorato ai Trasporti non ha alcuna competenza in merito all'esecuzione delle opere di manutenzione





## Relazione annuale 2019

ordinaria e straordinaria necessarie per mantenere in efficienza l'esistente canale navigabile destinato alle emergenze aeroportuali, non trattandosi di infrastrutture finalizzate al trasporto pubblico locale.

Nel corso del 2019, la Direzione Marittima di Cagliari, visti i nuovi rilievi batimetrici realizzati nel predetto canale di soccorso, ha confermato lo stato di forte compromissione delle condizioni di navigabilità da parte dei mezzi navali chiamati ad intervenire in caso di emergenza.

In riscontro alla suindicata segnalazione, la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale della Protezione Civile ha segnalato che, con l'entrata in vigore del D.lgs. 02.01.2018, n. 1 – Codice della Protezione Civile, la stessa non ha competenze alla realizzazione e/o manutenzione di opere infrastrutturali, ribadendo che lo Stagno di S. Gilla è di proprietà del demanio dello Stato, così come il sedime aeroportuale.

Per quanto di propria competenza, questa Autorità ha precisato, ai suddetti Enti ed Amministrazioni, quanto segue:

ai sensi dell'art. 6 della L. 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii., l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha, tra i propri compiti, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni ricadenti nell'ambito portuale, ivi compresa quella per il mantenimento dei fondali;

come si evince dal disposto dell'art. 18 della citata legge, l'ambito portuale comprende le aree demaniali e le banchine nonché le opere attinenti alle attività marittime e portuali collocate a mare anche in specchi acquei esterni alle difese foranee, purché detti beni demaniali siano adibiti allo svolgimento di operazioni portuali ed interessati dal traffico portuale e dalla prestazione dei servizi portuali;

lo Stagno di Santa Gilla non risulta ricompreso nell'ambito portuale così come definito dalla vigente normativa ed, inoltre, il canale per le emergenze aeroportuali ivi insistente non ha finalità portuali quali quelle sopra elencate;

questa Autorità, peraltro, non dispone di risorse da dedicare alle opere progettuali e manutentive indicate in premessa.

Al riguardo, la Prefettura di Cagliari ha indetto un tavolo tecnico per la risoluzione della suindicata problematica, con il fine prioritario di individuare il soggetto competente all'esecuzione degli interventi manutentivi del canale di cui trattasi.

### **Riedizione dell'autorizzazione paesaggistica del compendio del Porto Canale di Cagliari ex art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i..**

Il 16 febbraio 1981 la Soprintendenza B.A.A.A. autorizzava, sotto il profilo paesaggistico, il progetto esecutivo del Porto Canale di Cagliari.

Sul sito oggetto dei lavori di realizzazione delle opere insiste un vincolo di cui al D.M. 01/03/1967, a protezione della spiaggia di La Plaja, che costituisce un esteso belvedere dal quale si gode la vista di un ampio specchio di mare fra i promontori di Pula e della Sella del Diavolo, nonché, verso terra, di un quadro panoramico limitato dai monti di Pula.

Il T.A.R. Sardegna, con Sentenza n.1093/1992 annullava le succitate autorizzazioni paesaggistiche, ritenendo che l'amministrazione avrebbe dovuto procedere ad una riduzione del vincolo, come previsto dall'art.14 del regolamento di attuazione alla legge n.1497/1939, o quanto meno avrebbe dovuto adeguatamente motivare in ordine alla compatibilità dell'opera con il tipo di vincolo imposto proprio in relazione all'entità della trasformazione della zona che si andava a realizzare.

Il Consiglio di Stato, con Sentenza n. 22/2000, confermava l'annullamento dell'autorizzazione paesaggistica, ritenendola illegittima per i motivi dedotti dal T.A.R. Sardegna.





## Relazione annuale 2019

La Direzione Marittima, nel 2017, con una nota trasmessa all'Avvocatura Distrettuale dello Stato e, per conoscenza, a questa Autorità, evidenziava che, allo stato attuale, non risulta che la Soprintendenza abbia adottato i provvedimenti conseguenti alle statuizioni di cui alle succitate sentenze, chiedendo di voler rilasciare il parere in ordine all'iter più spedito per la soluzione della problematica, scongiurando, nel contempo, ulteriori ritardi nella realizzazione degli interventi infrastrutturali già finanziati.

L'Autorità è venuta a conoscenza dei predetti fatti solamente con la predetta nota, non essendo ancora costituita all'epoca dei fatti e, pertanto, non essendo mai stata parte del giudizio amministrativo.

L'Avvocatura Distrettuale dello Stato ha valutato la fattibilità dell'intervento ora per allora stante l'eccezionalità della fattispecie e che nella fase di rinnovazione dei procedimenti devono essere osservate le norme sul procedimento e sulla competenza vigenti al momento dell'adozione dei nuovi atti (articolo 146 del D.Lgs 42/2004), con la conseguenza che, ferme restando le fasi procedurali già svolte, l'amministrazione deve adottare gli atti di autorizzazione paesaggistica previa acquisizione del parere vincolante della Soprintendenza, che dovrà essere rilasciato, anche con eventuali prescrizioni, nel rispetto dei termini procedurali previsti dalla legge.

La Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del MIBACT ha trasmesso il parere dell'Ufficio Legislativo del MIBACT n. 35053 del 27/11/2017, che, sulla base del pronunciamento del Consiglio di Stato in analogia fattispecie, ha condiviso l'avviso dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato in merito alla riedizione dell'autorizzazione annullata.

Con la succitata nota la Direzione Generale del MIBACT ha, inoltre, rappresentato che la riedizione della procedura volta al rilascio della prescritta autorizzazione paesaggistica alla stregua del diritto oggi vigente – rinvenibile in quello definito dall'articolo 146 del D.Lgs 42/2004 (...) dovrà essere prodotta dal soggetto titolato ed interessato.

L'Autorità, fra le cui competenze è ricompresa l'amministrazione del demanio marittimo incluso nella propria circoscrizione in cui ricade anche l'intero compendio del Porto Canale, ha prodotto, quale soggetto interessato unitamente al CACIP alla riedizione dell'autorizzazione annullata, la relazione paesaggistica necessaria per attivare la procedura ex art.146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., al fine di poter continuare ad utilizzare le opere marittime già realizzate e proseguire con le ulteriori infrastrutturazioni, regolarmente pianificate ed approvate.

Il Servizio Tutela del Paesaggio ha chiesto integrazioni alla documentazione di cui sopra e tenuto conto della particolare complessità e rilevanza strategica dell'intervento e che la previsione delle importanti opere compensative implica la contestuale approvazione delle stesse, ravvisata la necessità di acquisire preliminarmente tutti i pareri, autorizzazioni e/o nulla osta da parte dei vari soggetti competenti ha chiesto, all'Autorità, di valutare l'opportunità di ricorrere al modulo procedimentale della Conferenza di Servizi in forma simultanea e modalità sincrona prevista dall'art. 14 e seguenti della L. n. 241/90, modalità procedimentale peraltro già utilizzata per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica e/o dell'accertamento di compatibilità ambientale di diversi progetti dell'Ente.

Nel corso della Conferenza dei servizi tenutasi il 27.05.2019 tutte le amministrazioni intervenute hanno espresso parere favorevole.

Tuttavia, il Rappresentante unico delle Amministrazioni dello Stato, su indicazione del Prefetto, ha rappresentato di aver ricevuto dal Direttore generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del MIBACT, un atto di indirizzo, nel quale ha dettato le seguenti istruzioni alla dipendente Soprintendenza *"Tale complessivo dato storico non appare rivalutabile né nel senso di esprimere ora per allora un assenso sotto il*



## Relazione annuale 2019

*profilo della compatibilità paesistica delle opere realizzate, perché si entrerebbe in un conflitto con il giudicato giurisdizionale, né nel senso di esprimere ora per allora un diniego di autorizzazione sulle opere già realizzate, atteso che si tratta di interventi risalenti a oltre trent'anni fa, relativi, comunque, ad opere di interesse pubblico, e che hanno in qualche modo modificato in via definitiva il tratto di costa da essi interessate, rendendone irrealistico il ripristino secondo la relativa conformazione originaria. Codesta Sovrintendenza vorrà, pertanto, allo stato dei fatti, valutare i progetti delle sole opere ancora da realizzare, che verranno proposte a codesto Ufficio secondo le prerogative a quest'ultimo riservate per la tutela del territorio di competenza, e secondo il principio stabilito dall'articolo 146, comma primo, del decreto legislativo 42/2004, ponendo, quindi, particolare attenzione alla tutela e conservazione dei valori paesaggistici riconosciuti dal D.M. primo marzo '67 e dal sopravvenuto ulteriore quadro di tutela di cui agli articoli 142 e 143 del medesimo decreto legislativo.».*

In esito ai lavori della Conferenza dei servizi, il Rappresentante unico, ai sensi dell'art. 14-ter, c. 4 della legge n. 241/1990, abilitato ad esprimere in modo univoco e vincolante la posizione di tutte le Amministrazioni periferiche dello Stato coinvolte nella Conferenza stessa, ha ritenuto di dover concludere il proprio mandato esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica sul Porto Canale e sulle opere di mitigazione/compensazione oggetto della Conferenza.

A seguito di tale determinazione l'Autorità ha emanato il Decreto n. 209 del 31.05.2019, con il quale sono state adottate le conclusioni della suddetta Conferenza di servizi, contenute nel verbale della stessa.

Ai sensi dell'art 14-quinquies della L. 241/90 la Soprintendenza, quale Amministrazione dissenziente, ha attivato il procedimento di opposizione tramite il Ministro competente.

L'attivazione di detto procedimento sospende l'efficacia del provvedimento assunto a seguito della Conferenza di servizi.

Pertanto, qualora la posizione del MIBACT dovesse essere confermata senza possibilità di intese, la questione deve essere decisa dal Consiglio dei Ministri che deve pronunciarsi nel merito dell'opposizione.

Prima di giungere all'assise di ultima istanza, la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per il coordinamento amministrativo ha convocato una riunione istruttoria con tutte le parti interessate.

In detta sede, i rappresentanti della Soprintendenza e del MIBACT hanno ribadito la posizione contraria di detta Amministrazione al superamento del vincolo paesistico e, pertanto, la Presidenza del Consiglio ha ritenuto di dover procedere ad ulteriori incontri conciliativi.

### **ORISTANO E PORTOVESME**

**HIGAS S.r.l. - Richiesta di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 18 L. 84/94, di una banchina nel Porto Industriale di Oristano da destinare alle operazioni di scarico GNL da nave metaniera dedicata (Carrier Vessel) e connessa richiesta della Soc. H.S.L. S.r.l. di variazione al contenuto della concessione ex art. 24 Reg. Cod. Nav. al fine di ridurre gli spazi concessi nella predetta banchina utilizzati per lo scarico di olio di palma destinato al retrostante deposito costiero.**

In occasione della presentazione della documentazione finalizzata all'emanazione del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico, poi di fatto emanato con prot. n. 1 del 17.01.2017, concernente l'autorizzazione all'installazione, nel Porto Industriale di Oristano, di un deposito costiero di GNL da 9.000 mc, la Società Higas S.r.l. ha rappresentato l'intendimento, a seguito di specifico accordo tra le parti, di occupare, per la realizzazione dell'impianto di cui trattasi, un lotto privato di proprietà della Società H.S.L. S.r.l., a sua volta concessionaria, nel demanio marittimo, della banchina adiacente lo stesso terreno.



## Relazione annuale 2019

In ossequio alla suddetta condizione, con istanza pervenuta in data 19.07.2019 - prot. n. 14646, la Società H.S.L. S.r.l., concessionaria di una banchina di complessivi mq 6.603,00 nel Porto industriale di Oristano, con scadenza il 31.12.2019, utilizzata per lo scarico di olio di palma destinato al retrostante deposito costiero realizzato in ambito privato, ha chiesto, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., la variazione al contenuto della suddetta concessione demaniale marittima.

In particolare, la predetta Società ha chiesto di ridurre la concessione demaniale marittima alla sola *sealine* di scarico dell'olio di palma dalle navi, realizzata in calcestruzzo cementizio armato, incassata nella banchina.

Sempre nel rispetto del predetto accordo, con istanza del 19.07.2019 – prot. 14648 e successiva integrazione del 09.08.2019 – prot. 16172, la Società Higas S.r.l. ha chiesto il rilascio della concessione demaniale marittima, ex art. 18 Cod. Nav., per la durata di anni 25, della predetta banchina - ad eccezione dello spazio occupato dalla citata *sealine* - da destinare alle operazioni di scarico GNL da nave metaniera dedicata (Carrier Vessel) verso il deposito costiero, da realizzare nella retrostante area di proprietà privata. La superficie complessiva della banchina chiesta in concessione è pari a mq 6.547,86, su cui realizzare cunicoli e impianti per mq 114,49, un braccio di carico per mq 111,32 e bitte per mq 3,6.

Il richiedente è dotato di una nave metaniera dedicata (Carrier Vessel) della capacità di mc 7.500 in utilizzo specifico per il costruendo deposito, il cui traffico è previsto in 2-3 navi/mese.

Il progetto presentato dalla Società Higas S.r.l. prevede la realizzazione, nella banchina esistente, di una serie di opere e l'installazione delle attrezzature dedicate alle operazioni di scarico GNL dalla nave, nonché quelle necessarie a garantire l'operatività in completa sicurezza, quali impianti di rilevazione incendi e intercettazione/blocco di emergenza.

L'interfaccia tra nave e impianto di stoccaggio è prevista mediante un braccio di carico, dotato di due linee indipendenti, una per la fase liquida (GNL) ed una per la fase gas (GN).

Il progetto prevede, inoltre, come previsto dalle prescrizioni del Decreto autorizzativo ministeriale, la sostituzione delle attuali bitte (da 50 t in ghisa) con nuove bitte dotate di sistema a sganciamento rapido, al fine di consentire l'allontanamento della nave nel più breve tempo possibile in caso di evento accidentale che possa coinvolgere la stessa.

Con Delibera n. 12 del 23.09.2019, il Comitato di Gestione ha disposto di procedere al rilascio, per la durata di anni 25 (venticinque), della concessione demaniale marittima, ex art. 18 della legge 28.01.1994. n. 84 e ss.mm.ii., alla Società Higas S.R.L., della citata banchina nonché la contestuale riduzione della concessione demaniale marittima assentita alla Società H.S.L. S.R.L. della medesima infrastruttura portuale, alle seguenti condizioni:

le aree a terra da assentire alle predette Società devono essere funzionalmente autonome e, pertanto, dovrà provvedersi ad individuare una viabilità che consenta ai concessionari di accedere alla concessione senza interferenze;

la superficie in concessione dovrà consentire ad entrambi la piena operatività e funzionalità;

poiché le navi dovranno necessariamente essere ormeggiate in una banchina suddivisa fra due concessionari, le attrezzature di sbarco del prodotto dovranno essere completamente retrattili al fine di non interferire con la sagoma della nave e con i sistemi e le operazioni di ormeggio;

l'operatività di uno dei concessionari dovrà comportare la sospensione di tutte le attività nelle aree in concessione all'altro concessionario ed il conseguente divieto di accesso a persone e mezzi;



## Relazione annuale 2019

per eventuali danneggiamenti della banchina, i concessionari dovranno concordare le modalità di intervento per la rimessa in pristino stato della stessa, manlevando l’Autorità di Sistema per qualsiasi controversia dovesse insorgere tra gli stessi, che dovranno, inoltre, obbligarsi a rispondere in solido dei suddetti danni, qualora non si provveda all’esecuzione dei necessari interventi di manutenzione/riparazione.

### **Edison S.p.A. - Richiesta di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 18 L. 84/94, di aree e specchi acquei nel Porto Industriale di Oristano da destinare alle operazioni di scarico GNL da nave metaniera.**

Con istanza in data 21.12.2016, la società Edison S.p.A. ha chiesto, alla Capitaneria di Porto di Oristano, una concessione marittima demaniale cinquantennale per la realizzazione di un’opera di banchinamento nell’ambito di un progetto di deposito costiero di GNL.

Nel 2017, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità Portuali, le Infrastrutture portuali ed il Trasporto Marittimo e per le vie d’acqua interne ha disposto di dar corso all’espletamento dell’istruttoria intesa al rilascio della concessione in parola.

Per quanto di competenza, la Capitaneria di Porto di Oristano ha proceduto alla pubblicazione della domanda ed all’acquisizione dei prescritti pareri.

In sede di Conferenza di Servizi decisoria, tenutasi presso il Ministero per lo Sviluppo Economico in data 16.11.2017, la Società Edison S.p.A. è stata autorizzata ad installare ed esercire, nel Porto di Oristano, un deposito costiero di GNL, di capacità pari a mc. 12.040 costituito da n. 7 serbatoi criogenici da mc. 1.720 ciascuno con le prescrizioni contenute nel verbale allegato;

A seguito della presa in carico dell’istruttoria relativa all’istanza di concessione demaniale marittima cinquantennale in argomento, questa Autorità:

visto il decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257, “Disciplina di attuazione della direttiva 2014/94/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 22 ottobre 2014, sulla realizzazione di una infrastruttura per i combustibili alternativi”;

visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, “Norme in materia ambientale”;

visto il decreto legislativo 26 giugno 2015, n.105, “Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose”;

vista la L. n. 443 del 21.12.2001, avente ad oggetto “Delega al Governo in materia di infrastrutture ed insediamenti produttivi strategici ed altri interventi per il rilancio delle attività produttive”, pubblicata sulla G.U. n. 299 del 27.12.2001 – Suppl. Ordinario n. 279;

visto il D.lgs. n. 190 del 20.08.2002 di attuazione della L. n. 443 del 21.12.2001 per la realizzazione di infrastrutture e degli insediamenti produttivi strategici e di interesse nazionale, pubblicato nella G.U. 199 del 26.08.2002;

vista la L. n. 35 del 07.04.2012 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 09.02.2012, n. 5 recante disposizioni urgenti in materia di sviluppo;

vista la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 52, prot. n. M\_IT/PORTI/9273 – classifica A.2.50 del 10.07.2012 avente ad oggetto: Decreto-legge 9 febbraio 2012 n. 5 convertito, con modificazioni, con la L. 7 aprile 2012, n. 35, concernente “Disposizioni urgenti in materia di semplificazioni e sviluppo – artt. 57 e 57 bis – Disposizioni per le infrastrutture energetiche strategiche. Impianti e stabilimenti costieri ai sensi dell’articolo 52 Cod. Nav.”;



## Relazione annuale 2019

vista Legge 23 agosto 2004, n. 239 sul “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”, in particolare l’art. 1 comma 56;  
vista la Circolare n. 0016268 del 13 agosto 2012 del Ministero per lo Sviluppo Economico con la quale sono indicate le modalità di svolgimento delle istruttorie relative alle infrastrutture ed insediamenti strategici;  
visto l’Accordo di Programma Quadro per la Metanizzazione della Sardegna del 20.12.2006;  
vista la delibera n. 51 del 28 gennaio 2016 con cui la RAS adotta il “Piano Energetico Ambientale Regionale della Sardegna”;  
visto l’art. 5 del D.P.R. 420/1994;

ha rilasciato, con atto formale, ai sensi dell’art. 18 della Legge 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii., alla predetta Società Edison S.p.A., la concessione demaniale marittima, per la durata di cinquanta anni, di uno specchio acqueo di mq 7.857,46 e di una superficie a terra di mq 11.140,24 situati lungo il canale navigabile Sud del Porto industriale di Oristano, nel Comune di Santa Giusta (OR), per realizzare un’opera di banchinamento propedeutica all’ormeggio delle navi a servizio di un deposito costiero di Gas Naturale Liquefatto (GNL), consistenti nella realizzazione una banchina, un pontile e piattaforma di carico, una scogliera immersa, un fascio tubiero, bricole a terra e a mare e per il posizionamento di attrezzature per lo scarico del prodotto.

**BF Sardegna Shipyard S.r.l. - Richiesta di rinnovo ed ampliamento, di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., di aree e specchi acquei nel Porto di Oristano per lo svolgimento di attività cantieristica.**

La Società “BF Sardegna Shipyard S.r.l.”, titolare, all’interno del Porto industriale di Oristano nel Comune di Santa Giusta (OR), della concessione demaniale marittima avente ad oggetto l’occupazione di aree e specchi acquei allo scopo di poter mantenere un’area asservita al retrostante cantiere navale, per la sosta temporanea e la lavorazione di impianti navali ed imbarcazioni, chiedeva, alla Capitaneria di Porto di Oristano, istanza di rinnovo ed ampliamento della concessione, per 15 anni, su cui realizzare le seguenti opere:

- installazione di bitte per lo stazionamento temporaneo delle imbarcazioni, in attesa delle lavorazioni che dovranno avvenire nell’adiacente cantiere navale situato su area non demaniale marittima;
- realizzazione, parallelamente alla suddetta linea di bitte, di una linea di corpi morti posti a circa 40 metri dalla linea di riva;
- realizzazione di un pontile per accogliere un travel lift di alaggio imbarcazioni fino a 300 t.

A seguito della pubblicazione della domanda, sono stati acquisiti i prescritti pareri ai fini del rinnovo ed ampliamento della predetta concessione demaniale marittima.

In tale occasione, la Capitaneria di Porto di Oristano ha trasmesso il parere reso dal Corpo Piloti del Porto di Sant’Antioco, Portovesme e Oristano, il quale ha espresso parere negativo per una porzione dello specchio acqueo richiesto e per il conseguente posizionamento di una linea di corpi morti, con le seguenti motivazioni:

- a) i predetti manufatti andrebbero a restringere notevolmente, con le conseguenze del caso, il canale di transito e manovra fronte banchina riva nord, per tutta la sua lunghezza;
  - b) il predetto canale è traversato ai venti predominanti della zona ed è transitato da circa il 75% del traffico portuale e, pertanto, la presenza dei corpi morti con relative catenarie, nonché di eventuali imbarcazioni ormeggiate, potrebbe cagionare situazioni di rischio e di pericolosità alla manovra ed al transito delle navi.
- Non avendo, la “BF Sardegna Shipyard S.r.l.”, presentato deduzioni, nei termini previsti dall’art.10/bis della Legge 241/1990, in merito all’avviso di rigetto parziale della originaria richiesta per quanto concerne il





## Relazione annuale 2019

suddetto specchio acqueo, il Comitato di Gestione dell'Autorità, nella seduta del 03.10.2018, ha espresso parere favorevole, ai sensi del combinato disposto degli artt.8, c.3, lett.m) e 9, c.5, lett.f), della Legge 84/1994, al prosieguo dell'iter istruttorio relativo all'istanza presentata dalla suddetta Società.

A seguito della presentazione del progetto definitivo delle opere da realizzare, con atto formale, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., è stata assentita la concessione demaniale marittima quindicennale di una superficie di mq. 12.960,28 ed antistante specchio acqueo di mq. 4.433,88 per lo svolgimento di attività cantieristica navale.

### **Sider Net S.p.A. - Provvedimento di decadenza, ai sensi dell'art. 47 Cod. Nav., della concessione demaniale marittima di un'area scoperta nel Porto Industriale di Oristano destinata al deposito di prodotti siderurgici.**

Con atto concessorio Rep. 91/2016 Reg. 09/2016, stipulato in data 28.09.2016, la Capitaneria di Porto di Oristano rinnovava, per il periodo 24.01.2016 – 23.01.2020, la concessione demaniale marittima assentita alla Società Sider Net S.p.A., per l'utilizzo di mq 10.490,00 di area scoperta ubicata nel Porto Industriale di Oristano al fine di mantenere un deposito di prodotti siderurgici.

A seguito di controlli effettuati dal personale di questa Autorità, è stato rilevato che la predetta Società non sta esercitando l'attività per la quale è stata assentita la suindicata concessione demaniale marittima.

Pertanto, è stato comunicato, alla predetta Società, l'intendimento di dichiarare la decadenza della concessione ai sensi dell'art. 47 Cod. Nav., fissando il termine per la presentazione, ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii., delle deduzioni in merito a quanto rappresentato.

La predetta Società ha comunicato le seguenti deduzioni:

la Società opera nel mercato sardo quale commerciante all'ingrosso di materiali per la costruzione e per l'edilizia;

il mercato sardo dell'edilizia negli ultimi anni ha subito una grave e costante crisi, con conseguente crollo delle quantità di materie prime e materiali finiti richiesti;

la Società fino all'anno 2018 ha subito pesantemente il drastico calo dei consumi;

attualmente sono stati riscontrati positivi segnali di ripresa e si stanno attivando nuovamente i canali di import che negli ultimi anni erano stati sospesi, avviando nuove trattative che entro l'anno dovrebbero portare a nuovi contratti ed al riavvio dell'operatività presso l'area del Porto di Oristano;

il piano di ripresa dell'operatività aziendale prevede come elemento strategico fondamentale la possibilità di azione tramite il deposito dell'area in concessione demaniale in oggetto, area che si detiene senza soluzione di continuità dal 2007 e su cui sono stati fatti importanti investimenti.

Nella stessa nota, è stato chiesto di poter utilizzare i predetti beni fino alla scadenza della concessione demaniale marittima in argomento, fissata al 2020 o, in alternativa, una proroga più limitata.

Al fine di esaminare le predette deduzioni, questa Autorità ha invitato la Capitaneria di Porto di Oristano a voler fornire eventuali dati in possesso della stessa relativi alle movimentazioni svolte dalla predetta Società nelle annualità 2017 e 2018.

Preso atto che l'Amministrazione Marittima di Oristano, in esito a quanto richiesto, ha comunicato che non risultano essere state svolte movimentazioni, nell'ultimo biennio, all'interno dell'area in concessione di cui trattasi, questa Autorità, tenuto conto che gli intendimenti espressi non sono stati suffragati da alcuna attività, sentito il Comitato di Gestione nella seduta del 17.04.2019; ha avviato la decadenza ai sensi dell'art. 47 del Codice della Navigazione, lett. a) - mancato inizio della gestione e lett. b) - uso non continuato durante il periodo fissato a questo effetto nell'atto di concessione.





**Avvio dell'iter istruttorio per l'assentimento di concessioni demaniali marittime, ai sensi dell'art 18 L. 84/94, di aree demaniali e banchine nei Porti di Oristano e Portovesme per lo svolgimento di attività ex art. 16 L. 84/94.**

A seguito di verifiche documentali conseguenti al passaggio di consegne avvenuto con la Capitaneria di Porto di Oristano e Portovesme in ottemperanza alle disposizioni di cui alla riforma della legge 84/94, è stato rilevato che i concessionari di tratti di banchina nei suddetti porti risultavano titolari di concessioni demaniali ex art. 36 Cod. Nav. esclusivamente dello spazio occupato dalle attrezzature utilizzate per la movimentazione della merce, nonostante il fatto che gli stessi fossero proprietari del lotto immediatamente retrostante le banchine e che questa circostanza impedisse, di fatto, l'utilizzo della stessa a qualunque altro soggetto.

Pertanto, con note del 05.04.2019, questa Autorità ha reso noto, ai predetti concessionari, quanto segue: *l'attività di carico, scarico, deposito, trasbordo ed il movimento in genere di merci e di ogni altro materiale, svolti nell'ambito portuale nonché la concessione demaniale marittima delle aree demaniali e delle banchine a tal fine utilizzate sono disciplinate dal combinato disposto di cui agli artt. 16 e 18 della legge 28.01.1994, n. 84 e ss.mm.ii.;*

*ai sensi del citato art. 16 della L. 84/94, l'esercizio delle operazioni portuali è soggetto ad autorizzazione da parte della competente Autorità di Sistema Portuale, previa presentazione di idonea istanza corredata dalla documentazione prevista dall'art. 3 del D.M. n. 585 del 31.03.1995; ai sensi dell'art. 18 della L. 84/94, possono essere destinatari di una concessione demaniale marittima di aree e banchine per lo svolgimento di operazioni portuali esclusivamente i soggetti in possesso della suindicata autorizzazione ex art. 16 L. 84/94; l'art. 18 della citata L. 84/94 prevede che i destinatari dell'atto concessorio di aree e banchine destinate allo svolgimento di operazioni portuali:*

*a) presentino, all'atto della domanda, un programma di attività, assistito da idonee garanzie, anche di tipo fidejussorio, volto all'incremento dei traffici e alla produttività del porto;*

*b) possiedano adeguate attrezzature tecniche ed organizzative, idonee, anche dal punto di vista della sicurezza, a soddisfare le esigenze di un ciclo produttivo ed operativo a carattere continuativo ed integrato per conto proprio e di terzi;*

*c) prevedano un organico di lavoratori rapportato al programma di attività di cui alla lettera a).*

*spetta, inoltre, al concessionario ex art. 18 L. 84/94, provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle banchine e delle aree in concessione per lo svolgimento di operazioni portuali.*

*per quanto concerne la movimentazione delle merci in banchina, la stessa deve essere assoggettata a tutte le misure atte a garantire che le merci depositate non arrechino problemi alla salubrità dell'ambiente portuale, oltre che all'igiene e alla sanità pubblica;*

*in particolare, la banchina deve essere adeguata in ossequio alle disposizioni della vigente normativa per quanto concerne le opere necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, in conformità alle disposizioni di cui al D.lgs. 152/2006 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 69/25 del 10.02.2008;*

*per quanto concerne gli aspetti di security, l'impresa dovrà provvedere a redigere, o adeguare, se già approvato, il Port Facility Security Plan (che dovrà tener conto del Port Facility Security Assessment), da sottoporre, per l'approvazione, all'Autorità designata (Capitaneria di Porto);*

*al fine dell'avvio dell'iter istruttorio per l'assentimento della concessione demaniale marittima di cui trattasi ai sensi dell'art 18 L. 84/94, l'impresa dovrà presentare formali istanze ai sensi dei ripetuti artt. 16 e 18 della*



## Relazione annuale 2019

*L. 84/94, fermo restando che le predette domande verranno esaminate alla luce delle disposizioni impartite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. 3087 del 05.02.2018 (Direttiva concessioni); in caso di interesse all'avvio dell'iter istruttorio per l'assentimento della concessione demaniale marittima di cui trattasi ai sensi dell'art 18 L. 84/94, la stessa potrà essere provvisoriamente rinnovata, ai sensi dell'art. 10 Reg. Cod. Nav.*

Il predetto provvedimento è stato notificato ai seguenti concessionari:

H.S.L. S.r.l.– Concessione demaniale marittima Pratica n. OR 17/029, con scadenza il 31.12.2019, avente ad oggetto l'occupazione di una banchina di mq 6.603,00 comprendente una sea line asservita al proprio stabilimento retrostante, ubicata nel Porto Industriale di Oristano, versante Est;

IVI Petrolifera S.r.l. – Concessione demaniale marittima Pratica n. OR 17/030, con scadenza il 31.12.2027, avente ad oggetto il mantenimento di un pontile per piattaforma di ormeggio attrezzato per lo sbarco di prodotti petroliferi, chimici e bituminosi e di una trincea di collegamento con il deposito costiero ubicato nell'agglomerato industriale adiacente al Porto Industriale di Oristano;

Martini S.p.a. - Concessione demaniale marittima Pratica n. OR 17/032, con scadenza il 31.12.2019, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale per il mantenimento di una banchina di ormeggio dotata di torri mobili per lo sbarco e imbarco di cereali e di un oleodotto adibito allo sbarco di oli vegetali, ubicata nel Porto Industriale di Oristano;

Maffei Sarda Silicati S.p.a. – Concessione demaniale marittima Pratica n. OR 17/031, scaduta in data 31.12.2018, concernente l'occupazione di un'area demaniale di 10.000 mq nel Porto Industriale di Oristano in prossimità della Banchina di Sottoflutto destinata al deposito di sabbie di feldspato in attesa di imbarco;

Sarda Bentonite S.r.l. – Concessione demaniale marittima Pratica n. OR 17/035, scaduta in data 31.12.2018, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale di mq 902,49 nel Porto Industriale di Oristano, località Cirras, al fine di poter migliorare le operazioni di ormeggio da parte del personale preposto all'interno del suddetto Porto;

SIMEC S.p.a. – Concessione demaniale marittima Pratica n. OR 17/039, scaduta il 31.12.2018, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale di mq 2.157,10 nel Porto Industriale di Oristano, località Cirras, al fine di mantenere una banchina con relativo impianto di imbarco e sbarco cereali e una bitta per ormeggio;

Enel Produzione S.p.A. – Concessione demaniale marittima Pratica n. PV 17/006, con scadenza il 17.09.2021, avente ad oggetto l'occupazione di beni demaniali marittimi ubicati nel Porto di Portovesme, banchina di Riva, destinati all'ormeggio delle navi carboniere e le conseguenti operazioni di sbarco del carbone;

Enel Produzione S.p.A. - Concessione demaniale marittima Pratica n. PV 17/007, con scadenza il 31.12.2019, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima a terra di mq 31.882,43, di uno specchio acqueo di mq 5.824,85 ed il mantenimento di un pontile di mq 2.572,80, allo scopo di poter mantenere i piazzali, i depositi costieri, le opere di presa e scarico a mare di acque di raffreddamento e altre opere asservite alle centrali T.E. "Sulcis" e "Portoscuso" nonché utilizzare un pontile e manufatti di servizio per lo sbarco di combustibile da unità navali e per le altre attività connesse al processo produttivo;

Portovesme S.r.l. - Concessione demaniale marittima Pratica n. PV 17/005, scaduta in data 31.12.2018, avente ad oggetto l'occupazione di un tratto di banchina della superficie di mq 2.236,50, nel Porto di Portovesme, ubicato all'interno del muro paraonde del Molo di Sottoflutto e di mq 1.800,00 di specchio acqueo antistante, da destinare alle operazioni di imbarco/sbarco di prodotti chimici.



## Relazione annuale 2019

In occasione della riunione tenutasi in data 01.07.2019, il Comitato di Gestione ha espresso parere favorevole al prosieguo dell'iter istruttorio per l'assentimento delle suindicate concessioni demaniali marittime quadriennali ai sensi dell'art. 18 L. 84/94.

### **OLBIA**

#### **Rilascio autorizzazione articolo 24, 2° comma all'Associazione di Promozione Sociale "ACLI, Associazioni Cristiane Lavoratori Italiani – Circolo Diportisti Olbiesi".**

Si è dato seguito al rilascio all'Associazione di Promozione Sociale "ACLI – Associazioni Cristiane Lavoratori Italiani – Circolo Diportisti Olbiesi" dell'Autorizzazione n. 01/2019 in data 18 gennaio 2019 ex Art. 24, co. 2 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione di variazione alla Autorizzazione n. 58/2017 in data 28 novembre 2017 ex Art. 24, co. 2 del Reg. Esec. Cod. Nav. alla Licenza di C.D.M. n. 28/2016, rep. 32, in data 07 luglio 2016, per complessivi mq. 18.941,00, allo scopo di mantenere e gestire delle opere pertinenziali, pontili galleggianti, aree e specchi acquei, sede sociale ed opere varie, il tutto destinato a servizio ed allo svolgimento delle proprie attività e scopi associativi, finalizzato a diporto nautico, siti in Olbia (SS) – Molo 1 Bis della Radice dell'Isola Bianca.

#### **Rilascio concessione demaniale alla A.S.D. "My Sportabilità", in Olbia (SS) – Località "Lido del Sole", per la durata di anni 05 (cinque) e mesi 10 (dieci), dal 01 marzo 2018 al 31 dicembre 2023.**

È stata rilasciata la Licenza di Concessione Demaniale Marittima n. 04/2019, rep. 2799, in data 14 febbraio 2019 allo scopo di posizionare e gestire complessivi mq. 1.264,55 costituiti da aree demaniali marittime e specchio acqueo, per realizzare e gestire uno stabilimento balneare attrezzato per i diversamente abili con specchio acqueo per giochi, area giochi su spiaggia, ombrelloni/gazebo e lettini, spogliatoi, bagni con docce, torretta per l'assistente alla balneazione, deposito attrezzature, area per n. 01 (uno) chiosco-bar, aree a parcheggio riservato, cavidotti vari e pedana per il camminamento dei disabili con annessa guida per gli ipovedenti, presentata dalla A.S.D. "My Sportabilità", in Olbia (SS) – Località "Lido del Sole", per la durata di anni 05 (cinque) e mesi 10 (dieci), dal 01 marzo 2018 al 31 dicembre 2023.

#### **Rilascio concessione demaniale alla dell'Associazione "OFTAL Sardegna", in Olbia (SS) – Località "Lido del Sole", per la durata di anni 05 (cinque), mesi 07 (sette) e giorni 11 (undici), dal 21 maggio 2018 al 31 dicembre 2023.**

È stata assentita la Licenza di Concessione Demaniale Marittima n. 05/2019, rep. 2801, in data 14 febbraio 2019 allo scopo di posizionare e gestire complessivi mq. 2.583,41, costituiti da aree demaniali marittime, opere pertinenziali di cui all'art. 29 del Cod. Nav. e specchio acqueo per realizzare uno stabilimento balneare attrezzato per i diversamente abili facenti parte dell'Associazione "OFTAL Sardegna", in Olbia (SS) – Località "Lido del Sole", per la durata di anni 05 (cinque), mesi 07 (sette) e giorni 11 (undici), dal 21 maggio 2018 al 31 dicembre 2023.

#### **Conclusione del contenzioso con il CIPNES Gallura, riguardante la titolarità delle aree e dei fabbricati esistenti in Olbia – Porto Cocciani.**

Dopo svariati incontri e riunioni si è addivenuti ad una stipula di un accordo d'intesa transattivo ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. tra le parti interessate, formalmente definito ai primi del 2019, come del pari la "rivisitazione" della delimitazione ai sensi degli art. 32 C.N. e 58 Reg. C.N. Alla luce di quanto precede è stata successivamente effettuata la consegna in capo al CIPNES Gallura delle aree/fabbricati in questione, oggetto dell'annoso contenzioso.

#### **Lavori di riqualificazione dell'Ansa sud.**

Sono ancora in corso i lavori da parte del Comune di Olbia di riqualificazione dell'Ansa sud.



## Relazione annuale 2019

Le aree oggetto dei lavori furono consegnate, ai sensi degli artt. 34 C.N. e 36 Reg. C.N., dalla Capitaneria di Porto di Olbia allo stesso Comune con verbale n°. 210.

Si ritiene, inoltre, opportuno evidenziare che il Comune di Olbia ha richiesto in consegna durante il 2019 ulteriori aree demaniali, per complessivi mq. 5.110,84 ad integrazione di quelle già assentite. Le aree interesseranno la zona sita in prossimità della rotatoria molo Brin e Bosazza.

Questa AdSP ha espresso al riguardo la richiesta consegna, il proprio parere favorevole, atteso, infatti, il preminente interesse pubblico della stessa e dell'importanza dei lavori di riqualificazione sopra citati, da svolgersi da parte del Comune di Olbia. L'iter della pratica risulta, allo stato, in corso di definizione.

Ovviamente, anche le già menzionate aree, una volta formalizzate le rispettive consegne, per poi iniziare e realizzare i lavori e con la conseguente riqualificazione delle le zone interessate, potranno essere oggetto di potenziali eventuali richieste di concessione e di introiti di canoni da parte di questa AdSP.

### **Rilascio Concessioni demaniali marittime della validità di un anno a favore dei conduttori degli spazi commerciali interni alla Stazione Marittima.**

Tenuto conto della scadenza del 31 dicembre 2019, dell'atto formale di concessione demaniale marittima pluriennale a suo tempo rilasciato, alla Sinergest Olbia S.p.A. per il mantenimento e gestione del Terminale Marittimo "Isola Bianca", in data 10 giugno 2019, è stato pubblicato un avviso esplorativo di sollecitazione al mercato per la presentazione di proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 et 16, del d.lgs. 50/2016. Tenuto conto che nessun operatore economico ha presentato proposte di finanza di progetto di cui all'avviso esplorativo sopra descritto, nelle more dell'avvio e della conclusione di una eventuale nuova procedura ad evidenza pubblica, si è ritenuto, al fine di evitare possibili pregiudizi al funzionamento del porto, all'utenza e agli operatori portuali, di istruire le pratiche, al fine di rilasciare ai conduttori dell'ex concessionario, una licenza provvisoria ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, con decorrenza dal 01.01.2020 al 31.12.2020, previo esperimento delle procedure ad evidenza pubblica prevista dal Codice della Navigazione.

In riferimento a ciò il Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2019, con il dispositivo di cui alla delibera n. 11 ha espresso parere favorevole.

### **Rilascio concessione demaniale marittima per anni 15 allo scopo di realizzare una base nautica in Olbia (SS) – Loc. Cala Saccaia – Zona Industriale.**

Richiesta concessione demaniale marittima della durata di anni 15 (quindici) per complessivi mq. 10.062,20, di aree demaniali marittime e specchi acquei, oltre a volumetrie eccedenti la quota +/- 2,70 mt, allo scopo di poter realizzare, mantenere e gestire un banchinamento/piazzale, un bacino con travel lift, posizionare una gru di alaggio a bandiera di 40 tonn scogliere di protezione, impianti tecnici/tecnologici e di utenza, il tutto da adibirsi a "base nautica", a servizio del retrostante cantiere, da realizzarsi, in proprietà privata.

Richiedente concessione: Industrie Cala Saccaia S.r.l.

Come già rappresentato nella precedente relazione, è stato definito l'iter istruttorio della pratica. Nel 2019 è stata rilasciata, per motivi di urgenza, su richiesta della Società interessata, nelle more del rilascio della concessione in questione, l'anticipata occupazione delle aree demaniali marittime/ specchi acquei richiesti. I lavori hanno avuto inizio.

### **Rilascio di concessione demaniale marittima al Consorzio di Gestione dell'Area Marina Protetta di Tavolara Punta Coda Cavallo.**



## Relazione annuale 2019

Ad Olbia in Località Via dei Lidi, nel compendio demaniale denominato “Ex SEP”, per motivi di urgenza, su richiesta del sopra menzionato Consorzio, nelle more del rilascio della concessione in oggetto, si è autorizzata l’anticipata occupazione delle aree demaniali marittime/fabbricati ivi esistenti per anni 4.

Il tutto allo scopo di poter ristrutturare i manufatti esistenti e allestire il Centro per la Biodiversità della A.M.P. TPCC, e al fine di rendere fruibile e utilizzabile la struttura da parte dei futuri studenti dell’Università.

### **GOLFO ARANCI**

#### **Rilascio di concessione demaniale marittima a favore della società TEMUS S.r.l. in Golfo Aranci (SS) – Porto Pescherecci, per la durata di anni 04 (quattro), dal 01 gennaio 2020 al 31 dicembre 2023.**

Con istanza acquisita al prot. n. 24335 del 27 dicembre 2018 e successiva documentazione integrativa registrata ai prott. nn. 6365 e 22729 del 27 marzo e 25 novembre 2019, la TEMUS S.r.l. ha presentato una richiesta intesa ad ottenere il nuovo rilascio ex art. 36 del Cod. Nav. di una Licenza di Concessione Demaniale Marittima, in Golfo Aranci (SS) – Porto Pescherecci, per la durata di anni 04 (quattro), dal 01 gennaio 2020 al 31 dicembre 2023, e per complessivi mq. 5.966,00, allo scopo di occupare ed usare beni demaniali portuali ed opere pertinenziali ex art. 29 Cod. Nav. (banchine, piazzali e pontili fissi) e specchi acquei, a servizio dell’omonimo approdo turistico destinato a servire la nautica da diporto ed il diportista nautico.

In considerazione della rilevanza della predetta richiesta e della necessità di dare alla stessa massima pubblicità, con foglio prot. n. 16001 in data 08 agosto 2019, è stato trasmesso, ai Comuni di Olbia, Golfo Aranci, Porto Torres e Santa Teresa Gallura, l’avviso relativo alla richiesta di concessione di che trattasi al fine della prevista pubblicità da effettuarsi tramite affissione, per 30 (trenta) giorni consecutivi, agli albi pretori della Scrivente, delle predette Civiche Amministrazioni e sul sito istituzionale dell’Ente, e con foglio prot. n. 16003 in pari data, il medesimo nunzio è stato, inoltre, inviato alla TEMUS S.r.l. per la pubblicazione su un quotidiano a diffusione regionale, la quale è stata effettuata il 09 agosto 2019 su “La Nuova Sardegna”. Nel suddetto termine, non sono pervenute osservazioni, opposizioni, reclami e/o istanze in concorrenza al rilascio della presente Licenza di Concessione Demaniale Marittima.

Con nota prot. n. 14160 del 15 ottobre 2019, acquisita al prot. n. 20036 in pari data, il Comune di Golfo Aranci ha espresso parere favorevole, in ordine agli aspetti urbanistici e paesaggistici, al rilascio della presente Licenza di CDM.

Con nota prot. n. 10784 del 21 novembre 2019, registrata al prot. n. 22544 in pari data, l’Ufficio Circondariale Marittimo di Golfo Aranci ha espresso parere favorevole al rilascio della presente Licenza di Concessione Demaniale Marittima.

È stata rilasciata da parte dell’Agenzia delle Dogane di Sassari, ai sensi dell’art. 19 del Decreto Legislativo 374/1990 l’Autorizzazione prot. n. 3790/RU in data 24 maggio 2019, ed acquisita al prot. n. 21056 del 30 ottobre 2019.

È stato, infine, sentito il Comitato di Gestione, che si è espresso positivamente nella seduta del 23 settembre 2019, e, tenuto conto della conclusione con esito favorevole, per quanto di competenza, dell’iter istruttorio di cui alla richiesta di concessione, si è provveduto a chiedere alla TEMUS S.r.l. il canone e la documentazione propedeutica al rilascio della summenzionata Licenza di Concessione Demaniale Marittima.

Ai primi di aprile del 2019 si è tenuta una riunione convocata dal Circomare Golfo Aranci inerente il Porto Turistico/Pescherecci di Golfo Aranci per l’analisi della Regolamentazione delle banchine e specchi acquei





## Relazione annuale 2019

da destinare alle unità da pesca, alla presenza della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Agricoltura e Riforma Agro–Pastorale – Direzione Generale – Servizio Pesca e Acquacoltura, della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Agricoltura e Riforma Agro–Pastorale – Direzione Generale Enti Locali e Finanze – Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia-Tempio, e del Comune di Golfo Aranci.

### **PORTO TORRES**

#### **Rilascio di concessione demaniale marittima alla Nautica Service Srl allo scopo di mantenere e gestire un approdo turistico.**

È stata rilasciata, a seguito di apposito bando pubblico con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, una concessione demaniale marittima per l’occupazione e l’uso di uno specchio acqueo di mq 13.425,00, area scoperta – bordo banchina 2 m di rispetto – di mq 1.015,00, manufatto di facile rimozione di mq 66,50 (manufatto perito a seguito di incendio) e area parcheggi asservita di mq 2.343,50, per una superficie complessiva di mq 16.850,00 in località Porto Commerciale – Banchina Nino Pala, allo scopo di mantenere e gestire un approdo turistico destinato alla nautica da diporto, per complessivi anni quindici a decorrere dal 18 novembre 2019, con scadenza 17 novembre 2034.

#### **6.2 Introiti per canoni, tempi di riscossione, ammontare canoni non riscossi e azioni di recupero per morosità.**

Ai sensi dell’art. 4 della Legge 4.12.1993 n. 494, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Circolare n. 10, prot.n. M\_INF.VPTM. Registro Ufficiale U.0008434 del 19.03.2019 ha comunicato che, con Decreto N. 177 del 07.12.2018, registrato alla Corte dei Conti il 14.12.2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 29 del 04.02.2019, le misure unitarie dei canoni annui relativi alle concessioni demaniali sono state aggiornate, per l’anno 2019, applicando un incremento del tre per cento (3,00%) alle misure unitarie dei canoni determinati per l’anno 2018.

Nel corso dell’anno sono stati emessi solleciti per i canoni non ancora versati.

In caso di ritardato pagamento, sono state applicate, nell’anno 2019, le disposizioni contenute nel Decreto presidenziale n. 438 in data 15.11.2018, con il quale è stato disposto di applicare interessi moratori in misura pari al tasso legale maggiorato di un punto percentuale.

### **CAGLIARI, ORISTANO e PORTOVESME**

Gli introiti relativi ai canoni concessori dell’anno 2019 per i porti di Cagliari, Oristano e Portovesme, al 31.01.2020, risultano essere pari ad € 5.856.138,69 (di cui € 60.603,13 introitati a gennaio 2020), a fronte di una richiesta di pagamento canoni di € 6.203.488,27, oltre ad € 16.742,68 per indennizzi per occupazioni abusive ed ulteriori € 321.283,92 per recupero canoni 2017 introitati dallo Stato concernenti concessioni demaniali marittime rientranti nella circoscrizione territoriale di questa Autorità a seguito del D. Lgs 169/2016, per un importo complessivamente accertato per canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell’ambito portuale pari ad € 6.541.514,87, come di seguito riportato:

PORTO	CANONI ACCERTATI	INTROITI 31/12/19	AMMONTARE CANONI NON RISCOSSI	
Cagliari	5.416.750,49	4.992.055,10	424.695,39	di cui € 60.603,13 canoni incassati entro gennaio 2020
				di cui € 83.003,83 canoni rateizzati





## Relazione annuale 2019

				di cui € 7.621,94 per dilazione autorizzata da R.A.S. (Pesca)
				di cui € 92.567,46 per canoni in contestazione
				di cui € 74.831,82 per canoni Telecom e Rete Ferroviaria (di cui € 49.555,73 di competenza anni precedenti) in attesa di parere Ministero
				di cui € 99.392,35 per Ordine di pagamento emesso nel 2020
				di cui € 16.742,68 per occupazioni abusive
Oristano	339.723,72	259.419,03	80.304,69	canoni 2017 da recuperare presso Agenzia Demanio
Portovesme	785.040,66	544.061,43	240.979,23	canoni 2017 da recuperare presso Agenzia Demanio
	<b>6.541.514,87</b>	<b>5.795.535,56</b>	<b>745.979,31</b>	

### **Recupero canoni demaniali introitati dallo Stato relativamente a concessioni demaniali marittime rientranti nella circoscrizione territoriale dell’Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna – Porti di Oristano e Portovesme.**

Con D. Lgs. 04.08.2016, n. 169 recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla predetta legge 28.01.1994, n. 84, sono rientrati nella circoscrizione della scrivente porti in precedenza di competenza statale (Oristano, Portovesme e Banchina commerciale di Santa Teresa di Gallura).

Questa Autorità, ritenendo necessario richiedere la ripetizione degli importi incamerati dallo Stato a titolo di canoni per i suindicati porti relativi all’anno 2017 che, *ratione temporis*, risultano di propria spettanza, ha chiesto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per la Vigilanza sulle Autorità Portuali, le Infrastrutture Portuali ed il Trasporto Marittimo - di voler esprimere il proprio parere in merito.

Con la medesima nota, in caso di esito positivo del parere in argomento, al fine di poter determinare il *quantum*, è stato altresì chiesto di voler far conoscere il *dies a quo* da cui procedere al predetto ricalcolo, non risultando chiaro se tale data dovesse coincidere con l’entrata in vigore della sopraindicata riforma ovvero dal 17.07.2017, data in cui con D.M. n. 369 è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale Mare di Sardegna.

Al riguardo, il predetto Ministero ha fatto presente che i canoni relativi a concessioni demaniali marittime rientranti nella circoscrizione territoriale di questo Ente a seguito della riforma di cui al Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169, in precedenza di competenza statale, sono, dalla data del decreto di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, di spettanza di questa Autorità, concordando, pertanto, sulla necessità di richiedere al Ministero dell’Economia e delle Finanze la restituzione degli importi incamerati dallo Stato.

Per quanto sopra, ai fini del recupero dei canoni in parola, è stato trasmesso, al Ministero dell’Economia e delle Finanze - Agenzia delle Entrate, alla Direzione Provinciale di Cagliari, al Ministero dell’Economia e delle



## Relazione annuale 2019

Finanze - Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Oristano e, per conoscenza, al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Direzione Generale per la Vigilanza sulle Autorità Portuali, le Infrastrutture Portuali ed il Trasporto Marittimo, l'elenco dei canoni introitati dallo Stato, per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2017, concernenti le concessioni demaniali marittime presenti nei porti di Oristano e Portovesme, con indicazione dei dati del concessionario che ha effettuato il versamento e degli elementi identificativi indicati nel modello di versamento F24 Elide, oltre al ricalcolo dell'importo da recuperare concernente il periodo 17.07.2017 – 31.12.2017, successivo alla nomina del Presidente dell'Autorità, per un importo complessivo pari ad € 321.283,92.

### **OLBIA, GOLFO ARANCI e PORTO TORRES**

Gli introiti, relativi ai canoni concessori dell'anno 2019 per i porti di Olbia e Golfo Aranci, risultano essere pari ad € 6.063.604,59 (di cui € 2.096.146,54 introitati nel 2020) a fronte di una richiesta di pagamento canoni per un importo di € 6.004.750,42.

Gli introiti relativi ai canoni concessori dell'anno 2019 per il porto di Porto Torres risultano essere pari ad € 1.504.144,68 a fronte di una richiesta di pagamento canoni per un importo di € 1.560.788,97.

PORTO	CANONI ACCERTATI	Introitati al 31/12/19	Introitati 2020	Canoni progressi, e/o importi dilazionati in rate
Olbia e Golfo Aranci	6.004.750,42	3.967.458,05	2.096.146,54	€ 2.131.541,48
Porto Torres	1.560.788,97	1.504.144,68		€ 5.574,99

Nel corso del 2019, come del pari avvenuto nel 2018, si è anche provveduto al recupero di diversi canoni progressi, e/o importi dilazionati in rate, per Olbia e Golfo Aranci pari ad € 2.131.541,48 ad € 5.574,99 per Porto Torres.

Ad ogni buon fine, si specifica che alcuni canoni, in considerazione dell'ingente importo, sono stati poi corrisposti nei primi mesi del 2020, stante la rilasciata dilazione del pagamento.

Tale particolare periodo di disagio economico e di criticità è stato risentito dai Concessionari anche nell'anno 2019. Si è, infatti, potuto riscontrare la presentazione di numerose istanze tendenti ad ottenere la dilazione del pagamento del canone richiesto, alcune anche per la dilazione del "canone minimo annuale".

Per quanto riguarda modalità e tempi per il recupero di eventuali canoni non versati, (sia entro il termine indicato nella concessione che nella eventuale lettera di richiesta), gli unici riferimenti normativi sono, come di consueto:

- l'articolo 274 della legge finanziaria 2005: "Relativamente alle somme non corrisposte all'erario per l'utilizzo, a qualsiasi titolo, di immobili di proprietà dello Stato, decorsi novanta giorni dalla notificazione, da parte dell'Agenzia del Demanio ovvero degli Enti gestori, della seconda richiesta di pagamento delle somme dovute, anche a titolo di occupazione di fatto, si procede alla loro riscossione mediante ruolo, ed ove necessario, con la rivalutazione monetaria e gli interessi legali.";



## Relazione annuale 2019

- l'articolo 10, comma 4, della legge 160/1989 "Per la riscossione dei crediti assistiti da titoli esecutivi (definiti i provvedimenti concessori nel precedente comma 3), le amministrazioni dello Stato e gli Enti gestori del demanio marittimo si avvalgono del servizio centrale della riscossione...", oggi Equitalia Servizi Spa.

Comunque, può essere sempre emessa prima l'ingiunzione di cui al TURD n. 638/1919, come previsto dall'articolo 13 della legge 84/1994, che costituisce anche titolo esecutivo legittimante alla formazione del ruolo.

Si è anche provveduto, a sollecitare e reiterare le richieste del canone dovuto e non corrisposto, inserendo nella lettera l'avvertenza dell'escussione del debito, con gli interessi sia legali che moratori, con l'attivazione del deposito cauzionale agli atti, oltre, all'espletamento, secondo il caso, delle successive azioni legali, volte al recupero forzoso e quanto altro di competenza dell'Ente.

Per talune fattispecie si è provveduto ad attivare la prevista procedura per il recupero del canone dovuto oltre interessi, tramite escussione del deposito cauzionale agli atti.

Si specifica, ulteriormente, che per talune pratiche si è reso necessario avviare l'apposita procedura di ingiunzione di sgombero e/o di pagamento relativamente a canoni richiesti e non corrisposti.

Incisiva ed attenta, è stata, quindi, anche nel 2019, l'azione attivata e perpetrata da parte dell'Ente.

### 6.3 Attività di controllo sul demanio marittimo.

Nel corso del 2019, come del pari nell'anno precedente, sono stati espletati diversi sopralluoghi sul demanio marittimo, anche congiunti, con l'Amministrazione Marittima, ovvero, si è fornito supporto e collaborazione a quest'ultima. Per alcune fattispecie, l'Amministrazione Marittima ha anche intrapreso i previsti provvedimenti di Polizia Giudiziaria e/o di carattere amministrativo, a carico del responsabile dell'abuso e/o dell'infrazione.

In generale sono stati, quindi, effettuati vari sopralluoghi nell'ambito del demanio marittimo, per un controllo del territorio, importante anche come deterrente, riguardante diverse concessioni/autorizzazioni rilasciate, e/o da assentire. Quanto sopra, anche relativamente, in linea generale, ad un riscontro delle stesse e dell'idoneo stato di mantenimento delle aree/opere in concessione, anche ai fini di un maggiore decoro, pulizia ed utilizzo. Effettuati anche sopralluoghi propedeutici al rilascio di eventuali concessioni/autorizzazioni.

### 6.4 Elenco dei soggetti titolari di concessione ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione distinti per usi.

Cagliari, Oristano e Portovesme.

N	SEDE	N. PRATICA	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
1	CA	95001	CANTIERE NAVALE DI PONENTE S.A.S. di Giovanni Barbini & C.	CANTIERISTICA	Cantiere navale, scalo d'alaggio e distributore carburanti



Relazione annuale 2019

2	CA	95006	CORPORAZIONE PILOTI SARROCH	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Pontile in legno per l'imbarco dei piloti
3	CA	95015	BATTELLIERI CAGLIARI SRL	CANTIERISTICA	Cantiere navale
4	CA	95019	SOCIETA' CANOTTIERI ICHNUSA	NAUTICA DA DIPORTO	Specchioacqueoe pontilgalleg per attività sportiva
5	CA	95020	SOCIETA' CANOTTIERI ICHNUSA	NAUTICA DA DIPORTO	Aree a terra per attività sportiva
6	CA	95023	MEDITERRANEAN YACHTS MAINTENANCE SRL	CANTIERISTICA	Uffici e magazzino per ricambi motori Diesel
7	CA	95024	SOCIETA' BATTELLIERI CAGLIARI S.R.L.	CANTIERISTICA	Cantiere navale e scalo alaggio +n. 4 containers
8	CA	95025	GRUPPO BARCAIOLISARROCH SOCIETA' COOP. A R.L.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Prefabbricato, pontile e passerella
9	CA	95028	A.N.F.F.A.S. ONLUS DI CAGLIARI	VARIE	Sede per svolgere i propri fini istituzionali
10	CA	95029	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Raddoppiamento sede ferroviaria fra le Stazioni di Cagliari e Decimomannu
11	CA	95032	ASSOCIAZIONENAZ.LEMARINAI D'ITALIA	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Sede sociale
12	CA	95035	E- DISTRIBUZIONE S.P.A. DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Cavo elettrico interrato a 380 KV



Relazione annuale 2019

13	CA	95037	C.R.A.M.M. DEI FRATELLI GRAZIANO S.N.C.	CANTIERISTICA	Officina riparazioni e costruzioni attrezzature navali
14	CA	95039	CONDOMINIOFRUTTID'ORO"LA VIGNA"	INFRASTRUTTURE	Scarico a mare di acque pluvie
15	CA	95041	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI Serv. Edilizia scolastica e Patrimoniale	VARIE	Sede Liceo Scientifico "Alberti"
16	CA	95044	MOBY S.P.A. - DIVISIONE RIMORCHIATORI	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Uffici e magazzino
17	CA	95052	ENI S.P.A. - DIVISIONE REFINING & MARKETING	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Impianto distributore carburante SIF per motopescherecci + specchio acqueo ad uso esclusivo
18	CA	95053	ENI S.P.A. - DIVISIONE REFINING & MARKETING	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Impianto distributore carburanti, lubrificanti e lavaggio automezzi
19	CA	95054	ENI S.P.A. - DIVISIONE REFINING & MARKETING	DEPOSITI COSTIERI	Scarico a mare di acque di risulata e scogliera di protezione
20	CA	95055	COMUNE DI CAGLIARI	INFRASTRUTTURE	Viabilità e parcheggi
21	CA	95057	ABBANOVA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere una condotta fognaria sotterranea per lo smaltimento delle acque meteoriche



Relazione annuale 2019

22	CA	95059	E-DISTRIBUZIONE DIREZIONE SARDEGNA S.P.A.-	INFRASTRUTTURE	Cavo Interrato a 15 KW
23	CA	95061	E-DISTRIBUZIONE DIREZIONE SARDEGNA S.P.A.-	INFRASTRUTTURE	Cabina elettrica e cavidotto interrato
24	CA	95062	GRUPPOORMEGGIATORI SARROCH COOP.A.R.L.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Pontile in legno
25	CA	95063	GRUPPO SPORTIVO AQUILA	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Sede sociale e impianti sportivi
26	CA	95076	MOTOMAR SARDA S.R.L.	CANTIERISTICA	Cantiere nautico, approdo e distributore carburanti
27	CA	95077	ENEL ITALIA S.R.L.	INFRASTRUTTURE	Presaacquamarina e condotta adduzione da Banchina Darsena a Edificio P.zza Deffenu
28	CA	95078	ENEL PRODUZIONE S.P.A.	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Impianti, macchinari e infrastrutture per la produzione di energia elettrica
29	CA	95079	COMUNE DI CAGLIARI Servizio Patrimonio	INFRASTRUTTURE	Allargamento Via Riva di Ponente
30	CA	95083	COMUNE DI CAGLIARI Servizio Patrimonio	INFRASTRUTTURE	N. 1 palo luce a doppio sbraccio e n. 2 pali luce a sbraccio semplice
31	CA	95084	LEGA NAVALE ITALIANA	NAUTICA DIPORTO DA	Utilizzo banchina "Trinitari" per propri fini statutari





Relazione annuale 2019

32	CA	95088	CORPOPILOTI DEL PORTO DI CAGLIARI	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Corpo di guardia della Corporazione
33	CA	95090	RAIS CARLO CANTIERE NAUTICO	CANTIERISTICA	Cantierenaule + area scopertaper alaggio/varo imbarcazioni
34	CA	95091	GRUPPO ORMEGGIATORI "A. PINNA" DEL PORTO DI AGLIARI SOC.COOP.A.R.L.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Sede sociale, officina e magazzino attrezzi
35	CA	95099	ING. LUIGI CONTIVECCHI SPA	DEPOSITI COSTIERI	Pontile a mare e relative tubature di collegamento al deposito costiero-ricezione via nave di acido solforico
36	CA	95100	VERSALIS S.P.A.	DEPOSITI COSTIERI	Deposito costiero
37	CA	95119	ABBANO S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere una condotta fognaria
38	CA	96001	MARINA DI S. ELMO S.R.L.	NAUTICA DIPORTO DA	Attività relative alla nautica da diporto e manutenzione e demolizione mezzi navali
39	CA	96004	COMUNE DI CAPOTERRA	INFRASTRUTTURE	Condotta fognaria
40	CA	96006	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.- DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Linea BT in cavo interrato per fornitura energia elettrica Aeronautica Militare
41	CA	96010	GIGLIO DOTT.SSA GRAZIELLA	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ambulatorio per personale marittimo



Relazione annuale 2019

42	CA	96022	COMUNE DI CAPOTERRA	INFRASTRUTTURE	Posa condotta fognaria
43	CA	96030	CANTIERI DEL SOLE S.R.L.	NAUTICA DIPORTO	DA Attività connesse con la nautica da diporto, cantiere nautico
44	CA	96031	TERNA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Elettrodotto a 150 KV in cavo sotterraneo
45	CA	96037	NON SOLO MARE COOP. A R.L.	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Servizi alla balneazione
46	CA	97008	COMUNE DI CAPOTERRA	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Servizi alla balneazione
47	CA	97012	LO ZENIT S.A.S. BELGIORNO GAETANO	DI ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Ristorazione
48	CA	97013	ABBANOVA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere un sifone fognario per lo scarico di liquami della fognatura urbana dei collettori e dell'impianto di S.Elia
49	CA	97019	RARI NANTES SOCIETÀ SPORTIVA	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Parcheggi riservati ai soci
50	CA	98006	DELTA SERVICE DI PROFETA PAOLO	CANTIERISTICA	Installazione e riparazione attrezzature di coperta imbarcazioni da diporto
51	CA	98007	LEGA NAVALE ITALIANA	NAUTICA DIPORTO	DA Parcheggi riservati ai soci



Relazione annuale 2019

52	CA	98012	E- DISTRIBUZIONE S.P.A. DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Cavidotto BT sotterraneo + ampliamento per costruzione cabina trasformazione e posa cavi MT/BT sotterranei
53	CA	98021	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.- DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Cabina di trasformazione MT/BT
54	CA	98025	TIM /TELECOM ITALIA	INFRASTRUTTURE	Tubazione telefonica e pozzetti
55	CA	98028	CORPOPILOTI DEL PORTO DI CAGLIARI	INFRASTRUTTURE	Centrale telefonica in prefabbricato metallico
56	CA	98036	CICT SARDINIA - PORTO INDUSTRIALE DI CAGLIARI S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Linea elettrica interrata
57	CA	98039	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.- DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Cavidottosotterraneo ed aereo per alimentazione rete telefonica
58	CA	98043	MARINA DI S. ELMO S.R.L.	NAUTICA DI PORTO	DA Attività relative alla nautica da diporto e manutenzione e demolizione mezzi navali
59	CA	98047	CICT SARDINIA - PORTO INDUSTRIALE DI CAGLIARI S.P.A.	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Locale demaniale denominato "Magazzino Merci Estere" ad uso deposito macchinari
60	CA	98049	SOCIETA' CANOTTIERI ICHNUSA	NAUTICA DI PORTO	DA Parcheggi riservati ai soci
61	CA	99006	COMUNE DI CAPOTERRA	INFRASTRUTTURE	Posa condotta fognaria



Relazione annuale 2019

62	CA	99008	MARINA DI S. ELMO S.R.L.	NAUTICA DIPORTO	DA	Attività connesse con la nautica da diporto
63	CA	99010	TIM /TELECOM ITALIA	INFRASTRUTTURE		Centrale telefonica in prefabbricato metallico
64	CA	99023	CICT SARDINIA - PORTO INDUSTRIALE DI CAGLIARI S.P.A.	INFRASTRUTTURE		Locale demaniale "Magazzino Merci Nazionali" ad uso servizi, spogliatoi, mensa
65	CA	99054	MEDITERRANEAN YACHTS MAINTENANCE SRL	INFRASTRUTTURE		Manutenzioni e riparazioni navali
66	CA	00004	CANTIERI DEL SOLE S.R.L.	INFRASTRUTTURE		Mantenimento pontili galleggianti per nautica da diporto e attività connesse con la nautica
67	CA	00007 DEM 3544	SOL Y MAR DI F. MORELLI avviso di scadenza	ATTIVITÀ COMMERCIALI		Box per servizi di autonoleggio
68	CA	00015	TIM /TELECOM ITALIA	INFRASTRUTTURE		Linea elettrica interrata
69	CA	00021	CICT SARDINIA - PORTO INDUSTRIALE DI CAGLIARI S.P.A.	INFRASTRUTTURE		Parcheggio propri mezzi
70	CA	00022	SEA SIDE SARDINIA DI LALLAI S. & C. S.A.S.	INFRASTRUTTURE		Servizi alla balneazione
71	CA	00028	CANTIERI DEL SOLE S.R.L.	INFRASTRUTTURE		Realizzazione linea elettrica trifase 380 V



Relazione annuale 2019

72	CA	02001	CICT SARDINIA - PORTO INDUSTRIALE DI CAGLIARI S.P.A.	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Cabine elettriche
73	CA	02002	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Cavidotto interrato
74	CA	02005	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.- DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Cavidotto interrato
75	CA	02012	ABBANO S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere un impianto di sollevamento acque nere
76	CA	03013	ASSOCIAZIONE PENSIONATI AMICI DEL MARE	NAUTICA DI PORTO DA	Sosta imbarcazioni dei soci
77	CA	03014	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Cavidotto interrato
78	CA	03015	MARINA DI S. ELMO S.R.L.	NAUTICA DI PORTO DA	Attività connesse con la nautica da diporto
79	CA	03018	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Cavidotto interrato
80	CA	03020	LEGA NAVALE ITALIANA	NAUTICA DI PORTO DA	Interramento linea elettrica lungo cavidotto esistente
81	CA	03021	DEMURO PORTOCAFFE' ED ALTRO...S.R.L.	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Bar, ristorazione e vendita generi di monopolio
82	CA	03024	SOCIETÀ BATTELLIERI CAGLIARI S.R.L.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Mantenere il deposito delle attrezzature utilizzate per il disinquinamento marino



Relazione annuale 2019

83	CA	03029	SOCIETÀ BATTELLIERI CAGLIARI S.R.L.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Ormeggio imbarcazioni adibite al servizio antinquinamento e a servizi marittimi.
84	CA	04004	PONS LDT. S.R.L.	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Box prefabbricato ad uso ufficio agenzia marittima
85	CA	04008	COMUNE DI SARROCH	PESCA	Realizzazione di un riparo foraneo (destinato a ormeggio imbarcazioni pesca professionale)
86	CA	05002	JANNA SOC. CONSORTILE A.R.L.	INFRASTRUTTURE	Posare un cavo a fibra ottica proveniente da Mazara del Vallo
87	CA	05004	ANATELLA S.R.L.	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Uffici per spedizionieri marittimi per assistenza navi RO-RO che scalano il porto di Cagliari
88	CA	05008	AGENAVE SAS	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ufficio agenzia marittima per assistenza navi RO-RO che scalano il porto di Cagliari
89	CA	05021	LOGISTICA MEDITERRANEA S.P.A.	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Ufficio per attività di trasporto mezzi ed auto nuove in arrivo dai porti continentali
90	CA	05023	CONSORZIO ITTICO S. GILLA SOC. COOP.	PESCA	Attività di pesca





Relazione annuale 2019

91	CA	06003	LO ZENIT S.A.S. DI BELGIORNO GAETANO	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Posizionamento loggiato amovibile in legno nel prospetto lato mare del fabbricato in concessione
92	CA	06004	LO ZENIT S.A.S. DI BELGIORNO GAETANO	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Posizionamento di tavolato in legno, ombrelloni e lettini nel tratto di arenile antistante il fabbricato in concessione
93	CA	06005	LO SQUALO SOC. COOP. A.R.L.	PESCA	Centro di spedizione per molluschi bivalvi
94	CA	06007	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Utilizzo locale della cabina di trasformazione realizzata nell'ambito dei lavori di manutenzione e nuove installazioni dei segnalamenti marittimi.
95	CA	06008	COMITATO DI QUARTIERE VILLAGGIO PESCATORI GIORGINO	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Attività Sportiva
96	CA	06009	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Costruzione linea MT sotterranea
97	CA	06010	CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Posizionamento passerella da adibire all'attracco delle canoe
98	CA	06011	ABBANOVA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere opere fognarie
99	CA	06013	ABBANOVA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere impianto di sollevamento fognario



Relazione annuale 2019

100	CA	06015	CORPO PILOTI DEL PORTO DI CAGLIARI	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Area per deposito n.3 containers
901	CA	07001	MARE DA AMARE SOC. COOP. A.R.L.	PESCA	Allevamento mitili
902	CA	07002	LO SQUALO SOC. COOP. A.R.L.	PESCA	Allevamento mitili
103	CA	07003	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Realizzazione cavidotto per alimentazione cabina nuovo terminal crociere
104	CA	07004	BALLERO BENEDETTO	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Manutenzione area di rispetto edificio privato
105	CA	07005	LOGISTICA MEDITERRANEA S.P.A.	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Sosta mezzi ed auto nuove in arrivo dai porti continentali
106	CA	07008	S.I.P.I. SAS DI GRAZIANO PUSCEDDU & CO.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Sede servizio operativo antincendio e parcheggio
107	CA	07009	EUROCASSE SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Parcheggio attrezzato per semirimorchi sbarco/imbarco nel Porto di Cagliari - Capannoni ad uso deposito
108	CA	07010	A.T.I. CTO-IPC-ITERC-CAGLIARI RO-RO TERMINAL	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Area Portuale destinata alla lunga sosta dei veicoli comm.li, ind.li, semirimorchi



Relazione annuale 2019

109	CA	07011	TIM/TELECOM ITALIA	INFRASTRUTTURE	Cavidottosotterraneo ed aereo per alimentazione rete telefonica
110	CA	07013	COOP SU CASTIAU A.R.L.	PESCA	Attività di pesca
111	CA	08004	CONSORZIO ITTICO S. GILLA SOC. COOP.	PESCA	Posizionare n.1 box prefabbricato per depositare e custodire le attrezzature da lavoro e lavorare il prodotto del vivaio, realizzare un pontile in legno e uno scivolo per i natanti
112	CA	08005	MARE DA AMARE SOC. COOP. A.R.L.	PESCA	Deposito e custodia attrezzature da lavoro, sbarco e lavorazione del prodotto allevato nel vivaio.
113	CA	08006	LO SQUALO SOC. COOP. A.R.L.	PESCA	Depositare e custodire le attrezzature da lavoro per esecuzione lavorazioni nell'impianto di mitilicoltura
114	CA	09003	MARINA DI PORTO ROTONDO S.R.L.	NAUTICA DIPORTO	DA Gestione punti d'ormeggio
115	CA	09006	MULTIMEDIA S.R.L.	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ufficio per operatori del settore crocieristico
116	CA	09009	ARPAS/REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Posizionamento stazione di monitoraggio automatico allo scopo di eseguire misure piezometriche



Relazione annuale 2019

117	CA	10001	M.A. GRENDI DAL 1828 SPA	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI		Area scoperta per la regolarizzazione della forma del lotto privato
118	CA	10002	A.T.I. CTO-IPC-ITERC-CAGLIARI RO-RO TERMINAL	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE		Area Portuale destinata alla lunga sosta dei veicoli comm.li, ind.li, semirimorchi
119	CA	10004	YACHT MASTER ITALIA SRL	NAUTICA DIPORTO	DA	Ormeggio di imbarcazioni destinate al charter
120	CA	10005	ICHNUSA SAS	NAUTICA DIPORTO	DA	Ormeggio di imbarcazioni destinate al charter
121	CA	10006	MARINA DI S. ELMO S.R.L.	NAUTICA DIPORTO	DA	Attività connesse con la nautica da diporto
122	CA	10008	PIGRAMARE DI PISEDDU TONIO & C. S.N.C.	NAUTICA DIPORTO	DA	Ormeggio di imbarcazioni destinate al charter
123	CA	10009	CS CHARTER SRL	NAUTICA DIPORTO	DA	Ormeggio di imbarcazioni destinate al charter + n.3 posti auto
124	CA	10010	CAGLIARI RO-RO TERMINAL SRL	TERMINAL OPERATOR		Ufficio impresa portuale
125	CA	10013	MARINA DI PORTO ROTONDO S.R.L.	NAUTICA DIPORTO	DA	Realizzazione posti auto a servizio della Marina di Portus Karalis
126	CA	11001	IMMARSARDA S.R.L.	ATTIVITÀ COMMERCIALI		Ormeggio M/Pontone "Soilmare II" (ex "Alpe Adria 1")



Relazione annuale 2019

127	CA	11002	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.- DIREZIONE SARDEGNA	INFRASTRUTTURE	Mantenere cabine e linea sotterranea per alimentazione delle infrastrutture portuali.
128	CA	11003	TERNA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Mantenere elettrodotto in linea aerea per alimentazione infrastrutture portuali.
129	CA	12001	TECNOCASIC S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Manutenzione condotta sottomarina e pulizia della foce del canale acque bianche dell'agglomerato industriale
130	CA	12004	CAGLIARI CRUISE PORT SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Realizzazione e gestione di una stazione marittima di accoglienza dei passeggeri delle navi da crociera
131	CA	13001	MARINEDI S.R.L.	NAUTICA DA DIPORTO	Ormeaggio imbarcazioni da diporto ed espletamento dei relativi servizi
132	CA	13005	FASTWEB S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Esecuzione scavi per realizzazione linea in fibra ottica
133	CA	13007	GIU.MAR. INSPECTIONS DI TONIO FENU & C. SAS	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Installazione e gestione pesa pubblica portuale
134	CA	13008	CTO S.R.L. COMBINED TERMINAL OPERATORS	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Ricovero mezzi, officina e uffici
135	CA	13014	MARINA DI S. ELMO S.R.L.	NAUTICA DA DIPORTO	Attività connesse alla nautica da diporto



Relazione annuale 2019

136	CA	13015	CANT. NAVALE SA PERDIXEDDA DI FULGHESU GIUSEPPE	CANTIERISTICA	Cantieristica
137	CA	14005	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Realizzazione di nuova linea BT per allaccio cliente Fradelloni
138	CA	14006	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Realizzazione di nuova linea per alimentazione di una cabina di fornitura privata
139	CA	14008	CAGLIARI RO-RO TERMINAL SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Posizionare prefabbricati da adibire a spogliatoi, bagni, docce per i dipendenti e struttura per ricovero mezzi.
140	CA	15001	CTO S.R.L. COMBINED TERMINAL OPERATORS	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Eeguire lavori di pavimentazione dell'area scoperta richiesta in concessione
141	CA	15002	IMPRESA PORTUALE DI CAGLIARI S.R.L.	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Opere e aree necessarie all'esercizio dell'attività di impresa portuale
142	CA	16005	SARLUX SRL	DEPOSITI COSTIERI	Mantenere aree, un pontile, torcia a mare e specchio acqueo al servizio del proprio stabilimento
143	CA	16006	GIU.MAR.INSPECTIONS DI TONIO FENU & C. SAS	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Gestione delle pese portuali





Relazione annuale 2019

144	CA	16007	TERNA RETE ITALIA S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Costruire e gestire un elettrodotto AT interrato a 150 KV tra le Cabine Primarie "S.Gilla" e "Porto Canale" della lunghezza di km 3,7 c.a.
145	CA	16008	ASD HYPER ISLAND KITEBOARDING SARDINIA ASSOCIATION	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Esercitare attività sportiva nella disciplina kitesurf
146	CA	16010	RTI ECOTRAVEL SRL, SE TRAND SRL, SAIGA SRL ECOSERDIANA SRL	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Mantenimento beni demaniali nell'ambito dello svolgimento del servizio di raccolta rifiuti
147	CA	16012	SARLUX S.R.L.	DEPOSITI COSTIERI	Raffineria e pontili
148	CA	17001	CAGLIARI RO-RO TERMINAL SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Mantenere un ufficio di impresa portuale per navi Ro-Ro che scalano il porto di Cagliari
149	CA	17003	COLSUB	CANTIERISTICA	Attività di manutenzione ordinaria e assistenza alle emergenze del piccolo e medio-piccolo naviglio da diporto
150	CA	18001	T & T TRANSPORT & TRADING SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti per mezzi nautici con contestuale ricollocazione e potenziamento dell'attuale parco serbatoi nonché ammodernamento degli



Relazione annuale 2019

151	CA	18002	LUNA ROSSA CHALLENGE SRL	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Realizzare la base logistica e operativa del Team Luna Rossa Challenge per l'America's Cup
152	CA	18004	COOPLAT COOP. LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Mantenimento locali ad uso ufficio, spogliatoi, servizi per il personale e per il deposito mezzi
153	CA	18005	CS CHARTER	NAUTICA DI PORTO	DA Ormeaggio imbarcazioni da diporto
154	CA	18006	SCA.FE. SRL	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Spazio di manovra e ricovero attrezzi vari
155	CA	18011	LOGISTICA ITALIANA SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Mantenere un parcheggio emanutenzione automezzi aziendali e deposito merci
156	CA	18008	FASTWEB SPA	INFRASTRUTTURE	Realizzazione e posa di infrastruttura di telecomunicazioni in fibra ottica su cavidotto esistente
157	CA	18010	CTO S.R.L. COMBINED OPERATORS	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Area scoperta destinata a deposito merci
158	CA	18013	GRIMALDI SARDEGNA SPA	COMMERCIALE	Mantenere locali ad uso agenzia marittima



Relazione annuale 2019

159	CA	19007	MILAZZO MARIA BONARIA	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Realizzazione dell'allaccio fognario del complesso immobiliare di proprietà denominato "Corte di Giorgino"
160	CA	19009 T	ATHENA RACING ITALY SRL	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Realizzare la base operativa del Team INEOS UK per gli allenamenti di preparazione all'evento America's Cup
161	OR	OR1702 3	COOPERATIVA PESCATORI ARBOREA SCARL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Mantenimento di uno specchio acqueo ed altri beni demaniali da asservire alle proprie imbarcazioni
162	OR	OR1702 4	COOPERATIVA PESCATORI ARBOREA SCARL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Mantenimento di un'area demaniale marittima ad uso deposito all'aperto
163	OR	OR1702 5	CORPORAZIONE PILOTI DEL PORTO DI SANT'ANTIOCO, PORTOVESME E ORISTANO	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Porzione fabbricato denominato "Operatori portuali" adibito ad Uffici
164	OR	OR1702 6	CORPORAZIONE PILOTI DEL PORTO DI SANT'ANTIOCO, PORTOVESME E ORISTANO	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Specchio acqueo e un pontile con piattaforma di accesso per ormeggio pilotina
165	OR	OR1702 7	ELIA LUCCHESI SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Svolgimento attività di agenzia marittima



Relazione annuale 2019

166	OR	OR17028	GIU.MAR.INSPECTIONS DI TONIO FENU & C. SAS	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Occupazione di area demaniale per il mantenimento di un fabbricato adibito a pesa
167	OR	OR17033	ORMEGGIATORI DI ORISTANO DI GIORICO BENEDETTO & C. SNC	SERVIZI TECNICI NAUTICI E DI INT. GENERALE	Mantenimento di area demaniale e prefabbricato per lo svolgimento di attività tecnico nautica
168	OR	OR17034	POLO TERMICA SRL	DEPOSITI COSTIERI	Mantenere due erogatori di carburanti SIF alimentati da un oleodotto connesso al proprio deposito costiero
169	OR	OR17036	SEAGULL SRL	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Mantenimento di un fabbricato ad uso uffici, mensa, spogliatoi e servizi e di un'area adibita a parcheggio mezzi
170	OR	OR17037	SEAGULL SRL	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Occupazione di una porzione di fabbricato e di un'area scoperta su cui insiste un'antenna
171	OR	OR17038	SIDERNET SPA	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Deposito di prodotti siderurgici
172	OR	OR17040	THARROS MARITTIMA SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	SERVIZI TECNICI NAUTICI E DI INT. GENERALE	Parcheggio mezzi meccanici e posizionamento n. 4 box metallici per ricovero merci e deposito attrezzature
173	OR	OR17043	BF SARDEGNA SHIPYARD SRL	CANTIERISTICA	Occupazione beni demaniali asserviti al cantiere navale retrostante



Relazione annuale 2019

174	OR	OR1800 9	SEAGULL SRL CAVIDOTTO	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Realizzazione di un cavidotto destinato alla posa di un cavo elettrico a servizio della propria sede
175	PV	PV17008	PORTOVESME SRL	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Box guardiania per lo svolgimento del servizio di security e sosta automezzi operatori
176	PV	PV17009	PORTOVESME SRL	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Area adibita al posizionamento di 4 tramogge semoventi utilizzate per lo scarico di materie prime dalle navi ormeggiate e di un container per ricovero attrezzature
177	PV	PV17010	SARDAGRU SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Mantenere un fabbricato in muratura leggera da adibire a foresteria e spogliatoio
178	PV	PV17011	SARDAGRU SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Mantenere beni demaniali da impiegare nelle operazioni portuali
179	PV	PV17012	SARDAGRU SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Occupare un'area scoperta destinata al deposito dei mezzi utilizzati per le operazioni portuali
180	PV	PV17013	GRUPPO ORMEGGIATORI PORTOVESME/SANT'ANTIOCO/ CALASETTA	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Mantenere un prefabbricato ad uso sede sociale e specchio acqueo per ormeggiare le proprie unità



Relazione annuale 2019

181	PV	PV17014	SARI SNC DI VALERIA RIVANO	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Mantenere un fabbricato dello Stato per adibirlo a bar/punto di ristoro
182	PV	PV17015	SEA PORT SRL UNIPERSONALE SERVIZI ATTIVITA' PORTUALI	SERVIZI TECNICO NAUTICI E DI INT. GENERALE	Occupare uno specchio acqueo per posizionare due corpi morti per ormeggio panne galleggianti
183	PV	PV17016	AGENZIA MARITTIMA CINCOTTA SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Mantenere un locale adibito ad ufficio
184	PV	PV17017	PLAISANT & SHIP AGENCY SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Mantenere un locale adibito ad ufficio
185	PV	PV17018	EURALLUMINA SPA	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Utilizzo e gestione banchina per l'imbarco e lo sbarco di materiali
186	PV	PV17020	TONNARE SULCITANE SRL	PESCA	Occupazione di uno specchio acqueo per posizionare anello galleggiante di gabbia per tonni
187	PV	PV17021	RENO SRL	CANTIERISTICA	Occupare un'area a terra e uno specchio acqueo allo scopo di esercitare attività di rimessaggio imbarcazioni
188	PV	PV18012	SARDAGRU SRL	TERMINAL OPARATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Spogliatoio del personale e parcheggio propri mezzi da lavoro

**Elenco dei soggetti titolari di concessione, rilasciata o da rinnovare, ai sensi dell'art. 18 della Legge 84/94 distinti per usi e categorie**





Relazione annuale 2019

N	SEDE	N. PRATICA	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
189	CA	97023	CICT SARDINIA -PORTO INDUSTRIALE DI CAGLIARI S.P.A.	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Carico, scarico, trasbordo, deposito movimentazione merci e contenitori
190	CA	97025	FEEDER AND DOMESTIC SERVICE S.R.L.	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Carico, scarico, trasbordo, deposito e movimentazione merci e contenitori
191	OR	OR17022	CEMENTI CENTRO SUD SPA	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Stoccaggio di materiali inerti occorrenti per la produzione del cemento
192	OR	OR17029	H.S.L. SRL	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Banchina e sealine asservita al pr
193	OR	OR17030	IVI PETROLIFERA SPA	DEPOSITI COSTIERI	Mantenimento di un pontile e piattaforma di ormeggio attrezzato per lo sbarco di prodotti petroliferi, chimici e bituminosi ed una trincea di collegamento al deposito costiero
194	OR	OR17031	MAFFEI SARDA SILICATI SPA	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Area demaniale destinata al deposito di sabbie di feldspato in attesa di imbarco per il trasporto via mare
195	OR	OR17032	MARTINI SPA	ATTIVITÀ	Mantenimento di una banchina di ormeggio per lo sbarco ed



Relazione annuale 2019

N	SEDE	N. PRATICA	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
				INDUSTRIALI	imbarco di cereali e di un oleodotto
196	OR	OR17035	SARDA BENTONITE SRL	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Mantenimento di banchina per ormeggio navi con relativo impianto di imbarco e sbarco di bentonite
197	OR	OR17039	SIMEC SPA	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Mantenimento banchina con relativo impianto di imbarco e sbarco cereali
198	OR	OR 19013	EDISON S.P.A.	DEPOSITI COSTIERI	Realizzare un'opera di banchinamento propedeutica all'ormeggio delle navi a servizio di un deposito costiero di GNL
199	PV	PV17005	PORTOVESME SRL	TERMINAL OPERATORS/ OPERAZIONI PORTUALI	Sbarco/imbarco di prodotti chimici da e per il proprio stabilimento
200	PV	PV17006	E-PRODUZIONE SPA	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Ormeggio navicarboniere e operazioni di sbarco del carbone
201	PV	PV17007	E-PRODUZIONE SPA	DEPOSITI COSTIERI	Mantenimento di area demaniale, specchio acqueo e pontile asserviti ai depositi costieri.

Elenco delle concessioni in fase di rilascio distinti per usi e categorie



Relazione annuale 2019

N	SEDE	N. PRATICA	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
202	CA	18007 DEM 3196	ASSOCIAZIONE ARMATORI MOTOPESCHERECCI SARDI	PESCA	Darsena pescherecci - Ormeggio unità da pesca professionale e per l'offerta di servizi connessi
203	CA	DEM 3210	LA DERIVA SRLS	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Ormeggio pontone galleggiante da destinare a bar pizzeria per diportisti, turisti e abitanti di Cagliari
204	CA	DEM 3253	GRANDI LAVORI FINCOSIT	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ormeggio mezzi navali
205	CA	19001 DEM 3315	FIV - FEDERAZIONE ITALIANA VELA	ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE	Realizzazione di un polo funzionale per gli allenamenti e per la preparazione alle prossime Olimpiadi del Team Velico Olimpico Nazionale
206	CA	19002 DEM 3548	AGENZIA PER IL LAVORO PORTUALE DELLA SARDEGNA	TERMINAL OPARATORS/OPERAZIONI PORTUALI	Sede legale ed operativa
207	CA	19005 DEM 2219	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	INFRASTRUTTURE	Elettrodotto interrato per la fornitura di energia elettrica
208	CA	19006 DEM 3566	MULTIMEDIA S.R.L.	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ufficio per operatori del settore crocieristico
209	CA	19008	RAM GROUP S.C.R.L.	TERMINAL	Deposito e lavorazione



Relazione annuale 2019

N	SEDE	N. PRATICA	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
		DEM 3646		OPARATORS/OPERAZIONI PORTUALI	materiali diretti alla raffineria Sarlux
210	CA	19010 DEM 3580	TURISMAR SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ormeggio M/pontone Argo (Sarroch)
211	CA	19011 DEM 3581	TURISMAR SRL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Ormeggio M/pontone Argo (Cagliari)
212	CA	19012 DEM 3694	FEEDER AND DOMESTIC SERVICE S.R.L.	TERMINAL OPARATORS/OPERAZIONI PORTUALI	Area scoperta da destinare ad attività ex art. 16 L 84/94 di carico, scarico, deposito e movimentazione in genere
213	OR	OR 19004 DEM 3579	COOPERATIVA PESCATORI ARBOREA SCARL	ATTIVITÀ COMMERCIALI	Operazioni di imbarco e sbarco del prodotto allevato negli impianti di mitilicoltura nel Golfo di Oristano (Scivolo Riva EST)
214	PV	PV17008	PORTOVESME SRL	ATTIVITÀ INDUSTRIALI	Box guardiania per lo svolgimento del servizio di security e sosta automezzi operatori

Elenco delle concessioni temporanee

SEDE	N. PRATICA	CONCESSIONARIO	SCOPO
------	------------	----------------	-------



Relazione annuale 2019

CA	DEM 3552	PONS LTD SRL	Specchio acqueo di mq 4250 al fine di poter ormeggiare la M/T Altinia
CA	DEM 3487	SO.PRO.MAR. SPA	Ormeggio Motonave Minerva 1
CA	DEM 3624	PONS LTD SRL	Specchio acqueo al fine di poter ormeggiare il M/Y Crescent e area asservita a terra sul Molo Sabaudò
CA	DEM 3679	AMATRICE SHIPPING SRL	Ormeggio M/N Steffi C. per cambio armatore e nome
CA	DEM 3692	LUNA ROSSA CHALLENGE SRL	Aree e spazi al di fuori di quelli in concessione destinati all'organizzazione della festa per il varo di Luna Rossa AC75

**Olbia**

N°	SEDE	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
1	OL	ACLI – Circolo Diportisti Olbiesi	Diporto Nautico	Attività sociale, ancoraggio e ormeggio
2	OL	ASD “Su Ponte de Ferru”.	Diporto Nautico	Attività sociale, ancoraggio ed ormeggio
3	OL	Circolo Nautico Olbia	Diporto Nautico	Attività sociale, ancoraggio ed ormeggio
4	OL	Lega Navale Italiana sez. di Olbia	Diporto Nautico	Attività sociale, ancoraggio e ormeggio
5	OL	Nuova Stemasub S.r.l.	Diporto Nautico	Ancoraggio, Ormeggio e Attività Sociale
6	OL	Associazione Pontile Lido del Sole (in precedenza Consorzio Lido Del Sole)	Diporto Nautico	Ancoraggio, Ormeggio
7	OL	Marina di Olbia Yachting Services S.r.l. (MOYS Srl) (in precedenza Marina di Olbia S.r.l.)	Diporto Nautico	Porto Turistico
8	OL	La Marina di Tilibbas S.C.S.D.	Nautica da diporto	Punto di ormeggio – Pontili galleggianti per ormeggio piccole imbarcazioni e natanti da diporto per propri iscritti e



Relazione annuale 2019

				svolgimento attività associativa
9	OL	ASD Marina Sacra Famiglia	Nautica da diporto	Punto di ormeggio – Pontili galleggianti per ormeggio piccole imbarcazioni e natanti da diporto per propri iscritti e svolgimento attività associativa
10	OL	ASD Leila Diving Center	Turistico ricreativo-varie	Locale d'appoggio, prefabbricato, attrezzature sportive.
11	OL	Comune di Olbia	Turistico ricreativo-varie	Intervento di riqualificazione lungomare. Installazione di tre prefabbricati.
12	OL	ASD Circolo Canottieri Olbia	Turistico ricreativo-varie	Porzione di fabbricato, area asservita e specchio acqueo per attività sportiva senza fini di lucro
13	OL	Mau Beach S.r.l.s. (già Ditta Individuale Turismo Italia di Maurelli Claudio)	Turistico Ricreativo	Stabilimento balneare pubblico
14	OL	Esso Italiana S.r.l.	Commerciale	Distributore carburanti
15	OL	ENI S.p.a.	Commerciale	Distributore carburanti
16	OL	Ditta Individuale BRIGAGLIA Giovanna	Commerciale	Vendita generi vari
17	OL	Ditta Individuale Mp. Pubblicità di M. PIGA	Commerciale	Cartellonistica pubblicitaria
18	OL	4B Sooc. Coop. RI	Commerciale	Chiosco – Ristorante – Bar
19	OL	Società Controvento di PIREDDA Antonio	Commerciale	Tavolini e Sedie
20	OL	Edomarf Sas di Rosella Sanna & C.	Commerciale	Fabbricato ad uso bar e piccola ristorazione
21	OL	MY BAR di Quirico MELE	Commerciale	Tavolini e Sedie
22	OL	Caffè della Piazza di Pintus & Scanu S.n.c.	Commerciale	Tavolini e Sedie
23	OL	Sardinia Sub Sailing S.r.l.	Commerciale	Tavolini e Sedie
24	OL	Olbia Food Drink & Beverage S.r.l.	Commerciale	Tavolini sedie e ombrelloni a servizio bar





Relazione annuale 2019

25	OL	Dama S.n.c. di SECHI Davide & MURA Marco	Commerciale	Tavolini, Sedie ed Ombrelloni
26	OL	Cirmar Sas di Pudda Piera	Commerciale	Tavolini, Sedie ed Ombrelloni
27	OL	Waterfront S.r.l.s. subentrata alla Olbia Cafè di Taras S.a.s.	Commerciale	Tavolini, Sedie ed Ombrelloni
28	OL	Associazione Culturale Archè	Commerciale	Stalli per esposizioni varie tipologie merceologiche
29	OL	Ditta Individuale MOINO Patrizia	Commerciale	Giostr e giochi
30	OL	Coop. Giovanile Friends	Commerciale	Olbia – Isola Bianca Palazzina “ex fanalisti” ad uso bar-ristorante
31	OL	Sunlines S.r.l.	Commerciale	Box-office, biglietteria
32	OL	Artigianato Pasella Srl	Commerciale	Opere facile rimozione per pubblicità
33	OL	Sinergy Solar Srls	Commerciale	Struttura amovibile prefabbricata più area asservita per noleggio mezzi elettrici
34	OL	MGC Yacht Service	Base nautica (ex cantieristica)	Posa, ricovero, rimessaggio mezzi navali, alaggio e varo
35	OL	Cantiere Navale Isola Bianca S.r.l.	Base nautica (ex cantieristica)	Mantenere e gestire un cantiere navale
36	OL	Ditta indiv. Cantiere Navale MARINO di Giacomo MARINO	Base nautica (ex cantieristica)	Alaggio e varo, ancoraggio, ormeggio
37	OL	Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura (già Cines)	Base Nautica (Ex cantiere)	Realizzare e gestire opere a servizio cantiere navale
38	OL	Costruzioni Marittime Eredi Giulio DESTRO Sas	Base Nautica (Ex cantiere.)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali e Area Asservita
39	OL	C.S. Nautica S.r.l.	Base Nautica (Ex cantieristica)	Ancoraggio, Ormeggio, Alaggio e Varo
40	OL	F.Ili MORO S.a.s. di Antonio e Massimo MORO	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Alaggio e Varo, Ancoraggio, Ormeggio
41	OL	F.Ili PEZZA & PETZA Snc	Base nautica (ex cantieristica)	Ancoraggio, ormeggio e alaggio e varo



Relazione annuale 2019

42	OL	Ditta individuale Cantiere Navale FOIS Leonardo	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Alaggio e Varo, Servizio Travel Lift
43	OL	General Port Service S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio e Varo
44	OL	I.M.E.S. S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio e Varo
45	OL	I Cantieri di Levante S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Realizzare e Gestire Opere a Servizio Cantiere Navale
46	OL	Lomar International Marine S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali, Alaggio e Varo
47	OL	Marina di Porto Rotondo S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio E Varo + Servizio Travel Lift
48	OL	Nausika Yacht S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio e Varo
49	OL	Nausika Yacht S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio e Varo AMPLIAMENTO
50	OL	Cantiere Nautico Cranchi Spa	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio e Varo
51	OL	Nautica di Puntaldia S.r.l.	Cantieristica Navale	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio e Varo
52	OL	Olbia Boat Service S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali e Area Asservita
53	OL	Olbia Boat Service S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali e Area Asservita
54	OL	S.N.O. S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali, Alaggio e Vario (località Cala Saccaia)
55	OL	S.N.O. S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali, Alaggio e Vario (località Su Arrasolu)



Relazione annuale 2019

56	OL	S.N.O. Service S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Posa, Ricovero, Rimessaggio Mezzi Navali, Alaggio e Vario (località Su Arrasolu)
57	OL	Sea Motors Fresi S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio Varo
58	OL	Industrie Cala Saccaia S.r.l.	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio Varo
59	OL	Cantiere Nautico Gottardi S.r.l.	Cantieristica Navale	Ancoraggio, Ormeaggio e Alaggio Varo
60	OL	Gruppo Ormeggiatori del Porto di Olbia Scarl	Varie	2 Box per ricovero attrezzi ed equipaggiamenti da lavoro
61	OL	VARRUCCIU Salvatore	Varie	Uso abitativo
62	OL	Comune di Olbia	Varie	Museo Archeologico
63	OL	Geom. Antonio MORANDIN	Varie	Camminamento in legno ed un pontile per l'ormeaggio
64	OL	Rosa del Sud S.r.l.	Varie	Occupazione ed uso di un immobile di proprietà del demanio marittimo, contiguo al villaggio turistico
65	OL	Consorzio di Gestione dell'Area Marina Protetta di Tavolara Punta Coda Cavallo	Varie	Occupazione aree demaniali e ristrutturazione di due manufatti del compendio "Ex SEP", per mantenere e gestire il Centro per la Biodiversità della AMP TPCC, al fine di rendere fruibile e utilizzabile la struttura da parte dei futuri studenti dell'Università.
66	OL	Sinergest Olbia S.p.A	Servizio Passeggeri	Stazione Marittima
67	OL	A.S.D. "My Sportabilità"	Turistico Ricreativo	Stabilimento balneare attrezzato per i diversamente abili
68	OL	Associazione "OFTAL Sardegna"	Turistico Ricreativo	Stabilimento balneare attrezzato per i diversamente abili

**Golfo Aranci**

N°	SEDE	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
----	------	----------------	-----------	-------



Relazione annuale 2019

1	GA	Ditta individuale MUSELLA Mauro Candido	Base Nautica (Ex Cantieristica)	Ancoraggio, Ormeaggio, Alaggio e Varo
2	GA	Ditta individuale FASOLINO Monica Rita	Commerciale	Bar, Ristoro
3	GA	Gente di Mare e Restaurant Srls (ex G.L.F. S.r.l.)	Commerciale	Punto di Ristoro
4	GA	GELF S.r.l.s.	Commerciale	Bar, Tabacchi, Tavola Calda
5	GA	Soc. Cooperativa Lofrase	Commerciale	Ristorazione
6	GA	Forship S.p.A.	Commerciale	Locali ad uso Biglietteria ed Insegne pubblicitarie
7	GA	Cooperativa Sociale Figari – Società Cooperativa	Commerciale	Locale ad uso Biglietteria
8	GA	Gestioni Turistiche di Federico Angelo	Commerciale	Locale ad uso Biglietteria e noleggio natanti
9	GA	PATTI S.r.l.	Commerciale	Bar-ristorante, vendita generi vari, tavolini e sedie
10	GA	BIEMME S.n.c. di FRANCHI Elisabetta & C.	Commerciale	Vendita Generi Vari
11	GA	Dolce Gallura di MAGNATERRA Concetta	Commerciale	Vendita Generi Vari
12	GA	Ditta individuale PADIGLIA Antonio	Commerciale	Vendita Generi Vari
13	GA	Mabal Srl	Commerciale	Punto di ristoro - Vendita Generi Vari
14	GA	Ditta Romano Valentina (in precedenza Ditta METTE Giorgina)	Commerciale	Edicola
15	GA	Rete Ferroviaria Italiana Spa	Commerciale	Viabilità Ferroviaria + uffici
16	GA	Agroma S.r.l.	Commerciale	Distributore carburanti
17	GA	LANGELLA GIOVANNI E SALVATORE S.n.c.	Commerciale	Distributore carburanti
18	GA	Soc. TEC.MA. Tecnologie Marittime	Vario	Un cavidotto interrato ed una colonnina elettrica, a servizio del rimorchiatore, ormeggiato in banchina



Relazione annuale 2019

19	GA	Gruppo Ormeggiatori del porto di Golfo Aranci coop. A.r.l.	Vario	Locale ad uso sede operativa per espletamento propri compiti d'istituto
20	GA	Comune di Golfo Aranci	Vario	Centro Aggregazione Sociale
21	GA	PERITELLI Lucilla	Vario	Uso Abitativo
22	GA	PORCELLI Paolo Giovanni	Vario	Uso Abitativo
23	GA	VARCHETTA Alessandro Santino	Vario	Uso Abitativo
24	GA	Ditta individuale MUSELLA Mauro Candido	Vario	Box Uso Ufficio
25	GA	Fastweb S.p.A.	Vario	Installare e gestire cavi in fibra ottica in una infrastruttura già esistente, al fine di espletare il collegamento telefonico e dati della sede AdSP.

Allo stato attuale, negli scali di Olbia e Golfo Aranci non sono presenti titolari di concessioni ex art.18.

**Porto Torres**

N°	SEDE	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
1	PT	ASD Yacht Club "Mario Paglietti"	Vario	Pertinenza demaniale uso ufficio
2	PT	A.S.D. L'Onda 1943	Diporto	Pontile galleggiante e specchio acqueo tra porto commerciale e banchina alti fondali
3	PT	Soc. Butangas	Industriale	Manufatti ed opere a completamento dell'accosto
4	PT	C.N.S. S.r.l.	Cantieristica	Cantiere navale
5	PT	C.N.S. S.r.l.	Commerciale	Capannone officina motori marini
6	PT	Cormorano S.r.l.	Commerciale	Prefabbricato adibito a punto informazioni
7	PT	Food Service S.r.l.	Commerciale	Bar tavola calda (mq 298,79 pertinenza demaniale, mq 244,13 area scoperta adibita a marciapiede, mq 100 gazebo in legno - facile rimozione)



Relazione annuale 2019

8	PT	Nautica Service S.r.l.	Diporto	Pontili mq 469,00, banchina asservita mq 148,39 + specchio acqueo mq 6.025,00 + due manufatti precari mq 20,61
9	PT	Soc. Sels di Derosas Pasqualina	Commercia le	Prefabbricato adibito a vendita giornali, cartolibreria e articoli da regalo
10	PT	Società Delcomar	Commercia le	Biglietteria
11	PT	Ditta Rum	Commercia le	Distributore carburante SIF
12	PT	Ditta Rum	Commercia le	Deposito lubrificanti (difficile rimozione)
13	PT	Enel (riunificate in una sola cdm)	Servizi	Cabina elettrica BT
14	PT	Eni S.p.a.	Commercia le	Distributore carburante SIF + specchio acqueo asservito
15	PT	Eni S.p.a.	Industriale	Deposito Costiero mediante oleodotto
16	PT	Soc. coop. Ma.ma.	Commercia le	Prefabbricato per rivendita artigianato
17	PT	Europa Eco Servizi	Commercia le	Prefabbricato uso biglietteria
18	PT	F.Ili Mangatia	Commercia le	Prefabbricato adibito a chiosco bar + veranda posa tavolini
19	PT	Fastweb	Commercia le	cavi in fibra ottica in una infrastruttura già esistente, all'interno dell'area portuale, al fine del collegamento telefonico e dati della sede dell'Adsp del Mare di Sardegna.
20	PT	Gruppo Ormeggiatori e Barcaioli	Servizi	Fabbricato uso ufficio/ spogliatoio/ Deposito attrezzi
21	PT	Grimaldi S.r.l.	Vario	Pertinenza uso ufficio e biglietteria
22	PT	Grimaldi S.r.l.	Vario	Pertinenza adibita a sala d'attesa per passeggeri
23	PT	Impresa Compagnia Portuale Srl	Commercia le	Fabbricato adibito ad officina + struttura precaria + tubazioni acqua
24	PT	La Darsena	Base	Cantiere navale





Relazione annuale 2019

4			nautica	
2 5	PT	La Prana	Vario	Due tratti di banchina (mq 48,08 + 71,54) + specchio acqueo asservito (mq 335,88 + 459,77)
2 6	PT	RG Marine di Ledda Roberto	Commercia le	Prefabbricato per rivendita articoli per la nautica
2 7	PT	Lega Navale	Vario	Manufatto prefabbricato di facile rimozione adibito a sede sociale + area asservita
2 8	PT	Le Ginestre	Commercia le	Prefabbricato ad uso ufficio e deposito materiali di propaganda + esposizione manifesti pubblicitari nell'area asservita
2 9	PT	Luvoni Sebastiano	Commercia le	Chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande più sedie e tavolini
3 0	PT	Marcia Maria Giovanna	Commercia le	Prefabbricato con ruote adibito a rivendita artigianato sardo ed articoli vari
3 1	PT	Marina Service Yachting S.r.l.s.	Diporto	Area demaniale asservita (1.113,30) specchio acqueo (1.542,88) banchina (28,24)
3 2	PT	Marina di Fiume Santo S.r.l.	Base nautica	Banchina + struttura per varo e alaggio tramite travel lift + specchio acqueo
3 3	PT	Mastri & Boat	Cantieristic a	Cantiere Navale
3 4	PT	Soc. Motomarsarda	Commercia le	Prefabbricato riparazione motori marini
3 5	PT	Soc. Motomarsarda	Diporto	Pontili galleggianti più specchio acqueo
3 6	PT	Spezzigu Giovanni Pietro	Commercia le	Bar/tavola calda più veranda chiusa
3 7	PT	Shipping Mediterranean Sealog S.r.l.	Servizi	Canaletta per cavidotto telefonico
3 8	PT	Sambiagio William	Commercia le	Prefabbricato per la rivendita di giornali e articoli vari più due distributori automatici somministrazione alimenti e bevande
3 9	PT	Scoglio lungo	Commercia le	Parte di terrazza adibita a ristorante



Relazione annuale 2019

40	PT	S.C.S. di Scarpa Gesuino	Vario	Pertinenza demaniale uso ufficio
41	PT	Sices	Industriale	Area per assemblaggio grosse apparecchiature
42	PT	Syndial	Industriale	Presa acqua di mare
43	PT	Shipping Mediterranean Sealog S.r.l.	Industriale	Pesa
44	PT	Syndial	Darsena Servizi	area demaniale allo scopo di eseguire opere di bonifica
45	PT	Syndial	Industriale	Pontile liquidi
46	PT	Versalis	Industriale	Presa acqua di mare
47	PT	Versalis	Industriale	Pontile liquidi

**ATTI FORMALI**

N°	SEDE	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
1	PT	Butan Gas S.p.a.	Industriale	Accosto con navi gasiere e gasdotto di collegamento con deposito costiero GPL
2	PT	Fiume Santo spa	Industriale	Presa acqua di mare I e II gruppo
3	PT	Fiume Santo spa	Industriale	Presa acqua di mare III e IV gruppo
4	PT	Fiume Santo spa	Industriale	Carbondotto ed oleodotto
5	PT	Shipping Mediterranean Sealog S.r.l.	Industriale	Terminal movimentazione merci alla rinfusa
6	PT	SNA	Base nautica	Base nautica per alaggio, varo rimessaggio e assistenza
7	PT	Nautica Service Srl	Diporto nautico	Banchina, pontili galleggianti, specchio acqueo, area asservita e manufatto (perito in incendio)

Elenco dei soggetti titolari di concessione ai sensi dell'art. 18 della Legge 84/94 distinti per usi e categorie:

N°	SEDE	CONCESSIONARIO	CATEGORIA	SCOPO
1	PT	Fiume Santo E.P. SpA	Industriale	Carbondotto e oleodotto
2	PT	Shipping Mediterranean Sealog Srl	Industriale	Movimentazione merci alla rinfusa
3	PT	ButanGas SpA	Industriale	Gasdotto



## 7. Tasse portuali

### 7.1 Entrate per tasse distinte tra tassa di ancoraggio, tassa portuale e altre tasse o addizionali con compilazione dell'allegata tabella. (ALL. 6)

Nell'anno 2019 l'Agenzia delle Dogane ha riscosso e versato all'AdSP del Mare di Sardegna complessivi € 27.780.786,47 di cui:

- € 20.553.081,48 per "Tasse sulle merci imbarcate e sbarcate"
- € 7.227.704,99 per "Tasse di ancoraggio"



Anno	Cap. DPR 97/2003	Articolo	Descrizione articolo	Previs. Comp. AC	Tot. Determinato	Tot. Imp	SG	DIRIGENTI	QUADRI	IMPIEGATI
2019	112010	1.01.01.01.006/AC	Emolumenti al Segretario Generale (Cagliari)	188.000,00	-	186.816,60	186.816,60			
2019	112010	1.01.01.01.008/BC	Indennità e altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo determinato - Segretario generale - Mensa (Cagliari)	3.900,00	-	2.959,11	2.959,11			
2019	112011	1.03.02.02.001/AC	Rimborso per viaggio e trasloco - Segretario Generale (Cagliari)	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00			
2019	112011	1.03.02.02.002/AC	Indennità di missione e di trasferta - Segretario Generale (Cagliari)	4.608,17	-	4.608,17	4.608,17			
2019	112020	1.01.01.01.002/AC	Voci stipendiali corrisposte al personale a tempo indeterminato - emolumenti fissi (Cagliari)	1.631.566,77	-	1.631.184,93		431.696,15	304.419,93	895.068,85
2019	112020	1.01.01.01.006/BC	Voci stipendiali corrisposte al personale a tempo determinato (Cagliari)	85.983,23	-	85.983,23				85.983,23
2019	112020	1.01.02.02.001C	Assegni familiari (Cagliari)	1.600,00	-	922,80				922,80
2019	112021	1.01.01.01.004/AC	Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato (Cagliari)	1.024.900,00	-	928.302,81		75.000,00	123.840,98	729.461,83
2019	112021	1.01.01.01.004/BC	Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato - mensa (Cagliari)	120.900,00	-	95.723,20		7.616,00	15.680,00	72.427,20
2019	112021	1.01.01.01.008/CC	Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo determinato (Cagliari)	63.700,00	-	41.074,88				41.074,88
2019	112021	1.01.01.01.008/DC	Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo determinato - mensa (Cagliari)	7.600,00	-	4.880,00				4.880,00
2019	112021	1.01.01.02.001C CAG+OLB	Contributi per asili nido e strutture sportive, ricreative o di vacanza messe a disposizione dei lavoratori dipendenti e delle loro famiglie e altre spese per il benessere del personale (Cagliari)	86.940,00	-	80.834,00	1.000,00	5.000,00	17.000,00	57.834,00
2019	112030	1.01.01.01.003C	Straordinario per il personale a tempo indeterminato (Cagliari)	139.823,94	-	111.079,08			22.968,99	88.110,09
2019	112030	1.01.01.01.007C	Straordinario per il personale a tempo determinato (Cagliari)	16.352,03	-	16.352,03				16.352,03
2019	112040	1.03.02.02.001/BC	Rimborso per viaggio e trasloco - per missioni sooette a limite di soesa (Cagliari)	7.144,74	-	6.839,88		2.282,82	2.541,54	2.015,52
2019	112040	1.03.02.02.002/BC	Indennità di missione e di trasferta - per missioni sooette a limite di soesa (Cagliari)	8.666,80	-	8.666,80		1.736,74	1.257,49	5.672,57
2019	112041	1.03.02.02.001/EC	Rimborso per viaggio e trasloco - per missioni non soggette a limite di spesa (formaz. specialistica e romniti isettivi) (Cagliari)	30.000,00	-	17.424,04		3.262,06	3.471,27	10.690,71
2019	112041	1.03.02.02.002/EC	Indennità di missione e di trasferta - per missioni non soggette a limite di spesa (formaz. specialistica e compiti ispettivi) (Cagliari)	20.000,00	-	14.839,31		2.318,94	3.622,12	8.898,25
2019	112050	1.03.02.18.001CC	Spese per accertamenti sanitari resi necessari dall' attività lavorativa (Cagliari)	19.500,00	-	4.473,33	55,23	276,13	938,85	3.203,13
2019	112050	1.10.04.99.999/BC	Altri premi di assicurazione n.a.c. (Cagliari)	66.000,00	-	28.867,92	6.046,55	16.784,16	2.919,11	3.118,10
2019	112060	1.03.02.04.004C	Acquisto di servizi per formazione obbligatoria (Cagliari)	40.000,00	-	28.828,62		5.192,50	6.770,00	16.866,12
2019	112060	1.03.02.04.999C	Acquisto di servizi per altre spese per formazione e addestramento n.a.c. (Cagliari)	5.320,00	-	2.169,00				2.169,00
2019	112070	1.03.02.12.999C	Altre forme di lavoro flessibile n.a.c. (Cagliari)	20.000,00	-	7.200,00				7.200,00
2019	112080	1.01.02.01.001/AC	Contributi obbligatori per il personale - (INPS) (Cagliari)	965.350,00	-	863.744,49	49.665,81	129.724,19	151.286,18	533.068,31
2019	112080	1.01.02.01.001/BC	Contributi obbligatori per il personale - (INAIL) (Cagliari)	41.200,00	-	23.705,70	162,59	487,77	6.983,86	16.071,48
2019	112080	1.01.02.01.001/CC	Contributi obbligatori per il personale - (ENPDEP) (Cagliari)	2.590,00	-	2.475,21			546,57	1.928,65
2019	112080	1.01.02.01.002C	Contributi previdenza complementare (PRFVINDAI) (Cagliari)	25.400,00	-	12.000,00		12.000,00		
2019	112080	1.01.02.01.999/AC	Altri contributi sociali effettivi n.a.c. - (FASI) (Cagliari)	17.800,00	-	11.496,00	1.840,00	9.856,00		
2019	112080	1.01.02.01.999/BC	Altri contributi sociali effettivi n.a.c. - (ENTE RTI ATRAI F) (Cagliari)	1.510,00	-	1.438,41			291,10	1.147,31
2019	112080	1.01.02.01.999/CC	Altri contributi sociali effettivi n.a.c. - (CASSAGFST) (Cagliari)	7.550,00	-	6.048,00			1.512,00	4.536,00
			TOT C			4.235.937,55	257.954,06	703.233,46	666.049,99	2.608.700,04
			TOT O			3.801.950,65				
			TOT ADSP			8.037.888,20				
			OK CK 112			8.037.888,20				

Anno	Cap. DPR 97, Articolo	Descrizione articolo	Previs. Comp. AC	Tot. Determinato	Tot. Imp	SG	DIRIGENTI	QUADRI	IMPIEGATI	STAGE
2019	112020	1.01.01.01.002D	Voci stipendiali corrisposte al personale a tempo	-	-	-	-	-	-	-
2019	112010	1.01.01.01.008/BC	Indennità e altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo determinato - Contrattato nazionale - Meno (F. n. 1/18)	-	-	-	-	-	-	-
2019	112011	1.03.02.02.001/AC	Rimborso per viaggio e trasferta - Segretario Generale (C/18/18)	-	-	-	-	-	-	-
2019	112011	1.03.02.02.002/AC	Indennità di missione e di trasferta - Segretario Generale (C/18/18)	-	-	-	-	-	-	-
2019	112020	1.01.01.01.002D	Voci stipendiali corrisposte al personale a tempo determinato (O/bia)	1.439.038,35	-	1.439.038,35	-	-	-	-
2019	112020	1.01.01.01.006/BO	Voci stipendiali corrisposte al personale dipendente - tempo determinato (O/bia)	37.636,95	-	37.636,95	261.626,48 €	665.476,89 €	511.934,98 €	-
2019	112020	1.01.02.02.001D	Aziendi familiari (O/bia)	8.484,70	-	8.484,70	-	655,62 €	7.829,08 €	-
2019	112020	1.01.01.01.004/AO	Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato (O/bia)	-	-	-	-	-	-	-
2019	112021	1.01.01.01.004/BO	Oneri della contrattazione decentrata o aziendale - Tempo determinato (O/bia)	1.272.000,00	-	1.231.981,01	55.056,00 €	99.070,05 €	1.077.854,96 €	-
2019	112020	1.01.01.01.008/BO	Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa documentati per missione, corrisposti al personale a tempo determinato (O/bia)	-	-	-	-	-	-	-
2019	112022	1.01.01.01.004/CO	Oneri derivanti da rinnovi contrattuali (O/bia)	-	-	-	-	-	-	-
2019	112021	1.01.01.01.008/CO	Oneri della contrattazione decentrata o aziendale - Tempo determinato (O/bia)	45.000,00	-	20.385,41	-	-	20.385,41 €	-
2019	112030	1.01.01.01.003D	Straordinario per il personale a tempo indeterminato (O/bia)	144.807,62	-	72.090,47	-	7.218,66 €	64.871,81 €	-
2019	112030	1.01.01.01.007D	Straordinario per il personale a tempo determinato (O/bia)	6.316,41	-	2.143,07	-	-	2.143,07 €	-
2019	112041	1.03.02.02.001/BO	Rimborso per viaggio e trasferta - per missioni non soggette a limite di spesa (O/bia)	40.000,00	-	20.185,74	4.138,83 €	4.975,22 €	11.071,69 €	-
2019	112040	1.03.02.02.001/GO	Rimborso per viaggio e trasferta - per missioni soggette a limite di spesa (O/bia)	8.468,27	-	8.468,27	2.237,38 €	1.293,05 €	4.937,84 €	-
2019	112011	1.03.02.02.001/AO	RIMBORSO PER VIAGGIO E TRASLOCO (O/bia)	2.183,37	-	1.816,86	1.816,86	-	-	-
2019	112041	1.03.02.02.002/EO	Indennità di missione e di trasferta - per missioni non soggette a limite di spesa (O/bia)	40.000,00	-	17.422,98	3.710,88 €	3.906,37 €	9.805,73 €	-
2019	112050	1.03.02.18.001D	Spese per accertamenti sanitari resi necessari dall'attività lavorativa (O/bia)	10.000,00	-	560,00	-	-	560,00 €	-
2019	112011	1.03.02.02.002/AO	INDEMNITA' DI MISSIONE E TRASFERITA (O/bia)	1.829,91	-	1.828,70	1.828,70	-	-	-
2019	112060	1.03.02.04.999D	Acquisto di servizi per altre spese per formazione e addebiatamento n.a.c. (O/bia)	7.566,25	-	2.380,00	-	760,00 €	1.520,00 €	-
2019	112060	1.03.02.04.004D	Acquisto di servizi per formazione obbligatoria (O/bia)	60.000,00	-	24.592,86	-	6.915,10 €	17.677,76 €	-
2019	112040	1.03.02.02.002/BO	Indennità di missione e di trasferta - per missioni soggette a limite di spesa (O/bia)	12.393,63	-	12.393,63	2.803,94 €	2.667,82 €	6.921,87 €	-
2019	112080	1.01.02.01.001D	Contributi obbligatori per il personale (O/bia)	973.000,00	-	889.998,02	98.494,77 €	241.198,72 €	550.304,53 €	-
2019	112080	1.01.02.01.003D	Contributi previdenzia complementare (O/bia)	6.650,00	-	1.404,94	-	-	1.404,94 €	-
2019	112090	1.01.02.01.999D	Altri contributi sociali effettivi n.a.c. (O/bia)	9.770,00	-	9.238,69	2.560,00 €	1.512,00 €	5.166,69 €	-
					3.801.950,65	3.645,56	430.628,28	1.035.649,50	2.332.027,31	
TOT C					4.235.937,55					
TOT O					3.801.950,65					
TOT ADSP										
OK CK 112					8.037.888,20					



## Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in complesso		
		Totale	Sbarchi	Imbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>26.915.689</b>	<b>15.467.132</b>	<b>11.448.557</b>
a1	petrolio grezzo	14.317.218	14.317.218	
a2	prodotti raffinati	12.052.436	1.085.974	10.966.462
a3	gas	118.570	4.144	114.426
a4	altre rinfuse liquide	427.465	59.796	367.669
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>626.533</b>	<b>411.839</b>	<b>272.194</b>
b1	cereali	3.500	3.500	0
b2	mangimi	1.500	1.500	0
b3	carbone	16.800	16.800	0
b4	minerali	574.286	359.592	214.694
b5	fertilizzanti			57.500
b6	altre rinfuse solide	30.447	30.447	
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>27.599.722</b>	<b>15.878.971</b>	<b>11.720.751</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>7.102.070</b>	<b>4.857.979</b>	<b>2.244.091</b>
d1	contenitori	669.861	371.231	298.630
d2	ro-ro	3.745.599	1.935.515	1.810.084
d3	altro	2.686.610	2.551.233	135.377
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>34.701.792</b>	<b>20.736.950</b>	<b>13.964.842</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>			
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>577.402</b>	<b>135.194</b>	<b>184.896</b>
g1	di linea	320.090	135.194	184.896
g2	crocieristi	257.312		
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>116.051</b>	<b>52.473</b>	<b>63.578</b>
h1	pieni	44.769	4.009	40.760
h2	vuoti	71.282	48.464	22.818
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>35.354</b>	<b>17.216</b>	<b>18.138</b>
l1	pieni	2.567	1.122	1.445
l2	vuoti	32.787	16.094	16.693

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

## Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a1	petrolio grezzo	0	
a2	prodotti raffinati	0	
a3	gas	0	
a4	altre rinfuse liquide	0	
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>128.535</b>	<b>7.083</b>
b1	cereali	2.840	2.840
b2	mangimi	0	
b3	carbone	0	
b4	minerali	101.217	
b5	fertilizzanti	0	
b6	altre rinfuse solide	24.478	4.243
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>128.535</b>	<b>7.083</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>5.446.089</b>	<b>3.246.010</b>
d1	contenitori	0	
d2	ro-ro	5.446.089	3.246.010
d3	altro	0	
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>5.574.624</b>	<b>3.253.093</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>	<b>0</b>	
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>3.121.294</b>	<b>1.501.110</b>
g1	di linea	2.994.913	1.501.110
g2	crocieristi	126.381	
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1	pieni	0	
h2	vuoti	0	
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
l1	pieni	0	
l2	vuoti	0	

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

Anno 2019

ISO
Imbarchi
<b>0</b>
<b>121.452</b>
101.217
20.235
<b>121.452</b>
<b>2.200.079</b>
2.200.079
<b>2.321.531</b>
<b>1.620.184</b>
<b>1.493.803</b>
<b>126.381</b>
<b>0</b>
<b>0</b>

## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

## Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>498.031</b>	<b>498.031</b>
a1	petrolio grezzo	210.700	210.700
a2	prodotti raffinati	182.100	182.100
a3	gas	80.837	80.837
a4	altre rinfuse liquide	24.394	24.394
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>1.624.699</b>	<b>1.430.016</b>
b1	cereali	0	
b2	mangimi	0	
b3	carbone	1.419.924	1.419.924
b4	minerali	197.683	3.000
b5	fertilizzanti	0	
b6	altre rifuse solide	7.092	7.092
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>2.122.730</b>	<b>1.928.047</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>1.569.280</b>	<b>764.421</b>
d1	contenitori	0	
d2	ro-ro	1.569.280	764.421
d3	altro	0	
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>3.692.010</b>	<b>2.692.468</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>	<b>0</b>	
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>1.060.577</b>	<b>542.955</b>
g1	di linea	1.060.577	542.955
g2	crocieristi	0	
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1	pieni	0	
h2	vuoti	0	
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
l1	pieni	0	
l2	vuoti	0	

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

Anno 2019

ISO
Imbarchi
<b>0</b>
<b>194.683</b>
194.683
<b>194.683</b>
<b>804.859</b>
804.859
<b>999.542</b>
<b>517.622</b>
<b>517.622</b>
<b>0</b>
<b>0</b>

## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

## Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a1	petrolio grezzo	0	
a2	prodotti raffinati	0	
a3	gas	0	
a4	altre rinfuse liquide	0	
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b1	cereali	0	
b2	mangimi	0	
b3	carbone	0	
b4	minerali	0	
b5	fertilizzanti	0	
b6	altre rinfuse solide	0	
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>161.098</b>	<b>78.711</b>
d1	contenitori	0	
d2	ro-ro	161.098	78.711
d3	altro	0	
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>161.098</b>	<b>78.711</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>	<b>0</b>	
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>616.179</b>	<b>307.515</b>
g1	di linea	616.179	307.515
g2	crocieristi	0	
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1	pieni	0	
h2	vuoti	0	
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
l1	pieni	0	
l2	vuoti	0	

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

Anno 2019

ISO
Imbarchi
<b>0</b>
<b>0</b>
<b>0</b>
<b>82.387</b>
82.387
<b>82.387</b>
<b>308.664</b>
<b>308.664</b>
<b>0</b>
<b>0</b>



## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

## Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>370.080</b>	<b>370.080</b>
a1	petrolio grezzo	0	
a2	prodotti raffinati	243.499	243.499
a3	gas	0	
a4	altre rinfuse liquide	126.581	126.581
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>1.093.724</b>	<b>729.591</b>
b1	cereali	562.046	562.046
b2	mangimi	73.161	68.111
b3	carbone	42.297	42.297
b4	minerali	362.383	3.300
b5	fertilizzanti	0	
b6	altre rifuse solide	53.837	53.837
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>1.463.804</b>	<b>1.099.671</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d1	contenitori	0	
d2	ro-ro	0	
d3	altro	0	
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>1.463.804</b>	<b>1.099.671</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>	<b>0</b>	
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
g1	di linea	0	
g2	crocieristi	0	
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1	pieni	0	
h2	vuoti	0	
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
l1	pieni	0	
l2	vuoti	0	

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

Anno 2019

ISO
Imbarchi
0
364.133
5.050
0
359.083
364.133
0
364.133
0
0
0

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>89.950</b>	<b>0</b>
a1	petrolio grezzo	0	
a2	prodotti raffinati	0	
a3	gas	0	
a4	altre rinfuse liquide	89.950	
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>567.160</b>	<b>534.460</b>
b1	cereali	0	
b2	mangimi	0	
b3	carbone	267.143	267.143
b4	minerali	225.902	215.902
b5	fertilizzanti	0	
b6	altre rifuse solide	74.115	51.415
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>657.110</b>	<b>534.460</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d1	contenitori	0	
d2	ro-ro	0	
d3	altro	0	
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>657.110</b>	<b>534.460</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>	<b>0</b>	
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>844.763</b>	<b>421.334</b>
g1	di linea	844.763	421.334
g2	crocieristi	0	
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1	pieni	0	
h2	vuoti	0	
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
l1	pieni	0	
l2	vuoti	0	

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

Anno 2019

ISO
Imbarchi
<b>89.950</b>
89.950
<b>32.700</b>
0
10.000
22.700
<b>122.650</b>
<b>0</b>
<b>122.650</b>
<b>423.429</b>
<b>423.429</b>
<b>0</b>
<b>0</b>

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a1	petrolio grezzo		
a2	prodotti raffinati		
a3	gas		
a4	altre rinfuse liquide		
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b1	cereali		
b2	mangimi		
b3	carbone		
b4	minerali		
b5	fertilizzanti		
b6	altre rinfuse solide		
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d1	contenitori		
d2	ro-ro		
d3	altro		
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>		
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>283.911</b>	<b>145.555</b>
g1	di linea	<b>283.911</b>	<b>145.555</b>
g2	crocieristi		
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1	pieni		
h2	vuoti		
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
l1	pieni		
l2	vuoti		

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.

Anno 2019

ISO
Imbarchi
0
0
0
0
0
138.356
138.356
0
0

## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA

## Porto di

	Merci in tonnellate, N° navi, passeggeri, e contenitori	Navigazione in comples	
		Totale	Sbarchi
<b>A</b>	<b>Rinfuse liquide, di cui:</b>	<b>27.873.750</b>	<b>16.335.243</b>
a1	petrolio grezzo	14.527.918	14.527.918
a2	prodotti raffinati	12.478.035	1.511.573
a3	gas	199.407	84.981
a4	altre rinfuse liquide	668.390	210.771
<b>B</b>	<b>Rinfuse solide, di cui:</b>	<b>4.040.651</b>	<b>3.112.989</b>
b1	cereali	568.386	568.386
b2	mangimi	74.661	69.611
b3	carbone	1.746.164	1.746.164
b4	minerali	1.461.471	581.794
b5	fertilizzanti	0	0
b6	altre rifuse solide	189.969	147.034
<b>C=A+B</b>	<b>Totale merci alla rinfusa</b>	<b>31.971.901</b>	<b>19.448.232</b>
<b>D</b>	<b>Merci varie in colli, di cui:</b>	<b>14.278.537</b>	<b>8.947.121</b>
d1	contenitori	669.861	371.231
d2	ro-ro	10.922.066	6.024.657
d3	altro	2.686.610	2.551.233
<b>E=C+D</b>	<b>Tonnellaggio totale merci movimentate</b>	<b>46.250.438</b>	<b>28.395.353</b>
<b>F</b>	<b>N° navi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>G</b>	<b>N° passeggeri</b>	<b>6.504.126</b>	<b>3.053.663</b>
g1	di linea	6.120.433	3.053.663
g2	crocieristi	383.693	0
<b>H</b>	<b>N° contenitori T.E.U. movimentati di cui:</b>	<b>116.051</b>	<b>52.473</b>
h1	pieni	44.769	4.009
h2	vuoti	71.282	48.464
<b>L</b>	<b>N° contenitori movimentati di cui:</b>	<b>35.354</b>	<b>17.216</b>
l1	pieni	2.567	1.122
l2	vuoti	32.787	16.094

**NOTA:** le celle in giallo contengono formule per le somme automatiche.



## Anno 2019

ISO
Imbarchi
<b>11.538.507</b>
0
10.966.462
114.426
457.619
<b>985.162</b>
0
5.050
0
879.677
57.500
42.935
<b>12.523.669</b>
<b>5.331.416</b>
298.630
4.897.409
135.377
<b>17.855.085</b>
0
<b>3.193.151</b>
<b>3.066.770</b>
<b>126.381</b>
<b>63.578</b>
40.760
22.818
<b>18.138</b>
1.445
16.693

**Indicazione della percentuale relativa alla spesa in conto competenza e in conto residui, per l'avanzamento delle opere infrastrutturali rispetto alle uscite in conto capitale, in conto competenza e in conto residui**

**In conto competenza**

Previsione Cap. U211/10 (a)	Impegnato per opere infrastrutturali (b)	Percentuale (b)/(b1)	Pagato per opere infrastrutturali (c)	Percentuale (c)/(c1)
€ 55.805.854,99	€ 7.888.293,33	%	€ 51.170,91	%
Previsione Uscite in conto capitale Titolo II (a1)	Impegnato per spese in conto capitale Titolo II (b1)	<b>43.57%</b>	Pagato per spese in conto capitale Titolo II (c1)	<b>2.65%</b>
€ 108.216.858,59	€ 18.104.729,68		€ 1.932.298,06	

**In conto residui**

Residui Cap. U211/10 (a)	Residui per opere infrastrutturali (b)	Percentuale (b)/(a1)	Pagato per opere infrastrutturali (c)	Percentuale (c)/(c1)
€ 25.189.869,95	€ 25.189.869,95	%	€ 690.949,21	%
Residui uscite in conto capitale Titolo II (a1)		<b>81.86%</b>	Pagato per uscite in conto capitale Titolo II (c1)	<b>34.66%</b>
€ 30.772.719,89			€ 1.993.416,42	

Autorità di sistema portuale \_\_\_\_\_

### OPERE PORTUALI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2019			
denominazione intervento	Importo intervento	Fase di attuazione (Progettazione, gara, esecuzione)	% avanzamento lavori
Realizzazione del Parco della Chiesa di Sant'Ef시오 presso l'avamposto est del Porto Canale	975.432,28	Progettazione	0
Realizzazione nuovo "gate" d'ingresso e dei locali destinati agli operatori portuali adibiti al controllo dei varchi presso il Porto Canale	724.807,99	Progettazione	0
Completamento della passeggiata pedonale e ciclabile e sistemazione della viabilità in zona Su Siccu	4.065.423,75	Gara	0
Intervento di ristrutturazione e riassegnazione dei locali per ufficio concessionario e dell'AdDSP al Molo Dogana	387.648,22	Esecuzione	41,69%
Ristrutturazione dei Fabbricati insistenti nell'area ex Vigili del Fuoco in Loc.Sa Perdixedda	300.000,00	Progettazione	0
Realizzazione scogliera zona IV Regia	995.411,65	Progettazione	0
Riparazione muro paraspruzzi Molo Foraneo di Levante	237.910,00	Progettazione	0
Manutenzione impianto idrico/fognario/acque meteoriche porti centro-sud	900.000,00	Progettazione	0
Interventi di pulizia straordinaria porti centro-sud	200.000,00	Progettazione	0
Manutenzione piazzali e rifacimento segnaletica porti centro-sud	500.000,00	Progettazione	0
Interventi di manutenzione impianti illuminazione porti centro-sud	300.000,00	Progettazione	0
Dragaggio specchi acquei prospicienti la banchina traghetti di Portovesme	600.000,00	Progettazione	0
Lavori di rifacimento delle velette, trattamento e tinteggiatura delle parti strutturali delle rampe del porto di Golfo Aranci	596.715,00	Progettazione	0
Lavori di rifacimento del manto bituminoso nel Porto Commerciale di Golfo Aranci	390.000,00	Progettazione	0
Lavori di manutenzione degli accosti del porto Cocciani e porto commerciale di Golfo Aranci	621.196,88	Progettazione	
Lavori di manutenzione fondali degli accosti del Porto Isola Bianca e del Bacino di evoluzione	311.000,00	Esecuzione	90%
Lavori di manutenzione fondali della canaletta di accesso al porto di Olbia	261.000,00	Esecuzione	30%
Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres	3.000.000,00	Progettazione	0
Accordo quadro per la manutenzione straordinaria delle banchine e dei fondali nei porti di	245.000,00	Esecuzione	20%

Olbia e Golfo Aranci			
Porto di Olbia: Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione delle torri faro n. 8 e 9, 18 e 19 e di un tratto di illuminazione stradale nel porto di Olbia Isola Bianca	482.177,22	Gara	0
Porto Cocciani molo sud fornitura e posa in opera di tre bitte, dell'allargamento della scassa dei moli 5-6 di Olbia e manutenzione straordinaria in ambito portuale	735.000,00	Progettazione	0
Porto di Olbia: Lavori per la separazione impiantistica della torre Enti di Stato della stazione marittima Isola Bianca	304.861,30	Gara	0
Porto di Olbia: Conferimento in vasca di colmata del materiale di scavo cabaletta	220.603,00	Progettazione	0
Porto di Porto Torres - Lavori di manutenzione straordinaria e recupero degli impianti di illuminazione del porto di Porto Torres.	1.975.000,00	Progettazione esecutiva	0
Porto di Olbia – lavori per l'eliminazione delle sgrottature dei moli Isola Bianca.	390.000,00	Esecuzione lavori	40%
Porto Torres - Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru all'interno del polo nautico del nord-ovest della Sardegna.	3.500.000,00	Progettazione definitiva	0
Servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e dei porti del nord Sardegna	5.967.437,18	Redazione atti di gara	0
Servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e dei porti del nord Sardegna (3mesi)	232.348,60	concluso	100%
Servizio di manutenzione degli spazi verdi e impianti di irrigazione nei porti di Olbia, Golfo Aranci e Porto Torres. (Appalto conforme ai C.A.M. adottati con decreto 13 dicembre 2013, G.U. del 17 gennaio 2014, affidamento del servizio per la gestione del verde pubblico). CIG 7443845737	1.736.638,72	Esecuzione lavori	10%
Procedura negoziata per il Servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione portuale dei porti del nord Sardegna - Indizione di gara sulla piattaforma di e-procurement messa a disposizione dall'ADSP, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. CIG 8290578166	235.392,37	Pubblicata Gara d'appalto	0
Completamento opere di difesa, banchinamenti, impianti, arredi e servizi del porto commerciale di S.Teresa Gallura	500.000,00	Progettazione	0
Porto Torres – lavori di costruzione Darsena Servizi 2° lotto	3.500.000,00	Progettazione	0
Servizio di navetta presso il porto di Porto Torres	249.589,20	Servizio in esecuzione	100% triennio Affidato secondo triennio
Fornitura di new jersey per delimitazione area sterile e protezione bordo banchina Porto Torres	300.000,00	Servizio in esecuzione	50%
Porto di Porto Torres – riqualificazione manutenzione e completamento aree archeologiche porto commerciale	550.000,00	Progettazione	0
Manutenzione straordinaria e ordinaria con durata biennale degli impianti antincendio del	300.000,00	Progettazione	0

porto pescherecci di golfo Aranci, dei moli di ponente e Dogana Segni di Porto Torres			
Realizzazione di strutture civili finalizzate ai controlli di sicurezza e accoglienza passeggeri di Porto Torres	500.000,00	Progettazione	0
Porto di Porto Torres – lavori di manutenzione e adeguamento della Cabina ENEL ASI 1	300.000,00	Progettazione	0

OPERE DI GRANDE INFRASTRUTTURAZIONE			
denominazione intervento	Costo intervento	Fonte di finanziamento	stato di attuazione
Opere di infrastrutturazione primaria avamposti del Porto Canale per attività cantieristica - 2^ Fase	31.325.179,00	AdSP Mare di Sardegna	Predisposizione gara per progettazione esecutiva e esecuzione
Porto di Porto Torres – Manutenzione, escavi e dragaggi dei fondali del Porto commerciale.	7.000.000,00	AdSP Mare di Sardegna	Caratterizzazione ambientale – indagine magnetometrica – Bonifica da ordigni bellici
Progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare e per la realizzazione dei lavori per il prolungamento dell'Antemurale di Ponente	36.260.468,76	Bilancio ADSP - € 8.760.468,76  L - 208 - 1998 - Attivazione delle risorse preordinate dalla legge finanziaria per l'anno 1998 al fine di realizzare interventi nelle aree depresse. Istituzione di un fondo rotativo per il finanziamento dei programmi di promozione imprenditoriale nelle aree depresse e successive modifiche ed integrazioni - Delibera CIPE n. 62/2011 - € 27.500.000,00	Progetto esecutivo

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (ESEGUITI NEL 2019, MA NON RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE)			
denominazione intervento	Costo intervento	Fonte di finanziamento	stato di attuazione
Realizzazione di una cordonatura spartitraffico tra le corsie di imbarco e la viabilità nella Calata Sant'Agostino del Porto Storico di Cagliari	8.220,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione cordoli dissuasori presenti all'interno dell'area di Security del Porto di Cagliari	8.899,48	AdSP Mare di Sardegna	100%
Impermeabilizzazione della copertura del fabbricato sito alla Darsena del Porto Canale di Cagliari	5.316,33	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione della pineta di Bonaria di Cagliari	23.114,10	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione dell'impianto di pressurizzazione del Porto Canale di Cagliari	30.491,90	AdSP Mare di Sardegna	100%
Servizio di manutenzione ordinaria delle cabine elettriche MT/BT dell'Ente presso il Porto Storico e il Porto Canale di Cagliari	9.517,83	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione e sostituzione delle grigli di scolo della canale della banchina commerciale del Porto di Portovesme	38.632,50	AdSP Mare di Sardegna	50%
Sostituzione di n. 5 parabordi presso il Molo Sabauda del Porto di Cagliari	40.437,50	AdSP Mare di Sardegna	0%
Installazione di retrofit e armature complete a led in sostituzione dell'illuminazione esistente presso la Darsena lato Capitaneria e la pista ciclabile nella pineta di Bonaria nel Porto Storico di Cagliari	42.632,64	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione dell'impianto di sollevamento fognario del Porto di Portovesme	20.408,07	AdSP Mare di Sardegna	100%
Adeguamento alla normativa vigente dell'impianto elettrico del fabbricato in via Riva di Ponente n.3 Cagliari	12.810,97	AdSP Mare di Sardegna	100%
Realizzazione dei servizi igienici al piano terra dello stabile di via Riva di Ponente, Cagliari	23.344,10	AdSP Mare di Sardegna	100%
Sostituzione delle copertine e delle caditoie danneggiate presso il parcheggio per semirimorchi di via Sa Perdixedda, Cagliari	5.813,36	AdSP Mare di Sardegna	100%
Realizzazione di pavimentazione stradale per il collegamento della zona di Security con la nuova area di sosta per semirimorchi in località Sa Perdixedda	17.959,94	AdSP Mare di Sardegna	100%

Servizio di trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei rifiuti rinvenuti nel cantiere dei lavori da eseguirsi nella zona ovest del Porto di Cagliari, all'esterno dell'area di Security	33.387,80	AdSP Mare di Sardegna	100%
Pulizia della rete di smaltimento delle acque bianche esistenti nel piazzale in corso di realizzazione in via Sa Perdixedda, Cagliari	5.614,26	AdSP Mare di Sardegna	100%
Riparazione perdita idrica Porto Canale, Cagliari	6.268,08	AdSP Mare di Sardegna	100%
Fornitura e posa in opera di n. 3 impianti di trattamento delle acque di prima pioggia nelle aree di sosta per autovetture all'interno dell'area di Security	86.778,16	AdSP Mare di Sardegna	100%
Fornitura e posa in opera di n. 2 impianti di trattamento delle acque di prima pioggia nei piazzali di sosta per semirimorchi della zona Sa Perdixedda, all'esterno dell'area di Security	63.924,40	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto di Santa Teresa di Gallura – lavori di recupero di n. 4 parabordi e ripristino di n. 2 parabordi nella Banchina Commerciale	€ 15.630,97	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto di Golfo Aranci - intervento manutentivo fondali Molo Sud, rimozione e allontanamento di pietrame da stoccare in Sacchi plastici Tipo Big Bag da 1 m3	€ 25.228,90	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto di Olbia avori di ripristino parziale lastricato in area demaniale, Via principe Umberto	€ 4.600,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Olbia - intervento in urgenza di rimozione rifiuti ingombranti Località. Sa Marinedda	€ 2.500,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto di Olbia – “Intervento di rimozione di detriti nel fondale dei moli 8 - 9”. Intervento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs.56/2017”	€ 39.000,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
“Lavori di messa in sicurezza del ponte stradale situato nel Porto di Golfo Aranci”. Intervento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs.56/2017”.	€ 39.000,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Lavori di sistemazione impianto cdz locale ced Olbia	€ 5.000,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Realizzazione impianto messa a terra al Porto Cocciani e verifica impianti condizionamento locale ced Golfo Aranci per la VDS	€3.000,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione straordinaria di un ufficio presso il Consorzio industriale del Porto di Oristano, da adibire quale sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per il porto di Oristano	€ 5.000,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Lavori di manutenzione degli arredi dei moli 2, 3 e 8 del Porto di Olbia Isola Bianca	€39.000,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto Isola Bianca- ispezione subacquea per la verifica dello stato dei moli nel	€ 4.920,00	AdSP Mare di Sardegna	100%
Acquisto software ACCA sede di Porto Torres	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%



Ripristino catene delle bitte di traversia moli di Ponente” Porto Torres	37.500,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
BONIFICA RIFIUTI, RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLE PARTI COMUNI NEL PORTO DI PORTO TORRES	30.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Fornitura e posizionamento di New Jersey, pannelli grigliati e n. 2 cancelli in acciaio zincato – Porto Torres	39.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
SMONTAGGIO E RIPRISTINO FIBRA OTTICA, AUTOMAZIONE E IMPIANTISTICA SPECIALE NEL GABBIOTTO DI INGRESSO MOLI DI PONENTE	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Cedimento cassone della diga foranea del porto industriale di P.Torres. Rilievo subacqueo e ROV	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto Torres – Operazioni di movimentazione New Jersey	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Foratura pavimentazione stradale per drenaggio acque meteoriche porto di P ortoTorres.	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
MANUTENZIONE ESTINTORI CARRELLATI DA 50 KG PORTI NORD SARDEGNA	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
MANUTENZIONE STRAORDINARIA FANALE VERDE N°1439 DEL PORTO INDUSTRIALE DI PORTO TORRES	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Porto di Porto Torres – Messa in sicurezza transito passeggeri ASI 1	39.400,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Fornitura e posa in opera di scalette alla Marinara in acciaio Inox AISI 316L - Porto di Porto Torres	39.770,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Ripristino segnaletica orizzontale e verticale – Porto Torres	35.409,10 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Manutenzione, ripristino e fornitura toner macchinari di ufficio Porto Torres	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%
Acquisto barriere stradali in plastica porto di Porto Torres	5.000,00 €	AdSP Mare di Sardegna	100%

# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE

## PORTO DI CAGLIARI

### Concessioni demaniali anno 2019

FUNZIONI E CATEGORIE	CONCESSIONI	CONCESSIONI (Aree scoperte)	SPECCHI ACQUEI	IMPIANTI DI FACILE RIMOZIONE	IMPIANTI DI DIFFICILE RIMOZIONE		PERTINENZE	
	numero	mq	mq	mq	mq	mc	mq	mc
<b>COMMERCIALE</b>	<b>42</b>	<b>484.955,33</b>	<b>6.324,75</b>	<b>932,22</b>	<b>11.126,98</b>	<b>749,51</b>	<b>19.249,16</b>	<b>1.789,10</b>
Terminal operators	20	472.736,88	0,00	693,60	8.561,85	449,28	17.213,90	1.738,23
Attività commerciali	21	8.850,45	6.324,75	238,62	2.565,13	300,23	2.035,26	50,87
Magazzini portuali	1	3.368,00						
<b>SERVIZIO PASSEGGERI</b>	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.300,00</b>	<b>1.690,00</b>	<b>8.700,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INDUSTRIALE</b>	<b>17</b>	<b>151.786,80</b>	<b>123.221,33</b>	<b>6.815,52</b>	<b>230.997,58</b>	<b>74.880,19</b>	<b>8.401,49</b>	<b>8.393,20</b>
Attività industriali	3	41.158,07			14.245,85	11.551,00	4.540,68	8.393,20
Depositi costieri	4	88.219,39	116.943,13	5.892,41	216.400,73	63.329,19		
Cantieristica	10	22.409,34	6.278,20	923,11	351,00	0,00	3.860,81	0,00
<b>TURISTICA E DA DIPORTO</b>	<b>41</b>	<b>36.562,45</b>	<b>96.404,10</b>	<b>17.045,04</b>	<b>11.098,15</b>	<b>0,00</b>	<b>7.613,01</b>	<b>0,00</b>
Attività turistico ricreative	23	21.377,25	8.373,65	9.627,07	10.086,30	0,00	4.140,29	0,00
Nautica da diporto	18	15.185,20	88.030,45	7.417,97	1.011,85	0,00	3.472,72	0,00
<b>PESCHERECCIA</b>	<b>9</b>	<b>19.070,97</b>	<b>18.435.698,00</b>	<b>330,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>470,72</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESSE GENERALE</b>	<b>56</b>	<b>12.661,40</b>	<b>1.492,05</b>	<b>29.736,87</b>	<b>34.920,10</b>	<b>133,05</b>	<b>5.631,72</b>	<b>1.692,43</b>
Servizi tecnico nautici	16	2.545,40	1.492,05	558,53	678,92	14,88	3.803,29	171,12
Infrastrutture	40	10.116,00		29.178,34	34.241,18	118,17	1.828,43	1.521,31
Imprese esecutrici di opere								
<b>VARIE</b>	<b>7</b>	<b>6.532,42</b>	<b>3.232,00</b>	<b>90,00</b>	<b>3.551,40</b>	<b>0,00</b>	<b>2.813,50</b>	<b>6.165,37</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>173</b>	<b>711.569,37</b>	<b>18.666.372,23</b>	<b>54.950,06</b>	<b>292.994,21</b>	<b>77.452,75</b>	<b>52.879,60</b>	<b>18.040,10</b>

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE**  
**PORTO INDUSTRIALE DI ORISTANO**

**Concessioni demaniali anno 2019**

FUNZIONI E CATEGORIE	CONCESSIONI	CONCESSIONI (Aree scoperte)	SPECCHI ACQUEI	IMPIANTI DI FACILE RIMOZIONE	IMPIANTI DI DIFFICILE RIMOZIONE		PERTINENZE	
	numero	mq	mq	mq	mq	mc	mq	mc
<b>COMMERCIALE</b>	<b>16</b>	<b>28.343,33</b>	<b>1.223,75</b>	<b>579,54</b>	<b>709,79</b>	<b>0,00</b>	<b>13.640,49</b>	<b>4.474,20</b>
Terminal operators	10	23.568,96	0,00	255,65	578,36		13.605,43	4.423,36
Attività commerciali	6	4.774,37	1.223,75	323,89	131,43		35,06	50,84
Magazzini portuali								
<b>SERVIZIO PASSEGGERI</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INDUSTRIALE</b>	<b>4</b>	<b>11.831,24</b>	<b>13.929,34</b>	<b>0,00</b>	<b>18.310,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Attività industriali								
Depositi costieri	3	11.831,24	9.495,46		5.350,00			
Cantieristica	1	0,00	4.433,88		12.960,28			
<b>TURISTICA E DA DIPORTO</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Attività turistico ricreative								
Nautica da diporto								
<b>PESCHERECCIA</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESSE GENERALE</b>	<b>4</b>	<b>1.342,57</b>	<b>113,86</b>	<b>21,93</b>	<b>36,95</b>	<b>0,00</b>	<b>21,70</b>	<b>15,40</b>
Servizi tecnico nautici	4	1.342,57	113,86	21,93	36,95		21,70	15,40
Infrastrutture								
Imprese esecutrici di opere								
<b>VARIE</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>24</b>	<b>41.517,14</b>	<b>15.266,95</b>	<b>601,47</b>	<b>19.057,02</b>	<b>0,00</b>	<b>13.662,19</b>	<b>4.489,60</b>

# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE

## PORTOVESME

### Concessioni demaniali anno 2019

FUNZIONI E CATEGORIE	CONCESSIONI	CONCESSIONI (Aree scoperte)	SPECCHI ACQUEI	IMPIANTI DI FACILE RIMOZIONE	IMPIANTI DI DIFFICILE RIMOZIONE		PERTINENZE	
	numero	mq	mq	mq	mq	mc	mq	mc
<b>COMMERCIALE</b>	<b>7</b>	<b>17,38</b>	<b>1.800,00</b>	<b>99,35</b>	<b>896,60</b>	<b>26,29</b>	<b>4.303,50</b>	<b>0,00</b>
Terminal operators	5		1.800,00		849,00		4.303,50	
Attività commerciali	2	17,38		99,35	47,60	26,29		
Magazzini portuali								
<b>SERVIZIO PASSEGGERI</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INDUSTRIALE</b>	<b>6</b>	<b>35.829,64</b>	<b>6.486,03</b>	<b>19.069,11</b>	<b>7.867,66</b>	<b>50.471,46</b>	<b>18.118,23</b>	<b>3.214,83</b>
Attività industriali	4	12.959,69		5.441,53	496,02		16.326,46	
Depositi costieri	1	12.888,37	5.824,85	13.555,45	6.219,64	39.757,86	1.791,77	3.214,83
Cantieristica	1	9.981,58	661,18	72,13	1.152,00	10.713,60		
<b>TURISTICA E DA DIPORTO</b>	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>102,46</b>	<b>0,00</b>
Attività turistico ricreative	1						102,46	
Nautica da diporto								
<b>PESCHERECCIA</b>	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>1.963,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESSE GENERALE</b>	<b>2</b>	<b>0,00</b>	<b>445,00</b>	<b>45,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Servizi tecnico nautici	2		445,00	45,00				
Infrastrutture								
Imprese esecutrici di opere								
<b>VARIE</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>17</b>	<b>35.847,02</b>	<b>10.694,03</b>	<b>19.213,46</b>	<b>8.764,26</b>	<b>50.497,75</b>	<b>22.524,19</b>	<b>3.214,83</b>

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE**  
**PORTO DI OLBIA**

**Concessioni demaniali anno 2019**

FUNZIONI E CATEGORIE	CONCESSIONI	CONCESSIONI (Aree scoperte)	SPECCHI ACQUEI	IMPIANTI DI FACILE RIMOZION E	IMPIANTI DI DIFFICILE RIMOZIONE		PERTINENZE	
	numero	mq	mq	mq	mq	mc	mq	mc
<b>COMMERCIALE</b>	<b>20</b>	<b>11.643,65</b>	<b>0,00</b>	<b>3.513,00</b>	<b>10.778,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.523,20</b>	<b>0,00</b>
Terminal operators								
Attività commerciali	<b>20</b>	<b>11.643,65</b>		<b>3.513,00</b>	<b>10.778,00</b>		<b>1.523,20</b>	
Magazzini portuali								
<b>SERVIZIO PASSEGGERI</b>	<b>1</b>	<b>2.365,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.024,00</b>	<b>19.503,00</b>
<b>INDUSTRIALE</b>	<b>26</b>	<b>10.104,00</b>	<b>56.746,35</b>	<b>13.171,00</b>	<b>37.755,42</b>	<b>0,00</b>	<b>15.427,62</b>	<b>0,00</b>
Attività industriali								
Depositi costieri								
Cantieristica	<b>26</b>	<b>10.104,00</b>	<b>56.746,35</b>	<b>13.171,00</b>	<b>37.755,42</b>		<b>15.427,62</b>	
<b>TURISTICA E DA DIPORTO</b>	<b>13</b>	<b>4.703,57</b>	<b>89.869,95</b>	<b>19.595,70</b>	<b>11.085,85</b>	<b>0,00</b>	<b>174,62</b>	<b>0,00</b>
Attività turistico ricreative	<b>4</b>	<b>1.703,57</b>	<b>108,00</b>	<b>837,60</b>	<b>77,85</b>		<b>174,62</b>	
Nautica da diporto	<b>9</b>	<b>3.000,00</b>	<b>89.761,95</b>	<b>18.758,10</b>	<b>11.008,00</b>			
<b>PESCHERECCIA</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESSE GENERALE</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Servizi tecnico nautici								
Infrastrutture								
Imprese esecutrici di opere								
<b>VARIE</b>	<b>6</b>	<b>8.227,23</b>	<b>354,00</b>	<b>38,00</b>	<b>43,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.536,55</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>66</b>	<b>37.043,45</b>	<b>146.970,30</b>	<b>36.317,70</b>	<b>59.662,27</b>	<b>0,00</b>	<b>29.685,99</b>	<b>0,00</b>

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE**  
**PORTO DI GOLFO ARANCI**

**Concessioni demaniali anno 2018**

FUNZIONI E CATEGORIE	CONCESSIONI	CONCESSIONI (Aree scoperte)	SPECCHI ACQUEI	IMPIANTI DI FACILE RIMOZIONE	IMPIANTI DI DIFFICILE RIMOZIONE		PERTINENZE	
	numero	mq	mq	mq	mq	mc	mq	mc
<b>COMMERCIALE</b>	<b>16</b>	<b>15.504,00</b>	<b>120,00</b>	<b>1.875,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>912,00</b>	<b>0,00</b>
Terminal operators								
Attività commerciali	16	15.504,00	120,00	1.875,04			912,00	
Magazzini portuali								
<b>SERVIZIO PASSEGGERI</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INDUSTRIALE</b>	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>147,00</b>	<b>30,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.301,00</b>	<b>0,00</b>
Attività industriali								
Depositi costieri								
Cantieristica	1		147,00	30,00			1.301,00	
<b>TURISTICA E DA DIPORTO</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Attività turistico ricreative								
Nautica da diporto								
<b>PESCHERECCIA</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESSE GENERALE</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Servizi tecnico nautici								
Infrastrutture								
Imprese esecutrici di opere								
<b>VARIE</b>	<b>8</b>	<b>101,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.616,00</b>	<b>370,00</b>	<b>0,00</b>	<b>402,20</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>25</b>	<b>15.605,00</b>	<b>267,00</b>	<b>4.521,04</b>	<b>370,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.615,20</b>	<b>0,00</b>



# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE

PORTO DI PORTO TORRES

In blu le mie aggiunte relative a Nautica

## Concessioni demaniali anno 2019

FUNZIONI E CATEGORIE	CONCESSIONI numero	CONCESSIONI	SPECCHI	IMPIANTI DI	IMPIANTI DI DIFFICILE		PERTINENZE	
		I (Aree scoperte) mq	ACQUEI mq	FACILE RIMOZIONE mq	RIMOZIONE mq	mc	mq	mc
<b>COMMERCIALE</b>	<b>14</b>	<b>1.375,05</b>	<b>134,25</b>	<b>965,01</b>	<b>236,88</b>	<b>0,00</b>	<b>618,79</b>	<b>0,00</b>
Terminal operators	1	0,00	0,00	0,00	204,12		192,00	
Attività commerciali	13	1.375,05	134,25	965,01	32,76		426,79	
Magazzini portuali	0				0,00			
<b>SERVIZIO PASSEGGERI</b>	<b>1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>257,73</b>	<b>0,00</b>
<b>INDUSTRIALE</b>	<b>15</b>	<b>40.375,61</b>	<b>78.316,73</b>	<b>5.282,87</b>	<b>156.407,96</b>	<b>0,00</b>	<b>11.254,48</b>	<b>0,00</b>
Attività industriali	9	32.317,21	76.707,00	4.221,67	143.432,03		934,48	
Depositi costieri	2	0,00			7.887,93			
Cantieristica	4	8.058,40	1.609,73	1.061,20	5.088,00		10.320,00	
<b>TURISTICA E DA DIPORTO</b>	<b>11</b>	<b>5.984,80</b>	<b>11.563,32</b>	<b>3.556,79</b>	<b>84,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.360,95</b>	<b>0,00</b>
Attività turistico ricrea	3	0,00		175,60			0,00	
Nautica da diporto	7	8.328,30	26.338,32	3.560,19	84,00		11.375,95	
<b>PESCHERECCIA</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESSE GENERALE</b>	<b>3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.727,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46,00</b>	<b>0,00</b>
Servizi tecnico nautic	1							
Infrastrutture	1							
Imprese esecutrici di	1							
<b>VARIE</b>	<b>11</b>	<b>1.288,08</b>	<b>0,00</b>	<b>900,40</b>	<b>621,90</b>	<b>0,00</b>	<b>3.157,69</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>54</b>	<b>49.023,54</b>	<b>90.014,30</b>	<b>13.432,57</b>	<b>157.350,74</b>	<b>0,00</b>	<b>25.695,64</b>	<b>0,00</b>

Nautica Service Srl

1

2.343,50

13.425,00

66,50

1.015,00



<b>AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA</b>			
<b>TIPOLOGIA TASSE</b>	<b>ANNO 2017</b>	<b>ANNO 2018*</b>	<b>ANNO 2019</b>
Tasse portuali	€ 20.510.451,21	€ 33.164.645,60	€ 20.553.081,48
tassa di ancoraggio	€ 9.467.074,50	€ 8.336.790,61	€ 7.227.704,99
diritti e addizionali		€ -	€ -
sovratasse		€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 29.977.525,71</b>	<b>€ 41.501.436,21</b>	<b>€ 27.780.786,47</b>

\* di cui € 14.837.360,51 Tasse Portuali 2004-2008 versate dalla SARAS Spa a seguito di sentenza della Commissione tributaria Regionale n. 414/2018