



DECRETO N. 480

Oggetto: DEM 3466 — Società Pons Ltd s.r.l. – Accoglimento dell'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., - Prat. n. 04/004 - al fine di poter occupare mq. 31,62 sita nel Comune di Sarroch – Località Porto Foxi – per mantenere n. 2 box prefabbricati ad uso ufficio per agenzia marittima.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 04/004 Rep. n. 2476 - Reg. n.59/16, con scadenza il 31.12.2018, rilasciato alla Pons Ltd Shipping Agency & Logistics, con sede legale in Cagliari, Via Concezione n. 3 - P.IVA 02466400922, per poter continuare ad occupare un'area di mq 31,62 di cui mq. 28,62 occupati da impianti di facile rimozione e mq. 3,00 di impianti di difficile rimozione sita nel Comune di Sarroch, Località Porto Foxi, al fine di poter mantenere n. 2 box da destinare ad uso agenzia marittima;

VISTA l'istanza pervenuta in data 08.07.2019, prot. n.13437, con la quale la suindicata Società ha chiesto il rinnovo, per la durata di anni 4 (quattro), della suddetta concessione demaniale marittima;

VISTO il Decreto presidenziale n. 339 del 06.08.2019 con il quale è stata avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio della suddetta concessione demaniale marittima, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime,

VISTO l'avviso pubblicato in data 10.10.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 44, parte III e nell'Albo Pretorio del Comune di Sarroch e, in data 01.10.2019, nel sito dell'Ente;

VISTA la nota prot. n. 20281 del 17.10.2019 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTA la nota prot n. M_INF.CPCA.REGISTRO.U.0046529 del 25.10.2019 con la quale la Capitaneria di Porto, rappresenta che non si ravvisano motivi ostativi al rinnovo della concessione demaniale marittima in argomento alle seguenti condizioni:

- siano rispettate le vigenti disposizioni di cui al D.lg.s. n. 81/08 ess.mm. ii nello sovogimento delle attività;
- sia rispettata la vigente normativa ambientale di cui al D.lgs 152/2006 e ss.mm. ii in materia di gestione dei rifiuti delle attività poste in essere;
- siano rispettate le vigenti norme igienico – sanitarie;
- sia rispettata ogni altra vigente disposizione in materia di sicurezza in genere e prevenzione incendi, antiinfortunistica, ambientale e urbanistica;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 01.07.2019;



DECRETA

- di accogliere l'istanza pervenuta, in data 08.07.2019, prot. n.13437, presentata dalla Pons Ltd Shipping Agency & Logistics con sede legale in Cagliari, Via Concezione n. 3 - P.IVA 02466400922, al fine di poter continuare ad occupare un'area di mq 31.62 di cui mq. 28,62 occupati da impianti di facile rimozione e mq. 3,00 di impianti di difficile rimozione sita nel Comune di Sarroch, Località Porto Foxi, al fine di poter mantenere n. 2 box da destinare ad uso agenzia marittima;
 - di stabilire il canone annuo base in € 634,97, determinato ai sensi della Delibera Presidenziale n. 243 del 10.12.2004, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993;
 - di procedere al rinnovo della concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
- Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 25 / 11 /2019

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto _____

Il Responsabile del procedimento _____

Il Capo Area _____

etc