



DECRETO N. 438 /2020

OGGETTO: “MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMPIANTI DEGLI IMMOBILI DELLA STAZIONE MARITTIMA E RELATIVE PERTINENZE – Estintori, manichette e elettropompa” - CIG: ZBC2F2E214.

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. n. 369 del 17 luglio 2017 di nomina del sottoscritto Prof. Avv. Massimo DEIANA, Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna al per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina dell’Avv. Natale Ditel, quale Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Decreto del Presidente n. 103/2020, aggiudicazione definitiva in favore dell’operatore economico TARAS QUIRICO S.r.l.- con sede legale Via Petra Niedda, 1A 07026 Olbia (Olbia-Tempio) - P. iva 02184270904, per la gestione del “Servizio di manutenzione ordinaria agli impianti degli immobili della stazione marittima e relative pertinenze per 12 mesi”;

CONSIDERATO che a seguito delle verifiche effettuate dai tecnici incaricati della ditta TARAS è emerso che:

- la maggior parte degli estintori risultano con il collaudo scaduti già da diversi anni, mentre alcuni sono da revisionare,
- le manichette invece che non essendo mai state collaudate, non è possibile definirne lo stato, pertanto occorre procedere alla loro sostituzione;
- alcuni safe crash sono danneggiati e pertanto occorre provvedere alla sostituzione;
- Gli scambiatori attualmente presenti nell’impianto sono insufficienti per poter garantire la continuità del servizio, pertanto sarebbe opportuno avere disponibilità di una terza elettropompa di riserva, per poter procedere con i lavori di manutenzione e continuare a garantire il servizio senza fermo impianti.

RICHIAMATO l’art.7 del capitolato speciale prestazionale e descrittivo, per la parte relativa alle manutenzioni straordinarie per le quali le esecuzioni degli stessi devono essere preventivati



e sottoposte alla approvazione con riferimento al costo quello derivante dal listino ufficiale del materiale a cui deve essere applicato il ribasso d'asta offerto in sede di gara per il servizio di manutenzione ordinaria.

ACCERTATA, da parte del DEC del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti, la necessità di provvedere urgentemente alla manutenzione degli estintori, delle manichette e dei safe crash, nonché all'installazione di una terza elettropompa di riserva;

RITENUTO pertanto indispensabile e urgente, al fine di garantire il regolare funzionamento dell'impianto sia dell'impianto antincendio che di quello CDZ, affidare i lavori di manutenzione;

DATO ATTO che la ditta TARAS gestore degli impianti, ha formulato idoneo preventivo di spesa per l'esecuzione dei predetti lavori, quantificato in totali € 13.790,57, al netto del ribasso offerto del 15 % per il servizio di manutenzione ordinaria, oltre IVA di legge se dovuta;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm. e ii. e dell'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020, che consente gli affidamenti diretti, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

ACCERTATA la regolarità contributiva, mediante richiesta del DURC on line;

DATO ATTO che alla presente procedura è stato attribuito lo SMARTCIG n. ZBC2F2E214;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 29.10.2019 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2020, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 7333 del 13.03.2020, a prot. 5828 stessa data;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

ACQUISITA la copertura finanziaria del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, dott.ssa Raffaella Verroca;

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento nonché il Dirigente della DTN, Ing. Alessandro Meloni;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto, ciò premesso

DECRETA

- 1) DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta TARAS QUIRICO S.r.l.- con sede legale Via Petra Niedda, 1A 07026 Olbia (Olbia-Tempio) - P. iva 02184270904,



per un importo di € 13.790,57, N.I. IVA in quanto il servizio riflette il funzionamento e la **manutenzione degli impianti ovvero il movimento di beni, mezzi e passeggeri;**

- 2) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva pari a €13.790,57 iva non imponibile ai sensi dell'art.9 co.1, p.6) del DR 633/72 graverà al capitolo U.1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale" del bilancio di previsione 2020.

Il RUP e Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni

Il Dirigente Area Amm.va ASDP

Dott.ssa Valeria Serra

(per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo Deiana