



DECRETO N. 118 DEL 31.03.2022

Oggetto: Procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, di un locale di mq 95 ca, di un'adiacente area scoperta, asservita alla struttura, di mq 420 ca e di mq 250 ca di area scoperta destinata a parcheggi ubicati all'interno del Parco "Nervi" in Località Su Siccu del Porto di Cagliari da adibire a punto ristoro aperto al pubblico – Nomina Commissione di gara.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

- VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e, in particolare l'art. 8, comma 3, lett. h), che attribuisce al Presidente dell'Autorità Portuale il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo;
- VISTO il Decreto del Ministero dei Trasporti e della Navigazione in data 6 aprile 1994 di individuazione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Cagliari;
- VISTO l'art. 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;
- VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;
- VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 avente ad oggetto: "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili n. 284 del 14.07.2021 che nomina il Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 252 del 04.08.2021, con il quale questa Autorità ha stabilito di avviare una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, di un locale di mq 95 ca, di un'adiacente area scoperta, asservita alla struttura, di mq 420 ca e di mq 250 ca di area scoperta destinata a parcheggi ubicati all'interno del Parco "Nervi" in Località Su Siccu del Porto di Cagliari da adibire a punto ristoro aperto al pubblico";
- VISTA la pubblicazione del predetto Avviso pubblico sul sito istituzionale dell'Autorità;
- PRESO ATTO che il predetto Avviso pubblico ha previsto, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12.00 del giorno 28.02.2022;
- PRESO ATTO che, nel termine fissato, sono pervenute le seguenti n. 5 offerte:
1. Settebello S.r.l. – prot. 4598 del 28.02.2022;
 2. Trepiccione Claudio – prot. 4595 del 28.02.2022;
 3. R.T.I. costituendo Rimani S.r.l. (mandataria) e Mojito di Damu Pietro (mandante) – prot. 4581 del 28.02.2022;
 4. RNCA4 S.a.s. di Enrica Serra – prot. 4852 del 28.02.2022;
 5. Niu Asset Management S.r.l. – prot. 4576 del 28.02.2022;



VISTO il punto 10 dell'Avviso pubblico, rubricato "*Procedura comparativa e aggiudicazione definitiva*", in cui è prevista, successivamente al termine della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, la nomina di una Commissione giudicatrice per le valutazioni delle offerte tecniche ed economiche;

VISTO l'articolo 18 del "*Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circonscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna*" approvato con Delibera del Comitato di Gestione n.30 del 30.12.2018, modificato ed integrato con Delibera del Comitato di Gestione n.17 del 30.11.2020 e ss.mm.ii., che disciplina la procedura di comparazione delle istanze di concessione concorrenti ai sensi dell'articolo 37 Cod. Nav. e la costituzione della relativa Commissione;

RITENUTO OPPORTUNO, ai sensi del predetto articolo, delegare, con il presente provvedimento, in sostituzione del Segretario Generale, l'Ing. Marco Mura, a presiedere e coordinare i lavori della Commissione;

DECRETA

1. di nominare, ai sensi dell'art. art. 18 del "*Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna*", la seguente Commissione interna ai fini della comparazione delle offerte pervenute per l'affidamento in concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, di un locale di mq 95 ca, di un'adiacente area scoperta, asservita alla struttura, di mq 420 ca e di mq 250 ca di area scoperta destinata a parcheggi ubicati all'interno del Parco "Nervi" in Località Su Siccu del Porto di Cagliari da adibire a punto ristoro aperto al pubblico:

- Presidente Ing. Marco Mura
- Commissario Dott.ssa Francesca Correddu
- Commissario Dott. Alessandro Doveri

2. di nominare, quale Segretario verbalizzante il Dott. Francesco Giua.

La succitata Commissione, come espressamente previsto nell'Avviso Pubblico, avrà il compito di supportare il Responsabile del Procedimento in merito alla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente alte.

II PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA