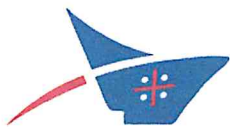


Decreto n. 376

Oggetto: Approvazione progetto definitivo/esecutivo dei lavori di ristrutturazione e riassegnazione dei locali per uffici concessionario e dell'Ente al Molo Dogana ed indizione procedura negoziata per affidamento dei medesimi – CUP D27G19000110005

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.86 del 07/03/2019 col quale è stato affidato all'Ing. Luca Andreoni l'incarico di predisporre la progettazione dei lavori di ristrutturazione e riassegnazione dei locali per uffici concessionario e dell'Ente al Molo Dogana;
- VISTO** il Decreto n.330 del 05/08/2019 col quale è stato approvato il progetto preliminare di cui sopra;
- VISTO** il progetto definitivo / esecutivo trasmesso dall'Ing. Andreoni in data 12/08/2019 (prot. n.16252) ed il relativo aggiornamento in data 11/09/2019, per un importo complessivo dei lavori pari a € 363.100,93;
- VISTA** i verbali di verifica del succitato progetto del 20 e 26/08 e del 11 e 12/09/2019;
- VISTO** il verbale di validazione del 12/09/2019, predisposto dal RUP Ing. Alessandra Mannai (incaricata con Ordine di Servizio n.3 del 04/03/2019), ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- VISTO** l'art.36 comma 2 lett.c-bis del D.Lgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 350.000 ed inferiore a € 1.000.000 mediante procedura negoziata previa consultazione, ove



esistenti, di almeno n.15 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenco di operatori economici;

CONSIDERATO che nell'Albo Fornitori dell'Ente risultano iscritti per la categoria OG1 (Edifici civile ed industriali) con SOA classifiche II e superiori n.66 operatori economici;

VISTO l'art.36 comma 9-bis Del D.Lgs 50/2016 che consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo;

VISTI gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

- di approvare il progetto definitivo / esecutivo dei lavori di ristrutturazione e riassegnazione dei locali per uffici concessionario e dell'Ente al Molo Dogana che presenta il seguente quadro economico:

a.1) Lavori per uffici Ente	
- Importo lavori	€ 138.486,95
a.2) Lavori per opere esterne	
- Importo lavori	€ 64.610,56
a.3) Lavori per trasferimento uffici concessionario	
- Importo lavori	€ 156.003,42
- Oneri per la sicurezza	€ 4.610,00
sommano i lavori	€ 363.710,93
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- imprevisti	€ 29.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 58.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 300,00
- spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€ 500,00
Sommano	€ 87.800,00
I.V.A. sui lavori a.1 (10%)	€ 13.848,70
I.V.A. sui lavori a.2+a.3 (10%)	€ 22.522,40
I.V.A. sulle somme (22%)	€ 11.407,00
sommano IVA	€ 47.778,10
- TOTALE	€ 499.289,03



L'importo complessivo delle somme a disposizione pari a € 99.207,00,, iva compresa (22%) ove dovuta, trova copertura per € 50.639,12 sul Capitolo U211/20 agli impegni 733/19 e 1931/19. La restante parte, pari a € 48.567,88, graverà sul medesimo capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2019.

L'importo dei lavori di cui al punto a.1) (lavori per uffici Ente) e la relativa IVA (10%), pari a € 152.335,65, è stato vincolato per € 88.930,48 sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2018 al Capitolo U211/30 (movimento ECO/PATR 12/2019). La restante parte, pari a € 63.405,17 sarà vincolata sull'Avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2018 al medesimo capitolo U211/30.

L'importo dei lavori di cui al punto a.2) (lavori per opere esterne) e a.3) (lavori per trasferimento del concessionario) e la relativa IVA (10%), pari a € 247.746,38, è stato vincolato per € 181.816,00 sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2018 al Capitolo U211/20 (movimento ECO/PATR 11/2019). La restante parte, pari a € 65.930,38, sarà vincolata sull'Avanzo di Amministrazione disponibile al 31.12.2018 sul medesimo capitolo U211/20.

- di affidare i lavori di cui sopra, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c-bis) del D.Lgs 50/2016, mediante procedura negoziata con aggiudicazione col criterio del minor prezzo, invitando a presentare offerta n.20 Operatori Economici, sorteggiati dal programma gare telematico dell'Ente, iscritti all'Albo Fornitori per la categoria OG1 (Edifici civili ed industriali), con SOA classifiche II e superiori.

Cagliari, 16.09.2019

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria
Il Dirigente dell'Area Amministrativa
Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Massimo Deiana

L'Addetto
Ing. Alessandra Mannai