

**QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

Descrizione		Decreto n. 360/2024	Rimodulazione Aggiudicazione DL e CSE	Differenza
<b>LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI</b>				
i)	LAVORI A MISURA E A CORPO (da computo metrico, compresi i costi della manodopera)	4 799 382,53 €	4 799 382,53 €	-
	TOTALE ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA	181 575,34 €	181 575,34 €	-
<b>TOTALE LAVORI + ONERI PER LA SICUREZZA E ALTRE ALIQUOTE E OPERE</b>		<b>4 980 957,87 €</b>	<b>4 980 957,87 €</b>	<b>- €</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>				
n)	Progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza di fase di progettazione			
	di cui:			-
n1	Compenso per prestazioni professionali	143 910,78 €	143 910,78 €	-
n2	Spese ed oneri accessori	13 707,50 €	13 707,50 €	-
<b>TOTALE SPESE TECNICHE (n)</b>		<b>157 618,28 €</b>	<b>157 618,28 €</b>	<b>- €</b>
<b>TOTALE APPALTO INTEGRATO (Lavori + Progetto esecutivo)</b>		<b>5 138 576,16 €</b>	<b>5 138 576,16 €</b>	<b>- €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	Lavori in amministrazione diretta in progetto ed esclusi dall'appalto	-	-	-
2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante	82 809,29 €	82 809,29 €	-
3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura del progettista	-	-	-
4	Allacciamenti a pubblici servizi	5 000,00 €	5 000,00 €	-
5	Imprevisti	322 733,42 €	322 733,42 €	-
6	Accantonamenti	-	-	-
7	Acquisizione di aree o immobili, indennizzi	-	-	-
8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	634 842,72 €	574 061,92 €	60 780,80 €
	di cui:			-
8.1	Progettazione PFTE	187 533,63 €	187 533,63 €	-
8.2	Direzione dei lavori e CSE	375 653,04 €	314 872,24 €	60 780,80 €
8.3	Collaudo tecnico amministrativo	55 275,66 €	55 275,66 €	-
8.4	APE post operam	11 380,39 €	11 380,39 €	-
8.5	Variazioni catastali	5 000,00 €	5 000,00 €	-
9	Spese per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	45 070,70 €	45 070,70 €	-
10	Spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi alle funzioni tecniche)	99 651,69 €	99 651,69 €	-
11	Contributo ANAC	1 340,00 €	1 340,00 €	-
12	Spese per commissioni aggiudicatrici	-	-	-
13	Spese per pubblicità	5 000,00 €	5 000,00 €	-
14	Spese per prove di carico, prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	2 398,50 €	2 398,50 €	-
15	Spese per collaudo statico	5 794,78 €	5 794,78 €	-
16	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	1 600,00 €	1 600,00 €	-
17	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-	-	-
18	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	-	-	-
19	Spese per missioni Gruppo di Lavoro	10 000,00 €	10 000,00 €	-
20	Spese per eventuali arredi speciali e attrezzature non presenti nell'appalto	50 000,00 €	50 000,00 €	-
21	IVA ed altre imposte:			-
21.1	IVA lavori edili e sulla sicurezza – Ristrutturazione edifici	309 307,21 €	309 307,21 €	-
21.2	IVA lavori edili e sulla sicurezza – Aree esterne e arredi	415 334,86 €	415 334,86 €	-
21.3	CNPAIA rilievi accertamenti e indagini (su 2.2, 2.3, 16)	1 218,37 €	1 218,37 €	-
21.4	IVA rilievi accertamenti e indagini (su 2.1, 2.2, 2.3, 2.4)	18 218,04 €	18 218,04 €	-
21.5	CNPAIA spese tecniche (su m), 8)	31 698,44 €	29 267,21 €	2 431,23 €
21.6	IVA spese tecniche (su m), 8, 21.5)	181 315,08 €	167 408,43 €	13 906,65 €
21.7	IVA spese verifica preventiva del progetto (su 9)	9 915,55 €	9 915,55 €	-
21.8	IVA su spese per prove di carico e verifiche tecniche (su 14)	527,67 €	527,67 €	-
21.9	CNPAIA collaudo statico (su 15)	231,79 €	231,79 €	-
21.10	IVA collaudo statico (su 15, 21.9)	1 325,85 €	1 325,85 €	-
22	Economie da ribasso	253 209,77 €	329 076,66 €	75 866,89 €
23	Accantonamento art. 47, c1 bis DL 34/2019 (F.do Salva Opere)		1 251,80 €	1 251,80 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>2 488 543,74 €</b>	<b>2 488 543,74 €</b>	<b>0,00 €</b>
a)	<b>TOTALE APPALTO INTEGRATO</b>	<b>5 138 576,16 €</b>	<b>5 138 576,16 €</b>	<b>- €</b>
B)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2 488 543,74 €</b>	<b>2 488 543,74 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>7 627 119,90 €</b>	<b>7 627 119,90 €</b>	<b>- 0,00 €</b>