



Oggetto: Affidamento lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 - CUP D21B19000280006 - CIG A0100FD39F

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14.07.2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.380 del 24.11.2023 col quale è stata aggiudicata definitivamente la gara per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 al RTI Sogena Srl – Spea Srl, per un importo di € 5.934.068,82 (al netto del ribasso d'asta del 40,001%) + € 339.395,46 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 6.273.464,28, non imponibile IVA ex art.9.6 del DPR 633/1972;
- VISTO** il contratto rep. n.3270 del 21.12.2023, stipulato tra questa Autorità ed il succitato RTI;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori del 29.12.2024;
- VISTO** il Decreto n.262 del 10.07.2024 con cui, ai sensi dell'art.122 comma 3 del D.Lgs 36/2023, è stato risolto il contratto col RTI "*per grave inadempimento contrattuale da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni*";
- VISTO** il Decreto n.434 del 25.11.2024 con cui è stato approvato l'adeguamento del progetto esecutivo per un importo di € 10.006.632,57 (di cui € 329.576,40 di oneri per la sicurezza), per tener conto delle esigenze emerse, per cause impreviste ed imprevedibili, durante l'esecuzione dei lavori col RTI Sogena Srl – Spea Srl;
- TENUTO CONTO** che nel parere reso dal Collegio Consultivo Tecnico in merito alla risoluzione contrattuale (come da verbale n.4 del 03.07.2024, assunto al protocollo dell'ente al num.18678 del

05.07.2024), lo stesso, ai sensi dell'art.216 comma 3 lett.b) del D.Lgs 36/2023, si è espresso favorevolmente alla *“proposta avanzata dalla SA di interpellare progressivamente ed entro i limiti di legge, per la realizzazione dei lavori in argomento, i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, come risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori stessi, se tecnicamente ed economicamente possibile ed alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, anche in considerazione del fatto che l'intervento è finanziato con fondi PNRR che devono essere rendicontati entro il 30 giugno 2026”*;

CONSIDERATO che l'operatore economico seguente nella graduatoria è l'Impresa Aurelio Porcu & Figli Srl con un ribasso del 35,85% sull'importo del progetto esecutivo posto a base di gara;

TENUTO CONTO che la succitata offerta era risultata anomala e che, ai sensi dell'art.110 del D.Lgs 36/2023, con nota del 02.11.2023 (prot. n.28240) era stata chiesta all'Impresa la giustificazione dei prezzi offerti;

CONSIDERATO che, a seguito dell'esame delle giustificazioni fornite con nota del 08.11.2023 (prot. n.28861) dall'Impresa, il RUP, come da verbale del 04.12.2023, ha ritenuto congrua e sostenibile l'offerta presentata per le motivazioni dettagliatamente indicate nel medesimo;

VISTE le note del 04.10.2024 (prot. n.27156) e del 22.11.2024 (prot. n.31923) con cui è stata chiesta la disponibilità all'Impresa Aurelio Porcu & Figli Srl ad eseguire i lavori sulla base dell'offerta economica presentata in sede di gara;

VISTE le note del 04.11.2024 (prot. n.29738) e del 22.11.2024 (prot. n.31952) con cui la succitata Impresa ha comunicato la propria disponibilità;

CONSIDERATO che l'intervento è finanziato per € 10 milioni con fondi PNRR - Misura M5C3 – investimento 4 – Interventi per le Zone Economiche Speciali (ZES), importo sufficiente per far fronte al quadro economico dei lavori;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di affidare i lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 all'Impresa Aurelio Porcu & Figli Srl per un importo di € 6.207.831,53 (corrispondente ad un ribasso del 35,85% sull'importo posto a base di gara) + € 329.576,40 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 6.537.407,93 non imponibile IVA ex art.9.6 del DPR 633/1972.

Per quanto sopra, il quadro economico di aggiudicazione risulta quello di seguito indicato:



a) Lavori

- Importo lavori	€ 6.207.831,53
- Oneri per la sicurezza	€ 329.576,40

Sommano i lavori € **6.537.407,93**

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 70.000,00
- allacciamenti a pubblici servizi	€ 15.000,00
- imprevisti	€ 773.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 800.000,00
- spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 30.000,00
- spese per gara e pubblicità	€ 14.000,00
- spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ 65.000,00
- IVA sulle somme a disposizione	€ 90.522,38

Sommano le somme a disposizione € **1.857.522,38**

TOTALE quadro economico € **8.394.930,31**

L'importo del quadro economico risulta già impegnato per € 6.876.293,80 sul Capitolo U211/10 agli impegni n.3397/22, n.784/22, n. 2366/22, n. 2175/22, n.2047/22, n.2771/22, n.2772/22, n.3155/22, n.803/23, n.1339/23 e n.1703/2023. La restante parte, pari a € 1.518.636,51, risulta già vincolata sull'avanzo di Amministrazione e verrà impegnata sul medesimo Capitolo U211/10 del bilancio di previsione dell'anno 2024.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai