



DECRETO N. 364

Oggetto: DEM 3591 - Milazzo Maria Bonaria – Accoglimento dell'istanza di rilascio di una concessione demaniale marittima, per la durata di anni 4 (quattro), consistente in mq. 44,00 di area scoperta ubicata nell'Avamposto est del Porto Canale di Cagliari, al fine di poter realizzare l'allaccio fognario del complesso immobiliare di proprietà della medesima denominato "Corte di Giorgino".

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA l'istanza pervenuta in data 08.03.2019, prot. n. 4901, con la quale la Sig.ra Maria Bonaria Milazzo, con residenza in Cagliari, viale Trieste n. 3, Codice Fiscale MLZMBN43C67C421A, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima di una superficie di complessivi mq. 44,00 ubicata nell'Avamposto Est del Porto Canale di Cagliari, al fine di poter realizzare il collegamento fognario del complesso immobiliare di proprietà della medesima, denominato "Corte in Giorgino", alla linea fognaria esistente, realizzata da questa Autorità nell'ambito dei lavori di infrastrutturazione della predetta zona;

RITENUTO di poter rilasciare la suddetta concessione demaniale marittima e di poter autorizzare l'allaccio, nelle more che la rete fognaria venga presa in consegna e gestita dal TECNOCASIC, soggetto avente i requisiti individuati dal D.lgs. 152/2006, e che la stessa possa essere utilizzata da tutta l'utenza;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle stesse;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 189 del 22.05.2019, con il quale si è stabilito di procedere, al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni, alla pubblicazione della suddetta istanza;

VISTO l'avviso pubblicato in data 27.06.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 29, parte III, in data 26.06.2019 nell'Albo Pretorio del Comune di Cagliari e, in data 19.06.2019, nel sito dell'Ente;

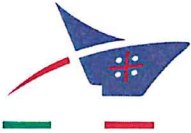
VISTA la nota prot. n. 16328 del 12.08.2019 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 01.07.2019;

DECRETA

— di accogliere l'istanza pervenuta in data 08.03.2019, prot. n. 4901, con la quale la Sig.ra Maria Bonaria Milazzo, con residenza in Cagliari, viale Trieste n. 3, Codice Fiscale MLZMBN43C67C421A, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima di una



superficie di complessivi mq. 44,00 ubicata nell'Avamposto Est del Porto Canale di Cagliari, al fine di poter realizzare il collegamento fognario del complesso immobiliare di proprietà della medesima, denominato "Corte in Giorgino", alla linea fognaria esistente, realizzata da questa Autorità nell'ambito dei lavori di infrastrutturazione della predetta zona;

— di stabilire il canone annuo base in € 356,01, salvo conguaglio, determinato ai sensi dell'art. 1, commi 250 – 256 della legge 296/06, delle indicazioni operative della nota prot n. 2007/7162/DAO dell'Agenzia del Demanio e delle Circolari del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 22/2009 e n. 26/2009;

— di procedere al rilascio della concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro).

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 05 / 09 /2019

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale