



DISPOSITIVO

DELIBERA DEL COMITATO DI GESTIONE N. 4
seduta del 14 gennaio 2021

Punto all'ordine del giorno: Adeguamento Tecnico Funzionale al PRP di Olbia – art. 5 comma 5 Legge 84/94 e ss.mm.ii.

Presenti al momento della votazione

ENTE	RAPPRESENTANTE	PRESENTE	ASSENTE
Presidente AdSP del Mare di Sardegna	Prof. Avv. Massimo Deiana	X	
Rappresentante dell'Autorità Marittima	C. F. (CP) Davide Giuseppe Barbagiovanni Minciullo	X	
Rappresentanti dell'autorità marittima competente in ordine ai temi trattati in relazione ai porti compresi nell'Autorità di sistema portuale	C.V. (CP) Raffaele Esposito (Direzione Marittima Olbia)	X	
Componente designato dalla Regione Autonoma della Sardegna	Designazione non pervenuta		
Componente designato dalla Città Metropolitana di Cagliari	Prof. Massimiliano Piras	X	
Componente designato dal Comune di Olbia	Designazione non pervenuta		

Ai sensi dell'articolo 11, comma 3 della legge 28 gennaio n. 84 come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169, assistono alla riunione, per il Collegio dei Revisori: il Dott. Domenico Romanò e il Dott. Carlo Sedda;

IL COMITATO DI GESTIONE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124" e dal Decreto Legislativo 13 dicembre 2017, n. 232 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, concernente le Autorità portuali";
- VISTO** in particolare, l'art. 9 della legge 84/94 e ss.mm.ii., che indica la composizione, le funzioni e i compiti del Comitato di gestione dell'AdSP del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 369 del 17 luglio 2017 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTA** il Decreto n. 93 del 15.11.2017 di costituzione del Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** Regolamento delle riunioni del Comitato di gestione, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 17.11.2017;



- PREMESSO** che il suddetto Comitato è stato convocato con nota n. 340 del 07.01.2021;
- VISTO** il Piano Regolatore vigente del Porto di Olbia;
- VISTO** l'art. 5, comma 5 della Legge 84/94 e ss.mm.ii. e le Linee guida per la redazione dei Piani Regolatori di Sistema Portuali redatte dal Consiglio superiore dei Lavori Pubblici, che definiscono gli Adeguamenti Tecnico Funzionali ed il loro iter approvativo;
- RAVVISATA** l'esigenza di procedere all'estensione della funzione nautica da diporto, già presente nella porzione settentrionale del Molo Brin anche alla porzione meridionale dello stesso ed alle banchine del Molo Vecchio;
- TENUTO CONTO** che tale modifica di funzione consentirebbe di sanare una situazione che vede tale area utilizzata da 20 anni per l'ormeggio stagionale e saltuario di imbarcazioni da diporto;
- TENUTO CONTO**, altresì, che presso la banchina sud del Molo Brin e la banchina orientale del Molo Vecchio ormeggiano imbarcazioni da diporto di maggiori dimensioni che non possono essere ormeggiate ai pontili disposti sull'altro lato del molo;
- CONSIDERATO**, inoltre, che sanare tale modifica di funzione permetterebbe anche di coinvolgere, nella strategia di sviluppo della banchina Sud del Molo Brin e della banchina orientale del Molo Vecchio, anche l'edificio, ad oggi abbandonato ed in cattivo stato di conservazione, che sarà utilizzato per servizi portuali connessi alla nautica da diporto ed alla assistenza del cittadino;
- TENUTO CONTO** che l'attuale destinazione delle aree in oggetto al traffico commerciale risulta in contrasto sia con la pianificazione del Comune di Olbia - che nel Piano Urbanistico Comunale destina tutto lo specchio acqueo compreso tra i Moli Brin e Vecchio ad "Ampliamento Porto Turistico" -, sia con le strategie di sviluppo del complesso portuale di Olbia, che hanno nel tempo promosso il trasferimento di tutti i traffici commerciali che si svolgevano in questa porzione del Porto Interno nel Porto Industriale di Seno Cocciani, allontanandoli dalla città, mentre la conversione sia di tutto il Molo Benedetto Brin che delle banchine del Molo Vecchio alla nautica da diporto risulta pienamente coerente con i suddetti atti di pianificazione;
- VISTA** la proposta di Adeguamento Tecnico Funzionale al Piano Regolatore Portuale di Olbia per la destinazione, limitatamente alle aree che non alterano sostanzialmente la struttura del PRP vigente e in linea con il PUC adottato dal Consiglio Comunale di Olbia, delle aree del molo Brin e parte del molo Vecchio, alla nautica da diporto;
- CONSIDERATO** che l'ATF proposto introduce modifiche che non alterano in modo sostanziale la struttura del PRP in termini di obiettivi, scelte strategiche e caratterizzazione funzionale delle aree portuali;
- VISTA** la nota n. 24976 del 22.12.2020, con la quale è stata trasmessa al Comune di Olbia la proposta di Adeguamento Tecnico Funzionale al Piano Regolatore Portuale di Olbia;
- VISTA** la nota, acquisita con prot. n. 740 del 13.01.2021, con la quale il Comune di Olbia attesta che l'ATF in oggetto non contrasta con gli strumenti urbanistici vigenti;
- ACQUISITO** il consensus dell'Organismo di partenariato della risorsa mare in data 14.01.2021;
- PRESO ATTO** dell'esito della discussione e della votazione odierne in merito all'argomento;
- ACCERTATA** la presenza del numero legale;
- VERIFICATA** la presenza del numero legale in sede di votazione;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura

DELIBERA

di adottare all'unanimità l'Adeguamento Tecnico Funzionale al Piano Regolatore Portuale di Olbia, che, allegato alla presente delibera, ne diventa parte integrante e sostanziale.

La presente delibera sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico.

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo Deiana