



Oggetto: Adeguamento progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 - CUP D21B19000280006 - CIG A0100FD39F

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14.07.2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.380 del 24.11.2023 col quale è stata aggiudicata definitivamente la gara per l’esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell’avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 al RTI Sogena Srl – Spea Srl, per un importo di € 5.934.068,82 (al netto del ribasso d’asta del 40,001%) + € 339.395,46 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 6.273.464,28, non imponibile IVA ex art.9.6 del DPR 633/1972;
- VISTO** il contratto rep. n.3270 del 21.12.2023, stipulato tra questa Autorità ed il succitato RTI;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori del 29.12.2024;
- VISTO** il Decreto n.262 del 10.07.2024 con cui, ai sensi dell’art.122 comma 3 del D.Lgs 36/2023, è stato risolto il contratto col RTI “*per grave inadempimento contrattuale da parte dell’appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni*”;
- RAVVISATA** la necessità di adeguare il progetto esecutivo appaltato prima del nuovo affidamento, per tener conto delle esigenze emerse, per cause impreviste ed imprevedibili, durante

l'esecuzione dei lavori col RTI Sogena Srl – Spea Srl (cui è stato risolto il contratto),
come rappresentato nella relazione del RUP del 22.11.2024;

TENUTO CONTO che il RUP, con la succitata nota, ha attestato, ai sensi dell'art.38 comma 13 del D.Lgs 36/2023, l'assenza di variazioni nel progetto e nella regolamentazione ambientale, paesaggistica ed urbanistica sulla cui base erano stati adottati pareri, autorizzazioni ed intese di cui alla determinazione conclusiva della conferenza di servizi decisoria del 22.08.2024 (prot. n.21512);

VISTA la nota del 22.11.2024 (prot. n.31883) con cui il Direttore dei Lavori ha trasmesso gli elaborati progettuali aggiornati, a seguito della richiesta del RUP del 12.11.2024 (prot. n.30763), per un importo dei lavori (al lordo del ribasso d'asta) di € 9.677.056,17 + € 329.576,40, per complessivi € 10.006.632,57;

CONSIDERATO che col prossimo affidamento dei lavori al 3° in graduatoria dell'originaria procedura di gara (il 1° è stato escluso in quanto anomalo ed al 2° è stato risolto il contratto), che ha offerto un ribasso del 35,85%, l'importo del quadro economico dell'intervento risulterà comunque inferiore all'importo del finanziamento concesso per € 10 milioni con fondi PNRR - Misura M5C3 – investimento 4 – Interventi per le Zone Economiche Speciali (ZES) e, pertanto, non vi sarà la necessità di impegno di fondi di bilancio della Stazione Appaltante;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di approvare l'adeguamento del progetto dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195, che presenta il seguente quadro economico:

a) Lavori

| | |
|--------------------------|------------------------|
| - Importo lavori | € 9.677.056,17 |
| - Oneri per la sicurezza | € <u>329.576,40</u> |
| Sommano i lavori | € 10.006.632,57 |

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

| | |
|--|--------------|
| - rilievi, accertamenti ed indagini | € 70.000,00 |
| - allacciamenti a pubblici servizi | € 15.000,00 |
| - imprevisti | € 773.000,00 |
| - spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore | € 800.000,00 |



Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

| | |
|--|------------------------|
| per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.) | |
| - spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione | € 30.000,00 |
| - spese per gara e pubblicità | € 14.000,00 |
| - spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo | € 65.000,00 |
| - IVA sulle somme a disposizione | € <u>90.522,38</u> |
| Sommano le somme a disposizione | € 1.857.522,38 |
| TOTALE quadro economico | € 11.864.154,95 |

L'importo del quadro economico risulta già impegnato per € 6.876.293,80 sul Capitolo U211/10 agli impegni n.3397/22, n.784/22, n. 2366/22, n. 2175/22, n.2047/22, n.2771/22, n.2772/22, n.3155/22, n.803/23, n.1339/23 e n.1703/2023.

La restante parte, pari a € 4.987.861,15, per € 1.869.013,34 risulta già vincolata sull'avanzo di Amministrazione (movimento Eco/Patr n.35/2024) e per € 3.118.847,81 verrà vincolata sull'avanzo di Amministrazione disponibile.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai