



DECRETO N. 389

Oggetto: Sospensione temporanea delle disposizioni di cui al Decreto Commissariale n. 115 del 03.07.2017 concernente l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di demolizione dei silos ubicati in Cagliari – Molo Rinascita e riqualificazione delle aree circostanti la limitrofa Zona Riva di Ponente.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni, recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla predetta legge 28 gennaio 1994, n. 84;

VISTO l'art. 22 del citato D.lgs. 169/2016, secondo cui gli organi delle sopresse Autorità Portuali restano in carica sino all'insediamento dei nuovi organi delle AdSP, nominati ai sensi del precitato decreto legislativo;

VISTO il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Decreto Commissariale n. 115 del 03.07.2017, con il quale è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/06 per l'affidamento degli incarichi professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento di "demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, adottando i criteri previsti dall'art.266, comma 4 del D.P.R. 207/10;

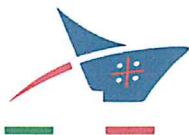
VISTI gli esiti delle interlocuzioni dell'Ente con l'Amministrazione Comunale di Cagliari in merito alla possibilità di valutare eventuali proposte di riqualificazione dei predetti silos in alternativa alla demolizione;

VISTE le richieste pervenute da alcune Società con le quali è stata chiesta la documentazione tecnica concernente i predetti silos al fine di valutare la fattibilità di un intervento di riqualificazione degli stessi;

RITENUTO OPPORTUNO valutare le eventuali proposte di riqualificazione, fermo restando, in caso l'Ente dovesse ritenere fattibile e vantaggioso accogliere le richieste, l'avvio di procedura ad evidenza pubblica per l'assentimento in concessione demaniale marittima della struttura in questione, previa eventuale modifica della destinazione d'uso prevista per la stessa negli strumenti programmatori dell'Ente;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 96 del 15.11.2017, con il quale è stato disposto di sospendere, per un periodo di mesi 6 (sei) a decorrere dalla data del provvedimento, le disposizioni di cui al citato Decreto Commissariale n. 115 del 03.07.2017;

TENUTO CONTO che, entro il citato termine, non sono pervenute concrete manifestazioni di interesse alla riqualificazione dei predetti beni demaniali marittimi;



RAVVISATA l'opportunità di procedere ad un'ulteriore verifica circa l'interesse alla riqualificazione della predetta infrastruttura portuale;

DECRETA

di sospendere, fino al 30.06.2019, le disposizioni di cui al Decreto Commissariale n. 115 del 03.07.2017, concernente l'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/06 per l'affidamento degli incarichi professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento di demolizione dei silos ubicati nel Molo Rinascita del Porto di Cagliari e riqualificazione delle aree circostanti la limitrofa Zona Riva di Ponente", al fine di verificare la sussistenza dell'interesse alla riqualificazione della predetta infrastruttura portuale.

Cagliari, 09.10.2018

L'addetto

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Il Dirigente dell'Area Operativa

Il Segretario Generale

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA