



DECRETO N. 434

OGGETTO: - DARSENA PESCHERECCI - ATI IMPRESA PIETRO CIDONIO SPA
– VIPP LAVORI SRL IN FALLIMENTO – DEFINIZIONE RISERVE NN.
1 E 2 ISCRITTE DALL'APPALTATORE EX ARTT. 190 E 191 D.LGS.
163/06.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla predetta legge 28 gennaio 1994, n. 84;

VISTO il D.M. 17 luglio 2017 n. 369, che nomina il Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale Mare di Sardegna;

VISTO il Decreto n.82 del 16/06/2014 col quale è stata aggiudicata definitivamente la gara per l'affidamento dell'appalto della progettazione esecutiva e la realizzazione di una darsena pescherecci all'ATI Impresa Pietro Cidonio Spa – VIPP Lavori Srl per un importo complessivo di € 7.839.980,31, di cui € 7.610.266,35 per lavori, € 105.722,00 per oneri per la sicurezza ed € 123.991,96 per progettazione;

VISTO il contratto d'appalto rep. 2204 del 19.08.2014, sono stati affidati la progettazione esecutiva e la realizzazione di una Darsena Pescherecci nel Porto di Cagliari al Raggruppamento temporaneo di imprese tra l'Impresa Pietro Cidonio s.p.a. quale mandataria (60%), e la Vipp Lavori Speciali s.r.l., quale mandante (40%);

VISTO l'atto aggiuntivo rep. 2383 sottoscritto in data in 20.10.2015;

VISTO il verbale di consegna parziale dei lavori per dare corso all'inizio delle attività sottoscritto in data in 27.10.2015;



CONSIDERATO che in data 09.02.2016 è stata disposta la sospensione parziale dei lavori per l'inibizione della demolizione del fortino della seconda guerra mondiale insistente nel cantiere;

CONSIDERATO che, a seguito della predetta sospensione dei lavori, l'appaltatore, nel rispetto dei tempi e dei modi previsti dagli artt. 190 e 191 D.lgs. 163/06, ha iscritto le seguenti riserve:

- **Riserva n.1** – “Maggiori oneri connessi all’esecuzione di un campo prova per i pali in c.a.c.”, per l’importo di € **45.064,11** a causa dei maggiori oneri derivanti dall’esecuzione di un campo prova su di un palo pilota”

- **Riserva n.2** – “Anomalo andamento sospensione parziale dei lavori”, € **1.626.353,51**, a causa dell’interruzione parziale dei lavori, che avrebbe comportato aggravio di costi per: Spese generali infruttifere, Lesione dell’Utile di Impresa (Ritardata percezione dell’Utile di Impresa), Maggiori Oneri per Manodopera, Maggiori Oneri per Attrezzature e Macchinari, Interessi di mora sulla lesione dell’utile, Maggiori oneri per Assicurazioni e Fidejussioni;

CONSIDERATO che a lavori collaudati l’Impresa Mandataria ha chiesto di definire transattivamente le predette riserve;

VALUTATE le relazioni riservate del RUP, del Collaudatore e del Direttore dei Lavori e i carteggi relativi;

VISTI gli artt. 159, co. 7 e 160 del DPR 207/2010 in materia di sospensione dei lavori;

VISTA la nota prot. n. 10791 del 31.05.2019 l’Autorità ha interessato l’Avvocatura distrettuale dello Stato in merito alla possibile definizione della questione proponendo di riconoscere all’impresa, sulla base delle valutazioni espresse dal RUP in merito all’integrazione della fattispecie di cui agli artt. 159, co. 7 e 160 del DPR 207/2010 e condivise da D.L. e Collaudatore, l’importo dal medesimo stimato in:

- Riserva n. 1. € 33.659,63;
- Riserva n. 2. € 215.128,93;

VISTA la nota prot. n. 11269 del 07.06.2019, con cui l’Avvocatura ha condiviso l’impostazione prospettata dall’Autorità in merito alla definizione transattiva



della vicenda;

VISTA la nota prot. n. 11381 del 10.6.2019 il Legale dell'Impresa Pietro Cidonio s.p.a. in liquidazione ha espresso la propria disponibilità ad una definizione stragiudiziale secondo quanto indicato negli incontri svolti coerentemente con quanto sottoposto alla preliminare valutazione della Difesa Erariale;

PRESO ATTO che in data 2.8.2019 il Tribunale di Verona ha dichiarato il Fallimento della Vipp Lavori Speciali (n. 147/2019);

PRESO ATTO che il Fallimento della Vipp Lavori Speciali ha, quindi, successivamente espresso adesione all'accordo transattivo prospettato e già accettato dalla Impresa già mandataria;

CONSIDERATO che le stesse imprese già raggruppate hanno, poi, definito le carature di ripartizione – nella misura del 61% alla ex mandataria e del 39% alla ex mandante - dell'importo della transazione loro riconosciuto;

PRESO ATTO che la disciplina del pagamento del predetto importo all'Impresa e al fallimento è dettata dalle rispettive procedure;

VISTA la nota prot. n. 5740 del 11.03.2020 con cui questa Autorità ha trasmesso all'Avvocatura una bozza dell'atto transattivo per l'apposizione del necessario Nulla Osta alla sua trasformazione in atto definitivo;

VISTA la nota prot. n. 11269 del 07.06.2019, con cui l'Avvocatura, nel riscontrare la nota di cui sopra, ha chiesto un parziale modifica della bozza per quanto attiene ai rapporti con appaltatori e subappaltatori, molti dei quali, nel tempo, hanno intrapreso azioni per il recupero dei relativi crediti;

VISTA la nota prot. n. 19674 del 09.10.2029 con cui questa Autorità ha trasmesso all'Avvocatura una nuova bozza dell'atto transattivo che tiene conto delle modifiche indicate dalla Difesa Erariale;

VISTA la nota prot. n. 35170 del 14.10.2020 con cui l'Avvocatura ha espresso parere favorevole alla stipula dell'accordo e ha trasmesso la bozza corredata dal proprio nulla osta alla sua trasformazione in atto definitivo;

RITENUTO di dover definire la vertenza approvando il testo licenziato dalla Difesa Erariale;



DECRETA

Di stipulare l'accordo transattivo approvato dall'Avvocatura distrettuale dello Stato di Cagliari e, pertanto, di provvedere al pagamento di complessivi €. 248.788,56 ripartiti come segue:

- Euro 151.761,00 (centocinquantunomilasettecentiosessantuno) in favore dell'Impresa Cidonio S.p.A.;
- Euro 97.027,56 (novantasettemilaventisette/56) in favore di Vipp Lavori Speciali Srl in fallimento.

La transazione, come da accordo stipulato, è sospensivamente condizionata all'autorizzazione del Tribunale di Roma che dovrà essere trasmessa a cura dell'Appaltatore.

La succitata spesa trova copertura nel quadro economico dell'intervento di cui al Decreto n.84 del 19/05/2016 di approvazione della perizia suppletiva e di variante, alla voce "lavori".

Cagliari, 13.11.2020

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott. ssa Maria Valeria Serra

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

II PRESIDENTE

Prof. Avv. Massimo DEIANA

Uff. contenzioso
Dott. Ivan Doglio