

DECRETO N. 482

Oggetto: DEM 3449 – Società Plaisant & C. Ship Agency S.r.l. – Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav – Pratica n. PV 17/017 - al fine di poter occupare un'area demaniale marittima nel Comune di Portoscuso – Porto di Portovesme – banchina commerciale di mq. 119,48 di cui mq 47,60 occupati da un fabbricato di facile rimozione e mq. 54,50 occupati da un fabbricato di difficile rimozione adibiti ad uso ufficio nonché mq. 17,38 di area cortilizia.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'atto di concessione demaniale marittima, avente scadenza 31.12.2018, di cui alla Licenza n. 04/2015 rilasciata in data 12.03.2015 con la quale la Capitaneria di Porto di Portovesme ha concesso alla Società Plaisant & C. Ship Agency s.r.l. con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 121, P.IVA 02521180923, di poter continuare ad occupare un'area demaniale marittima nel Comune di Portoscuso – Porto di Portovesme – banchina commerciale, di mq. 119,48, di cui mq 47,60 occupati da un fabbricato di facile rimozione e mq. 54,50 occupati da un fabbricato di difficile rimozione adibiti ad uso ufficio nonché mq. 17,38 di area cortilizia;

VISTA l'istanza pervenuta in data 23.01.2019, prot. n. 1491 con la quale la suddetta Società ha chiesto il rinnovo per anni 4 (quattro) della suindicata concessione demaniale marittima;

VISTO il Decreto presidenziale n. 362 del 05.09.2019 con il quale è stata avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio della suddetta concessione demaniale marittima, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime,

VISTO l'avviso pubblicato in data 10.10.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 44, parte III e nell'Albo Pretorio del Comune di Portoscuso e, in data 01.10.2019, nel sito dell'Ente;

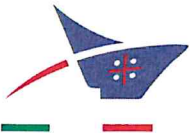
VISTA la nota prot. n. 20275 del 17.10.2019 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 01.07.2019;

DECRETA

— di accogliere l'istanza di rinnovo pervenuta in data 23.01.2019, prot. n. 1491, con la quale la Società Plaisant & C. Ship Agency s.r.l, con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 121, P.IVA 02521180923, ha chiesto di poter continuare ad occupare un'area demaniale marittima nel Comune di Portoscuso – Porto di Portovesme – banchina commerciale, di mq. 119,48, di cui mq 47,60 occupati da un fabbricato di facile rimozione e mq. 54,50 occupati da un fabbricato di difficile rimozione adibiti ad uso ufficio nonché mq. 17,38 di area cortilizia;



- di stabilire in € 545,11 il canone annuo base, determinato ai sensi del D.M. 19.07.1989, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993;
- di procedere all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro).

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 25 / 11 /2019

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto ju

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Responsabile Amministrativo