



Oggetto: Affidamento incarico di supporto per i lavori del Tavolo Tecnico AdSP / RAS / Soprintendenza per il distretto della cantieristica nell'avamposto est del Porto Canale – CIG Z123CC3900

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.385 del 9.12.2021 con cui, a seguito di prescrizione sui lavori di realizzazione del distretto della cantieristica presso l'avamposto est del Porto Canale da parte degli Enti competenti in sede di rilascio dell’autorizzazione paesaggistica, è stato istituito un *Tavolo Tecnico* tra AdSP, Servizio Tutela paesaggistica della RAS e Soprintendenza per la definizione delle Linee Guida di indirizzo per la realizzazione delle opere di competenza dei concessionari nel predetto distretto della cantieristica, finalizzate a salvaguardare, per quanto possibile, le visuali pregevoli, nonché a stabilire tipologie costruttive omogenee almeno per gli elementi comuni;
- CONSIDERATO** che il Tavolo Tecnico, nelle riunioni che si sono svolte in data 06 e 18.04.2023, ha ritenuto necessario predisporre degli elaborati grafici al fine di indirizzare i concessionari nella realizzazione delle strutture in cui svolgere le proprie attività;
- CONSIDERATO** che per la predisposizione dei suddetti elaborati grafici, propedeutici anche alla pubblicazione dei bandi di concessione delle aree, è necessario affidare un incarico ad un architetto che possa, tra l’altro, proporre le tipologie costruttive e i relativi materiali, non consentendo i carichi di lavoro dell’ufficio tecnico di poterli predisporre internamente in tempi celeri;
- VISTO** il curriculum vitae dell’Arch. Carlo Ignazio Vigo, iscritto all’Albo Fornitori dell’Ente, da cui si evince adeguata professionalità nel campo della pianificazione attuativa;



VISTA

la nota del 20.09.2023 con cui, mediante la piattaforma gare, è stata chiesta la disponibilità al succitato professionista per svolgere le attività di seguito indicate, da valutarsi sulla base dell'impegno stimato, dell'importanza della prestazione e del tempo impiegato, secondo le modalità di cui all'art.6 del DM 17.06.2016:

- Elaborazione di una planimetria con indicazione dei coni delle visuali (da viale Pula verso il mare) da lasciare liberi da ostacoli visivi e conseguente posizionamento dei volumi eventualmente realizzabili, da parte dei futuri concessionari nei singoli lotti, sulla base dei parametri edificatori previsti per la sottozona dal P.R.P;
- Predisposizione di Linee Guida per la realizzazione dei predetti volumi, in cui siano indicate le tipologie costruttive ammesse, i prospetti tipo e siano fornite indicazione sulle finiture superficiali possibili (colori e materiali da utilizzarsi nella loro realizzazione);
- Foto-simulazioni della zona per la verifica degli impatti dei volumi realizzabili, con riferimento a quelli aventi maggiore incidenza dal punto di vista paesaggistico (da concordarsi con RAS e Soprintendenza);
- Monitoraggio delle tecnologie utilizzate nei moderni cantieri navali per l'esecuzione delle lavorazioni all'aperto o all'ormeggio, aventi la funzione di preservare temporaneamente il personale addetto alla manutenzione dalle intemperie o dall'irraggiamento solare, quali ad esempio tensostrutture, etc. Dette strutture, che non costituiscono volumetrie, essendo provvisorie e strettamente connesse all'intervento di manutenzione necessario, devono potersi smantellare, ripiegare, etc al termine dei lavori, in modo da non costituire ostacolo paesaggistico;
- Relazione generale illustrante le decisioni assunte dal Tavolo Tecnico, che costituiranno Linee Guida per i futuri concessionari;
- Partecipazione alle riunioni che verranno fissate con RAS e Soprintendenza presso gli uffici dell'Ente.

VISTO

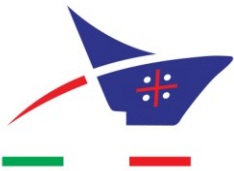
il preventivo del 20.09.2023, cui l'Arch. Vigo ha comunicato di poter eseguire la prestazione sopra richiesta per un importo di € 12.000,00, al netto degli oneri di legge;

TENUTO CONTO

che il RUP, considerato l'impegno lavorativo richiesto, ha ritenuto congruo il succitato importo;

VISTO

l'art.50 comma 1 lett.b) del D.Lgs 36/2023, che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



VISTI gli artt.8 e 12 della Legge 84/94;

DECRETA

di affidare all'Arch. Carlo Ignazio Vigo l'incarico di supportare il *Tavolo Tecnico* per la definizione delle Linee Guida di indirizzo per la realizzazione delle opere di competenza dei concessionari nel distretto della cantieristica presso l'avamposto est del Porto Canale, finalizzate a salvaguardare, per quanto possibile, le visuali pregevoli, nonché a stabilire tipologie costruttive omogenee almeno per gli elementi comuni, per un importo di € 12.000,00 + cassa (4%) + IVA (22%), per complessivi € 15.225,60. La suddetta spesa graverà sul Cap U121/90 del Bilancio di Previsione 2023.

La prestazione riguarderà le attività indicate in premessa, richieste nella nota di invito del 20.09.2023.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Massimo Deiana

Atto redatto da:
Ing. Alessandra Mannai