



OGGETTO: Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – Opere stradali categoria OG3 Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016. Integrazioni impegno per modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016. CUP B77G20000140005 – CIG 8426161008.

IL PRESIDENTE DELL’ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. n. 369 del 17 luglio 2017 di nomina del sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

VISTA la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

VISTO il Decreto n. 232 del 26.06.2018 di istituzione dell’Ufficio Territoriale Portuale di Olbia ai sensi dell’art. 6-bis comma 1 della legge 28 gennaio 1994 e ss.mm.ii;

RICHIAMATO il D.lgs. n. 50/2016 coordinato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e legge 3 maggio 2019, n.37, e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 92 del 18 aprile 2019 e vigente dal 19 aprile 2019;

VISTO l’Ordine di Servizio n. 22/2020 col quale il Geom. Mauro Orecchioni è stato nominato RUP dell’intervento in argomento;

VISTO il Decreto n.399/2020 con il quale si sono approvate le risultanze di gara e aggiudicato l’appalto per la “Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – Opere stradali categoria



OG3 – Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016”, alla Società DEMETRA LAVORI S.r.l. con sede Via Nazionale, s.n.c. 93010 Vallelunga Pratameno (Caltanissetta) – Partita IVA 01838830857;

VISTO il Contratto d’appalto Rep. 3048 del 23.02.2021 con l’Operatore sopra richiamato, che ha presentato un ribasso sull’importo a base d’asta pari al 29,614 %, per un importo contrattuale complessivo pari a € 3.522.528,00, comprensivo di oneri per la sicurezza, I.V.A. non imponibile ai sensi dell’art.9 - 1° comma, D.R.P. n.633/72.

VISTO il Decreto N. 198 del 13 giugno 2022 di Rimodulazione quadro economico ai sensi del DL 17 maggio 2022, n.50 c.d. DL “Aiuti” e DL 73/2021 (convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106);

VISTO il D.lgs. 50/2016 modificato dal D.lgs. 56/2017, in particolare l’Art. 106, comma 12, il quale prevede che “la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto, può imporre all’appaltatore l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l’appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”;

DATO ATTO che l’importo dell’estensione contrattuale, entro i limiti del quinto d’obbligo, è stabilita in € 704.505,60 (IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9 comma 1, punto 6, del DPR 633/072);

EVIDENZIATO che le attività di Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Opere stradali – categoria OG3” nelle aree di competenza nei porti di Olbia, Golfo Aranci, Porto Torres e Santa Teresa Gallura sono ancora in essere;

PRESO ATTO che come disposto dalla normativa vigente in materia, non occorre richiedere un nuovo CIG all’Autorità preposta, in quanto non si tratta di nuovo contratto ma di incremento delle prestazioni che non supera il quinto dell’importo contrattuale;

RICHIAMATO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.L. 16 luglio 2020 n. 76;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del Funzionario dell’Area Amministrativa per il Nord Sardegna Dott.ssa raffaella Verroca con imputazione in conto residui 2020, sul cap U



2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali” del bilancio di previsione 2023;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 22 del 28.10.2022 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2023, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 39660 del 19.12.2022, acquisita al prot. n. 31577 in pari data;

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITO il Dirigente della Direzione Tecnica Nord;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d’ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

- 1. DI APPROVARE** il quadro economico rimodulato e allegato alla presente.
- 2. DI PROCEDERE** ai sensi dell’Art. 106 c. 12 del D.lgs. 50/2016, alla variazione in aumento delle prestazioni agli stessi patti e condizioni del Contratto d’appalto Rep. 3048 del 23 febbraio 2021 in favore della Società DEMETRA LAVORI S.r.l. con sede Via Nazionale, s.n.c. 93010 Valledlunga Pratameno (Caltanissetta) – Partita IVA 01838830857, per l’importo complessivo di € 704.505,60 (IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9 comma 1, punto 6, del DPR 633/072).
- 3. DI PRENDERE ATTO** che l’importo di € 704.505,60 corrisponde al quinto d’obbligo dell’importo contrattuale, con imputazione in conto residui 2020, sul cap U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali” del bilancio di previsione 2023;
- 4. DI DARE MANDATO** agli Uffici competenti di procedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge.



Il RUP

Geom. Mauro Orecchioni (*)

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni (*)

(Per la copertura finanziaria)

Il Dirigente della DAB

Dott.ssa Valeria Serra (*)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel (*)

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo DEIANA (*)

(*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.



QUADRO ECONOMICO				
Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna				
Opere stradali categoria OG3				
Lavori		Progetto	Importo Contratto	Quinto d'obbligo
a1	Lavori a Misura	€ 4.800.000,00	€ 3.378.528,00	€ 3.378.528,00
<i>Ribasso d'asta offerto in sede di gara 29,614%</i>				
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 144.000,00	€ 144.000,00	€ 144.000,00
a3	Quinto d'obbligo			€ 704.505,60
A	Totale A (a1+a2+a3)	€ 4.944.000,00	€ 3.522.528,00	€ 4.227.033,60
Somme a disposizione				
b1	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
b2	Imprevisti;	€ 247.200,00	€ 247.200,00	€ 247.200,00
b3	Spese di cui all'art.106 del D.Lgs.50/2016. Accantonamento;	€ 148.320,00	€ 148.320,00	€ 148.320,00
b4	Spese di cui all'art. 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. - Polizze fidejussorie;	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
b5	Spese di cui all'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016. Incarichi professionali	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
b6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, corsi per la formazione professionale specifica, missioni, verifica e validazione della progettazione;	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
b7	Spese per commissioni giudicatrici;	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
b9	Spese per pubblicità;	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
b10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
b11	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci b5 - b6 - b10);	€ 16.016,00	€ 16.016,00	€ 16.016,00
b12	Spese di cui all'art. 113 D.leg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. - Incentivi per funzioni Tecniche (2% di A)	€ 98.880,00	€ 98.880,00	€ 98.880,00
b13	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b12)	€ 8.404,80	€ 8.404,80	€ 8.404,80
b14	Spese di gara, Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione, eventuali pubblicità ecc.	€ 3.179,20	€ 3.179,20	€ 3.179,20
b15	Somme derivanti da ribasso	€ 0	€ 1.421.472,00	€ 716.966,40
B	Totale B	€ 700.000,00	€ 2.121.472,00	€ 1.416.966,40
	Totale (A)	€ 4.944.000,00	€ 3.522.528,00	€ 4.227.033,60
	Totale (B)	€ 700.000,00	€ 2.121.472,00	€ 1.416.966,40
C	TOTALE (A+B)	€ 5.644.000,00	€ 5.644.000,00	€ 5.644.000,00