



**Oggetto:** Aggiudicazione gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e sopraelevazione del fabbricato sito sul Molo Dogana del Porto di Cagliari - CUP B21I23000310005 - CIG B2C0C72F99

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.301 del 06.08.2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e sopraelevazione del fabbricato sito sul Molo Dogana del Porto di Cagliari, per un importo di € 1.063.934,56, di cui € 78.839,50 di oneri per la sicurezza;
- CONSIDERATO** che col predetto Decreto n.301/2024 è stato stabilito di affidare i lavori di cui sopra, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50, c.4 del D.Lgs 36/2023, invitando a presentare offerta almeno n.10 Ditte iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG1 cl. III;
- TENUTO CONTO** che con nota del 09.08.2024 (prot. n.22557) sono state invitati a presentare offerta n.12 operatori economici, con scadenza fissata alle ore 12.00 del 10.09.2024;
- CONSIDERATO** che nella seduta del 10.09.2024, come da relativo verbale, il RUP, alla presenza dei componenti l'Ufficio Gare, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa da parte di n.6 concorrenti (risultata completa e regolare) ed all'apertura delle offerte economiche, provvedendo ad aggiudicare provvisoriamente la gara alla Soc. Nicola Laterza Srl, che ha offerto un ribasso del 22,254% corrispondente ad un importo di € 765.872,01, oltre € 78.839,50 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 844.711,51;



**VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge 84/1994 e ss.mm.ii.;

**DECRETA**

- di approvare il verbale della seduta di gara del 10.09.2024;
- di aggiudicare i lavori di ristrutturazione e sopraelevazione del fabbricato sito sul Molo Dogana del Porto di Cagliari alla Soc. Nicola Laterza Srl per un importo di € 765.872,01, oltre € 78.839,50 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 844.711,51 + IVA (10%). Il quadro economico di aggiudicazione sarà, pertanto, quello di seguito indicato:

**a) Lavori**

- Importo lavori	€ 765.872,01
- Oneri per la sicurezza	€ <u>78.839,50</u>
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 844.711,51</b>

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 12.000,00
- imprevisti (*)	€ 100.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 146.000,00
- spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del D.Lgs 36/2023	€ 4.200,00
- spese di gara	€ 660,00
- spese per prove di laboratorio e accertamenti	€ 1.000,00
- spese per collaudo	€ <u>26.650,00</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 290.510,00</b>
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 84.471,15
I.V.A. sulle somme (22%)	€ 37.094,20
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.256.786,86</b>

(\*) importo comprensivo dell'accantonamento di cui all'art. art 47, c1bis DL 34\_2019 (F.do Salva Opere), pari allo 0,5% del valore del ribasso offerto (€q 1.096,12)



L'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione + l'IVA (22%), pari complessivamente a € 327.604,20, risultano già impegnate, come da Decreto n.301/2024 di approvazione del progetto esecutivo citato in premessa, sul Capitolo U211/30 agli impegni n. 2598/23, n. 2732/23, n. 922/24 e n.1112/24.

L'importo dei lavori + la relativa IVA (10%), pari a € 929.182,66, risultava già vincolato sull'avanzo di Amministrazione (movimenti eco-patr n.26/2024) e verrà impegnato sul medesimo Capitolo U211/30 del Bilancio di previsione dell'anno 2024.

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**

**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**Il RUP**

*Ing. Alessandra Mannai*