



Oggetto: **DEM 4443 - SUAMS 171/2023** - Tharros Marittima S.r.l. – Accoglimento istanza di rinnovo concessione demaniale marittima Prat. OR n.17/040 – Rep. n. 80/17 – Reg n. 05/17 - ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), concernente un'area scoperta di mq 1.196,50 nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di mantenere un parcheggio di mezzi meccanici ove insistono n. 4 box adibiti a ricovero merci e deposito attrezzature e contestuale richiesta di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), di uno specchio acqueo di mq 321,16 per l'ormeggio dei mezzi nautici adibiti allo svolgimento dei seguenti servizi nel Porto di Oristano: ritiro rifiuti dalle navi alla fonda nella rada, trasporto di persone e cose da e per le navi alla fonda in rada, antinquinamento delle acque marine nell'ambito portuale.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

VISTO l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTO l'art. 18 Reg. Cod. Nav.;



VISTA la concessione demaniale marittima rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Oristano alla Società “Tharros Marittima Srl”, C.F. 00113270953, all’epoca avente sede legale in Oristano, Via Bellini n. 17/A, assentita con Atto Rep. n. 80/17 – Reg n. 05/17, concernente un’area di mq 1.196,50 nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di mantenere un parcheggio di mezzi meccanici ove insistono n. 4 box adibiti a deposito attrezzature;

PRESO ATTO che la suddetta concessione demaniale marittima, avente originaria scadenza al 31.05.2021, è stata prorogata, ai sensi dell’art. 199 c. 3, lettera b) della L. 17.07.2020, n. 77, fino al 31.05.2022, con comunicazione registrata presso l’Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari in data 15.07.2021 al n. 1837 e, successivamente, ex art.3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, di ulteriori 12 (dodici) mesi, fino al 31.05.2023, con comunicazione registrata presso l’Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari in data 01.09.2022 al n. 1472;

VISTA l’istanza pervenuta in data 13.04.2023 – prot. n. 8852, con la quale la Società Tharros Marittima S.r.l., con sede legale in Oristano, Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 4, C.F. 00113270953, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della suddetta concessione demaniale marittima pratica OR n. 17/040 - Rep. n. 80/17 – Reg n. 05/17;

VISTA la successiva istanza pervenuta in data 25.10.2023 prot. n. 27725, con la quale la predetta Società ha integrato la suindicata domanda, chiedendo la concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., con contestuale istanza di anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), anche di uno specchio acqueo di mq 321,16, nel quale posizionare un pontile galleggiante con passerelle di accesso di mq 42,05, per l’ormeggio dei mezzi nautici asserviti allo svolgimento dei servizi, all’espletamento dei quali la Società è autorizzata, nel Porto di Oristano;

VALUTATA l’ammissibilità delle domande ai sensi dell’art.17 del “*Regolamento d’uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna*” e dell’art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l’Avviso di pubblicazione n. 139 del 29.11.2023 con cui questa Autorità, ai sensi dell’art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato le istanze in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot.n. 6747 del 11.03.2024, con la quale l’Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art. 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rinnovo;

VISTA la nota pervenuta in data 15.03.2024 - prot. n. 7409, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni;

VISTA la nota pervenuta in data 31.07.2024 prot. n. 21547 con la quale l’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, DT XI – Sardegna - Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP, ha trasmesso l’Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 23.04.2024;



VISTE le licenze nn. 1/2024, 2/2024 e 3/2024, rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Oristano alla citata Società, con le quali la stessa è stata autorizzata a svolgere, rispettivamente, le seguenti attività:

- ritiro rifiuti dalle navi alla fonda nella rada e nel Porto di Oristano con mezzi nautici;
- trasporto persone e cose da e per le navi alla fonda nella rada e nel Porto di Oristano;
- antinquinamento delle acque marine nell'ambito portuale di Oristano;

CONSIDERATO che le summenzionate licenze hanno durata dal 02.01.2024 al 31.12.2027;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 13.04.2023 – prot. n. 8852, con la quale la Società Tharros Marittima S.r.l., con sede legale in Oristano, Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 4, C.F. 00113270953, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima pratica n. OR 17/040 - Rep. n. 80/17 – Reg n. 05/17, concernente un'area di mq 1.196,50 nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di mantenere un parcheggio di mezzi meccanici ove insistono n. 4 box adibiti a deposito attrezzature;
2. di accogliere la successiva istanza pervenuta in data 25.10.2023 prot. n. 27725, con la quale la predetta Società, ad integrazione della suindicata domanda, ha chiesto la concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., con contestuale istanza di anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), anche di uno specchio acqueo di mq 321,16 , in cui posizionare un pontile galleggiante con passerelle di accesso di mq 42,05 per l'ormeggio dei mezzi nautici adibiti allo svolgimento dei seguenti servizi nel Porto di Oristano:
 - ✓ ritiro rifiuti dalle navi alla fonda nella rada e nel Porto di Oristano;
 - ✓ trasporto di persone e cose da e per le navi alla fonda nella rada;
 - ✓ antinquinamento delle acque marine nell'ambito portuale;
3. di rinnovare ed ampliare, secondo la richiesta di cui al precedente punto 2, la suddetta concessione demaniale marittima, per 4 (quattro) anni, con decorrenza dal 31.05.2023, data di scadenza della concessione Rep. n. 80/17 – Reg n. 05/17;
4. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'istruttore: Martina Squillante

Il responsabile del procedimento: Carlo Costa

Il Direttore Direzione Demanio Sud Sardegna. Dott. Alessandro Franchi

Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel