



Decreto n.439/2020

OGGETTO: Intervento di lavori manutenzione straordinaria e servizio di manutenzione ordinario degli impianti elevatori ubicati presso la Stazione Marittima di Olbia, V.le Isola Bianca, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016. – CIG Z132F2BC5F

Il Presidente dell'ADSP del Mare di Sardegna

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e successive modificazioni;

Visto il D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169, recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla predetta legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii;

Visto il D.M. 369 del 17 luglio 2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

Vista la delibera del Comitato di Gestione di quest'Autorità di Sistema Portuale, del Mare di Sardegna, n. 1 del 14.02.2018, con la quale è stato nominato quale Segretario Generale di quest'Ente: l'Avv. Natale Ditel;

Visto il Vigente Regolamento di Amministrazione e il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 – Codice dei Contratti pubblici;

Visto il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna n. 540 del 19 dicembre 2019 di autorizzazione a contrarre con negoziazione diretta con la società Kone spa, con sede legale in Pero (MI) Via Figino 41, C.F. 05069070158 – P.I. 12899760156 per un importo stimato di € 29.904,48, oltre IVA.

Vista la nota di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria, in seguito a ribasso offerto, per l'importo di € 28.904,48 oltre iva di legge, per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2020, agli impianti di seguito indicati:

Numero Impianto	Tipologia Impianto
10160252 – Fiam 899067	Ascensore Uffici
10160254 – Fiam 899068	Ascensore handicap
10160255 – Fiam 899069	Scala mobile
10160257 – Fiam 899070	Scala mobile
10160250 – Fiam 899066	Ascensore sala passeggeri

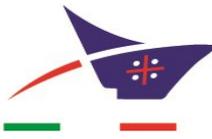
Preso Atto che a seguito di sopralluogo, nell'impianto n. 10160252, ed è stato riscontrato un problema al motore, causato da un corto circuito generato dalla centralina e dal gruppo valvole in quanto non risultano più idonee per il funzionamento dell'ascensore a causa dell'elevato numero di anni di esercizio;

Ravvisata la necessita di ripristinare immediatamente l'impianto sopra citato garantendo gli standard di sicurezza nonché del personale e dell'utenza che ne usufruisce;

Presso Atto che, per quanto stabilito dal DPR 162/99 art. 15, è obbligatorio provvedere alla manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi;

Preso Atto che il servizio di manutenzione degli impianti elevatori è prossimo alla scadenza e che lo stesso verrà incluso tra le prestazioni ricomprese nel servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'interno Terminal Marittimo con scadenza al 30/04/2020;

VISTE le offerte pervenuta dalla KONE SPA, per i lavori di ripristino dell'ascensore e per il servizio di manutenzione ordinaria rispettivamente di € 9. 607,00 e di € 9.634,82, alle quali sono state applicate condizioni favorevoli, per un totale di € 19.241,82 oltre iva di legge e ritenuta la stessa congrua e in linea ai prezziari di riferimento;



Visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm. e ii. e dell'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020, che consente gli affidamenti diretti, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Accertata la regolarità contributiva, mediante richiesta del DURC on line;

Dato Atto che alla presente procedura è stato attribuito lo SMARTCIG n. Z132F2BC5F;

Acquisita la copertura finanziaria da parte del Funzionario dell'Area Amm.va UTP Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione al capitolo U 1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale" del bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

Visto il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 e il pluriennale 2020-2022;

Sentito il Segretario Generale;

Visti gli atti d'ufficio e sentito il RUP;

Tutto, ciò premesso

DECRETA

1. **DI AFFIDARE** alla ditta Kone spa, con sede legale in Pero (MI) Via Figino 41, C.F. 05069070158 – P.I.12899760156 i "lavori manutenzione straordinaria dell'ascensore e il servizio di manutenzione ordinario degli impianti elevatori ubicati presso la Stazione Marittima del porto di Olbia" per un importo € 19.241,82, oltre IVA al 22% (€ 4.233,20) per un importo complessivo di € 23.475,02.
2. **DI DARE ATTO** che la spesa graverà per competenza quanto a € 9.607,00 al capitolo U 1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale" del bilancio di previsione 2020 e € 2.113,54 al capitolo 3.11.040 "Altre uscite per partite di giro (IVA)" del bilancio 2020, quanto a € 9.6354,82 al capitolo U 1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale" sul bilancio pluriennale 2020-2021 e quanto a € 2.119,66 al capitolo 3.11.040 "Altre uscite per partite di giro (IVA)" sul bilancio pluriennale 2020-2021.

Il RUP e Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Alessandro Meloni

Il Dirigente Area Amm.va ASDP
Dott.ssa M. Valeria Serra
(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo DEIANA