

Oggetto: Approvazione progetto definitivo / esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dell'immobile in zona "Su Siccu" del porto di Cagliari, ad uso della soprintendenza per il deposito dei reperti archeologici recuperati in ambito portuale ed indizione procedura di gara ex art. 36 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. - CUP B27F2300000005

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.292 del 14/09/2023 col quale è stato affidato l'incarico di predisporre la progettazione dei lavori di "manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dell'immobile in zona "Su Siccu" del porto di Cagliari, ad uso della soprintendenza per il deposito dei reperti archeologici recuperati in ambito portuale" al RTP Arch. Alessandro Cocco (capogruppo), Ing. Salvatore Peluso, Arch. Anna Camoglio, Ing. Costantino Floris;
- VISTO** il Decreto n.70 del 22/02/2024 col quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra;
- VISTO** il progetto definitivo – esecutivo consegnato dal suddetto RTP in data 14/03/2024 (prot. n. 7173);
- VISTA** la verifica del progetto, eseguita dal RUP, Ing. Davide Dettori, ai sensi dell'art.26 comma 6 lett.d) del D.Lgs 50/2016, come da verbale del 21/02/2024, ed il contestuale verbale di validazione;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori ammonta a € 630.000,00 (di cui € 10.000,00 di oneri per la sicurezza) e, pertanto, possono essere affidati ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.c) del



D.Lgs 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

ATTESO CHE nell'Elenco Operatori Economici dell'Ente esiste un numero sufficiente di soggetti abilitati all'esecuzione di lavori pubblici per la categoria OG1 (edifici civili);

RITENUTO altresì, di utilizzare, per l'aggiudicazione dei lavori, il criterio del minor prezzo ex art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023;

VISTI gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

- di approvare il progetto definitivo / esecutivo degli interventi di manutenzione e messa in sicurezza della passeggiata a mare di fronte la Marina Militare del Porto di Cagliari, che presenta il seguente quadro economico:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 620.000,00
- Oneri per la sicurezza	€ <u>10.000,00</u>
sommano i lavori	€ 630.000,00

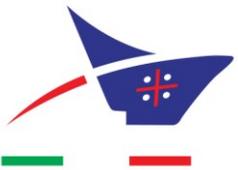
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 20.000,00
- imprevisti	€ 31.500,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 76.000,00
-spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudo	€ 10.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ <u>500,00</u>

Sommano € **138.000,00**

- IVA sui lavori	€ 138.600,00
- IVA sulle somme a disposizione	€ 20.099,20

- TOTALE € **926.699,20**



L'importo complessivo delle somme a disposizione + l'IVA (22%), pari a € 158.099,20 risulta già impegnato per complessivi sul Capitolo U211/20, impegni n. 874/23, n.2204/23 e n.368/24;

L'importo dei lavori + IVA 22%, pari a € 768.600,00 risulta vincolato sull'avanzo di amministrazione disponibile per € 500.000,00 (mov. ECO/PATR. n.104/23 e n.4/24);

- di affidare i lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, col criterio del prezzo più basso, invitando a presentare offerta almeno n. 5 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG 1 – edifici civili ed industriali.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Davide Dettori