



**Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo.**

**PORTO DI ORISTANO – SANTA GIUSTA: REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE PER LA LOGISTICA AGROALIMENTARE (“CE.S.P.L.A.”) -CUP C19H23000010007**

*Affidamento servizio di pulizia e sanificazione del fabbricato*

### **IL PRESIDENTE DELL’AdSP DEL MARE DI SARDEGNA**

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e successive modificazioni ed integrazioni, recante il “Riordino della legislazione in materia portuale”;
- VISTO** il D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169, recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla predetta legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii;
- VISTO** il Decreto n. 284 del 14 luglio 2021 con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;
- RICHIAMATO** il Decreto del Presidente n. 318 del 02.09.2024 con il quale è stato aggiudicato al RTP composto da A.P.I.C.E. S.r.l. - PM7 S.r.l. società di ingegneria e Ing. Alice Scanu, con la società A.P.I.C.E. S.r.l. quale Capogruppo del raggruppamento, l’appalto integrato dei lavori in oggetto;
- DATO ATTO** che in data 04 settembre 2024 è stato consegnato unicamente il servizio di progettazione esecutiva al raggruppamento sopra indicato, fissando i termini per la consegna del progetto esecutivo in 45 giorni naturali e consecutivi e pertanto con scadenza nel giorno 19 ottobre 2024, così come riportato dal verbale firmato tra le parti e agli atti di questa Adsp con protocollo n. 24418 del 05 settembre 2024;
- DATO ATTO** che con nota prot. 26290 del 26 settembre 2024 la società A.P.I.C.E. srl in qualità di capogruppo del RTP aggiudicatario, ha chiesto di poter procedere con le lavorazioni di pulizia e sanificazione del fabbricato dal guano di piccione presente per consentire l’accesso in sicurezza ai locali e procedere con i rilievi necessari alla Progettazione Esecutiva;
- CONSIDERATO** che l’intervento di pulizia e sanificazione del fabbricato dal guano di piccione è già stato previsto nell’esecuzione delle opere e pertanto ricomprese alla relativa voce del quadro economico approvato;
- CONSIDERATO** che il suddetto intervento si rende necessario preliminarmente all’esecuzione delle opere per potere effettuare le indagini e i rilievi finalizzati alla redazione del progetto esecutivo;



**RICHIAMATO** il decreto del Presidente n. 360 del 09.10.2024 di rimodulazione del Quadro economico approvato con decreto n.318/2024

**RITENUTO** pertanto di dover eseguire la suddetta bonifica imputando la relativa spesa alle somme a disposizione – Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante e stralciandola dalla voce lavori del medesimo quadro economico;

**VISTA** la nota prot.26337 del 26 settembre 2024 con la quale è stato comunicato alla società A.P.I.C.E. srl che avendo proceduto unicamente alla consegna del servizio di progettazione e non all'esecuzione delle opere, in questa fase l'operatore economico non può eseguire direttamente le operazioni di pulizia e sanificazione del fabbricato, le stesse saranno affidate da questa Adsp a una ditta specializzata; pertanto, non dovranno essere previste nella redazione del progetto esecutivo e nell'esecuzione delle opere;

**CONSIDERATO** che in data 26 settembre 2024 è stata inoltrata una trattativa diretta avente id 3269 alla ditta NUOVA PRIMA SRL per la pulizia e sanificazione del fabbricato, fissando la scadenza per la presentazione dell'offerta nel giorno 27 settembre 2024 alle ore 14:00;

**VISTO** il verbale a firma del Rup da cui si risulta che la ditta NUOVA PRIMA srl ha presentato la propria offerta entro i termini prestabiliti (le ore 14:00 del giorno 27.09.2024), e che la stessa risulta congrua;

### DECRETA

Di affidare il servizio di pulizia e sanificazione del Centro servizi polifunzionale per la logistica agroalimentare ("CE.S.P.L.A.") sito nel porto di Santa Giusta – Oristano alla ditta NUOVA PRIMA Srl avente sede legale a Marrubiu SS. 131 km 76,900 per un importo complessivo di € 14.076,36 di cui € 11.538,00 di imponibile € 2.538,36 quale IVA al 22%.

Il succitato importo graverà sulle Somme a disposizione della Stazione appaltante alla voce 2 – **Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante** del quadro economico dell'intervento approvato con Decreto del Presidente n. 360 del 09.10.2024.

#### Il Dirigente della DTS

Ing. Sergio Murgia

#### Il Dirigente dell'Area Amministrativa ADSP

Dott.ssa M. Valeria Serra

*(Per la copertura finanziaria)*

#### Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

**Il Presidente**  
Prof. Avv. Massimo DEIANA

#### Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Valentina Gallisai