



Oggetto: Affidamento incarico di progettazione, coordinamento per la sicurezza e direzione dei lavori dei lavori di sistemazione vegetazionale e di pubblico accesso pedonale e ciclabile della “Fascia di mitigazione” / “Fascia di rispetto” presso l’avamposto ovest del Porto Canale – CUP B29H23000000005 - CIG 9731715146

Il Presidente dell’AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- TENUTO CONTO** nell’ambito della procedura di VIA sul progetto dei lavori di realizzazione del nuovo Terminal Ro Ro nell’avamposto ovest del Porto Canale, il Ministero della Cultura ha prescritto, nel proprio parere tecnico istruttorio del 12/10/2022, la seguente condizione ambientale:
- “l’AdSP, con il Progetto Definitivo, deve prevedere quale compensazione ambientale degli impatti non mitigabili generati dal progetto proposto, la redazione del progetto, di pari livello di approfondimento, relativo alla **sistemazione vegetazionale e di pubblico accesso pedonale e ciclabile della "Fascia di mitigazione" / "Fascia di rispetto"** di cui alla lett. a) della presente condizione ambientale e individuata dal modificato Piano Regolatore Portuale, con particolare attenzione alla predisposizione di un punto di accesso panoramico in corrispondenza del Porto Canale, verso la chiesa di S. Efsio e il mare. I lavori relativi alla realizzazione del predetto progetto devono essere avviati e conclusi in contemporanea con quelli del Terminale RO.RO”;*
- TENUTO CONTO** che la succitata condizione ambientale deve essere ottemperata *Ante Operam* e che risulta propedeutica al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica ex art.146 del D.Lgs 42/2004 per il progetto del Terminal Ro Ro, co-finanziato con fondi complementari PNRR e, pertanto, soggetto a tempistiche stringenti per l’appalto dei lavori e la loro consegna e realizzazione;
- RAVVISATA** per quanto sopra, l’esigenza di procedere con urgenza alla predisposizione della progettazione dei lavori di sistemazione vegetazionale e di pubblico accesso pedonale e



ciclabile della “Fascia di mitigazione” / “Fascia di rispetto” presso l’avamposto ovest del Porto Canale, al fine di poterlo trasmettere, come prescritto, al Ministero della Cultura ed alla locale Soprintendenza non appena perverrà il decreto di compatibilità ambientale per il progetto del Terminal Ro Ro;

CONSIDERATO che l’attuale mole di lavoro dell’ufficio tecnico e la specificità della progettazione non consente di procedere in tempi rapidi alla sua predisposizione interna, come attestato dal Dirigente della Direzione Tecnica SUD con la sottoscrizione del presente atto, né di seguire i relativi lavori;

TENUTO CONTO che l’importo della parcella per le prestazioni di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di cui sopra, calcolata ai sensi del DM 17/06/2016 per le categorie P.01 (Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica - Opere di configurazione di assetto paesaggistico) e V.02 (Piste ciclabili) per un importo dei lavori stimato in € 760.000, ammonta a € 71.917,07, al netto degli oneri di legge;

VISTO l’art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall’art.51 comma 1 lett.a) punto 2.1 del D.L. 77/2021, che prevede che le stazioni appaltanti procedano, per servizi di importo inferiore a € 139.000, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTO la nota del 18/03/2023 con cui è stato chiesto un preventivo, mediante la piattaforma telematica, all’Arch. Enrica Campus, iscritta all’Elenco Operatori Economici dell’Ente, che possiede esperienza professionale nella progettazione di opere di riqualificazione urbanistica (come si evince dal relativo curriculum Vitae) e che non ha mai svolto alcun incarico per conto dell’Ente;

VISTO il preventivo del 22/03/2023, presentato mediante la piattaforma telematica dell’Ente, con cui l’Arch. Enrica Campus si è resa disponibile ad eseguire urgentemente la prestazione richiesta (chiedendo di poterla svolgere in RTP con l’Arch. Claudia Meli), applicando alla succitata parcella uno sconto del 20% e, pertanto, per un importo di € 57.533,66 al netto degli oneri di legge;

CONSIDERATO che il RUP ha ritenuto congruo il ribasso offerto, anche in considerazione che la progettazione esecutiva dovrà essere predisposta entro 30 giorni dall’affidamento dell’incarico e l’esecuzione dei lavori potrà avvenire esclusivamente quando si staranno per completare i lavori di realizzazione del nuovo Terminal Ro Ro (previsti in 60 mesi a base di gara);



VISTI gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

di affidare l'incarico di progettazione, coordinamento per la sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione), direzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di sistemazione vegetazionale e di pubblico accesso pedonale e ciclabile della "Fascia di mitigazione" / "Fascia di rispetto" presso l'avamposto ovest del Porto Canale al RTP Arch. Enrica Campus – Arch. Claudia Meli, per un importo di € 57.533,66 + cassa (4%) + IVA (22%), per complessivi € 72.998,71.

Il RTP avrà anche l'onere di:

- prendere contatti col Servizio Tutela della RAS e con la Soprintendenza (cui dovrà essere sottoposto il progetto per la relativa autorizzazione paesaggistica) per discutere preliminarmente l'idea progettuale, al fine di poter sviluppare, sin dall'inizio, un progetto già condiviso, senza incorrere in allungamenti dei tempi per la conclusione della progettazione e l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica;
- effettuare sopralluoghi, qualora richiesto dal RUP, durante le attività preliminari dei lavori di realizzazione del Terminal Ro Ro e, in particolare, durante la fase di trapianto degli esemplari esistenti, al fine di agevolare i successivi lavori relativi all'opera di compensazione di cui trattasi richiesta dal MIC;

e prende atto che l'avvio del cantiere potrà avvenire esclusivamente quando si staranno completando i lavori di realizzazione del nuovo Terminal Ro Ro (la cui durata posta a base di gara è pari a 60 mesi).

La succitata spesa graverà sul Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2023 e verrà inserito nel quadro economico dell'intervento, fra le somme a disposizione della Stazione Appaltante, alla voce "spese tecniche".

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

L'addetto

Ing. Alessandra Mannai